



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 085 142
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MARTINSEN INVEST AS
Forretningsadresse: Kraby Næringspark
Industrivegen 5
2850 LENA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arnfinn Gjestrum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	1 574 177	1 554 419
Sum inntekter		1 574 177	1 554 419
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	141 900	141 900
Annen driftskostnad	2	222 288	159 291
Sum kostnader		364 188	301 191
Driftsresultat		1 209 990	1 253 228
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	5		1 931 077
Annen renteinntekt		18 300	6 361
Annen finansinntekt	8	413 630	
Sum finansinntekter		431 930	1 937 438
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	9	17 706	
Annen rentekostnad		123 838	97 065
Annen finanskostnad	5, 8	527 712	516 454
Sum finanskostnader		669 256	613 519
Netto finans		-237 326	1 323 919
Ordinært resultat før skattekostnad		972 664	2 577 148
Skattekostnad på ordinært resultat	4	326 485	154 937
Ordinært resultat etter skattekostnad		646 179	2 422 211
Årsresultat		646 179	2 422 211
Årsresultat etter minoritetsinteresser		646 179	2 422 211
Totalresultat		646 179	2 422 211



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	7	2 000 000	2 400 000
Avsatt til annen egenkapital	7		22 211
Overført fra annen egenkapital	7	-1 353 821	
Sum overføringer og disponeringer		646 179	2 422 211



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	5 833 500	5 967 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	9 800	18 200
Sum varige driftsmidler		5 843 300	5 985 200
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	3 098 000	3 098 000
Investeringer i aksjer og andeler	5		1 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 098 000	4 098 000
Sum anleggsmidler		8 941 300	10 083 200
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		3 885	
Andre kortsiktige fordringer	5, 8		1 931 077
Sum fordringer		3 885	1 931 077
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	9	2 000 427	
Sum investeringer		2 000 427	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		823 843	1 745 331
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		823 843	1 745 331
Sum omløpsmidler		2 828 155	3 676 408
SUM EIENDELER		11 769 455	13 759 608



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	1 844 702	1 844 702
Sum innskutt egenkapital		1 844 702	1 844 702
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	1 382 772	2 736 593
Sum opptjent egenkapital		1 382 772	2 736 593
Sum egenkapital	10	3 227 474	4 581 295
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	123 042	152 497
Sum avsetninger for forpliktelser		123 042	152 497
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	6 017 678	6 431 308
Sum annen langsiktig gjeld		6 017 678	6 431 308
Sum langsiktig gjeld		6 140 720	6 583 805
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	355 940	161 780
Skyldig offentlige avgifter		23 561	21 513
Utbytte	7	2 000 000	2 400 000
Annen kortsiktig gjeld		21 761	11 215
Sum kortsiktig gjeld		2 401 262	2 594 508
Sum gjeld		8 541 982	9 178 313
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 769 455	13 759 608



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 450477

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 085 142
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MARTINSEN INVEST AS
Forretningsadresse: Kraby Næringspark
Industrivegen 5
2850 LENA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arnfinn Gjestrum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2022



Organisasjonsnr: 992 085 142
MARTINSEN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	1 574 177	1 554 419
Sum inntekter		1 574 177	1 554 419
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	141 900	141 900
Annen driftskostnad	2	222 288	159 291
Sum kostnader		364 188	301 191
Driftsresultat		1 209 990	1 253 228
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	5		1 931 077
Annen renteinntekt		18 300	6 361
Annen finansinntekt	8	413 630	
Sum finansinntekter		431 930	1 937 438
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	9	17 706	
Annen rentekostnad		123 838	97 065
Annen finanskostnad	5, 8	527 712	516 454
Sum finanskostnader		669 256	613 519
Netto finans		-237 326	1 323 919
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	326 485	154 937
Ordinært resultat etter skattekostnad		646 179	2 422 211
Årsresultat		646 179	2 422 211
Årsresultat etter minoritetsinteresser		646 179	2 422 211
Totalresultat		646 179	2 422 211
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	7	2 000 000	2 400 000
Avsatt til annen egenkapital	7		22 211



