



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 715 077  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LØBERGSLI EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Storlandsvegen 521  
6633 GJEMNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: iRegnskap AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.03.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		9 688	0
Annen driftskostnad		11 636	9
<b>Sum kostnader</b>		<b>21 324</b>	<b>9</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-21 324</b>	<b>-9</b>
Annen rentekostnad		48	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>48</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-48</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-21 372</b>	<b>-9</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-21 372</b>	<b>-9</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-21 372</b>	<b>-9</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-21 372</b>	<b>-9</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-21 372	-9
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-21 372</b>	<b>-9</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		381 613	294 013
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>381 613</b>	<b>294 013</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>381 613</b>	<b>294 013</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		19 800	203
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>19 800</b>	<b>203</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>19 800</b>	<b>203</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>401 412</b>	<b>294 216</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		32 248	10 877
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-32 248</b>	<b>-10 877</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-2 248</b>	<b>19 124</b>
<b>Gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		10 281	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 281</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 281</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 288	0
Kortsiktig konserngjeld		392 092	275 092
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>393 380</b>	<b>275 092</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>403 661</b>	<b>275 092</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>401 412</b>	<b>294 216</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 639492

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 925 715 077  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LØBERGSLI EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Storlandsvegen 521  
6633 GJEMNES

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: iRegnskap AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2023

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.07.2023



Organisasjonsnr: 925 715 077  
LØBERGSLI EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		9 688	0
Annen driftskostnad		11 636	9
<b>Sum kostnader</b>		<b>21 324</b>	<b>9</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-21 324</b>	<b>-9</b>
Annen rentekostnad		48	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>48</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-48</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-21 372</b>	<b>-9</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-21 372</b>	<b>-9</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-21 372</b>	<b>-9</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-21 372</b>	<b>-9</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-21 372	-9
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-21 372</b>	<b>-9</b>



Organisasjonsnr: 925 715 077  
LØBERGSLI EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler  
Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler  
Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom  
Sum varige driftsmidler

381 613	294 013
<b>381 613</b>	<b>294 013</b>

Sum anleggsmidler

381 613	294 013
---------	---------

Omløpsmidler  
Varer

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende  
Bankinnskudd, kontanter  
og lignende  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

19 800	203
<b>19 800</b>	<b>203</b>

Sum omløpsmidler

19 800	203
--------	-----

SUM EIENDELER

401 412	294 216
---------	---------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital  
Selskapskapital  
Sum innskutt egenkapital

30 000	30 000
<b>30 000</b>	<b>30 000</b>

Opptjent egenkapital  
Udekket tap  
Sum opptjent egenkapital

32 248	10 877
<b>-32 248</b>	<b>-10 877</b>

Sum egenkapital

-2 248	19 124
--------	--------

Gjeld  
Langsiktig gjeld  
Annen langsiktig gjeld  
Øvrig langsiktig gjeld  
Sum annen langsiktig gjeld

10 281	0
<b>10 281</b>	<b>0</b>

Sum langsiktig gjeld

10 281	0
--------	---

Kortsiktig gjeld



Leverandørgjeld	1 288	0
Kortsiktig konserngjeld	392 092	275 092
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>393 380</b>	<b>275 092</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>403 661</b>	<b>275 092</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>401 412</b>	<b>294 216</b>



Organisasjonsnr: 925 715 077  
LØBERGSLI EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

1

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. \*\* Klassifisering \*\* Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. \*\* Varige driftsmidler \*\* Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. \*\* Aksjer \*\* Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. \*\* Fordringer \*\* Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. \*\* Skatter \*\* Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. \*\* Driftsinntekter og kostnader \*\* Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

## Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum	Beløp
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

