



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 630 954  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JULIUSSEN INVEST AS  
Forretningsadresse: Karisvingen 26  
7040 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Andre Juliussen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.06.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 798 898	3 813 824
Annen driftsinntekt		150 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 948 898</b>	<b>3 813 824</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	2 159 368	2 012 413
Annen driftskostnad		431 160	505 147
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 590 528</b>	<b>2 517 560</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-641 630</b>	<b>1 296 265</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		3 000 000	1 500 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		252 640	165 753
Annen renteinntekt		3 224	17 383
Annen finansinntekt		3 073 578	2 435 456
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		211 432	231 176
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 540 874</b>	<b>4 349 769</b>
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		678 047	364 006
Rentekostnad til foretak i samme konsern		96 346	45 057
Annen rentekostnad		31 878	42 990
Annen finanskostnad		916 132	854 735
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 722 403</b>	<b>1 306 788</b>
<b>Netto finans</b>		<b>4 818 471</b>	<b>3 042 980</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>4 176 841</b>	<b>4 339 245</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	147 599	528 406
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>4 029 242</b>	<b>3 810 839</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>4 029 242</b>	<b>3 810 839</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>4 029 242</b>	<b>3 810 839</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	3	4 029 242	3 810 839
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>4 029 242</b>	<b>3 810 839</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	6 639 922	6 639 922
Lån til foretak i samme konsern	5	2 453 230	1 737 693
Investeringer i tilknyttet selskap	4	4 400 942	4 400 942
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	2 758 116	1 657 250
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>16 252 210</b>	<b>14 435 807</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>16 252 210</b>	<b>14 435 807</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		187 500	37 500
Andre fordringer	5	2 589 646	1 802 785
Konsernfordringer	5	389 394	675 673
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 166 540</b>	<b>2 515 958</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	4	6 103 629	3 962 340
<b>Sum investeringer</b>		<b>6 103 629</b>	<b>3 962 340</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	4 217 607	3 676 288
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 217 607</b>	<b>3 676 288</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>13 487 777</b>	<b>10 154 586</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>29 739 987</b>	<b>24 590 393</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	7	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital	3	1 479 398	1 479 398
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 679 398</b>	<b>1 679 398</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3,8	21 492 929	17 463 687
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>21 492 929</b>	<b>17 463 687</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>23 172 327</b>	<b>19 143 085</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	9	264 905	117 306
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>264 905</b>	<b>117 306</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	10	4 411 618	2 325 245
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 411 618</b>	<b>2 325 245</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 676 523</b>	<b>2 442 551</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 745	6 070
Betalbar skatt	2		411 145
Skyldig offentlige avgifter		116 946	199 851
Kortsiktig konserngjeld	11	525 137	515 164
Annen kortsiktig gjeld		1 245 308	1 872 527
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 891 137</b>	<b>3 004 757</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 567 660</b>	<b>5 447 308</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>29 739 987</b>	<b>24 590 393</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 750056

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 630 954  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JULIUSSEN INVEST AS  
Forretningsadresse: Karisvingen 26  
7040 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Andre Juliussen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.07.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 630 954  
JULIUSSEN INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 798 898	3 813 824
Annen driftsinntekt		150 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 948 898</b>	<b>3 813 824</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	2 159 368	2 012 413
Annen driftskostnad		431 160	505 147
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 590 528</b>	<b>2 517 560</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-641 630</b>	<b>1 296 265</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		3 000 000	1 500 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		252 640	165 753
Annen renteinntekt		3 224	17 383
Annen finansinntekt		3 073 578	2 435 456
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		211 432	231 176
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 540 874</b>	<b>4 349 769</b>
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		678 047	364 006
Rentekostnad til foretak i samme konsern		96 346	45 057
Annen rentekostnad		31 878	42 990
Annen finanskostnad		916 132	854 735
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 722 403</b>	<b>1 306 788</b>
<b>Netto finans</b>		<b>4 818 471</b>	<b>3 042 980</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	147 599	528 406
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>4 029 242</b>	<b>3 810 839</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>4 029 242</b>	<b>3 810 839</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>4 029 242</b>	<b>3 810 839</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



Overføringer annen egenkapital	3	4 029 242	3 810 839
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>4 029 242</b>	<b>3 810 839</b>



