



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 256 259
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OSBYGG AS
Forretningsadresse: Ulvenvegen 30
5210 OS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bølgen Økonomipartner AS v/Jon Aude Erichsen

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2024



Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		27 733 722	
Sum inntekter		27 733 722	
Kostnader			
Varekostnad		16 966 694	
Lønnskostnad		5 377 414	
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		106 569	
Annen driftskostnad		1 858 184	
Sum kostnader		24 308 861	
Driftsresultat		3 424 861	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		23 972	
Sum finansinntekter		23 972	
Annen finanskostnad		126 013	
Sum finanskostnader		126 013	
Netto finans		-102 041	
Ordinært resultat før skattekostnad		3 322 820	0
Skattekostnad på ordinært resultat		731 534	
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 591 286	0
Årsresultat		2 591 286	0
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		2 591 285	
Sum overføringer og disponeringer		2 591 285	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		4 006 342	
Maskiner og anlegg		1 242 745	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		174 960	
Sum varige driftsmidler		5 424 047	
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		110 080	
Sum finansielle anleggsmidler		110 080	
Sum anleggsmidler		5 534 127	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		3 515 268	
Andre fordringer		1 332 690	
Sum fordringer		4 847 958	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		6 172 959	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 172 959	
Sum omløpsmidler		11 020 917	0
SUM EIENDELER		16 555 044	0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	
Overkurs		1 515	
Sum innskutt egenkapital		101 515	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 818 160	
Sum opptjent egenkapital		7 818 160	
Sum egenkapital		7 919 675	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		23 775	
Sum avsetninger for forpliktelser		23 775	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 744 367	
Sum annen langsiktig gjeld		3 744 367	
Sum langsiktig gjeld		3 768 142	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 402 918	
Betalbar skatt		679 954	
Skyldige offentlige avgifter		779 590	
Annen kortsiktig gjeld		1 004 765	
Sum kortsiktig gjeld		4 867 227	
Sum gjeld		8 635 369	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 555 044	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 633877

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 256 259
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OSBYGG AS
Forretningsadresse: Ulvenvegen 30
5210 OS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bølgen Økonomipartner AS v/Jon Aude
Erichsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 256 259
OSBYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		27 733 722	
Sum inntekter		27 733 722	
Kostnader			
Varekostnad		16 966 694	
Lønnskostnad		5 377 414	
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		106 569	
Annen driftskostnad		1 858 184	
Sum kostnader		24 308 861	
Driftsresultat		3 424 861	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		23 972	
Sum finansinntekter		23 972	
Annen finanskostnad		126 013	
Sum finanskostnader		126 013	
Netto finans		-102 041	
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		731 534	
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 591 286	0
Årsresultat		2 591 286	0
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		2 591 285	
Sum overføringer og disponeringer		2 591 285	



Organisasjonsnr: 998 256 259
OSBYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4 006 342	
Maskiner og anlegg	1 242 745	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	174 960	
Sum varige driftsmidler	5 424 047	

Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer	110 080	
Sum finansielle anleggsmidler	110 080	

Sum anleggsmidler	5 534 127	0
-------------------	-----------	---

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	3 515 268	
Andre fordringer	1 332 690	
Sum fordringer	4 847 958	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	6 172 959	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	6 172 959	

Sum omløpsmidler	11 020 917	0
------------------	------------	---

SUM EIENDELER	16 555 044	0
---------------	------------	---

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	100 000	
Overkurs	1 515	
Sum innskutt egenkapital	101 515	



Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	7 818 160	
Sum opptjent egenkapital	7 818 160	
Sum egenkapital	7 919 675	0
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	23 775	
Sum avsetninger for forpliktelses	23 775	
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 744 367	
Sum annen langsiktig gjeld	3 744 367	
Sum langsiktig gjeld	3 768 142	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	2 402 918	
Betalbar skatt	679 954	
Skyldige offentlige avgifter	779 590	
Annen kortsiktig gjeld	1 004 765	
Sum kortsiktig gjeld	4 867 227	
Sum gjeld	8 635 369	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	16 555 044	0



Organisasjonsnr: 998 256 259
OSBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. a) Driftsinntekter Tjenester inntektsføres etterhvert som de leveres. b) Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. c) Anleggsmidler/Langiktig gjeld Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. d) Valuta Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt. e) Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. f) Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. g) Pensjonsforpliktelser Selskapet har innskuddsbasert pensjonsordning som tilfresstiller de krav som loven stiller. Pensjonsordningen er finansiert via sikrede ordninger og er ikke balanseført. Pensjonspremien anses som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader. h) Anleggskontrakter For prosjekter foretas det løpende inntektsføring i takt med utførelsen av arbeidet basert på forventet sluttresultat. Fullføringsgraden beregnes ut fra forholdet mellom påløpte prosjektkostnader og totalt estimerte prosjektkostnader. Som prosjektkostnader regnes direkte materialer, lønnskostnader og indirekte kostnader som kan fordeles. Administrative kostnader regnes ikke som prosjektkostnader. Hvis forventede totale prosjektkostnader overstiger forventede inntekter, blir totalt forventet tap på prosjekt kostnadsført.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