Overført fra annen egenkapital	7	-1 353 821	
Sum overføringer og disponeringer		646 179	2 422 211



Organisasjonsnr: 992 085 142
MARTINSEN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	5 833 500	5 967 000
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	9 800	18 200
Sum varige driftsmidler		5 843 300	5 985 200

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	5	3 098 000	3 098 000
Investeringer i aksjer og andeler	5		1 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 098 000	4 098 000

Sum anleggsmidler 8 941 300 10 083 200

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		3 885	
Andre kortsiktige fordringer	5, 8		1 931 077
Sum fordringer		3 885	1 931 077

Investeringer

Markedsbaserte aksjer	9	2 000 427	
Sum investeringer		2 000 427	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		823 843	1 745 331
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		823 843	1 745 331

Sum omløpsmidler 2 828 155 3 676 408

SUM EIENDELER 11 769 455 13 759 608

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	1 844 702	1 844 702
Sum innskutt egenkapital		1 844 702	1 844 702
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	1 382 772	2 736 593
Sum opptjent egenkapital		1 382 772	2 736 593
Sum egenkapital	10	3 227 474	4 581 295
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	123 042	152 497
Sum avsetninger for forpliktelseser		123 042	152 497
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	6 017 678	6 431 308
Sum annen langsiktig gjeld		6 017 678	6 431 308
Sum langsiktig gjeld		6 140 720	6 583 805
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	355 940	161 780
Skyldig offentlige avgifter		23 561	21 513
Utbytte	7	2 000 000	2 400 000
Annen kortsiktig gjeld		21 761	11 215
Sum kortsiktig gjeld		2 401 262	2 594 508
Sum gjeld		8 541 982	9 178 313
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 769 455	13 759 608



Organisasjonsnr: 992 085 142
MARTINSEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Tordenskjoldsgt. 13-15
2821 Gjøvik
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Martinsen Invest AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Martinsen Invest AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Penneo Dokumentnr: 57C70-L87L3-VFXGT-AD0IH-1YUYE-QDY15



BDO AS

Alexander Hjelmtvedt
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokument ID: 57C70-L87L3-VFXGT-AD0IH-1YUYE-QDY15



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Alexander Unnli Hjelmtvedt

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5999-4-1342370

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-04-28 10:59:51 UTC



Penneo Dokument nøkkel: 57C70-187L3-VFXGT-AD0IH-1YUYE-QDY15

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap 2021 Martinsen Invest AS

**Resultat
Balanse
Noter**

Pemso Dokumentnøkkel: PDSGY-IHP7L-X4ZM0-ZYUXU-G14AW-PL4JO

Org.nr.: 992 085 142



Resultatregnskap

Martinsen Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt	1	1 574 177	1 554 419
Sum driftsinntekter		1 574 177	1 554 419
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	141 900	141 900
Annen driftskostnad	2	222 288	159 291
Sum driftskostnader		364 188	301 191
Driftsresultat		1 209 990	1 253 228
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	5	0	1 931 077
Annen renteinntekt		18 300	6 361
Annen finansinntekt	8	413 630	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	9	17 706	0
Annen rentekostnad		123 838	97 065
Annen finanskostnad	5, 8	527 712	516 454
Resultat av finansposter		-237 326	1 323 919
Ordinært resultat før skattekostnad		972 664	2 577 148
Skattekostnad på ordinært resultat	4	326 485	154 937
Ordinært resultat		646 179	2 422 211
Årsoverskudd		646 179	2 422 211
Overføringer			
Avsatt til utbytte	7	2 000 000	2 400 000
Avsatt til annen egenkapital	7	0	22 211
Overført fra annen egenkapital	7	1 353 821	0
Sum overføringer		646 179	2 422 211

