



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 826 160 942
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DALE PARK AS
Forretningsadresse: Parkgata 8
6003 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Asbjørn Hasund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		627 372	607 697
Sum inntekter		627 372	607 697
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	271 700	180 405
Annen driftskostnad	3	1 642 566	190 216
Sum kostnader		1 914 266	370 620
Driftsresultat		-1 286 894	237 077
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		4 328	
Sum finansinntekter		4 328	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern			4 194
Annen rentekostnad		78 927	388
Sum finanskostnader		78 927	4 582
Netto finans		-74 599	-4 582
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 361 493	232 495
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-299 528	51 149
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 061 965	181 346
Årsresultat		-1 061 965	181 346
Totalresultat		-1 061 965	181 346
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-1 061 965	181 346
Sum overføringer og disponeringer		-1 061 965	181 346



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	337 846	38 318
Sum immaterielle eiendeler		337 846	38 318
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		8 367 516	5 055 476
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		23 700	
Sum varige driftsmidler	2	8 391 216	5 055 476
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		8 729 062	5 093 794
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		33 229	15 295
Andre fordringer		303 122	535 000
Sum fordringer		336 351	550 295
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		969 131	1 166 570
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		969 131	1 166 570
Sum omløpsmidler		1 305 482	1 716 866
SUM EIENDELER		10 034 545	6 810 660



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		297 030	297 030
Overkurs		4 049 632	4 049 632
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital	6	4 346 662	4 346 662
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-1 061 965	
Sum opptjent egenkapital		-1 061 965	
Sum egenkapital	5	3 284 697	4 346 662
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 100 000	
Øvrig langsiktig gjeld		536 143	1 521 498
Sum annen langsiktig gjeld		5 636 143	1 521 498
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		32 954	-22 068
Skyldige offentlige avgifter			9 619
Annen kortsiktig gjeld		1 080 751	954 950
Sum kortsiktig gjeld		1 113 705	942 501
Sum gjeld		6 749 848	2 463 999
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 034 545	6 810 661



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 635553

Enheten

Organisasjonsnummer: 826 160 942
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DALE PARK AS
Forretningsadresse: Parkgata 8
6003 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Asbjørn Hasund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2023



Organisasjonsnr: 826 160 942
DALE PARK AS

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		627 372	607 697
Sum inntekter		627 372	607 697
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	271 700	180 405
Annen driftskostnad	3	1 642 566	190 216
Sum kostnader		1 914 266	370 620
Driftsresultat		-1 286 894	237 077
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		4 328	
Sum finansinntekter		4 328	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern			4 194
Annen rentekostnad		78 927	388
Sum finanskostnader		78 927	4 582
Netto finans		-74 599	-4 582
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 361 493	232 495
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-299 528	51 149
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 061 965	181 346
Årsresultat		-1 061 965	181 346
Totalresultat		-1 061 965	181 346
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-1 061 965	181 346
Sum overføringer og disponeringer		-1 061 965	181 346



Organisasjonsnr: 826 160 942
DALE PARK AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	337 846	38 318
Sum immaterielle eiendeler		337 846	38 318
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		8 367 516	5 055 476
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		23 700	
Sum varige driftsmidler	2	8 391 216	5 055 476
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		8 729 062	5 093 794
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		33 229	15 295
Andre fordringer		303 122	535 000
Sum fordringer		336 351	550 295
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		969 131	1 166 570
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		969 131	1 166 570
Sum omløpsmidler		1 305 482	1 716 866
SUM EIENDELER		10 034 545	6 810 660

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Selskapskapital		297 030	297 030
Overkurs		4 049 632	4 049 632
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital	6	4 346 662	4 346 662
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-1 061 965	
Sum opptjent egenkapital		-1 061 965	
Sum egenkapital	5	3 284 697	4 346 662
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 100 000	
Øvrig langsiktig gjeld		536 143	1 521 498
Sum annen langsiktig gjeld		5 636 143	1 521 498
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		32 954	-22 068
Skyldige offentlige avgifter			9 619
Annen kortsiktig gjeld		1 080 751	954 950
Sum kortsiktig gjeld		1 113 705	942 501
Sum gjeld		6 749 848	2 463 999
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 034 545	6 810 661