8.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet



Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4402152.00	
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	619367.00	
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	23880.00	
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	332016.00	
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5377414.00	

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	889049.00	
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5711270.00	
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-296383.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6303936.00	
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	879890.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5424046.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap



Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap 2022

OsBygg AS

Organisasjonsnummer 998 256 259

Pennco Dokumenttjeneste: NGCTA-IGDOK-23UW4-W7HQQ-ZQHAY-CEGWY



OsBygg AS Resultatregnskap 01.01-31.12

	Note	2022 NOK	2021 NOK
DRIFTSINNEKTER			
Salgsinntekter		27 733 722	14 876 384
Sum driftsinntekter		27 733 722	14 876 384
DRIFTSKOSTANDER			
Varekostnader		16 966 694	8 282 332
Lønnskostnader m.m	1, 2	5 377 414	4 241 309
Avskrivninger på driftsmidler	3	106 569	87 196
Andre driftskostnader	1	1 858 184	1 751 997
Sum driftskostnader		24 308 861	14 362 834
DRIFTSRESULTAT		3 424 861	513 550
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen finansinntekt		23 972	4 345
Annen finanskostnad		126 013	71
Netto finansposter		-102 041	4 274
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		3 322 819	517 823
Skattekostnad på ordinært resultat	4	731 534	114 173
ÅRSRESULTAT		2 591 285	403 650
OVERFØRINGER			
Overføring til annen egenkapital	5	2 591 285	403 650
Sum overføringer		2 591 285	403 650

Pennco Dokumenttjenestet: NGCTA-IGDOK-23JUN4-W7HQ-QZHAY-CEGWY



OsBygg AS

Balanse pr 31.12

	Note	2022 NOK	2021 NOK
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	0	27 805
Sum immaterielle eiendeler		0	27 805
Varige driftsmidler			
Fast eiendom	3	4 006 342	0
Maskiner og anlegg	3	1 242 745	0
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	174 960	115 728
Sum varige driftsmidler		5 424 046	115 728
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		110 080	130 000
Sum finansielle driftsmidler		110 080	130 000
Sum anleggsmidler		5 534 126	273 533
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		3 515 268	1 116 854
Andre fordringer		1 332 690	1 178 491
Sum fordringer		4 847 957	2 295 345
Bankinnskudd	6	6 172 959	5 253 455
Sum omløpsmidler		11 020 916	7 548 800
SUM EIENDELER		16 555 043	7 822 333



OsBygg AS

Balanse pr 31.12

	Note	2022 NOK	2021 NOK
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	100 000	100 000
Overkurs	5	1 515	1 515
Sum innskutt egenkapital		101 515	101 515
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	7 818 160	5 226 875
Sum egenkapital		7 919 675	5 328 390
GJELD			
Utsatt skatt		23 775	0
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8, 9	3 744 367	0
Sum avetning for forpliktelser		3 768 142	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 402 918	746 669
Betalbar skatt	4	679 954	120 039
Skyldig offentlige avgifter		779 590	967 648
Annen kortsiktig gjeld		1 004 765	659 587
Sum kortsiktig gjeld		4 867 226	2 493 943
Sum gjeld		8 635 367	2 493 943
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 555 043	7 822 333

Os, 26 juni 2023

Andreas Thuen Bjørke
Styreleder / Daglig leder

Penneo DokumentID: NGCYA-IGDOK-23UW4-W7HQ-QZQAY-CEGWY



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk for små foretak.

a) Driftsinntekter

Tjenester inntektsføres etterhvert som de leveres.

b) Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

c) Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

d) Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt.

e) Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en spesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

f) Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

g) Pensjonsforpliktelse

Selskapet har innskuddsbasert pensjonsordning som tilfresstiller de krav som loven stiller. Pensjonsordningen er finansiert via sikrede ordninger og er ikke balanseført. Pensjonspremien anses som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.

h) Anleggskontrakter

For prosjekter foretas det løpende inntektsføring i takt med utførelsen av arbeidet basert på forventet sluttresultat. Fullføringsgraden beregnes ut fra forholdet mellom påløpte prosjektkostnader og totalt estimerte prosjektkostnader. Som prosjektkostnader regnes direkte materialer, lønnskostnader og indirekte kostnader som kan fordeles. Administrative kostnader regnes ikke som prosjektkostnader. Hvis forventede totale prosjektkostnader overstiger forventede inntekter, blir totalt forventet tap på prosjekt kostnadsført.

