



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 894 510
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKJERPEVEIEN 2 AS
Forretningsadresse: Fonsveien 823
3174 REVETAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Erik Loland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	19 081	14 627
Sum kostnader		19 081	14 627
Driftsresultat		-19 081	-14 627
Netto finans			
Annen finanskostnad			70
Sum finanskostnader			70
Netto finans			-70
Ordinært resultat før skattekostnad		-19 081	-14 697
Ordinært resultat etter skattekostnad		-19 081	-14 697
Årsresultat		-19 081	-14 697
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	7	-19 081	
Overføringer annen egenkapital	7		-14 697
Sum overføringer og disponeringer		-19 081	-14 697



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	293 817	293 817
Sum varige driftsmidler		293 817	293 817
Sum anleggsmidler		293 817	293 817
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	5	646 257	646 257
Sum fordringer		646 257	646 257
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		19 377	1 690
Sum omløpsmidler		665 634	647 947
SUM EIENDELER		959 451	941 764
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	570 000	570 000
Annen innskutt egenkapital	7	207 132	207 132
Sum innskutt egenkapital		777 132	777 132
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	-167 526	-148 445
Sum opptjent egenkapital		-167 526	-148 445



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum egenkapital		609 606	628 687
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5		13 500
Annen kortsiktig gjeld	5	349 845	299 577
Sum kortsiktig gjeld		349 845	313 077
Sum gjeld		349 845	313 077
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		959 451	941 764



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 549168

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 894 510
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKJERPEVEIEN 2 AS
Forretningsadresse: Fonsveien 823
3174 REVETAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Erik Loland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 894 510
SKJERPEVEIEN 2 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	19 081	14 627
Sum kostnader		19 081	14 627
Driftsresultat		-19 081	-14 627
Annen finanskostnad			
Sum finanskostnader			70
Netto finans			-70
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		-19 081	-14 697
Årsresultat		-19 081	-14 697
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	7	-19 081	
Overføringer annen egenkapital	7		-14 697
Sum overføringer og disponeringer		-19 081	-14 697



Organisasjonsnr: 997 894 510
SKJERPEVEIEN 2 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	293 817	293 817
Sum varige driftsmidler		293 817	293 817
Sum anleggsmidler		293 817	293 817
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	5	646 257	646 257
Sum fordringer		646 257	646 257
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		19 377	1 690
Sum omløpsmidler		665 634	647 947
SUM EIENDELER		959 451	941 764
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	570 000	570 000
Annen innskutt egenkapital	7	207 132	207 132
Sum innskutt egenkapital		777 132	777 132
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	-167 526	-148 445
Sum opptjent egenkapital		-167 526	-148 445
Sum egenkapital		609 606	628 687
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5		13 500
Annen kortsiktig gjeld	5	349 845	299 577
Sum kortsiktig gjeld		349 845	313 077



Sum gjeld	349 845	313 077
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	959 451	941 764



Organisasjonsnr: 997 894 510
SKJERPEVEIEN 2 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	5700.00	100.00	570000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Bygginvest Norge AS	5700.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	5700.00	100.00%	

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring


Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring


Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Skjerpeveien 2 AS

 BankID Signing
Adam Martinus Loland
2024-05-28

 BankID Signing
Jan-Erik Loland
2024-06-01

 BankID Signing
Lukas Winston Loland
2024-06-10

Årsrapport for 2023

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter



Skjerpeveien 2 AS

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	2	19 081	14 627
Driftsresultat		<u>-19 081</u>	<u>-14 627</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finanskostnad		0	70
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-19 081</u>	<u>-14 697</u>
Årsresultat		<u>-19 081</u>	<u>-14 697</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	7	-19 081	-14 697



Skjerpeveien 2 AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	293 817	293 817
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer	5	646 257	646 257
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>19 377</u>	<u>1 690</u>
Sum omløpsmidler		<u>665 634</u>	<u>647 947</u>
Sum eiendeler		<u>959 451</u>	<u>941 764</u>



Skjerpeveien 2 AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6, 7	570 000	570 000
Annen innskutt egenkapital	7	207 132	207 132
Sum innskutt egenkapital		<u>777 132</u>	<u>777 132</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	7	-167 526	-148 445
Sum egenkapital		<u>609 606</u>	<u>628 687</u>
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		0	13 500
Annen kortsiktig gjeld	5	349 845	299 577
Sum kortsiktig gjeld		<u>349 845</u>	<u>313 077</u>
Sum gjeld		<u>349 845</u>	<u>313 077</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>959 451</u>	<u>941 764</u>

Revetal, 22. mai 2024

Jan Erik Loland
styreleder

Adam M Loland
styremedlem

Lukas W Loland
styremedlem



Skjerpeveien 2 AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Kundefordringer og andre fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Foretaket har ingen ansatte og det er ingen utgifter til revisor.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 3 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	-19 081	-14 697
Årets skattegrunnlag	<u>-19 081</u>	<u>-14 697</u>



Skjerpeveien 2 AS

Noter til regnskapet for 2023

Oversikt over midlertidige forskjeller	2023	2022
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-33 778	-14 697
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-33 778	-14 697
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-33 778	-14 697
Sum	0	0

Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22% av resultat før skatt

	2023
22% skatt av resultat før skatt	-4 198
Beregnet skattekostnad	-4 198

Effektiv skattesats *) 22 %

*) Skattekostnad i forhold til resultat før skatt

Note 4 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	293 817	293 817
Anskaffelseskost 31.12.	293 817	293 817
Balanseført pr. 31.12.	293 817	293 817

Note 5 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Fordringer	2023	2022
Andre fordringer på selskap i samme konsern	646 257	646 257
Gjeld	2023	2022
Gjeld til foretak i samme konsern	334 845	299 577

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	5 700	100	570 000



Skjerpeveien 2 AS

Noter til regnskapet for 2023

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Bygginvest Norge AS	5 700	100 %	100 %

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.	570 000	207 132	-148 445	628 687
Årsresultat	0	0	-19 081	-19 081
Egenkapital 31.12.	570 000	207 132	-167 526	609 606



Skjerpeveien 2 AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Kundefordringer og andre fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Foretaket har ingen ansatte og det er ingen utgifter til revisor.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 3 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	-19 081	-14 697
Årets skattegrunnlag	<u>-19 081</u>	<u>-14 697</u>

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2023	2022
---	-------------	-------------



Skjerpeveien 2 AS

Noter til regnskapet for 2023

Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-33 778	-14 697
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-33 778	-14 697
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-33 778	-14 697
Sum	0	0

Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22% av resultat før skatt

	2023
22% skatt av resultat før skatt	-4 198
Beregnet skattekostnad	-4 198

Effektiv skattesats *) 22 %

*) Skattekostnad i forhold til resultat før skatt

Note 4 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	293 817	293 817
Anskaffelseskost 31.12.	293 817	293 817
Balanseført pr. 31.12.	293 817	293 817

Note 5 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Fordringer	2023	2022
Andre fordringer på selskap i samme konsern	646 257	646 257
Gjeld	2023	2022
Gjeld til foretak i samme konsern	334 845	299 577

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	5 700	100	570 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:



Skjerpeveien 2 AS

Noter til regnskapet for 2023

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Bygginvest Norge AS	5 700	100 %	100 %

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.	570 000	207 132	-148 445	628 687
Årsresultat	0	0	-19 081	-19 081
Egenkapital 31.12.	570 000	207 132	-167 526	609 606