



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 948 357
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OS NÆRINGS- OG LOGISTIKKPARC AS
Forretningsadresse: c/o Stord Eiendomsforvaltning AS
Hamnegata 6
5411 STORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erling Prestbø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	5 118	6 444
Sum kostnader		5 118	6 444
Driftsresultat		-5 118	-6 444
Rentekostnad til foretak i samme konsern		741	
Sum finanskostnader		741	
Netto finans		-741	
Ordinært resultat før skattekostnad		-5 859	-6 444
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-5 859	-6 444
Årsresultat		-5 859	-6 444
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-5 859	-6 444
Totalresultat		-5 859	-6 444
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-5 859	-6 444
Sum overføringer og disponeringer	5	-5 859	-6 444



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	2	136 024	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		43 977	23 556
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		43 977	23 556
Sum omløpsmidler		180 001	23 556
SUM EIENDELER		180 001	23 556
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		12 303	6 444
Sum opptjent egenkapital		-12 303	-6 444
Sum egenkapital	5	17 698	23 556
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	150 741	
Sum annen langsiktig gjeld		150 741	
Sum langsiktig gjeld		150 741	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 562	
Betalbar skatt	3		
Sum kortsiktig gjeld		11 562	
Sum gjeld		162 303	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		180 001	23 556



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 698588

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 948 357
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OS NÆRINGS- OG LOGISTIKKPARC AS
Forretningsadresse: c/o Stord Eiendomsforvaltning AS
Hamnegata 6
5411 STORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erling Prestbø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 948 357
OS NÆRINGS- OG LOGISTIKKPARC AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	5 118	6 444
Sum kostnader		5 118	6 444
Driftsresultat		-5 118	-6 444
Rentekostnad til foretak i samme konsern		741	
Sum finanskostnader		741	
Netto finans		-741	
Ordinært resultat før skattekostnad		-5 859	-6 444
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-5 859	-6 444
Årsresultat		-5 859	-6 444
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-5 859	-6 444
Totalresultat		-5 859	-6 444
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-5 859	-6 444
Sum overføringer og disponeringer	5	-5 859	-6 444



Organisasjonsnr: 925 948 357
OS NÆRINGS- OG LOGISTIKKPARC AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	2	136 024	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		43 977	23 556
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		43 977	23 556
Sum omløpsmidler		180 001	23 556
SUM EIENDELER		180 001	23 556
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		12 303	6 444
Sum opptjent egenkapital		-12 303	-6 444
Sum egenkapital	5	17 698	23 556
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	150 741	
Sum annen langsiktig gjeld		150 741	
Sum langsiktig gjeld		150 741	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 562	
Betalbar skatt	3		



Sum kortsiktig gjeld	11 562	
Sum gjeld	162 303	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	180 001	23 556



Organisasjonsnr: 925 948 357
OS NÆRINGS- OG LOGISTIKKPARC AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

0

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Os Nærings- og logistikkpark AS

Org.nr. 925 948 357

Årsregnskap 2021



Resultatregnskap
Os Nærings- Og Logistikkpark AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	1	5 118	6 444
Sum driftskostnader		5 118	6 444
Driftsresultat		-5 118	-6 444
Finansinntekter og finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		741	0
Resultat av finansposter		-741	0
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
Årsresultat		-5 859	-6 444
Overføringer			
Overført til udekket tap		5 859	6 444
Sum overføringer	5	-5 859	-6 444

Os Nærings- Og Logistikkpark AS

Side 1

**Balanse**
Os Nærings- Og Logistikkpark AS

Finanskode	Note	2021	2020
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	2	136 024	0
Bankinnskudd, kontanter o.l		43 977	23 556
Sum omløpsmidler		180 001	23 556
Sum eiendeler		180 001	23 556
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Oppjent egenkapital			
Udekket tap		-12 303	-6 444
Sum oppjent egenkapital		-12 303	-6 444
Sum egenkapital	5	17 698	23 556
Gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld	6	150 741	0
		150 741	0
Leverandørgjeld			
Sum kortiktig gjeld		11 562	0
		11 562	0
Sum gjeld		162 303	0
Sum egenkapital og gjeld		180 001	23 556

Stord, 18.05.22
Styret i Os Nærings- Og Logistikkpark AS
Erling Prestbe
styreleder
Kurt Arne Tysse
styremedlem
Geir Døsen
styremedlem
Thomas Lysland
styremedlem

Os Nærings- Og Logistikkpark AS

Side 2



Noter 2021

Os Nærings- og logistikkpark AS

Virksomhet

Selskapets virksomhet består av kjøp, utvikling og salg av fast eiendom.

Fortsatt drift

Årsregnskapet er avgitt under forutsetning om fortsatt drift.

Note 0 - Regnskapsprinsipp

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapskikk i Norge for små foretak.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er klassifisert som langsiktig gjeld.

Fordringer

Fordringer er vurdert til pålydende med fradrag for forventet tap.

Øvrige driftsmidler og avskrivninger

Øvrige driftsmidler er vurdert til historisk kostpris.

Inntektsførings- og kostnadsføringstidspunkt - sammenstilling

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter de kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt, samt endring utsatt skatt.

Note 1 - Antall ansatte/Lønn

Selskapet har ikke hatt noen ansatte i året.

Note 2 - Prosjekt under utførelse

Prosjekt under utførelse/varer i arbeid er utgifter med reguleringsplan for et område som selskapet har opsjon på. Pålepte kostnader er ført som omløpsmiddel til kostpris.

Skattemessig verdi 31.12.

2021
136 024

Regnskapsmessig verdi 31.12

136 024



Noter 2021

Os Nærings- og logistikkpark AS

Note 3 - Regnskapsmessig behandling av skatt

Utsatt skatt	2021	0	Endring
Midlertidige forskjeller knyttet til:			
Anleggsmidler			
Omløpsmidler	0	0	0
Gevinst- og tapskonto	0	0	0
Underskudd til fremføring	-12 303	-6 444	
Grunnlag utsatt skattefordel/utsatt skatt	-12 303	-6 444	0
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt	22 %	0	0
Utsatt skattefordel regnskapsføres ikke			
Betalbar skatt	2021	0	
Resultat før skattekostnad	-5 859	-6 444	
Permanente forskjeller	0	0	
Endring midlertidige tidsforskjeller (jfr. ovenfor)	0	0	
Anvendt underskudd til fremføring	0	0	
Grunnlag betalbar skatt (Skattemessig resultat)	-5 859	-6 444	
Skattekostnad			
Betalbar skatt	0	0	
Utsatt skatt - netto endring (jfr. ovenfor)	0	0	
Skattekostnad	0	0	

Note 4 - Aksjekapital

Selskapets aksjekapital er kr. 30 000, fordelt på 30.000 aksjer á kr. 1,-. Aksjene er fordelt som følger.

Navn:	Antall aksjer:	Eierandel:
Stord Eiendomsforvaltning AS	10000	33,333 %
Baccus AS	10000	33,333 %
Thomten AS	10000	33,333 %
	30000	100 %

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk.EK	Annen EK	Udekket tap	Sum
Pr. 01.01.	30 000			-6 444	23 556
Årets resultat				-5 859	-5 859
Pr. 31.12.	30 000	0	0	-12 303	17 697

Note 6 - Konsernforhold og øvrig langsiktig gjeld

Selskapet har langsiktig gjeld til eier:

	Mellomv. 31.12.2021	Mellomv. 31.12.2020	Renter 2021
Stord Eiendomsforvaltning AS	50 247	0	247
Baccus AS	50 247	0	247
Thomten AS	50 247	0	247
	150 741	0	741