



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	997 009 770
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	AURSTAD BYGG AS
Forretningsadresse:	Øvregeila 5 6154 ØRSTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Cato Aurstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	22.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			262 500
Sum inntekter			262 500
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	35 648	38 023
Sum kostnader		35 648	38 023
Driftsresultat		-35 648	224 478
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		550 114	
Anna renteinntekt		103	82
Annen finansinntekt		225 000	
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		171 688	
Sum finansinntekter		946 905	82
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			502 950
Annan rentekostnad		190 886	87 392
Annen finanskostnad		30 506	30 665
Sum finanskostnader		221 392	621 007
Netto finans	2	725 513	-620 925
Ordinært resultat før skattekostnad		689 865	-396 448
Skattekostnad på resultat	3	7 047	
Ordinært resultat etter skattekostnad		682 818	-396 448
Årsresultat		682 818	-396 448
Årsresultat etter minoritetsinteresser		682 818	-396 448
Totalresultat		682 818	-396 448
Overføringer og disponeringar			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Avsatt til annen egenkapital		682 818	
Overført fra annen egenkapital			-396 448
Sum overføringer og disponeringar		682 818	-396 448



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringar i dotterselskap	4	3 300 000	3 300 000
Sum finansielle anleggsmiddel		3 300 000	3 300 000
Sum anleggsmiddel		3 300 000	3 300 000
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Andre kortsiktige fordringer		66 671	66 671
Sum krav		66 671	66 671
Investeringar			
Marknadsbaserte aksjar	2	1 854 722	1 728 482
Sum investeringar		1 854 722	1 728 482
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		10 250	61 625
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		10 250	61 625
Sum omløpsmiddel		1 931 643	1 856 778
SUM EIGEDELAR		5 231 643	5 156 778
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskoten eigenkapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptent egenkapital			
Annen egenkapital		1 924 512	1 241 694
Sum opptent egenkapital		1 924 512	1 241 694
Sum egenkapital	6	1 954 512	1 271 694
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	3	7 047	
Sum avsetjinger for plikter		7 047	
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	7	2 970 000	3 190 000
Øvrig langsiktig gjeld	4		170 000
Sum anna langsiktig gjeld		2 970 000	3 360 000
Sum langsiktig gjeld		2 977 047	3 360 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		225 000	450 000
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		75 084	75 084
Sum kortsiktig gjeld		300 084	525 084
Sum gjeld		3 277 131	3 885 084
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		5 231 643	5 156 778



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 545947

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 009 770
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AURSTAD BYGG AS
Forretningsadresse: Øvregeila 5
6154 ØRSTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Cato Aurstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2024



Organisasjonsnr: 997 009 770
AURSTAD BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			262 500
Sum inntekter			262 500
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	35 648	38 023
Sum kostnader		35 648	38 023
Driftsresultat		-35 648	224 478
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		550 114	
Anna renteinntekt		103	82
Annen finansinntekt		225 000	
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		171 688	
Sum finansinntekter		946 905	82
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			502 950
Annan rentekostnad		190 886	87 392
Annen finanskostnad		30 506	30 665
Sum finanskostnader		221 392	621 007
Netto finans	2	725 513	-620 925
Ordinært resultat før skattekostnad			
skattekostnad		689 865	-396 448
Skattekostnad på resultat	3	7 047	
Ordinært resultat etter skattekostnad		682 818	-396 448
Årsresultat		682 818	-396 448
Årsresultat etter minoritetsinteresser		682 818	-396 448
Totalresultat		682 818	-396 448
Overføringer og disponeringar			
Avsatt til annen egenkapital		682 818	
Overført fra annen egenkapital			-396 448
Sum overføringer og disponeringar		682 818	-396 448





Organisasjonsnr: 997 009 770
AURSTAD BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIGEDELAR

Anleggsmiddel

Immaterielle egedelar

Finansielle anleggsmiddel

Investeringar i dotterselskap	4	3 300 000	3 300 000
Sum finansielle anleggsmiddel		3 300 000	3 300 000
Sum anleggsmiddel		3 300 000	3 300 000

Omløpsmiddel

Varer

Krav

Andre kortsiktige fordringer		66 671	66 671
Sum krav		66 671	66 671

Investeringar

Marknadsbaserte aksjar	2	1 854 722	1 728 482
Sum investeringar		1 854 722	1 728 482

Bankinnskott, kontantar og liknande

Bankinnskudd, kontanter o. l.		10 250	61 625
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		10 250	61 625

Sum omløpsmiddel		1 931 643	1 856 778
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIGEDELAR		5 231 643	5 156 778
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital

Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskoten eigenkapital		30 000	30 000

Opptent eigenkapital

Annen egenkapital		1 924 512	1 241 694
Sum opptent eigenkapital		1 924 512	1 241 694

Sum eigenkapital	6	1 954 512	1 271 694
------------------	---	-----------	-----------



