



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 419 207
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SENTRUMSVEIEN 4. AS
Forretningsadresse: Lyngvegen 5
4706 VENNESLA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Ulstein
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		88 202	84 000
Sum inntekter		88 202	84 000
Kostnader			
Varekostnad		-253 854	1 660 603
Annen driftskostnad	1		80 688
Sum kostnader		-253 854	1 741 291
Driftsresultat		342 056	-1 657 291
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			139
Sum finansinntekter			139
Annen rentekostnad		202 541	99 383
Sum finanskostnader		202 541	99 383
Netto finans		-202 541	-99 244
Ordinært resultat før skattekostnad		139 515	-1 756 535
Skattekostnad på ordinært resultat	2	30 693	-45 667
Ordinært resultat etter skattekostnad		108 822	-1 710 868
Årsresultat		108 822	-1 710 868
Årsresultat etter minoritetsinteresser		108 822	-1 710 868
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			-161 909
Udekket tap	3	108 822	-342 598
Overføringer annen egenkapital			-1 206 361
Sum overføringer og disponeringer		108 822	-1 710 868



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	4,5	4 000 000	4 000 000
Sum varer		4 000 000	4 000 000
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 471	
Konsernfordringer	6		207 576
Sum fordringer		2 471	207 576
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		145 094	22 116
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		145 094	22 116
Sum omløpsmidler		4 147 565	4 229 692
SUM EIENDELER		4 147 565	4 229 692
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	233 776	342 598
Sum opptjent egenkapital		-233 776	-342 598



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital		-203 776	-312 598
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 932 073	3 955 303
Langsiktig konserngjeld	6	385 164	607 740
Sum annen langsiktig gjeld		4 317 237	4 563 043
Sum langsiktig gjeld		4 317 237	4 563 043
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 016	2 016
Betalbar skatt	2	30 693	
Annen kortsiktig gjeld		1 395	-22 769
Sum kortsiktig gjeld		34 104	-20 753
Sum gjeld		4 351 341	4 542 290
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 147 565	4 229 692



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 493188

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 419 207
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SENTRUMSVEIEN 4. AS
Forretningsadresse: Lyngvegen 5
4706 VENNESLA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Ulstein
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 419 207
SENTRUMSVEIEN 4. AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		88 202	84 000
Sum inntekter		88 202	84 000
Kostnader			
Varekostnad		-253 854	1 660 603
Annen driftskostnad	1		80 688
Sum kostnader		-253 854	1 741 291
Driftsresultat		342 056	-1 657 291
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			139
Sum finansinntekter			139
Annen rentekostnad		202 541	99 383
Sum finanskostnader		202 541	99 383
Netto finans		-202 541	-99 244
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	30 693	-45 667
Ordinært resultat etter skattekostnad		108 822	-1 710 868
Årsresultat		108 822	-1 710 868
Årsresultat etter minoritetsinteresser		108 822	-1 710 868
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			-161 909
Udekket tap	3	108 822	-342 598
Overføringer annen egenkapital			-1 206 361
Sum overføringer og disponeringer		108 822	-1 710 868



Organisasjonsnr: 912 419 207
SENTRUMSVEIEN 4. AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	4,5	4 000 000	4 000 000
Sum varer		4 000 000	4 000 000
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 471	
Konsernfordringer	6		207 576
Sum fordringer		2 471	207 576
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		145 094	22 116
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		145 094	22 116
Sum omløpsmidler		4 147 565	4 229 692
SUM EIENDELER		4 147 565	4 229 692
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	233 776	342 598
Sum opptjent egenkapital		-233 776	-342 598
Sum egenkapital		-203 776	-312 598
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	3 932 073	3 955 303
Langsiktig konserngjeld	6	385 164	607 740



Sum annen langsiktig gjeld	4 317 237	4 563 043
Sum langsiktig gjeld	4 317 237	4 563 043
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	2 016	2 016
Betalbar skatt	2 30 693	
Annen kortsiktig gjeld	1 395	-22 769
Sum kortsiktig gjeld	34 104	-20 753
Sum gjeld	4 351 341	4 542 290
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 147 565	4 229 692



Organisasjonsnr: 912 419 207
SENTRUMSVEIEN 4. AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Sentrumsveien 4. AS**

