



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 791 017
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HURDAL HAGETUN 2 AS
Forretningsadresse: Høversjøvegen 15
2090 HURDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trym Egil Denvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		11 059	
Sum kostnader		11 059	0
Driftsresultat		-11 059	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			611
Sum finansinntekter			611
Annen finanskostnad		531	
Sum finanskostnader		531	
Netto finans		-531	611
Ordinært resultat før skattekostnad		-11 590	611
Ordinært resultat etter skattekostnad		-11 590	611
Årsresultat		-11 590	611
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-11 590	611
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-10 979	
Overføringer annen egenkapital		-611	611
Sum overføringer og disponeringer		-11 590	611



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1		6 000 000
Sum varige driftsmidler			6 000 000
Sum anleggsmidler		0	6 000 000
Omløpsmidler			
Varer			
Kostnader utbygging Hurdal Hagetun	1,4	6 149 762	
Sum varer		6 149 762	
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	1	368 931	386 486
Sum fordringer		368 931	386 486
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		69 949	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		69 949	
Sum omløpsmidler		6 588 643	386 486
SUM EIENDELER		6 588 643	6 386 486
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	3 200 000	3 200 000
Overkurs		3 200 000	3 200 000
Annen innskutt egenkapital		-55 700	-55 700
Sum innskutt egenkapital		6 344 300	6 344 300



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			611
Udekket tap		10 979	
Sum opptjent egenkapital		-10 979	611
Sum egenkapital		6 333 321	6 344 911
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 750	
Annen kortsiktig gjeld		253 572	41 575
Sum kortsiktig gjeld		255 322	41 575
Sum gjeld		255 322	41 575
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 588 643	6 386 486



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 533602

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 791 017
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HURDAL HAGETUN 2 AS
Forretningsadresse: Høversjøvegen 15
2090 HURDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trym Egil Denvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 791 017
HURDAL HAGETUN 2 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		11 059	
Sum kostnader		11 059	0
Driftsresultat		-11 059	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			611
Sum finansinntekter			611
Annen finanskostnad		531	
Sum finanskostnader		531	
Netto finans		-531	611
Ordinært resultat før skattekostnad		-11 590	611
Ordinært resultat etter skattekostnad		-11 590	611
Årsresultat		-11 590	611
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-11 590	611
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-10 979	
Overføringer annen egenkapital		-611	611
Sum overføringer og disponeringer		-11 590	611



Organisasjonsnr: 928 791 017
HURDAL HAGETUN 2 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom 1
Sum varige driftsmidler

6 000 000
6 000 000

Sum anleggsmidler

0 6 000 000

Omløpsmidler

Varer

Kostnader utbygging
Hurdal Hagetun 1,4
Sum varer

6 149 762
6 149 762

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer 1
Sum fordringer

368 931 386 486
368 931 386 486

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

69 949
69 949

Sum omløpsmidler

6 588 643 386 486

SUM EIENDELER

6 588 643 6 386 486

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5
Overkurs
Annen innskutt egenkapital
Sum innskutt egenkapital

3 200 000 3 200 000
3 200 000 3 200 000
-55 700 -55 700
6 344 300 6 344 300

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital
Udekket tap
Sum opptjent egenkapital

611
10 979 -10 979 611



Sum egenkapital	6 333 321	6 344 911
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	1 750	
Annen kortsiktig gjeld	253 572	41 575
Sum kortsiktig gjeld	255 322	41 575
Sum gjeld	255 322	41 575
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	6 588 643	6 386 486



Organisasjonsnr: 928 791 017
HURDAL HAGETUN 2 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Hurdal Hagetun 2 AS**

Organisasjonsnr. 928791017

Utarbeidet av:
Progressum Lørenskog Visperud AS
Godkjent regnskapsselskap
Postboks 59
1471 LØRENSKOG
Organisasjonsnr. 943539677





