



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 765 466  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FRITZ SMITHSGATE 7 AS  
Forretningsadresse: Fritz Smiths gate 7  
4900 TVEDESTRAND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Christensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.02.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.03.2026



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 500 000	1 500 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 500 000</b>	<b>1 500 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	982 506	905 700
Annen driftskostnad		782 963	339 635
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 765 469</b>	<b>1 245 335</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-265 469</b>	<b>254 665</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		9 854	1 757
Annen finansinntekt		12 087	13 003
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>21 941</b>	<b>14 760</b>
Annen rentekostnad		36 561	1 126
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>36 561</b>	<b>1 126</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-14 620</b>	<b>13 634</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-280 088</b>	<b>268 299</b>
Skattekostnad på resultat	3	-32 321	92 509
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-247 767</b>	<b>175 790</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-247 767</b>	<b>175 790</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-247 767</b>	<b>175 790</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-247 767</b>	<b>175 790</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		-114 591	
Avgitt konsernbidrag			156 000



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Avsatt til annen egenkapital			19 790
Overført fra annen egenkapital		-133 176	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-247 767</b>	<b>175 790</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	7 079 600	6 632 586
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	158 000	
<b>Sum varige driftsmidler</b>	5	<b>7 237 600</b>	<b>6 632 586</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	6		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 237 600</b>	<b>6 632 586</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		152 723	119 250
Konsernfordringer	6, 6	459 412	
<b>Sum fordringer</b>		<b>612 135</b>	<b>119 250</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		44 802	823 113
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>44 802</b>	<b>823 113</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>656 937</b>	<b>942 363</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 894 537</b>	<b>7 574 949</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Annen innskutt egenkapital		677 461	790 847
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>777 461</b>	<b>890 847</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital			19 790
<b>Sum opptjent egenkapital</b>			<b>19 790</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>777 461</b>	<b>910 637</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	6	6 396 964	6 196 964
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 396 964</b>	<b>6 196 964</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 396 964</b>	<b>6 196 964</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		170 902	129 043
Betalbar skatt	3		80 145
Skyldig offentlige avgifter		56 876	58 160
Kortsiktig konserngjeld	5, 6	492 334	200 000
Annen kortsiktig gjeld	6		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>720 112</b>	<b>467 348</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 117 076</b>	<b>6 664 311</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 894 537</b>	<b>7 574 949</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 320156

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 765 466  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FRITZ SMITHSGATE 7 AS  
Forretningsadresse: Fritz Smiths gate 7  
4900 TVEDESTRAND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Christensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.02.2025

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.03.2025



Organisasjonsnr: 996 765 466  
FRITZ SMITHSGATE 7 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 500 000	1 500 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 500 000</b>	<b>1 500 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	982 506	905 700
Annen driftskostnad		782 963	339 635
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 765 469</b>	<b>1 245 335</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-265 469</b>	<b>254 665</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		9 854	1 757
Annen finansinntekt		12 087	13 003
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>21 941</b>	<b>14 760</b>
Annen rentekostnad		36 561	1 126
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>36 561</b>	<b>1 126</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-14 620</b>	<b>13 634</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	-280 088	268 299
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-32 321</b>	<b>92 509</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-247 767</b>	<b>175 790</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-247 767</b>	<b>175 790</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-247 767</b>	<b>175 790</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		-114 591	
Avgitt konsernbidrag			156 000
Avsatt til annen egenkapital			19 790
Overført fra annen egenkapital		-133 176	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-247 767</b>	<b>175 790</b>





Organisasjonsnr: 996 765 466  
FRITZ SMITHSGATE 7 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	7 079 600	6 632 586
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	158 000	
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>5</b>	<b>7 237 600</b>	<b>6 632 586</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	6		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 237 600</b>	<b>6 632 586</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		152 723	119 250
Konsernfordringer	6, 6	459 412	
<b>Sum fordringer</b>		<b>612 135</b>	<b>119 250</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		44 802	823 113
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>44 802</b>	<b>823 113</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>656 937</b>	<b>942 363</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 894 537</b>	<b>7 574 949</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	7		



Annen innskutt egenkapital		677 461	790 847
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>777 461</b>	<b>890 847</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital			19 790
<b>Sum opptjent egenkapital</b>			<b>19 790</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>777 461</b>	<b>910 637</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	6	6 396 964	6 196 964
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 396 964</b>	<b>6 196 964</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 396 964</b>	<b>6 196 964</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		170 902	129 043
Betalbar skatt	3		80 145
Skyldig offentlige avgifter		56 876	58 160
Kortsiktig konserngjeld	5, 6	492 334	200 000
Annen kortsiktig gjeld	6		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>720 112</b>	<b>467 348</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 117 076</b>	<b>6 664 311</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 894 537</b>	<b>7 574 949</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Organisasjonsnr: 996 765 466  
FRITZ SMITHSGATE 7 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024