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	3	7 047	
Sum avsetjinger for plikter		7 047	
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjonar	7	2 970 000	3 190 000
Øvrig langsiktig gjeld	4		170 000
Sum anna langsiktig gjeld		2 970 000	3 360 000
Sum langsiktig gjeld		2 977 047	3 360 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		225 000	450 000
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		75 084	75 084
Sum kortsiktig gjeld		300 084	525 084
Sum gjeld		3 277 131	3 885 084
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		5 231 643	5 156 778



Organisasjonsnr: 997 009 770
AURSTAD BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Tal på årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregneskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 Aurstad Bygg AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning

Org.nr.: 997 009 770



Resultatregnskap			
Aurstad Bygg AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		0	262 500
Sum driftsinntekter		0	262 500
Annen driftskostnad	1	35 648	38 023
Sum driftskostnader		35 648	38 023
Driftsresultat		-35 648	224 478
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		550 114	0
Annen renteinntekt		103	82
Annen finansinntekt		225 000	0
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		171 688	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		0	502 950
Annen rentekostnad		190 886	87 392
Annen finanskostnad		30 506	30 665
Resultat av finansposter	2	725 513	-620 925
Resultat før skattekostnad		689 865	-396 448
Skattekostnad på resultat	3	7 047	0
Resultat		682 818	-396 448
Årsresultat		682 818	-396 448
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		682 818	0
Overført fra annen egenkapital		0	396 448
Sum overføringer		682 818	-396 448

Aurstad Bygg AS

Side 2



Balanse pr 31.12.			
Aurstad Bygg AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	4	3 300 000	3 300 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 300 000	3 300 000
Sum anleggsmidler		3 300 000	3 300 000
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer		66 671	66 671
Sum fordringer		66 671	66 671
Investeringer			
Markedsbaserte finansielle instrument	2	1 854 722	1 728 482
Sum investeringer		1 854 722	1 728 482
Bankinnskudd, kontanter o.l.		10 250	61 625
Sum omløpsmidler		1 931 643	1 856 778
Sum eiendeler		5 231 643	5 156 778

Aurstad Bygg AS

Side 3



Balanse pr 31.12.			
Aurstad Bygg AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 924 512	1 241 694
Sum opptjent egenkapital		1 924 512	1 241 694
Sum egenkapital	6	1 954 512	1 271 694
Gjeld			
Utsatt skatt	3	7 047	0
Sum avsetning for forpliktelser		7 047	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	2 970 000	3 190 000
Øvrig langsiktig gjeld	4	0	170 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 970 000	3 360 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		225 000	450 000
Annen kortsiktig gjeld		75 084	75 084
Sum kortsiktig gjeld		300 084	525 084
Sum gjeld		3 277 131	3 885 084
Sum egenkapital og gjeld		5 231 643	5 156 778

Ørsta, ___/___ 2024
Styret i Aurstad Bygg AS

Cato Aurstad
styreleder

Aurstad Bygg AS Side 4



Aurstad Bygg AS Noter til regnskapet 2023

Note 0 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og NRS 8 God regnskapsskikk for små foretak. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Markedsbaserte finansielle instrument

Aksjer i børsnoterte foretak og andel i verdipapirfond verdsettes til balansedagens kurs. Urealisert verdiendring inngår i finansinntekter og finanskostnader.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessige resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Prinsipp for inntektsføring

Inntekter blir inntektsført når de er oppljent og innvunnet.



Aurstad Bygg AS Noter til regnskapet 2023

Note 1 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret. Selskapet har ikke plikt til å etablere pensjonsordning etter lov om OTP.

Note 2 Markedsbaserte verdipapir

	Kostpris	Markedsverdi	Bokført verdi
Portefølge av aksjer og fond	2 416 775	1 854 722	1 854 722
	2 416 775	1 854 722	1 854 722

Det er inntektsført kr 171.688 i reversering av tidligere urealisert verdireduksjon i 2023. Det er videre kostnadsført kr 30.506 som realiserte tap. Utbyte fra datterselskap (ref. note 4) er inntektsført med kr 550.114.

Note 3 Skattekostnad

Midlertidige forskjeller knyttet til	31.12.22	31.12.23	Endring
Garantiavsetning	0	0	0
Omløpsmidler	0	0	0
Andre poster	-73 944	49 837	-123 781
Skattemessig underskudd til fremføring	-12 618	-17 803	5 185
Sum midlertidige forskjeller	-86 562	32 034	0
Utsatt skatt / -utsatt skattefordel 22 %	-19 044	7 047	26 091
Utsatt skatt / -utsatt skattefordel bokført	0	0	0

Utsatt skattefordel er ikke balanseført.

