



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 028 681
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORD-NORGE EIENDOM I AS
Forretningsadresse: c/o Newsec Basale AS
Stakkevollvegen 33
9010 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Nautnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.02.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.08.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2	48 555	91 715
Annen driftskostnad	2	104 641	92 954
Sum kostnader		153 196	184 669
Driftsresultat		-153 196	-184 669
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2		
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	1 163 595	1 012 456
Annen renteinntekt		24 182	36 916
Annen finansinntekt	3		
Sum finansinntekter		1 187 777	1 049 372
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		11 885 203	3 958 894
Sum finanskostnader		11 885 203	3 958 894
Netto finans		-10 697 426	-2 909 522
Ordinært resultat før skattekostnad		-10 850 622	-3 094 191
Skattekostnad på ordinært resultat	4	227 608	198 882
Ordinært resultat etter skattekostnad		-11 078 230	-3 293 073
Årsresultat		-11 078 230	-3 293 073
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-11 078 230	-3 293 073
Totalresultat		-11 078 230	-3 293 073
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	1	-11 078 230	-3 293 073
Overført fra annen egenkapital	1		
Sum overføringer og disponeringer		-11 078 230	-3 293 073



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	10 000	100 000
Lån til foretak i samme konsern	3	21 344 445	36 237 337
Sum finansielle anleggsmidler		21 354 445	36 337 337
Sum anleggsmidler		21 354 445	36 337 337
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	3	1 763 595	253 114
Sum fordringer		1 763 595	253 114
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 009 235	1 735 001
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 009 235	1 735 001
Sum omløpsmidler		2 772 830	1 988 115
SUM EIENDELER		24 127 275	38 325 452
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	1 524 000	1 524 000
Overkurs	1	24 594 159	24 594 159
Sum innskutt egenkapital		26 118 159	26 118 159
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Annen egenkapital	1	-3 029 624	8 048 606
Sum opptjent egenkapital		-3 029 624	8 048 606
Sum egenkapital		23 088 535	34 166 765
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 159	912
Kortsiktig konserngjeld	3	1 034 581	4 157 776
Sum kortsiktig gjeld		1 038 740	4 158 688
Sum gjeld		1 038 740	4 158 688
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 127 275	38 325 452



KPMG AS
Stakkevollvegen 41
Postboks 6262
9292 Tromsø

Telephone +47 04063
Fax +47 77 64 30 10
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Nord-Norge Eiendom I AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Nord-Norge Eiendom I AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 11 078 230. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2019, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er

Offices in:

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Ålesund	Finnsnes	Molde	Siråune
Arendal	Hamar	Skien	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandnessjøen	Trondheim
Bodø	Kranvik	Stavanger	Tynset
Drammen	Kristiansand		Alesund



Revisors beretning - 2019
Nord-Norge Eiendom I AS

høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Tromsø, 13. februar 2020
KPMG AS

Trond Larssen
Statsautorisert revisor



Resultatregnskap			
Nord-norge Eiendom I AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2019	2018
Lønnskostnad	2	48 555	91 715
Annen driftskostnad	2	104 641	92 954
Sum driftskostnader		153 196	184 669
Driftsresultat		-153 196	-184 669
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	1 163 595	1 012 456
Annen renteinntekt		24 182	36 916
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		11 885 203	3 958 894
Resultat av finansposter		-10 697 426	-2 909 522
Ordinært resultat før skattekostnad		-10 850 622	-3 094 191
Skattekostnad på ordinært resultat	4	227 608	198 882
Ordinært resultat		-11 078 230	-3 293 073
Årsresultat		-11 078 230	-3 293 073
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	1	-11 078 230	-3 293 073
Sum overføringer		-11 078 230	-3 293 073

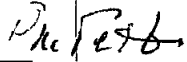
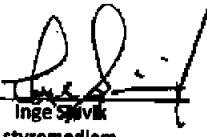
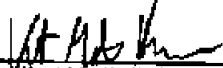



Balanse			
Nord-norge Eiendom I AS			
Eiendeler	Note	2019	2018
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	5	10 000	100 000
Lån til foretak i samme konsern	3	21 344 445	36 237 337
Sum finansielle anleggsmidler		21 354 445	36 337 337
Sum anleggsmidler		21 354 445	36 337 337
Omløpsmidler			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap	3	1 763 595	253 114
Sum fordringer		1 763 595	253 114
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 009 235	1 735 001
Sum omløpsmidler		2 772 830	1 988 115
Sum eiendeler		24 127 275	38 325 452