**Note 1 Ytelser/godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor**

Personer	2022	2021
Daglig leder	971 897	922 414
Styre	0	0
Revisor, revisjon (ekskl. MVA)	37 000	42 000
Revisor, bistand (ekskl. MVA)	0	0
Sum	1 008 897	964 414

Det er ingen avtaler om sluttvederlag for daglig leder.

Note 2 Lønnskostnader

Lønnskostnader	2022	2021
Lønn	4 402 152	3 481 643
Arbeidsgiveravgift	619 367	456 861
Pensjonskostnader	23 880	102 940
Andre lønnsrelaterte ytelser	332 016	199 865
Sum	5 377 414	4 241 309

Selskapet har 9 ansatte pr 31.12.2022 som har utført 8 årsverk i 2022.

Obligatorisk tjenestepensjon:	2022	2021
Kostnad obligatorisk tjenestepensjon	100 169	81 969
Innbetalt til pensjonsordningen	100 169	81 969

Alle ansatte omfattes av selskapets pensjonsordning.

Note 3 Anleggsmidler

Type anleggsmiddel	Bolig	Driftsløsøre, inventar, kontorm.	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.22	0	889 049	889 049
Tilgang	4 006 342	1 704 928	5 711 270
Avgang		-296 383	-296 383
Anskaffelseskost 31.12.22	4 006 342	2 297 594	6 303 936
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	0	879 890	879 890
Akkumulerte nedskrivninger 31.12.22	0	0	0
Balansført verdi pr. 31.12.22	4 006 342	1 417 704	5 424 046
Årets avskrivninger		106 569	106 569
Årets nedskrivninger		0	0
Økonomisk levetid (Lineære avskrivninger)		3-10 år	

Pennco Dokumenttjener: NGCYA-IGDOK-23UW4-W7HQ-QZQAY-CEGWY



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2022	2021
Betalbar skatt	679 954	120 039
Endring i utsatt skatt	51 581	-5 865
Sum skattekostnad	731 534	114 173

Beregning av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnad	3 322 819	517 823
Permanente forskjeller	2 341	1 143
Endring i midlertidige forskjeller	-234 458	26 665
Årets skattegrunnlag	3 090 702	545 631

Oversikt over midlertidige forskjeller:

Driftsmidler	108 061	-126 397
Tilvirkningskontrakter	0	0
Sum	108 061	-126 397
22 % utsatt skattefordel	23 775	-27 805

Note 5 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital pr 01.01.2022	100 000	1 515	5 226 875	5 328 390
Årets resultat			2 591 285	2 591 285
Egenkapital pr 31.12.2022	100 000	1 515	7 818 160	7 919 675

Note 6 Bankinnskudd

	2022	2021
Bundne bankinnskudd knyttet til skattetrekk	197 004	122 132

Note 7 Antall aksjer, aksjeelere m.v

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balansført
Selskapet aksjer	100	1 000	100 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Selskapet har 1 aksjonær.

Navn			
Thuendalen AS v/ Andreas Thuen Bjørke	818 710 062	100	100,00 %

Note 8 Garantiansvar / Pantstillelser

Selskapet har stilt garanti i fobindelse med prosjekt for totalt kr 25 926 pr 31.12.2022. Garantier er ikke balanseført.

Finansinstitusjon har følgende pant:

Factoring	2 000 000
Driftstilbehør	2 000 000
Motorvogn	1 189 789
Bolig	4 006 342

Note 9 Langsiktig gjeld

	2022	Forfall > 5 år
Langsiktig gjeld knyttet til eiendom	2 862 500	2 112 500
Langsiktig gjeld knyttet til driftsmidler	881 867	545 800



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Andreas Thuen Bjørke

Styrets leder

På vegne av: OsBygg AS

Serienummer: 9578-5993-4-2651571

IP: 82.134.xxx.xxx

2023-06-26 15:28:12 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: NGCYA-IGDOK-23UW4-W7HQQ-ZQHAY-CIGWY

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



MOA REVISJON AS

Statsautorisert revisor – siviløkonom, Medlem av DnR,
Autorisert regnskapsførerselskap

Til generalforsamlingen i
Osbygg AS

Revisor- og
organisasjonsnummer:
NO 991 456 147 MVA

Daaeskogen Næringsbygg
Pb 8025, Spjelkavik
6022 ÅLESUND

Telefon 70 15 26 60
Telefaks 70 15 26 61

E-post post@moa-revisjon.no

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Osbygg AS som viser et overskudd på kr 2 591 285,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlaget for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.



Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Ålesund, 26.06.2023

Marie Rindal

Statsautorisert Revisor