Foretaksnr. 912419207



Sentrumsveien 4. AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		88 202	84 000
Sum driftsinntekter		88 202	84 000
Driftskostnader			
Varekostnad		(253 855)	1 660 603
Annen driftskostnad	1	0	80 688
Sum driftskostnader		(253 854)	1 741 291
DRIFTSRESULTAT		342 056	(1 657 291)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	139
Sum finansinntekter		0	139
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		202 541	99 383
Sum finanskostnader		202 541	99 383
NETTO FINANSPOSTER		(202 541)	(99 244)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		139 515	(1 756 535)
Skattekostnad på ordinært resultat	2	30 693	(45 667)
ORDINÆRT RESULTAT		108 822	(1 710 868)
ÅRSRESULTAT		108 822	(1 710 868)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Mottatt konsernbidrag		0	(161 909)
Overføringer annen egenkapital		0	(1 206 361)
Fremføring av udekket tap	3	108 822	(342 598)
SUM OVERF. OG DISPONERINGER		108 822	(1 710 868)

Årsregnskap for Sentrumsveien 4. AS

Organisasjonsnr. 912419207



Sentrumsveien 4. AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Varer	4,5	4 000 000	4 000 000
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap	6	0	207 576
Andre kortsiktige fordringer		2 471	0
Sum fordringer		2 471	207 576
Bankinnskudd, kontanter o.l.		145 094	22 116
SUM OMLØPSMIDLER		4 147 565	4 229 692
SUM EIENDELER		4 147 565	4 229 692
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	(233 776)	(342 598)
Sum opptjent egenkapital		(233 776)	(342 598)
SUM EGENKAPITAL		(203 776)	(312 598)
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 932 073	3 955 303
Langsiktig gjeld til konsernselskap	6	385 164	607 740
Sum annen langsiktig gjeld		4 317 237	4 563 043
SUM LANGSIKTIG GJELD		4 317 237	4 563 043
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		2 016	2 016
Betalbar skatt	2	30 693	0
Annen kortsiktig gjeld		1 395	(22 769)
SUM KORTSIKTIG GJELD		34 104	(20 753)
SUM GJELD		4 351 341	4 542 290
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 147 565	4 229 692

Helge Ulstein
Styreleder



Sentrumsveien 4. AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Sentrumsveien 4. AS

Noter 2021

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt honorar til styret.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har fravalgt revisor, og har således ingen revisjonskostnader.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	139 515
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	139 516

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	30 693
= Sum betalbar skatt	30 693
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	30 693
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	30 693
= Betalbar skatt i balansen	30 693

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Varebeholdning	-1 660 603	-1 660 603
= Grunnlag utsatt skatt	-1 660 603	-1 660 603
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	1 660 603	1 660 603
= Grunnlag utsatt skattefordel	1 660 603	1 660 603
Utsatt skattefordel	365 332	365 333
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	1 660 603	1 660 605
Ikke bokført utsatt skattefordel	365 332	365 333
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Noter for Sentrumsveien 4. AS

Organisasjonsnr. 912419207



Sentrumsveien 4. AS

Noter 2021

Note 3 - Annen innskutt egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	-342 598	-312 598
Tilført fra årsresultat		108 822	108 822
Pr 31.12.	30 000	-233 776	-203 776

Styret er klar over selskapets negative egenkapital og jobber kontinuerlig med å bedre den økonomiske situasjonen, optimalisere inntektene og redusere kostnadene.

Aksjonær har lånt penger inn til selskapet, slik at selskapet får gjort opp sine forpliktelser, Regnskapet er derfor avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Note 4 - Varer

Pr beholdningstype	I år
Varer	4 000 000
Totalt	4 000 000

Varebeholdningen består av anlegg under utførelse. Beholdning er nedskrevet til forventet salgssum.

Note 5 - Øvrig langsiktig gjeld

Gjeld	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 932 073	3 955 303
Sum annen langsiktig gjeld	3 932 073	3 955 303

Gjelden forfaller til betaling i 2022.

Som sikkerhet for langsiktig lån med restgjeld pr 31.12.2021 på kr. 3 932 073 har selskapet avgitt pant i varelager med bokført verdi pr 31.12.2021 på kr. 4 000 000.

Note 6 - Fordringer på konsernselskap

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2021	2020
Fordringer		
Årets mottatte konsernbidrag	0	207 576
Sum fordringer	0	207 576
Gjeld		
Annen langsiktig gjeld	385 164	607 740
Sum gjeld	385 164	607 740

Noter for Sentrumsveien 4. AS

Organisasjonsnr. 912419207



Sentrumsveien 4. AS

Noter 2021

Note 7 - Selskapskapital

Selskapet har 120 aksjer pålydende kr 250 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Ulstein-Bygg AS	996 440 281	120	100,00 %