



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 904 578
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORSE EIENDOM 1 AS
Forretningsadresse: 9 etasje
Klingenberggata 7A
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 09.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Andre Rognstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	21 130	
Sum kostnader		21 130	
Driftsresultat		-21 130	
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		-21 130	0
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat	3	-21 130	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-21 130	
Totalresultat		-21 130	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-21 130	
Sum overføringer og disponeringer		-21 130	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 087	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 087	
Sum omløpsmidler		3 087	0
SUM EIENDELER		3 087	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	30 000	
Annen innskutt egenkapital	3	-5 784	
Sum innskutt egenkapital		24 216	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	21 130	
Sum opptjent egenkapital		-21 130	
Sum egenkapital		3 087	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Betalbar skatt	2		
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 087	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 576523

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 904 578
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORSE EIENDOM 1 AS
Forretningsadresse: 9 etasje
Klingenberggata 7A
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 09.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Andre Rognstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2025



Organisasjonsnr: 932 904 578
NORSE EIENDOM 1 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	21 130	
Sum kostnader		21 130	
Driftsresultat		-21 130	
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		-21 130	0
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat	3	-21 130	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-21 130	
Totalresultat		-21 130	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-21 130	
Sum overføringer og disponeringer		-21 130	



Organisasjonsnr: 932 904 578
NORSE EIENDOM 1 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 087	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 087	
Sum omløpsmidler		3 087	0
SUM EIENDELER		3 087	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	30 000	
Annen innskutt egenkapital	3	-5 784	
Sum innskutt egenkapital		24 216	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	21 130	
Sum opptjent egenkapital		-21 130	
Sum egenkapital		3 087	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Betalbar skatt	2		
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 087	0



Organisasjonsnr: 932 904 578
NORSE EIENDOM 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

(09.01 - 31.12.24)

for Norse Eiendom 1 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Utarbeidet av:

ecit



Resultatregnskap		
Norse Eiendom 1 AS		
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024
Annen driftskostnad	1	21 130
Sum driftskostnader		21 130
Driftsresultat		-21 130
Finansinntekter og finanskostnader		
Resultat før skattekostnad		-21 130
Resultat		-21 130
Årsresultat	3	-21 130
Overføringer		
Overført til udekket tap		21 130
Sum overføringer		-21 130

Utarbeidet av ECIT



Balanse		
Norse Eiendom 1 AS		
Eiendeler	Note	2024
Omløpsmidler		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 087
Sum omløpsmidler		3 087
Sum eiendeler		3 087
Egenkapital og gjeld		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	3, 4	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	-5 784
Sum innskutt egenkapital		24 216
Opptjent egenkapital		
Udekket tap	3	-21 130
Sum opptjent egenkapital		-21 130
Sum egenkapital		3 087
Gjeld		
Sum egenkapital og gjeld		3 087

21.04.2025
Styret i Norse Eiendom 1 AS

Stig Andre Rognstad
styreleder

Utarbeidet av ECIT



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser mm

Selskapet har ingen ansatte.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skattefordel	0
Skattekostnad ordinært resultat	0
Skattepliktig inntekt:	
Resultat før skatt	-21 130
Permanente forskjeller	-5 784
Skattepliktig inntekt	-26 914
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	0
Sum betalbar skatt i balansen	0
Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller	
	2024
Akkumulert fremførbart underskudd	-26 914
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	26 914
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0

Utarbeidet av ECIT



I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Stiftelse 09.01.24	30 000	-5 784	0	24 216
Årets resultat			-21 130	-21 130
Pr. 31.12.2024	30 000	-5 784	-21 130	3 087

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Norse Eiendom 1 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Norse Eiendom As	30 000	100,0	100,0