Pemneo Dokumentnøkkel: PDSGY-IHP7L-X4ZM0-ZYUXU-G14AW-PL4JO



Balanse Martinsen Invest AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	5 833 500	5 967 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	9 800	18 200
Sum varige driftsmidler		5 843 300	5 985 200
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	5	3 098 000	3 098 000
Investeringer i aksjer og andeler	5	0	1 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 098 000	4 098 000
Sum anleggsmidler		8 941 300	10 083 200
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		3 885	0
Andre kortsiktige fordringer	5, 8	0	1 931 077
Sum fordringer		3 885	1 931 077
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	9	2 000 427	0
Sum investeringer		2 000 427	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		823 843	1 745 331
Sum omløpsmidler		2 828 155	3 676 408
Sum eiendeler		11 769 455	13 759 608

Pemseo Dokumentnøkkel: PDSGY-IHP7L-X4ZM0-ZYXU-G14AW-PL4JO



Balanse Martinsen Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	1 844 702	1 844 702
Sum innskutt egenkapital		1 844 702	1 844 702
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	1 382 772	2 736 593
Sum opptjent egenkapital		1 382 772	2 736 593
Sum egenkapital	10	3 227 474	4 581 295
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	123 042	152 497
Sum avsetning for forpliktelser		123 042	152 497
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	6 017 678	6 431 308
Sum annen langsiktig gjeld		6 017 678	6 431 308
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	355 940	161 780
Skyldig offentlige avgifter		23 561	21 513
Utbytte	7	2 000 000	2 400 000
Annen kortsiktig gjeld		21 761	11 215
Sum kortsiktig gjeld		2 401 262	2 594 508
Sum gjeld		8 541 982	9 178 313
Sum egenkapital og gjeld		11 769 455	13 759 608

Lena, 29.04.2022
Styret i Martinsen Invest AS

Arnfinn Gjestrum
Styreleder

Kjetil Reiss Jacobsen
Styremedlem

Odd Martinsen
Styremedlem/ daglig leder



Noter 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Aksjer og andeler

Investeringer er vurdert etter kostmetoden. Langsiktige aksjeplasseringer er vurdert til laveste av kostpris og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning til virkelig verdi når verdifallet skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Noter 2021

Note 2 Ansatte, godtgjørelser m.v.

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke utbetalt lønn eller honorar til styret i 2021.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger	Tomter	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	4 898 476	3 784 000	42 047	8 724 523
+ Tilgang kjøpte anleggsmidler			0	0
- Avgang solgte anleggsmidler				0
= Anskaffelseskost 31.12.	4 898 476	3 784 000	42 047	8 724 523
Akkumulerte avskrivninger 31.12	2 848 976	0	32 247	2 881 223
= Bokført verdi 31.12.2021	2 049 500	3 784 000	9 800	5 843 300
Årets ordinære avskrivninger	133 500		8 400	141 900
Avskrivningssats	2,5%	0%	20%	

Tomter mv avskrives ikke.

Pemso Dokumentnøkkel: PDSGY-IHP7L-X4ZM0-ZYUXU-G14AW-PL4JO



Noter 2021

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	355 940	161 780
Endring i utsatt skatt	-29 455	-6 843
Skattekostnad ordinært resultat	326 485	154 937
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	972 664	2 577 148
Permanente forskjeller	586 996	-1 894 612
Endring i midlertidige forskjeller	58 251	52 828
Skattepliktig inntekt	1 617 911	735 363
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	355 940	161 780
Sum betalbar skatt i balansen	355 940	161 780

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	542 718	592 401	49 683
Gevinst – og tapskonto	34 268	42 836	8 568
Sum	576 986	635 237	58 251
Aksjer og andre verdipapirer	-17 706	0	17 706
Inntektsført avsatt utbytte	0	57 932	57 932
Grunnlag for utsatt skatt	559 280	693 170	133 890
Utsatt skatt (22 %)	123 042	152 497	29 456

Pemneo Dokumentnøkkel: PDSGY-IHP7L-X4ZM0-ZYUXU-G14AW-PL4JO



Noter 2021

Note 5 Investering i datterselskap, tilknyttede selskaper mv.