Organisasjonsnr: 989 630 954  
JULIUSSEN INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	4	6 639 922	6 639 922
Lån til foretak i samme konsern	5	2 453 230	1 737 693
Investeringer i tilknyttet selskap	4	4 400 942	4 400 942
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	2 758 116	1 657 250
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>16 252 210</b>	<b>14 435 807</b>

Sum anleggsmidler

16 252 210

14 435 807

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer		187 500	37 500
Andre fordringer	5	2 589 646	1 802 785
Konsernfordringer	5	389 394	675 673
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 166 540</b>	<b>2 515 958</b>

##### Investeringer

Markedsbaserte aksjer	4	6 103 629	3 962 340
<b>Sum investeringer</b>		<b>6 103 629</b>	<b>3 962 340</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	4 217 607	3 676 288
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 217 607</b>	<b>3 676 288</b>

Sum omløpsmidler

13 487 777

10 154 586

**SUM EIENDELER**

**29 739 987**

**24 590 393**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	7	200 000	200 000
-----------------	---	---------	---------



Annen innskutt egenkapital	3	1 479 398	1 479 398
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 679 398</b>	<b>1 679 398</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3,8	21 492 929	17 463 687
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>21 492 929</b>	<b>17 463 687</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>23 172 327</b>	<b>19 143 085</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	9	264 905	117 306
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>264 905</b>	<b>117 306</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	10	4 411 618	2 325 245
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 411 618</b>	<b>2 325 245</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 676 523</b>	<b>2 442 551</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 745	6 070
Betalbar skatt	2		411 145
Skyldig offentlige avgifter		116 946	199 851
Kortsiktig konserngjeld	11	525 137	515 164
Annen kortsiktig gjeld		1 245 308	1 872 527
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 891 137</b>	<b>3 004 757</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 567 660</b>	<b>5 447 308</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>29 739 987</b>	<b>24 590 393</b>



Organisasjonsnr: 989 630 954  
JULIUSSEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
2.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021  
for  
Juliusen Invest AS**

**Organisasjonsnr. 989630954**

**Utarbeidet av:**  
KL Økonomi og HR AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Vestre Rosten 81  
7075 TILLER  
Organisasjonsnr. 921235380



Juliussen Invest AS

**Resultatregnskap**

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		1 798 898	3 813 824
Annen driftsinntekt		150 000	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 948 898</b>	<b>3 813 824</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	1	2 159 368	2 012 413
Annen driftskostnad		431 160	505 147
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>2 590 528</b>	<b>2 517 560</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(641 630)</b>	<b>1 296 265</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Verdøkning av markedsb. finansielle oml.m		211 432	231 176
Inntekt på investering i datterselskap		3 000 000	1 500 000
Renteinnt. fra foretak i samme konsern		252 640	165 753
Annen renteinntekt		3 224	17 383
Annen finansinntekt		3 073 578	2 435 457
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 540 874</b>	<b>4 349 769</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		678 047	364 006
Rentekostn. til foretak i samme konsern		96 346	45 057
Annen rentekostnad		31 878	42 990
Annen finanskostnad		916 132	854 735
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 722 403</b>	<b>1 306 788</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>4 818 471</b>	<b>3 042 980</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>4 176 841</b>	<b>4 339 245</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	147 599	528 406
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>4 029 242</b>	<b>3 810 839</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>4 029 242</b>	<b>3 810 839</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital	3	4 029 242	3 810 839
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>4 029 242</b>	<b>3 810 839</b>

Årsregnskap for Juliussen Invest AS

Organisasjonsnr. 989630954



Juliusen Invest AS

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	4	6 639 922	6 639 922
Lån til foretak i samme konsern	5	2 453 230	1 737 693
Investeringer i tilknyttet selskap	4	4 400 942	4 400 942
Lån til tilknyttet selskap	5	2 758 116	1 657 250
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>16 252 210</b>	<b>14 435 807</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>16 252 210</b>	<b>14 435 807</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		187 500	37 500
Fordringer på konsernselskap	5	389 394	675 673
Andre fordringer	5	2 589 646	1 802 785
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 166 540</b>	<b>2 515 958</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	4	6 103 629	3 962 340
<b>Sum investeringer</b>		<b>6 103 629</b>	<b>3 962 340</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	4 217 607	3 676 288
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<b>4 217 607</b>	<b>3 676 288</b>
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>13 487 777</b>	<b>10 154 586</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>29 739 987</b>	<b>24 590 393</b>