	2023	2022
Resultat før skattekostnad	689 865	-396 448
+/- permanente forskjeller	-695 051	533 830
+/- endring i midlertidige forskjeller	0	-150 000
- fremført skattemessig underskudd	0	0
Sum skattegrunnlag i året	-5 185	-12 618
Betalbar inntektsskatt for selskapet 22 %	0	0
godtgjørelse utbytte	0	0
Sum betalbar skatt	0	0
+/- endring i balanseført utsatt skatt	7 047	0
Sum skattekostnad i resultatregnskapet	7 047	0



Aurstad Bygg AS Noter til regnskapet 2023

Note 4 Aksjer i datterselskap, mellomvære i konsern

Selskap	Kommune	Tal aksjar	Andel	Kostpris
Torvmyrane 31 AS	Ørsta	18350	100 %	3 300 000
Totalt				3 300 000

	Resultat	EK 31.12
Torvmyrane 31 AS	451 776	4 686 452

Gjeld til datterselskapet er oppgjort i 2023.

Note 5 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Eierstruktur	Antall aksjer	Pålydende	Eierandel
Cato Aurstad, styreleder	30 000	1,00	100,0 %
Totalt	30 000		100,0 %

Note 6 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen EK/ Udekket tap	Sum EK
Egenkapital 31.12.22	30 000	1 241 694	1 271 694
Tilleggsutbytte	0	0	0
Årets resultat	0	682 818	682 818
Egenkapital 31.12.23	30 000	1 924 512	1 954 512

Note 7 Gjeld til kredittinstitusjoner

Av selskapets gjeld forfaller kr 1.870.000 til betaling senere enn fem år etter balansedagen. Underliggende selskap har stillet sikkerhet i form av pant i fast eiendom som sikkerhet for lånet.



Elektronisk signatur

Signert av

Aurstad, Cato
Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)

06/19/2024 14:34:51

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



hovden & vatne statsautoriserte revisorar as

Medlemmer i Den norske Revisorforening
Autorisert rekneskapsførarselskap
Org.nr. 987 832 916 MVA
E-post: firmapost@h-v.no
www.h-v.no

Til generalforsamlinga i
Aurstad Bygg AS

Melding frå uavhengig revisor

Side 1 av 2

Konklusjon

Vi har revidert Aurstad Bygg AS sin årsrekneskap som viser eit overskot på kr 682.818. Årsrekneskapen er samansett av balanse per 31. desember 2023 og resultatrekneskap for rekneskapsåret avslutta per denne datoen og notar til årsrekneskapen, irekna eit samandrag av viktige rekneskapsprinsipp.

Etter vår meining

- oppfyller årsrekneskapen gjeldande lovkrav, og
- gjev årsrekneskapen eit rettvisande bilete av selskapet si finansielle stilling per 31. desember 2023, og av resultatet for rekneskapsåret avslutta per denne datoen, i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapsskikk i Noreg.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med dei internasjonale revisjonsstandardane International Standards on Auditing (ISA-ane). Våre oppgåver og plikter etter desse standardane er skildra under overskrifta Revisors oppgåver og plikter ved revisjon av årsrekneskapen. Vi er uavhengige av selskapet slik det er krav om i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (medrekna dei internasjonale sjølvstendestandardane) utferda av the International Ethics Standard Boards for Accountants (IESBA-reglane), og har oppfylt dei andre etiske pliktene våre i samsvar med desse krava. Etter vår oppfatning er innhenta revisjonsbevis tilstrekkeleg og formålstenleg som grunnlag for konklusjonen vår.

Styret sitt ansvar for årsrekneskapen

Styret (leiinga) er ansvarleg for å utarbeide årsrekneskapen og for at han gjev eit rettvisande bilete i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapsskikk i Noreg. Leiinga er også ansvarleg for slik intern kontroll som ein finn naudsynt for å kunne utarbeide ein årsrekneskap som ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta.

Ved utarbeidinga av årsrekneskapen må leiinga ta standpunkt til selskapet si evne til å halde fram med drifta og opplyse om tilhøve av betydning for dette. Føresetnaden om at drifta kan halde fram, skal leggjast til grunn for årsrekneskapen så lenge det ikkje er sannsynleg at verksemda vil bli avvikla.

ØRSTA:	EID:	STRYN:
Ivar Aasengt. 10, Postb. 203, 6151 Ørsta Tlf.: 70 04 59 00	Øyane 11, Postb. 315, 6772 Nordfjordeid Tlf.: 57 88 64 16	Tonningsgt. 42, 6783 Stryn Tlf.: 48 44 07 30



Revisor sine oppgaver og plikter ved revisjonen av årsrekneskapen

Vårt mål er å oppnå tryggande sikkerheit for at årsrekneskapen totalt sett ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta, og å gi ei revisjonsmelding som inneheld konklusjonen vår. Tryggande sikkerheit er ein høg grad av sikkerheit, men ingen garanti for at ein revisjon utført i samsvar med ISA-ane, alltid vil avdekke vesentleg feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta. Feilinformasjon blir vurdert som vesentleg dersom han, åleine eller samla, innanfor rimelege grenser kan forventast å påverke økonomiske avgjerse som brukarane tar basert på årsrekneskapen.

For vidare skildring av revisor sine oppgaver og plikter vert det vist til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Ørsta, 19.06.2024

Hovden & Vatne statsautoriserte revisorar AS

Geir A. Vatne

statsautorisert revisor