



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	994 180 487
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	TOTEN GARTNERI AS
Forretningsadresse:	Vang Gård Mamelundsvegen 18 2848 SKREIA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	PER ODD GJESTVANG
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	18.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		6 000	1 979
Annen driftsinntekt		2 792 702	1 274 300
Sum inntekter		2 798 702	1 276 279
Kostnader			
Varekostnad		2 498	12 360
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		1 103 102	447 321
Annen driftskostnad		942 487	931 688
Sum kostnader		2 048 087	1 391 370
Driftsresultat		750 615	-115 091
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			1 329 150
Annen renteinntekt		23	
Annen finansinntekt			788
Sum finansinntekter		23	1 329 938
Annen rentekostnad		677 575	347 802
Annen finanskostnad		1 852	8 740
Sum finanskostnader		679 427	356 543
Netto finans		-679 404	973 396
Ordinært resultat før skattekostnad		71 211	858 305
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		71 211	858 305
Årsresultat		71 211	858 305
Årsresultat etter minoritetsinteresser		71 211	858 305
Totalresultat		71 211	858 305



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4		
Avsatt til annen egenkapital	4	71 211	858 305
Overført fra annen egenkapital	4		
Sum overføringer og disponeringer		71 211	858 305



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		14 448 832	6 855 997
Maskiner og anlegg		1 215 550	
Sum varige driftsmidler		15 664 382	6 855 997
Sum anleggsmidler	5	15 664 382	6 855 997
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 853 498	1 743 005
Sum fordringer		1 853 498	1 743 005
Sum omløpsmidler		1 853 498	1 743 005
SUM EIENDELER		17 517 880	8 599 003
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	300 000	300 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 220 775	1 584 823
Udekket tap	4		435 259
Sum opptjent egenkapital		1 220 775	1 149 564



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum egenkapital		1 520 775	1 449 564
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån			3 722 631
Gjeld til kredittinstitusjoner		15 199 275	2 970 556
Sum annen langsiktig gjeld		15 199 275	6 693 187
Sum langsiktig gjeld		15 199 275	6 693 187
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		97 865	101 239
Leverandørgjeld		260 482	231 335
Skyldig offentlige avgifter		423 184	90 044
Annen kortsiktig gjeld		16 300	33 633
Sum kortsiktig gjeld		797 830	456 251
Sum gjeld		15 997 105	7 149 439
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 517 880	8 599 003



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 540119

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 180 487
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TOTEN GARTNERI AS
Forretningsadresse: Vang Gård
Mamelundsvegen 18
2848 SKREIA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: PER ODD GJESTVANG
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 994 180 487
TOTEN GARTNERI AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		6 000	1 979
Annen driftsinntekt		2 792 702	1 274 300
Sum inntekter		2 798 702	1 276 279
Kostnader			
Varekostnad		2 498	12 360
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		1 103 102	447 321
Annen driftskostnad		942 487	931 688
Sum kostnader		2 048 087	1 391 370
Driftsresultat		750 615	-115 091
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			1 329 150
Annen renteinntekt		23	
Annen finansinntekt			788
Sum finansinntekter		23	1 329 938
Annen rentekostnad		677 575	347 802
Annen finanskostnad		1 852	8 740
Sum finanskostnader		679 427	356 543
Netto finans		-679 404	973 396
Ordinært resultat før skattekostnad		71 211	858 305
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		71 211	858 305
Årsresultat		71 211	858 305
Årsresultat etter minoritetsinteresser		71 211	858 305
Totalresultat		71 211	858 305
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4		
Avsatt til annen egenkapital	4	71 211	858 305



Overført fra annen egenkapital	4		
Sum overføringer og disponeringer		71 211	858 305



Organisasjonsnr: 994 180 487
TOTEN GARTNERI AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		14 448 832	6 855 997
Maskiner og anlegg		1 215 550	
Sum varige driftsmidler		15 664 382	6 855 997
Sum anleggsmidler	5	15 664 382	6 855 997
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 853 498	1 743 005
Sum fordringer		1 853 498	1 743 005
Sum omløpsmidler		1 853 498	1 743 005
SUM EIENDELER		17 517 880	8 599 003
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	300 000	300 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 220 775	1 584 823
Udekket tap	4		435 259
Sum opptjent egenkapital		1 220 775	1 149 564
Sum egenkapital		1 520 775	1 449 564
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån			3 722 631
Gjeld til kredittinstitusjoner		15 199 275	2 970 556
Sum annen langsiktig gjeld		15 199 275	6 693 187
Sum langsiktig gjeld		15 199 275	6 693 187



Kortsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	97 865	101 239
Leverandørgjeld	260 482	231 335
Skyldig offentlige avgifter	423 184	90 044
Annen kortsiktig gjeld	16 300	33 633
Sum kortsiktig gjeld	797 830	456 251
Sum gjeld	15 997 105	7 149 439
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	17 517 880	8 599 003