Hurdal Hagetun 2 AS

Resultatregnskap

	Note	2022	nov-des 2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt	1	0	0
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Lønnskostnad	2	0	0
Annen driftskostnad		11 059	0
Sum driftskostnader		11 059	0
DRIFTSRESULTAT		-11 059	0
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	611
Sum finansinntekter		0	611
Finanskostnader			
Annen finanskostnad		531	0
Sum finanskostnader		531	0
NETTO FINANSPOSTER		-531	611
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		-11 590	611
Skattekostnad på ordinært resultat	1,3	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		-11 590	611
ÅRSRESULTAT		-11 590	611
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		-611	611
Fremføring av udekket tap		-10 979	0
SUM OVERF. OG DISP.		-11 590	611



Hurdal Hagetun 2 AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	0	6 000 000
Sum varige driftsmidler		0	6 000 000
SUM ANLEGGSMIDLER		0	6 000 000
OMLØPSMIDLER			
Kostnader utbygging Hurdal Hagetun	1,4	6 149 762	0
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	1	368 931	386 486
Sum fordringer		368 931	386 486
Bankinnskudd, kontanter o.l.		69 949	0
SUM OMLØPSMIDLER		6 588 643	386 486
SUM EIENDELER		6 588 643	6 386 486
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	3 200 000	3 200 000
Overkurs		3 200 000	3 200 000
Annen innskutt egenkapital		-55 700	-55 700
Sum innskutt egenkapital		6 344 300	6 344 300
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	611
Udekket tap		-10 979	0
Sum opptjent egenkapital		-10 979	611
SUM EGENKAPITAL		6 333 321	6 344 911
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 750	0
Annen kortsiktig gjeld		253 572	41 575
SUM KORTSIKTIG GJELD		255 322	41 575
SUM GJELD		255 322	41 575
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 588 643	6 386 486

Underskrifter

HURDAL den <dato>

<Navn>
Styreleder<Navn>
Styremedlem<Navn>
Styremedlem



Hurdal Hagetun 2 AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<Navn> Styremedlem	<Navn> Styremedlem		
			Daglig leder



Hurdal Hagetun 2 AS

Noter 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper mv

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet kommer inn under regnskapslovens definisjon av små foretak, og Norsk Regnskapsstandard nr. 8 for små foretak er fulgt.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld legges samme kriterier til grunn for å skille mellom langsiktig og kortsiktig gjeld. Første års avdrag på langsiktig gjeld og langsiktige fordringer klassifiseres likevel ikke som kortsiktig gjeld eller omløpsmiddel.

Anskaffelseskost

Anskaffelseskost for eiendelen omfatter kjøpesummen for eiendelen med fradrag for rabatter o.l. og med tillegg for direkte kjøpsutgifter som frakt, toll, ikke refunderbare offentlige avgifter og andre direkte utgifter til anskaffelsen.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Varer

Varer vurderes til det laveste av anskaffelseskost (etter FIFO-prinsippet) og virkelig verdi.

Handelsvarer innkjøpt for videresalg

Handelsvarerne i butikken er vurdert til utsalgspris redusert for merverdiavgift og kalkulert gjennomsnittlig bruttofortjeneste som en tilnærming til anskaffelseskost.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap foretas etter en individuell vurdering av de vesentligste kundefordringene. I tillegg beregnes en avsetning som skal dekke påregnelig tapsrisiko. Ved den individuelle vurderingen anses utsettelse og mangler ved betalinger, og eventuelle andre kjente opplysninger om at en kunde har økonomiske problemer, som indikatorer på at det må avsettes for tap.

Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggfordringer, føres opp til det laveste av pålydende og virkelig verdi. Virkelig verdi er nåverdien av fremtidige innbetalinger. Det foretas likevel ikke neddiskontering når effekten av neddiskonteringen er uvesentlig for regnskapet. Avsetning til tap vurderes på samme måte som for kundefordringer.

Gjeld

Gjeld balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.



