



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 990 676  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FJELLHAMAR BYGG AS  
Forretningsadresse: Industriveien 6  
1461 LØRENSKOG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Karlsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.04.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		52 954 677	51 507 969
Annen driftsinntekt		-256 960	937 325
<b>Sum inntekter</b>		<b>52 697 717</b>	<b>52 445 295</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		40 621 101	43 744 462
Lønnskostnad	1	6 566 660	6 433 058
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	400 268	347 088
Annen driftskostnad		3 666 960	4 944 009
<b>Sum kostnader</b>		<b>51 254 989</b>	<b>55 468 617</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 442 728</b>	<b>-3 023 322</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			44
Annen finansinntekt		92	41 678
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>92</b>	<b>41 723</b>
Annen rentekostnad		87 375	84 887
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>87 375</b>	<b>84 887</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-87 283</b>	<b>-43 165</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 355 444</b>	<b>-3 066 487</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	245 056	-389 555
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 110 388</b>	<b>-2 676 932</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 110 388</b>	<b>-2 676 932</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 110 388</b>	<b>-2 676 932</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 110 388</b>	<b>-2 676 932</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Avsatt til annen egenkapital		1 110 388	
Overført fra annen egenkapital			-2 676 932
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 110 388</b>	<b>-2 676 932</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		1 131 226	1 093 494
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3, 6	<b>1 131 226</b>	<b>1 093 494</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer			18 535
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>18 535</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 131 226</b>	<b>1 112 029</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4	7 228 713	6 217 627
Andre kortsiktige fordringer		926 299	1 777 213
<b>Sum fordringer</b>		<b>8 155 012</b>	<b>7 994 840</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	323 583	301 235
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>323 583</b>	<b>301 235</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>8 478 595</b>	<b>8 296 075</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 609 821</b>	<b>9 408 104</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Aksjekapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		519 426	-590 962
Udisponert resultat			
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>519 426</b>	<b>-590 962</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>619 426</b>	<b>-490 962</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	943 995	868 998
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>943 995</b>	<b>868 998</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>943 995</b>	<b>868 998</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	370 449	669 543
Leverandørgjeld		4 593 727	6 112 225
Betalbar skatt	2	245 056	
Skyldig offentlige avgifter		1 203 514	1 074 350
Annen kortsiktig gjeld		1 633 653	1 173 950
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 046 400</b>	<b>9 030 068</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 990 395</b>	<b>9 899 066</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 609 821</b>	<b>9 408 104</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 243869

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 990 676  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FJELLHAMAR BYGG AS  
Forretningsadresse: Industriveien 6  
1461 LØRENSKOG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Karlsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.04.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.05.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 990 676  
FJELLHAMAR BYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		52 954 677	51 507 969
Annen driftsinntekt		-256 960	937 325
<b>Sum inntekter</b>		<b>52 697 717</b>	<b>52 445 295</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		40 621 101	43 744 462
Lønnskostnad	1	6 566 660	6 433 058
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	400 268	347 088
Annen driftskostnad		3 666 960	4 944 009
<b>Sum kostnader</b>		<b>51 254 989</b>	<b>55 468 617</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 442 728</b>	<b>-3 023 322</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			44
Annen finansinntekt		92	41 678
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>92</b>	<b>41 723</b>
Annen rentekostnad		87 375	84 887
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>87 375</b>	<b>84 887</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-87 283</b>	<b>-43 165</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	245 056	-389 555
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 110 388</b>	<b>-2 676 932</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 110 388</b>	<b>-2 676 932</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 110 388</b>	<b>-2 676 932</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 110 388</b>	<b>-2 676 932</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		1 110 388	
Overført fra annen egenkapital			-2 676 932
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 110 388</b>	<b>-2 676 932</b>





Organisasjonsnr: 997 990 676  
FJELLHAMAR BYGG AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

#### Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr

1 131 226

1 093 494

**Sum varige driftsmidler** 3, 6

**1 131 226**

**1 093 494**

#### Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige

fordringer

18 535

**Sum finansielle**

**anleggsmidler**

**18 535**

**Sum anleggsmidler**

**1 131 226**

**1 112 029**

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer

4

7 228 713

6 217 627

Andre kortsiktige

fordringer

926 299

1 777 213

**Sum fordringer**

**8 155 012**

**7 994 840**

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

5

323 583

301 235

**Sum bankinnskudd,**

**kontanter og lignende**

**323 583**

**301 235**

**Sum omløpsmidler**

**8 478 595**

**8 296 075**

**SUM EIENDELER**

**9 609 821**

**9 408 104**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

100 000

100 000

**Sum innskutt egenkapital**

**100 000**

**100 000**

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

519 426

-590 962



Udisponert resultat			
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>519 426</b>	<b>-590 962</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>619 426</b>	<b>-490 962</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	943 995	868 998
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>943 995</b>	<b>868 998</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>943 995</b>	<b>868 998</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	370 449	669 543
Leverandørgjeld	4	593 727	6 112 225
Betalbar skatt	2	245 056	
Skyldig offentlige avgifter	1	203 514	1 074 350
Annen kortsiktig gjeld	1	633 653	1 173 950
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 046 400</b>	<b>9 030 068</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 990 395</b>	<b>9 899 066</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 609 821</b>	<b>9 408 104</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



Organisasjonsnr: 997 990 676  
FJELLHAMAR BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
10.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



Til generalforsamlingen i Fjellhamar Bygg AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Fjellhamar Bygg AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 1.110.388. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon

#### Leo Revisjon DA

Nils Hansens vei 8, 0667 Oslo – Org.nr: 983 846 459 - **Telefon:** 22 07 40 00 - [www.leorevisjon.no](http://www.leorevisjon.no)

