



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 270 866  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LØKKEVEIEN 35 AS  
Forretningsadresse: Løkkeveien 19  
9510 ALTA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jonas Alstad haugen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.02.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 000 000	0
Annen driftsinntekt		4 381 282	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 381 282</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	797 961	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		213 613	0
Annen driftskostnad		322 985	0
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 334 559</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 046 723</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		81 205	0
Annen finansinntekt		10 400	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>91 606</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		8 644	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>8 644</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>82 962</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>4 129 685</b>	<b>0</b>
Skattekostnad	3	1 512 256	0
<b>Årsresultat</b>		<b>2 617 428</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		7 318 860	0
Annen egenkapital		-4 701 432	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 617 428</b>	<b>0</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	198 046	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>198 046</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	1 322 341	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 322 341</b>	<b>0</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 520 387</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer		0	30 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>30 000</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	209 943	0
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>209 943</b>	<b>0</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>209 943</b>	<b>30 000</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 730 330</b>	<b>30 000</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	876 700	30 000
Overkurs	7	36 944	0
Annen innskutt egenkapital		0	-11 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>913 644</b>	<b>18 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	463 525	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>463 525</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 377 169</b>	<b>18 430</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		42 837	0
Betalbar skatt	3	310 324	0
Skyldige offentlige avgifter	5	0	0
Annen kortsiktig gjeld		0	11 570
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>353 161</b>	<b>11 570</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>353 161</b>	<b>11 570</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 730 330</b>	<b>30 000</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 468596

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 270 866  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LØKKEVEIEN 35 AS  
Forretningsadresse: Løkkeveien 19  
9510 ALTA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jonas Alstad haugen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.02.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.06.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 270 866  
LØKKEVEIEN 35 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 000 000	0
Annen driftsinntekt		4 381 282	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 381 282</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	797 961	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		213 613	0
Annen driftskostnad		322 985	0
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 334 559</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 046 723</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		81 205	0
Annen finansinntekt		10 400	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>91 606</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		8 644	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>8 644</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>82 962</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>4 129 685</b>	<b>0</b>
Skattekostnad	3	1 512 256	0
<b>Årsresultat</b>		<b>2 617 428</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		7 318 860	0
Annen egenkapital		-4 701 432	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 617 428</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 928 270 866  
LØKKEVEIEN 35 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	198 046	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>198 046</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	1 322 341	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 322 341</b>	<b>0</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 520 387</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer		0	30 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>30 000</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	209 943	0
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>209 943</b>	<b>0</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>209 943</b>	<b>30 000</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 730 330</b>	<b>30 000</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	876 700	30 000
Overkurs	7	36 944	0
Annen innskutt egenkapital		0	-11 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>913 644</b>	<b>18 430</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	463 525	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>463 525</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 377 169</b>	<b>18 430</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		42 837	0
Betalbar skatt	3	310 324	0
Skyldige offentlige avgifter	5	0	0
Annen kortsiktig gjeld		0	11 570
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>353 161</b>	<b>11 570</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>353 161</b>	<b>11 570</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 730 330</b>	<b>30 000</b>



Organisasjonsnr: 928 270 866  
LØKKEVEIEN 35 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

2

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

## Note

1

### Spesifisering av resultatregnskapet

#### Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
	797961.00	0.00
Sum lønnskostnader	Årets	Fjorårets



797961.00 0.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

Sum Beløp

## Note

4

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4247577.00	0.00

<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4247577.00	0.00

<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2925236.00	0.00

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1322341.00	0.00

<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	213613.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------





LØKKEVEIEN 35 AS  
928 270 866

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		1 000 000	0
Annen driftsinntekt		4 381 282	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>5 381 282</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	-797 961	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		-213 613	0
Annen driftskostnad		-322 985	0
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-1 334 559</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 046 723</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		81 205	0
Annen finansinntekt		10 400	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>91 606</b>	<b>0</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-8 644	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-8 644</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>82 962</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>4 129 685</b>	<b>0</b>
Skattekostnad	3	-1 512 256	0
<b>Årsresultat</b>		<b>2 617 428</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte		7 318 860	0
Annen egenkapital		-4 701 432	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>2 617 428</b>	<b>0</b>



LØKKEVEIEN 35 AS  
928 270 866

### Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	198 046	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>198 046</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	1 322 341	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 322 341</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 520 387</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kortsiktige konsernfordringer		0	30 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>30 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	209 943	0
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>209 943</b>	<b>0</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>209 943</b>	<b>30 000</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 730 330</b>	<b>30 000</b>



LØKKEVEIEN 35 AS  
928 270 866

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	876 700	30 000
Overkurs	7	36 944	0
Annen innskutt egenkapital		0	-11 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>913 644</b>	<b>18 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	463 525	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>463 525</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 377 169</b>	<b>18 430</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		42 837	0
Betalbar skatt	3	310 324	0
Annen kortsiktig gjeld		0	11 570
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>353 161</b>	<b>11 570</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>353 161</b>	<b>11 570</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 730 330</b>	<b>30 000</b>

Alta, 07.02.2024

Jonas Aalstad Haugen  
styrets leder



LØKKEVEIEN 35 AS  
928 270 866

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

### Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	797 961	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	0
<b>Sum</b>	<b>797 961</b>	<b>0</b>

### Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har hatt 2 årsverk



LØKKEVEIEN 35 AS  
928 270 866

## Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	310 324	0
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	1 201 932	0
<b>Skattekostnad</b>	<b>1 512 256</b>	<b>0</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	4 129 685	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	114 822	0
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-2 833 943	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1 410 564</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	310 324	0
Sum betalbar skatt i balansen	310 324	0

## Note 4 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	4 247 577
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>4 247 577</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-2 925 236
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>1 322 341</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	213 613

## Note 5 - Bankinnskudd

	31.12.2023
I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med Skyldig skattetrekk	1 087 0

## Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 000	876,7	876 700
<b>Aksjonærer</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel %</b>	<b>Aksjeklasse</b>
Nordlysbyen Eiendom AS	1 000	100,00	Ordinære

## Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	30 000	0	-11 570	0	18 430
Årsresultat	0	0	0	2 617 428	2 617 428
Tilleggsutbytte i løpet av året, basert på siste fastsatte regnskap	0	0	0	-7 318 860	-7 318 860
Kontantinnskudd/tingsinnskudd	846 700	36 944	0	0	883 644
Andre endringer	0	0	11 570	5 164 957	5 176 527
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>876 700</b>	<b>36 944</b>	<b>0</b>	<b>463 525</b>	<b>1 377 169</b>



**LØKKEVEIEN 35 AS**  
928 270 866

**Mer om egenkapital**

Andre endringer er endring i annen egenkapital etter fusjon