## Fritz Smithsgate 7 AS

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**  
**Revisjonsberetning**

**Org.nr.: 996 765 466**



## RESULTATREGNSKAP

FRITZ SMITHSGATE 7 AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		1 500 000	1 500 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 500 000</b>	<b>1 500 000</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	982 506	905 700
Annen driftskostnad		782 963	339 635
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 765 469</b>	<b>1 245 335</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-265 469</b>	<b>254 665</b>
<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		9 854	1 757
Annen finansinntekt		12 087	13 003
Annen rentekostnad		36 561	1 126
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-14 620</b>	<b>13 634</b>
Resultat før skattekostnad		-280 088	268 299
Skattekostnad på resultat	3	-32 321	92 509
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>-247 767</b>	<b>175 790</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Mottatt konsernbidrag		114 591	0
Avsatt konsernbidrag		0	156 000
Avsatt til annen egenkapital		0	19 790
Overført fra annen egenkapital		133 176	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-247 767</b>	<b>175 790</b>



### BALANSE

FRITZ SMITHSGATE 7 AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	7 079 600	6 632 586
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	158 000	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>5</b>	<b>7 237 600</b>	<b>6 632 586</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 237 600</b>	<b>6 632 586</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer konsern	6	312 500	0
Andre kortsiktige fordringer		152 723	119 250
Konsernfordringer	6	146 912	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>612 135</b>	<b>119 250</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		44 802	823 113
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>656 937</b>	<b>942 363</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>7 894 537</b>	<b>7 574 949</b>



### BALANSE

#### FRITZ SMITHSGATE 7 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		677 461	790 847
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>777 461</b>	<b>890 847</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		0	19 790
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>0</b>	<b>19 790</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>777 461</b>	<b>910 637</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Langsiktig konserngjeld	6	6 396 964	6 196 964
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 396 964</b>	<b>6 196 964</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		170 902	129 043
Betalbar skatt	3	0	80 145
Skyldig offentlige avgifter		56 876	58 160
Konserngjeld	5, 6	492 334	200 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>720 112</b>	<b>467 348</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 117 076</b>	<b>6 664 311</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>7 894 537</b>	<b>7 574 949</b>

Sandefjord, 27.02.2025  
Styret i Fritz Smithsgate 7 AS

Eric Sandtrø  
styreleder

Morten Christensen  
styremedlem/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Leieinntekter inntektsføres månedlig og faktureres i hht leieavtale.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader

Fritz Smithsgate 7 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	12 549 657		12 549 657
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	1 411 857	175 663	1 587 520
= <b>Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>13 961 514</b>	<b>175 663</b>	<b>14 137 177</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	6 881 914	17 663	6 899 577
= <b>Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>7 079 600</b>	<b>158 000</b>	<b>7 237 600</b>
Årets ordinære avskrivninger	964 843	17 663	982 506
Økonomisk levetid	5-25 år	5 år	



## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-32 321	124 145
Endring i utsatt skattefordel	0	-31 636
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-32 321</b>	<b>92 509</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-280 088	268 299
Permanente forskjeller	-685	693
Endring i midlertidige forskjeller	133 862	295 302
Mottatt konsernbidrag	146 912	0
Avgitt konsernbidrag	0	-200 000
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1</b>	<b>364 294</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-32 321	80 145
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	32 321	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>80 145</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-285 366	-151 504	133 862
<b>Sum</b>	<b>-285 366</b>	<b>-151 504</b>	<b>133 862</b>
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	285 366	151 504	-133 862
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 4 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2023	100 000	0	790 847	19 790	910 637
Årets resultat			-247 767	0	-247 767
Til annen innskudd ek			19 790	-19 790	0
Konsernbidrag mottatt			114 591		114 591
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>677 461</b>	<b>0</b>	<b>777 461</b>



## Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2024	31.12.2023
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Cachpool	-492 334	0
<b>Sum</b>	<b>-492 334</b>	<b>0</b>
<b>Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler</b>		
Faste eiendommer	5 703 000	6 632 586
<b>Sum</b>	<b>5 703 000</b>	<b>6 632 586</b>

Selskapets eiendom er stilt som sikkerhet for lånet konsernspiss Unique Hotels AS har i Handelsbanken.

## Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
<b>Fordringer</b>		
Kundefordringer konsern	312 500	0
Tilgode konsernbidrag	146 912	0
<b>Sum</b>	<b>459 412</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>		
Lån fra foretak i samme konsern	6 396 964	6 196 964
Annen kortsiktig gjeld konsern	492 334	200 000
<b>Sum</b>	<b>6 889 298</b>	<b>6 396 964</b>

Mellomværende med selskap i samme konsern renteberegnes ikke.

## Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Fritz Smithsgate 7 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>100 000</b>

### Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Unike Hoteller Eiendom As	1 000	100,0	100,0

Konsernspiss            Unique Hotels AS  
Foretaksnummer        998 415 128  
Forretningskontor      Sandefjord  
Det utarbeides konsernregnskap for Unique Hotels AS.



revisjon & rådgivning



Til generalforsamlingen i Fritz Smithsgate 7 AS

## Uavhengig revisors beretning for 2024

### Konklusjon

Vi har revidert Fritz Smithsgate 7 AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 247 767. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



revisjon & rådgivning

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet for Fritz Smithgate 7 AS.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandefjord, 27.02.2025  
HLO revisjon & rådgivning AS

Marthe Bjørnstad  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)