**Avd. Østfold:** Fladebyveien 1, 1746 Skjeberg - **Telefon:** 69 12 34 00

**Direkte:** Even Kroken 22 07 00 41 - Olav Heggard 22 07 00 42 - Lorentz Grimsøen 22 07 00 43

#### revisorforeningen



blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 21 apr 2022

Leo Revisjon DA

Yan Hou

statsautorisert revisor

(elektronisk signert)



# Årsregnskap 2021 Fjellhamar Bygg AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 997 990 676



## RESULTATREGNSKAP

### FJELLHAMAR BYGG AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt		52 954 677	51 507 969
Annen driftsinntekt		-256 960	937 325
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>52 697 717</b>	<b>52 445 295</b>
Varekostnad		40 621 101	43 744 462
Lønnskostnad	1	6 566 660	6 433 058
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	400 268	347 088
Annen driftskostnad		3 666 960	4 944 009
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>51 254 989</b>	<b>55 468 617</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 442 728</b>	<b>-3 023 322</b>
<b>FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		0	44
Annen finansinntekt		92	41 678
Annen rentekostnad		87 375	84 887
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-87 283</b>	<b>-43 165</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		1 355 444	-3 066 487
Skattekostnad på ordinært resultat	2	245 056	-389 555
<b>Ordinært resultat</b>		<b>1 110 388</b>	<b>-2 676 932</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 110 388</b>	<b>-2 676 932</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		1 110 388	0
Overført fra annen egenkapital		0	2 676 932
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 110 388</b>	<b>-2 676 932</b>



### BALANSE

#### FJELLHAMAR BYGG AS

EIENDELER	Note	2021	2020
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		1 131 226	1 093 494
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3, 6</b>	<b>1 131 226</b>	<b>1 093 494</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Andre langsiktige fordringer		0	18 535
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>18 535</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 131 226</b>	<b>1 112 029</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer	4	7 228 713	6 217 627
Andre kortsiktige fordringer		926 299	1 777 213
<b>Sum fordringer</b>		<b>8 155 012</b>	<b>7 994 840</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	323 583	301 235
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>8 478 595</b>	<b>8 296 075</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>9 609 821</b>	<b>9 408 104</b>



### BALANSE

#### FJELLHAMAR BYGG AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		519 426	-590 962
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>519 426</b>	<b>-590 962</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>619 426</b>	<b>-490 962</b>
<b>GJELD</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	943 995	868 998
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>943 995</b>	<b>868 998</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	370 449	669 543
Leverandørgjeld		4 593 727	6 112 225
Betalbar skatt	2	245 056	0
Skyldig offentlige avgifter		1 203 514	1 074 350
Annen kortsiktig gjeld		1 633 653	1 173 950
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 046 400</b>	<b>9 030 068</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 990 395</b>	<b>9 899 066</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>9 609 821</b>	<b>9 408 104</b>

Lørenskog, 20.04.2022  
Styret i Fjellhamar Bygg AS

---

Terje Karlsen  
styreleder/daglig leder



## Fjellhamar Bygg AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	5 637 547	5 577 311
Arbeidsgiveravgift	811 281	768 809
Andre ytelser	117 832	86 938
<b>Sum</b>	<b>6 566 660</b>	<b>6 433 058</b>

Selskapet har i 2021 sysselsatt 10 årsverk.

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



## Fjellhamar Bygg AS

### Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	245 056	-389 555
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>SKATTEKOSTNAD ORDINÆRT RESULTAT</b>	<b>245 056</b>	<b>-389 555</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 355 444	-3 066 487
Permanente forskjeller	198	16 975
Endring i midlertidige forskjeller	-241 753	1 278 807
<b>SKATTEPLIKTIG INNTEKT</b>	<b>1 113 890</b>	<b>-1 770 705</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	245 056	0
<b>SUM BETALBAR SKATT I BALANSEN</b>	<b>245 056</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-59 080	-29 634	29 446
Fordringer	-1 295 786	-1 566 985	-271 199
<b>SUM</b>	<b>-1 354 866</b>	<b>-1 596 619</b>	<b>-241 753</b>
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 354 866	1 596 619	241 753
<b>UTSATT SKATTEFORDEL (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Fjellhamar Bygg AS

### Note 3 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	2 152 807	2 152 807
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	438 000	438 000
<b>= ANSKAFFELSESKOST 31.12.21</b>	<b>2 590 807</b>	<b>2 590 807</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	1 459 582	1 459 582
<b>= BOKFØRT VERDI 31.12.21</b>	<b>1 131 225</b>	<b>1 131 225</b>
Årets ordinære avskrivninger	400 268	400 268
Økonomisk levetid	5 år	

### Note 4 Kundefordringer

	2021	2020
Kundefordringer til pålydende	9 035 409	7 784 612
Avsetning til tap på fordringer	1 295 786	1 566 985
<b>Sum</b>	<b>7 739 623</b>	<b>6 217 627</b>

### Note 5 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 246 176.  
Skyldig forskuddtrekk er på kr. 234 656

### Note 6 Pantstillelser og garantier

	31.12.2021	31.12.2020
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	943 995	868 998
Kortsiktig gjeld kredittinstitusjon	370 449	669 543
<b>Sum</b>	<b>1 314 444</b>	<b>1 538 541</b>
<b>Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler</b>		
Pantsatte eiendeler	8 359 939	7 561 582
<b>Sum</b>	<b>8 359 939</b>	<b>7 561 582</b>

#### Panteheftelser ;

Nordea	kr. 3000 000 i varelager, driftsmidler og factoring avtale
Santander Consumer Bank	kr. 1148 685 salgspant
Nordea Finans Norge	kr. 342 995 salgspant
DNB	kr. 104 595 salgspant