Organisasjonsnr: 994 180 487
TOTEN GARTNERI AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap

for regnskapsåret 2023

Toten Gartneri AS

Organisasjonsnummer 994 180 487

fråsikt



Resultatregnskap

Toten Gartneri AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		6 000	1 979
Annen driftsinntekt		2 792 702	1 274 300
Sum driftsinntekter		<u>2 798 702</u>	<u>1 276 279</u>
Varekostnad		2 498	12 360
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		1 103 102	447 321
Annen driftskostnad		942 487	931 688
Sum driftskostnader		<u>2 048 087</u>	<u>1 391 370</u>
Driftsresultat		<u>750 615</u>	<u>-115 091</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		0	1 329 150
Annen renteinntekt		23	0
Annen finansinntekt		0	788
Annen rentekostnad		677 575	347 802
Annen finanskostnad		1 852	8 740
Resultat av finansposter		<u>-679 404</u>	<u>973 396</u>
Resultat før skattekostnad		<u>71 211</u>	<u>858 305</u>
Resultat		<u>71 211</u>	<u>858 305</u>
Årsresultat		<u>71 211</u>	<u>858 305</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	71 211	858 305
Sum overføringer		<u>71 211</u>	<u>858 305</u>



Balanse

Toten Gartneri AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		14 448 832	6 855 997
Maskiner og anlegg		1 215 550	0
Sum varige driftsmidler		<u>15 664 382</u>	<u>6 855 997</u>
Sum anleggsmidler	5	<u>15 664 382</u>	<u>6 855 997</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		1 853 498	1 743 005
Sum fordringer		<u>1 853 498</u>	<u>1 743 005</u>
Sum omløpsmidler		<u>1 853 498</u>	<u>1 743 005</u>
Sum eiendeler		<u>17 517 880</u>	<u>8 599 003</u>



Balanse

Toten Gartneri AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	<u>300 000</u>	<u>300 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>300 000</u>	<u>300 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 220 775	1 584 823
Udekket tap	4	0	-435 259
Sum opptjent egenkapital		<u>1 220 775</u>	<u>1 149 564</u>
Sum egenkapital		<u>1 520 775</u>	<u>1 449 564</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån		0	3 722 631
Gjeld til kredittinstitusjoner		<u>15 199 275</u>	<u>2 970 556</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>15 199 275</u>	<u>6 693 187</u>
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		97 865	101 239
Leverandørgjeld		260 482	231 335
Skyldig offentlige avgifter		423 184	90 044
Annen kortsiktig gjeld		<u>16 300</u>	<u>33 633</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>797 830</u>	<u>456 251</u>
Sum gjeld		<u>15 997 105</u>	<u>7 149 439</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>17 517 880</u>	<u>8 599 003</u>

Gjøvik
Styret i Toten Gartneri AS

PER ODD GJESTVANG
styreleder/daglig leder



Noter

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Noter

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Gjennomsnittlig antall årsverk: 0

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	71 211	858 305
Permanente forskjeller	0	-1 329 150
Endring i midlertidige forskjeller	-89 549	-52 985
Skattepliktig inntekt	-18 338	-523 830

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	324 677	235 128	-89 549
Sum	324 677	235 128	-89 549

Akkumulert fremførbart underskudd	-709 507	-691 169	18 338
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	384 830	509 026	124 196
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	52 985	52 985
Utsatt skattefordel (22 %)	0	11 657	11 657

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Noter

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital 1.1.	300 000	1 584 823	-435 259	1 449 564
Årets resultat		71 211	0	71 211
Tillegspostering		-435 259	435 259	
Egenkapital 31.12	300 000	1 220 775	0	1 520 775

Note 5 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	6 322 315		2 650 711	8 973 027
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	5 418 505	1 585 524	2 907 458	9 911 487
= Anskaffelseskost 31.12.23	11 740 820	1 585 524	5 558 170	18 884 514
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	1 448 097	291 968	527 067	2 267 132
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.23	371 670		581 330	953 000
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.23	1 819 767	291 968	1 108 397	3 220 132
= Bokført verdi 31.12.23	9 921 053	1 293 556	4 449 773	15 664 382
Årets ordinære avskrivninger	443 380	291 968	367 754	1 103 102
Økonomisk levetid	15 år	10 år	7-15 år	
Avskrivningsplan	saldo 4%	saldo 10%	saldo 10%	



Noter

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Toten Gartneri AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	1 000,0	300 000
Sum	300		300 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
PER ODD GJESTVANG	150	50,0	50,0
PETTER STRANDLIE GJESTVANG	150	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	300	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
PER ODD GJESTVANG	styreleder/daglig leder	150
Totalt antall aksjer		150