	Forretnings- kontor	Eierandel/ stemmeand el	Selskapets egenkapital	Selskapets resultat	Bokført verdi
KLM Miljø AS	Eidsvoll	80 %	9 215 924	287 315	3 074 000
Minnesund Eiendom AS	Østre Toten	80 %	14 442	-5 844	24 000
Sum					3 098 000

Selskapene faller inn under reglene for små foretak, definert av regnskapslovens § 1-6 og har med hjemmel i regnskapslovens § 3-2, 3. ledd unntatt å utarbeide konsernregnskap.

Aksjeinvesteringene er regnskapsført etter kostmetoden. KLM Miljø AS har ikke avsatt noe utbytte for 2021 og det er derfor ingen beløp inntektsført for 2021 eller beløp oppført som annen kortsiktig fordring i balansen. Deler av KLM Miljø AS vil bli fisjonert til Minnesund Eiendom AS i 2022.

Selskapet hadde aksjer i Wright Group Holding AS med kostpris på kr 1 million. Disse aksjene ble solgt i 2021 med et regnskapsmessig tap oppført som annen finanskostnad.

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Martinsen Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	6 000	307	1 844 702
Sum	6 000		1 844 702

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Odds Transport AS	3 900	65
Arko Invest AS	2 100	35
Totalt antall aksjer	6 000	100

Aksjonærene er representert med hhv Odd Martinsen som styremedlem/daglig leder og Arnfinn Gjestrum som styreleder.

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	1 844 702	2 736 593	4 581 295
Foreslått utbytte		-2 000 000	-2 000 000
Årets resultat		646 179	646 179
Pr 31.12	1 844 702	1 382 772	3 227 474

Martinsen Invest AS

Side 8



Noter 2021

Note 8 Fordringer og gjeld

	2021	2020
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Andre kortsiktige fordringer	0	0
Andre langsiktige fordringer	0	0
Sum	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år		
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
Annen langsiktig gjeld	0	0
Sum	0	0
Gjeld sikret ved pant:		
NIBOR-lån (konvertert fra valutalån i 2021) og som fornyes jevnlig	6 017 678	6 431 308
Pantsatte eiendeler:		
Fast eiendom	5 833 500	5 967 000
Sum	5 833 500	5 967 000

Det er ikke lenger noe lån i valuta pr 31.12., og gevinst ved endring i 2021 på kr 413 630 er inntektsført. I 2020 var det tilsvarende et tap på kr 516 454.

Note 9 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelses kost	Markeds verdi	Balanseført verdi
Omløpsmidler	2 018 133	2 000 427	2 000 427

Årets verdiendring fremgår av egen linje i resultatregnskapet.



Noter 2021

Note 10 Fortsatt drift

Koronapandemien har ikke hatt vesentlig betydning i regnskapsåret. Leieinntekter har blitt opprettholdt og verken leietakere eller datterselskap har blitt vesentlig påvirket verken i regnskapsåret eller hittil i 2022. Heller ikke krigen i Ukraina fra februar 2022 ser ut til å få vesentlig betydning. Forannevnte hendelser anses etter dette ikke å ha skapt vesentlig usikkerhet om foretakets evne til fortsatt drift. Årsregnskapet er derfor avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Pemso Dokumentnøkkel: PDSGY-IHP7L-X4ZM0-ZYUXU-G14AW-PL4JO



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Arnfinn Gjestrum

Styreleder

På vegne av: Martinsen Invest AS

Serienummer: 9578-5995-4-272289

IP: 212.33.xxx.xxx

2022-04-26 06:43:43 UTC



Odd Martinsen

Daglig leder

På vegne av: Martinsen Invest AS

Serienummer: 9578-5998-4-987431

IP: 212.33.xxx.xxx

2022-04-26 07:40:10 UTC



Odd Martinsen

Styremedlem

På vegne av: Martinsen Invest AS

Serienummer: 9578-5998-4-987431

IP: 212.33.xxx.xxx

2022-04-26 07:40:10 UTC



Kjetil Reiss Jacobsen

Styremedlem

På vegne av: Martinsen Invest AS

Serienummer: 9578-5998-4-990097

IP: 217.173.xxx.xxx

2022-04-28 08:08:24 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: PDSGY-IHP7L-X4ZMO-ZYUXU-GT4AW-PL4JO

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>