Organisasjonsnr: 826 160 942
DALE PARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Regnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med aksjeloven og god regnskapsskikk for små foretak. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter endringer i utsatt skatt/skattefordel. Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til framføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort. Regnskapsprinsippene er ellers nærmere omtalt i de tilhørende noter til de enkelte regnskapspostene. Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningen om fortsatt drift er til stede.

Note
1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------



Dale Park AS
Noter til årsregnskapet 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Regnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med aksjeloven og god regnskapsskikk for små foretak. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter endringer i utsatt skatt/skattefordel.

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til framføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Regnskapsprinsippene er ellers nærmere omtalt i de tilhørende noter til de enkelte regnskapspostene.

Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningen om fortsatt drift er til stede.

Note 2 Spesifikasjon av anleggsmidler

Tekst	Bygninger	Tekniske Installasjoner	Tomt	Andre Anleggsmidler	Sum
Anskaffelseskost	7 258 262	0	500 000	84 361	7 842 623
- Avgang	-	0	-	-	-
+Tilgang i året	2 837 748	740 065	-	29 625	3 607 438
- Samlede av og nedskrivninger	2 969 841	49 337	-	39 669	3 058 847
= Bokført verdi 31.12.	7 126 170	690 727	500 000	74 317	8 391 215
Årets ordinære avskrivninger	199 565	49 338	-	22 797	271 700
Avskrivningssatser	2,5 %	10 %		20%	



Dale Park AS
Noter til årsregnskapet 2022

Note 3

Selskapet har ingen tilsette og er derfor ikke forpliktet til å ha OTP.

Selskapet har valgt bort revisor og det er heller ikke utbetalt styrehonorar.

Note 4

Beregning av skattepliktig inntekt

Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de forskjeller som eksisterer ved utgangen av regnskapsåret mellom regnskapsmessig og skattemessige verdier. Det er beregnet utsatt skatt av følgende poster:

	2022	2021	Endring
Midlertidige forskjeller			
Anleggsmidler	308 011	295 875	-12 136
Gevinst og tapskonto	17 406	21 758	4 352
Fremførbart underskudd	-1 861 085	-491 808	-1 369 277
<hr/>			
Grunnlag for beregning av utsatt skatt/skattefordel	-1 535 668	-174 175	-1 361 493
Utsatt skatt/skattefordel (22%/22%)	-337 847	-38 318	-299 528

Nedenfor er det gitt en spesifisering over forskjellene mellom det regnskapsmessige resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag.

Resultat før skattekostnad	- 1 361 493
+/- Permanente forskjeller	0
+/- Endring midlertidige forskjeller	1 361 493

Årets skattegrunnlag **- 0**

Spesifisering av skattekostnad

Betalbar skatt	0
Endring utsatt skatt / skattefordel	-299 528
Virkning av endring i skatteregler	0

Årets skattekostnad **- 299 528**



Dale Park AS
Noter til årsregnskapet 2022

Note 5

Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
IB pr. 01.01	297 030	4 049 632		4 346 662
Årets resultat	-		-1 061 965	-1 061 965
Avsatt utbytte	-		-	-
Egenkapital 31.12	297 030	4 049 632	-1 061 965	3 284 697

Note 6

Aksjekapital og aksjonærinformasjon:

Pr 31.12 er selskapets aksjekapital kr 297 030,- fordelt på 9 901 aksjer à kr 30,-.
Det er 990 A aksjer og 8 911 B aksjer

Eierstruktur

	Antall A aksjer	Antall B aksjer	Eierandel	Verv
Siri Dale Reichel	883	7 946	89,17%	Styreleder
Gerhard Reichel	107	965	10,83%	Styremedlem