Hurdal Hagetun 2 AS

Noter 2022

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, og eventuelt skattemessig underskudd til framføring, ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, utlignes. Utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller og underskudd til framføring som ikke kan utlignes, balanseføres i den grad skattefordelen antas å kunne utnyttes gjennom framtidig skattepliktig inntekt. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet, og underskudd til framføring, begrunnes med antatt framtidig inntjening. Utsatt skatt og utsatt skattefordel som kan balanseføres, oppføres netto i balansen. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret, som er 22 %.

Skatt på avgitt konsernbidrag som føres som økt kostpris på aksjer i datterselskap, og skatt på mottatt konsernbidrag som føres som reduksjon av balanseført beløp på investeringer i datterselskap, føres direkte mot skatt i balansen (mot betalbar skatt dersom konsernbidraget har virkning på betalbar skatt, og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har virkning på utsatt skatt). Utsatt skatt både i selskapsregnskapet og i konsernregnskapet balanseføres til nominell verdi.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har pensjonsavtale gjennom en forsikringsavtale, og avtalen er en innskuddsplan som ikke medfører andre forpliktelser ut over innbetaling av årets premie. Årets premie beregnes på basis av lønn i samme periode. Pensjonsforpliktelser og pensjonsmidlene er ikke oppført i regnskapet. Årets betalte premie er bokført i resultatregnskapet.

Garantier og reklamasjoner

Avsetning til forventede garantiarbeider knyttet til avsluttede salg vurderes til antatt kostnad for slikt arbeid. Estimater beregnes med utgangspunkt i historiske tall for garantiarbeider, men korrigeret for forventede avvik på grunn av for eksempel endringer i kvalitetssikringsrutiner og endringer i produktspekter. Avsetningen føres opp under "Annen kortsiktig gjeld" og endringen i avsetningen kostnadsføres.

Utenlandsk valuta

Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap klassifiseres som finansposter.

Hendelser også etter balansedagen

Det har heller ikke inntruffet andre forhold etter regnskapsårets slutt, som har betydning for regnskapet.

Fortsatt drift

Årsregnskapet gir en rettvise oversikt over utviklingen i foretaket, for resultatet i regnskapsåret og stillingen ved regnskapsårets slutt.

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift. Det bekreftes at denne forutsetningen er til stede.

Noter for Hurdal Hagetun 2 AS

Organisasjonsnr. 928791017



Hurdal Hagetun 2 AS

Noter 2022

Note 2 - Lønn, antall ansatte og ytelser til ledende personer

Selskapet har ikke hatt ansatte i regnskapsåret.

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning for selskapets ansatte jfr. lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre lønnsrelaterte ytelser	0	0
Totalt	0	0

Lønn og styregodtgjørelse mv til ledende personer og revisor

Det er ikke utbetalt pensjonsytelser eller andre ytelser til daglig leder og styremedlemmer. Revisor er fravalgt.

Det er ingen lån og sikkerhetsstillelser til fordel for aksjeeiere og styremedlemmer.

Note 3 - Skatter

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2022
Resultat før skattekostnader	-11 590
Inntekt	-11 590

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	
Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
= Ordinær skattekostnad	0

Betalbar skatt i balansen består av:	
= Betalbar skatt i balansen	0

Noter for Hurdal Hagetun 2 AS

Organisasjonsnr. 928791017



Hurdal Hagetun 2 AS

Noter 2022

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	42 049	30 459
= Grunnlag utsatt skatt	-42 049	-30 459
Utsatt skatt i balansen	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	42 049	30 459
= Grunnlag utsatt skattefordel	42 049	30 459
Utsatt skattefordel i balansen	0	0
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	42 049	30 459
Ikke bokført utsatt skattefordel	9 250	6 701

Note 4 - Note 5

Selskapet skal bygge ut tomten Gnr 14 Bnr 9 i Hurdal kommune.

Note 5 - Aksjekapital, antall aksjer og aksjonærer

Selskapet har 3 200 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 3 200 000.