Balanse				
Nord-norge Eiendom I AS				
Egenkapital og gjeld	Note	2019	2018	
Innskutt egenkapital				
Aksjekapital	1	1 524 000	1 524 000	
Overkurs	1	24 594 159	24 594 159	
Sum innskutt egenkapital		26 118 159	26 118 159	
Opptjent egenkapital				
Annen egenkapital	1	-3 029 624	8 048 606	
Sum opptjent egenkapital		-3 029 624	8 048 606	
Sum egenkapital		23 088 535	34 166 765	
Gjeld				
Kortsiktig gjeld				
Leverandørgjeld		4 159	912	
Kortsiktig gjeld konsern	3	1 034 581	4 157 776	
Sum kortsiktig gjeld		1 038 740	4 158 688	
Sum gjeld		1 038 740	4 158 688	
Sum egenkapital og gjeld		24 127 275	38 325 452	

Tromsø, 07.02.2020
Styret i Nord-norge Eiendom I AS

 Per Magne Pettersen styreleder	 Inge Spivik styremedlem
 Knut Martin Karlsen styremedlem	 Bjørn Edward Kristiansen styremedlem

Nord-norge Eiendom I AS Side 3



Resultatregnskap				
Nne I Storgata AS				
	Note	2019	2018	
Driftsinntekter og driftskostnader				
Leieinntekt		272 158	394 320	
Sum driftsinntekter		272 158	394 320	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	831 600	831 600	
Nedskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	9 000 400	0	
Annen driftskostnad		1 399 685	1 636 784	
Sum driftskostnader		11 231 685	2 468 384	
Driftsresultat		-10 959 527	-2 074 064	
Finansinntekter og finanskostnader				
Annen renteinntekt		176	106	
Annen finansinntekt		134	0	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	1 163 595	1 012 456	
Resultat av finansposter		-1 163 285	-1 012 350	
Ordinært resultat før skattekostnad		-12 122 812	-3 086 414	
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-227 608	872 480	
Ordinært resultat		-11 895 204	-3 958 894	
Årsresultat	3	-11 895 204	-3 958 894	
Overføringer				
Overført til udekket tap		11 895 204	3 958 894	
Sum overføringer		-11 895 204	-3 958 894	

Nne I Storgata AS

Side 1

Kak







Balanse				
Nne I Storgata AS				
Eiendeler	Note	2019	2018	
Anleggsmidler				
Varige driftsmidler				
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		22 000 000	31 832 000	
Sum varige driftsmidler	1	22 000 000	31 832 000	
Sum anleggsmidler		22 000 000	31 832 000	
Omløpsmidler				
Fordringer				
Kundefordringer		6 898	24 600	
Andre kortsiktige fordringer		45 405	35 454	
Kortsiktig fordring konsern		1 034 581	4 157 776	
Sum fordringer		1 086 884	4 217 830	
Bankinnskudd, kontanter o.l.		129 038	719 994	
Sum omløpsmidler		1 215 922	4 937 823	
Sum eiendeler		23 215 922	36 769 823	
Nne I Storgata AS				Side 2

Kub



Balanse			
Nne I Storgata AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2019	2018
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		11 289 709	10 482 736
Sum innskutt egenkapital		11 389 709	10 582 736
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-22 377 939	-10 482 736
Sum opptjent egenkapital		-22 377 939	-10 482 736
Sum egenkapital	3	-10 988 230	100 000
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap		25 022 675	28 927 337
Ansvarlig lånekapital		7 310 000	7 310 000
Sum annen langsiktig gjeld		32 332 675	36 237 337
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		99 183	79 672
Skyldig offentlige avgifter		0	10 803
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		1 763 595	253 114
Annen kortsiktig gjeld		8 700	88 897
Sum kortsiktig gjeld		1 871 478	432 486
Sum gjeld		34 204 153	36 669 823
Sum egenkapital og gjeld		23 215 922	36 769 823

Tromsø, 06.08.2020
Styret i Nne

 Per Magne Pettersen styreleder	 Inger Sjøvik styremedlem
 Knut Martin Karlsen styremedlem	 Bjørn Edward Kristiansen styremedlem

Nne I Storgata AS Side 3

Kull



Noter til årsregnskapet 2019

Nord-Norge Eiendom I AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk for små foretak i Norge. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse. De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Anleggsmidler/varige driftsmidler og avskrivninger

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode, er utlignet og nettoført.