Juliussen Invest AS

**Balanse pr. 31.12.2021**

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	7	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital	3	1 479 398	1 479 398
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 679 398</b>	<b>1 679 398</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3,8	21 492 929	17 463 687
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>21 492 929</b>	<b>17 463 687</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>23 172 327</b>	<b>19 143 085</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	9	264 905	117 306
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>264 905</b>	<b>117 306</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	10	4 411 618	2 325 245
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 411 618</b>	<b>2 325 245</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>4 676 523</b>	<b>2 442 551</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		3 745	6 070
Betalbar skatt	2	0	411 145
Skyldig offentlige avgifter		116 946	199 851
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	11	525 137	515 164
Annen kortsiktig gjeld		1 245 308	1 872 527
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>1 891 137</b>	<b>3 004 757</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>6 567 660</b>	<b>5 447 308</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>29 739 987</b>	<b>24 590 393</b>

Trondheim, 30.06.2022

Rune Juliussen  
Daglig leder / Styrets leder



Juliusen Invest AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

### Aksjer i datterselskap og tilknyttet selskap

Datterselskap er selskap der morselskapet har kontroll, og dermed bestemmende innflytelse på enhetens finansielle og operasjonelle strategi. Aksjer i datterselskap og tilknyttet selskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Kostprisen økes når selskapet tilfører datterselskapet eller tilknyttet selskapet økt egenkapital ved kapitalutvidelse blant annet.

### Porteføljevurdering

Selskapet vurderer kortsiktige aksjer til markedsverdi.

### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Salgsinntekter

Tjenster innteksføres i takt med utførelsen. Andelen av salsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektesføres deretter i takt med levering av ytelsene.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

### Pensjonsforpliktelser

Selskapet har pensjonsavtale gjennom en forsikringsavtale. Pensjonsforpliktelser og pensjonsmidlene er ikke oppført i regnskapet. Årets betalte premie er bokført i resultatregnskapet.



Juliussen Invest AS

## Noter 2021

### Note 1 - Lønnskostnad

	I år	I fjor
Lønn	1 642 659	1 529 502
Arbeidsgiveravgift	267 113	233 789
Pensjonskostnader	120 541	123 498
Andre lønnsrelaterte ytelser	129 055	125 624
<b>Totalt</b>	<b>2 159 368</b>	<b>2 012 413</b>

Selskapet har krav om obligatorisk tjenestepensjon og oppfyller det kravet.

Selskapet har hatt 2 årsverk i regnskapsåret.



Juliusen Invest AS

## Noter 2021

### Note 2 - Skatter

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	4 176 841
+ Permanente og andre forskjeller	-4 500 975
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
<b>= Inntekt</b>	<b>-324 134</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	147 599
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>147 599</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

### Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	200 000	18 943 085	19 143 085
Tilført fra årsresultat		4 029 242	4 029 242
<b>Pr 31.12.</b>	<b>200 000</b>	<b>22 972 327</b>	<b>23 172 327</b>



Juliussen Invest AS

## Noter 2021

### Note 4 - Investeringer i datterselskap/anleggsaksjer og øvrige verdipapirer

Selskapet kommer inn under reglene om små foretak i regnskapslovens §1-6, og har unnlatt å utarbeide konsernregnskap iht regnskapslovens §3-2, 4. ledd.

Aksjer i datterselskaper/øvrige anleggsaksjer er balanseført med kostpris og gjelder som følger:

Selskap:	Eierandel %	Bokført verdi	Ligningsverdi
Monument Eiendom AS	100,0	6.579.922	10.190.889
Perpetual AS	100,0	30.000	0
Juko Eiendom AS	50,0	15.000	0
Eiendomsinvest Åre	50,0	19.950	723.840
Obel Invest AS	50,0	75.000	120.863
Nidaros Cageball AS	33,3	98.126	0
Archo Eiendom AS	50,0	4.192.866	9.244.171
Juliussen Consulting AS	100,0	30.000	871.757
		<b>11.040.864</b>	<b>17.006.150</b>
		Resultat	Egenkapital
Monument Eiendom AS	100,0	2.992.755	8.733.306
Juko Eiendom AS	50,0	- 802.925	- 298.639
Archo Eiendom AS	50,0	- 281.189	3.429.231
Juliussen Consulting AS	100,0	231.311	806.516