Selskapet har 2 aksjonærer, som begge eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Hurdal Utvikling AS	913 505 387	1 600	50,00 %
Cossmo AS	923 448 160	1 600	50,00 %



**Årsregnskap 2022
for
Hurdal Hagetun 2 AS**

Organisasjonsnr. 928 791 017

Utarbeidet av:
Progressum Lørenskog Visperud AS
Godkjent regnskapsselskap
Postboks 59
1471 LØRENSKOG
Organisasjonsnr. 943539677



Hurdal Hagetun 2 AS

Resultatregnskap

	Note	Sep 2021-31.12.2022
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER		
Driftsinntekter		
Salgsinntekt	1	<u>0</u>
Sum driftsinntekter		<u>0</u>
Driftskostnader		
Lønnskostnad	2	<u>0</u>
Annen driftskostnad		<u>11 059</u>
Sum driftskostnader		<u>11 059</u>
DRIFTSRESULTAT		<u>-11 059</u>
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER		
Finansinntekter		
Annen renteinntekt		<u>611</u>
Sum finansinntekter		<u>611</u>
Finanskostnader		
Annen finanskostnad		<u>531</u>
Sum finanskostnader		<u>531</u>
NETTO FINANSPOSTER		<u>80</u>
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		<u>-10 979</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	1,3	<u>0</u>
ORDINÆRT RESULTAT		<u>-10 979</u>
ÅRSRESULTAT		<u>-10 979</u>
OVERF. OG DISPONERINGER		
Fremføring av udekket tap		<u>-10 979</u>
SUM OVERF. OG DISP.		<u>-10 979</u>

Årsregnskap for Hurdal Hagetun 2 AS

Organisasjonsnr. 928791017



Hurdal Hagetun 2 AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Kostnader utbygging Hurdal Hagetun	1,4	6 149 762	6 000 000
Andre kortsiktige fordringer	1	368 931	386 486
Bankinnskudd, kontanter o.l.		69 949	0
SUM OMLØPSMIDLER		6 588 643	6 386 486
SUM EIENDELER		6 588 643	6 386 486
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	3 200 000	3 200 000
Overkurs		3 200 000	3 200 000
Annen innskutt egenkapital		-55 700	-55 700
Sum innskutt egenkapital		6 344 300	6 344 300
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	611
Udekket tap		-10 979	0
Sum opptjent egenkapital		-10 979	611
SUM EGENKAPITAL		6 333 321	6 344 911
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 750	0
Annen kortsiktig gjeld		253 572	41 575
SUM KORTSIKTIG GJELD		255 322	41 575
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 588 643	6 386 486

Underskrifter

Hurdal, den 21. juni 2023

Trym Eigil Denvik
StyrelederTor Morten Skjølås
StyremedlemThomas Schøyen
StyremedlemTor W. Schøyen
Styremedlem

Årsregnskap for Hurdal Hagetun 2 AS

Organisasjonsnr. 928791017



Hurdal Hagetun 2 AS

Noter 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper mv

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet kommer inn under regnskapslovens definisjon av små foretak, og Norsk Regnskapsstandard nr. 8 for små foretak er fulgt.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld legges samme kriterier til grunn for å skille mellom langsiktig og kortsiktig gjeld.

Anskaffelseskost

Anskaffelseskost for eiendelen omfatter kjøpesummen for eiendelen med fradrag for rabatter o.l. og med tillegg for direkte kjøpsutgifter som frakt, toll, ikke refunderbare offentlige avgifter og andre direkte utgifter til anskaffelsen.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Varer

Varer vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, føres opp til det laveste av pålydende og virkelig verdi. Virkelig verdi er nåverdien av fremtidige innbetalinger. Det foretas likevel ikke neddiskonteringer når effekten av neddiskonteringen er uvesentlig for regnskapet. Avsetning til tap vurderes på samme måte som for kundefordringer.