Investering i andre selskap

Investering i datterselskap er vurdert etter kostmetoden, da konsernets størrelse samlet er under maksimalgrensene for små foretak. Utbytte/konsernbidrag er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet/det tilknyttede selskapet.



Noter til årsregnskapet 2019

Nord-Norge Eiendom I AS

Note 1 Aksjekapital

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Aksjer per 31.12	1 524	1 000	1 524 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Aksjonærer	Aksjer	Eierandel
Sparebanken Nord- Norges Pensjonskasse	442	29,00 %
Ecom Center AS	330	21,65 %
Ringveien AS	250	16,40 %
Ole Alfred Rolf Ovesen	165	10,83 %
Ovesen Holding AS	85	5,58 %
Grimsholm AS	50	3,28 %
Arnfinn Mareno Hasselberg	25	1,64 %
Stig Magnar Jensen	25	1,64 %
Bjørnar Johnny Karlsen	25	1,64 %
Odd Erik Hansen Invest	20	1,31 %
Øyvind Helge Danielsen	15	0,98 %
Roger Hansen	15	0,98 %
Per Liland	15	0,98 %
Odd Kristian Aune	12	0,79 %
Frank Eriksen	10	0,66 %
Egil Garstad	10	0,66 %
Nils Roald Nilsen	10	0,66 %
Gerd Normann	10	0,66 %
Markus Martin Sørensen	10	0,66 %
Totalt antall aksjer	1 524	100 %

Medlemmer av styret som indirekte via eierskap har andeler: 1 022

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01	1 524 000	24 594 159	8 048 606	34 166 765
Årets resultat	-	-	-11 078 230	-11 078 230
Egenkapital 31.12	1 524 000	24 594 159	-3 029 625	23 088 535

Note 2 Ytelser/godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Ytelser til ledende personer	2019	2018
Styrehonorar	45 000	85 000
Arbeidsgiveravgift	3 555	6 715
Sum	48 555	91 715

Selskapet har ingen ansatte. Daglig drift og forvaltning foretas av Newsec Basale AS.
Selskapet er ikke forpliktet til å ha tjenestepensjonsordning iht lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Honorarer, inkl. andel ikke fradragsberettiget mva.	2019	2018
Honorar til revisor for lovpålagt revisjon av årsregnskapet	27 679	4 875
Andre honorarer til revisor	10 103	5 459
Sum honorarer	37 781	10 334



Noter til årsregnskapet 2019

Nord-Norge Eiendom I AS

Note 3 Konsernmellomværende

Mellomværende med selskap i samme konsern:

Langsiktige fordringer	2019	2018
NNE I Storgata AS (Ansvarlig lån)	7 310 000	7 310 000
NNE I Storgata AS	14 034 445	28 927 337
Sum fordringer	21 344 445	36 237 337

Renter konsernfordring	1 163 595	1 012 456
------------------------	-----------	-----------

Kortsiktige fordringer	2019	2018
NNE I Storgata AS	1 763 595	-
Sum kortsiktig fordring	1 763 595	-

Kortsiktig gjeld	2019	2018
NNE I Storgata AS (Konsernbidrag)	1 034 581	4 157 776
Sum kortsiktig gjeld	1 034 581	4 157 776

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:

	2019	2018
Skatt på mottatt/avgitt konsernbidrag	227 608	198 882
Sum skattekostnad	227 608	198 882

Beregning av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnad	-10 850 622	-3 094 191
Permanente forskjeller	11 885 203	3 958 894
Mottatt/ (avgitt) konsernbidrag	-1 034 581	-864 703
Årets skattegrunnlag	-	-

Forklaring til årets skattekostnad:

22 % skatt av resultat før skatt	-2 387 137	-711 664
Permanente forskjeller (22%)	2 614 745	910 546
Beregnet skattekostnad	227 608	198 882

Effektiv skattesats	-2,10 %	-6,43 %
---------------------	---------	---------

Oppført utsatt skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	227 608	198 882
Skatteeffekt på mottatt konsernbidrag	-227 608	-198 882
Betalbar skatt i balansen	-	-

Note 5 Investeringer i datterselskap

Investeringene er regnskapsført i selskapsregnskapet etter kostmetoden. Selskapet har følgende eierandeler:

Firma	Forretnings- kontor	Eierandel	Andel egenkapital	Bokført verdi 31.12
NNE I Storgata	Bodø	100 %	10 000	10 000
Sum datterselskaper			10 000	10 000



Noter til årsregnskapet 2019

Nord-Norge Eiendom I AS

Note 6 Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med kr	0
Skyldig skattetrekk er kr	0