Øvrige nordiske og utenlandske aksjer innenfor fritaksmetoden (omløpsmidler)

	Bokført verdi	Ligningsverdi
Grieg Seafood ASA	1.002.000	1.002.000
Pryme B.V	13.045	13.045
Telenor ASA	2.782.500	2.782.500
XACT Bear 2	288.180	288.180
	<b>4.085.725</b>	<b>4.085.725</b>

Aksjefond (Omløpsmidler)	Bokført verdi	Ligningsverdi
Aksjefond Danske Invest No Vekst	152.353	152.353
Aksjefond Fidelity Asia F	337.303	337.303
	<b>489.656</b>	<b>489.656</b>

Noter for Juliussen Invest AS

Organisasjonsnr. 989630954



Juliusen Invest AS

## Noter 2021

	<b>Bokført verdi</b>	<b>Ligningsverdi</b>
Øvrige utenlandske aksjer utenfor (omløpsmidler)		
Teekay Tanker	3.847	3.847
Nordic American Tankers Limited	1.167.455	1.167.455
Amazon.com	356.947	356.947
	<b>1.528.249</b>	<b>1.528.249</b>

### Note 5 - Fordring på datterselskap og andre fordringer

#### Kortsiktige fordringer

Selskapet har fordring på døtrene  
Monument Eiendom AS på kr. 389.394

Rente beregnes med 4 % p.a.

Andre fordringer er til:

Juko Eiendom AS	kr. 746.981
Eiendomsinvest Åre AS	kr. 4.374
Nidaros Cageball AS	kr. 132.741
Obel Eiendom AS	kr. 957.357
Archo Eiendom AS	kr. 743.290

Rente beregnes med 4 % p.a på alle fordringene

#### Langsiktige fordringer

Lån til datter:  
Perpetual AS kr. 2.421.963

Lån til tilknyttet selskap:  
Archo eiendom AS kr. 2.758.116



Juliussen Invest AS

## Noter 2021

### Note 6 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 74 363 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 64 552.

### Note 7 - Aksjekapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr. 2.000,- pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr. 200.000,-. Selskapet har kun en aksjonær, Rune Juliussen, som eier alle aksjene.

### Note 8 - Hendelser etter balansedagen

Selskapet er ikke påvirket av Covid-19 i noen større grad.

Krigen i Ukraina påvirker oljepris og børsinvesteringer som kan ha en påvirkning frem i tid.

### Note 9 - Utsatt skatt

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Aksjer og andre verdipapirer	1 528 249	533 212
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	324 134	0
= Grunnlag utsatt skatt	1 204 115	533 212
Utsatt skatt	264 905	117 306



Juliussen Invest AS

## Noter 2021

### Note 10 - Langsiktig gjeld til konsernselskap

Gjeld til Monument Eiendom AS, rente med 1,5 %. Lån forfaller 31.12.2023

Hovedstol pr. 31.12.2021: 2.242.866 NOK

Rente pr. 31.12.2021: 115.930 NOK

Ny gjeld til Monument Eiendom AS, rente 4 %

Hovedstol pr. 31.12.2021: 2.000.000 NOK

Rente pr. 31.12.2021: 52.822 NOK

### Note 11 - Kortsiktig gjeld til konsernselskap

Selskapet har gjeld til datterselskapet Juliussen Consulting AS

Hovedstol 500.000 NOK

Rente 25 137 NOK

Rente beregnes med 2 % p.a.



BDO AS  
Klæbuveien 127B  
7031 Trondheim

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Juliussen Invest AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Juliussen Invest AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Arve Sunde  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: BFLGK-7MNEL-7E85H-EODYJ-D4JT6-0Q7Q0



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Arve Sunde

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5994-4-473723

IP: 77.16.xxx.xxx

2022-07-09 17:50:44 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: BFLGK-7MNEL-7E85H-EODYJ-D4JT6-0Q7QO

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>