Gjeld

Gjeld balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, og eventuelt skattemessig underskudd til framføring, ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, utlignes. Utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller og underskudd til framføring som ikke kan utlignes, balanseføres i den grad skattefordelen antas å kunne utnyttes gjennom framtidig skattepliktig inntekt. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet, og underskudd til framføring, begrunnes med antatt framtidig inntjening. Utsatt skatt og utsatt skattefordel som kan balanseføres, oppføres netto i balansen. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret, som er 22 %.

Hendelser også etter balansedagen

Det har ikke inntruffet forhold etter regnskapsårets slutt, som har betydning for regnskapet.

Noter for Hurdal Hagetun 2 AS

Organisasjonsnr. 928791017



Hurdal Hagetun 2 AS

Noter 2022

Fortsatt drift

Årsregnskapet gir en rettviseende oversikt over utviklingen i foretaket, for resultatet i regnskapsåret og stillingen ved regnskapsårets slutt.

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift. Det bekreftes at denne forutsetningen er til stede.

Note 2 - Lønn, antall ansatte og ytelser til ledende personer

Selskapet har ikke hatt ansatte i regnskapsåret.

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning for selskapets ansatte jfr. lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Lønn og styregodtgjørelse mv til ledende personer og revisor

Det er ikke utbetalt pensjonsytelser eller andre ytelser til daglig leder og styremedlemmer.

Revisor er fravalgt.

Det er ingen lån og sikkerhetsstillelser til fordel for aksjeeiere og styremedlemmer.

Note 3 - Skatter

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2022
Resultat før skattekostnader	-11 590
Inntekt	-11 590
Spesifikasjon av årets skattekostnad:	
Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
= Ordinær skattekostnad	0

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	42 049	30 459
= Grunnlag utsatt skatt	-42 049	-30 459
Utsatt skatt i balansen	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	42 049	30 459
= Grunnlag utsatt skattefordel	42 049	30 459
Utsatt skattefordel i balansen	0	0
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	42 049	30 459
Ikke bokført utsatt skattefordel	9 250	6 701

Noter for Hurdal Hagetun 2 AS

Organisasjonsnr. 928791017



Hurdal Hagetun 2 AS

Noter 2022

Note 4 – Utbygging Hurdal Hagetun

Selskapet skal bygge ut tomten Gnr 14 Bnr 9 i Hurdal kommune.

Note 5 - Aksjekapital, antall aksjer og aksjonærer

Selskapet har 3 200 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 3 200 000.

Selskapet har 2 aksjonærer, som begge eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall Eierandel
Hurdal Utvikling AS	913 505 387	1 600 50,00 %
Cossmo AS	923 448 160	1 600 50,00 %

Noter for Hurdal Hagetun 2 AS

Organisasjonsnr. 928791017

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 6 pages before this page
Dokumentet inneholder 6 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 6 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument inneholder 6 sider før denne side

Detta dokument innehåller 6 sidor före denna sida

Tor Wilhelm Schøyen

1552875a-15f6-4f76-b9b9-bbf676606071 - 2023-06-21 19:52:12 UTC +03:00
BankID - 100c3e28-2684-46e7-932a-4f007cf3b27c - NO

Tor Morten Skjølås

683554ba-511a-4a21-8a90-f050ea319dc4 - 2023-06-21 22:53:55 UTC +03:00
BankID - 42d93e96-2621-459a-9c3c-8c1ff8afc017 - NO

Thomas Schøyen

72774eac-a144-41ac-9694-772ce89b1c67 - 2023-06-24 09:12:21 UTC +03:00
BankID - 64bc3bcb-a79c-4beb-9d95-758e3540179d - NO

Trym Eigil Denvik

fde78dbb-7485-47f1-b822-60d0e550e99b - 2023-06-26 14:37:04 UTC +03:00
BankID - 52f55bc5-1d26-47aa-a71a-92a09314edb5 - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende