



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 954 203  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TOPIC ARKITEKTER AS  
Forretningsadresse: Akersbakken 12  
0172 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ralph Henricus Hubertus Bertram  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.08.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		9 893 844	6 308 063
Annen driftsinntekt		139 746	279 492
<b>Sum inntekter</b>		<b>10 033 590</b>	<b>6 587 555</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		92 400	5 000
Lønnskostnad	1	6 208 163	5 164 069
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	96 073	105 195
Annen driftskostnad	1, 7	1 393 245	1 184 201
<b>Sum kostnader</b>		<b>7 789 882</b>	<b>6 458 465</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 243 709</b>	<b>129 091</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			608
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>608</b>
Annen rentekostnad			1 641
Annen finanskostnad		278	819
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>278</b>	<b>2 459</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-278</b>	<b>-1 851</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 243 430</b>	<b>127 239</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	494 002	28 254
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 749 428</b>	<b>98 985</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>1 749 428</b>	<b>98 985</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 749 428</b>	<b>98 985</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 749 428</b>	<b>98 985</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Ordinært utbytte	6	1 800 000	
Avsatt til annen egenkapital			98 985
Overført fra annen egenkapital		-50 572	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 749 428</b>	<b>98 985</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	21 042	16 183
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>21 042</b>	<b>16 183</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	76 988	124 448
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>76 988</b>	<b>124 448</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>98 030</b>	<b>140 631</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		2 071 996	2 070 482
Andre kortsiktige fordringer		21 100	21 100
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 093 096</b>	<b>2 091 582</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	3 803 420	1 755 595
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 803 420</b>	<b>1 755 595</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 896 516</b>	<b>3 847 177</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 994 546</b>	<b>3 987 808</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 642 021	2 692 593
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 642 021</b>	<b>2 692 593</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6, 8	<b>2 742 021</b>	<b>2 792 593</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		17 572	4 774
Betalbar skatt	3	498 861	32 727
Skyldig offentlige avgifter		800 834	690 341
Annen kortsiktig gjeld		1 935 257	467 373
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 252 525</b>	<b>1 195 215</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 252 525</b>	<b>1 195 215</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 994 546</b>	<b>3 987 808</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 403561

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 954 203  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TOPIC ARKITEKTER AS  
Forretningsadresse: Skippergata 9  
0152 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ralph Henricus Hubertus Bertram  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.06.2022



Organisasjonsnr: 997 954 203  
TOPIC ARKITEKTER AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		9 893 844	6 308 063
Annen driftsinntekt		139 746	279 492
<b>Sum inntekter</b>		<b>10 033 590</b>	<b>6 587 555</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		92 400	5 000
Lønnskostnad	1	6 208 163	5 164 069
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	96 073	105 195
Annen driftskostnad	1, 7	1 393 245	1 184 201
<b>Sum kostnader</b>		<b>7 789 882</b>	<b>6 458 465</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 243 709</b>	<b>129 091</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			608
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>608</b>
Annen rentekostnad			1 641
Annen finanskostnad		278	819
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>278</b>	<b>2 459</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-278</b>	<b>-1 851</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	494 002	28 254
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 749 428</b>	<b>98 985</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>1 749 428</b>	<b>98 985</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 749 428</b>	<b>98 985</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 749 428</b>	<b>98 985</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	6	1 800 000	
Avsatt til annen egenkapital			98 985
Overført fra annen egenkapital		-50 572	



Sum overføringer og  
disponeringer

1 749 428

98 985



Organisasjonsnr: 997 954 203  
TOPIC ARKITEKTER AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	21 042	16 183
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>21 042</b>	<b>16 183</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	76 988	124 448
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>76 988</b>	<b>124 448</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>98 030</b>	<b>140 631</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		2 071 996	2 070 482
Andre kortsiktige fordringer		21 100	21 100
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 093 096</b>	<b>2 091 582</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	4	3 803 420	1 755 595
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 803 420</b>	<b>1 755 595</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 896 516</b>	<b>3 847 177</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 994 546</b>	<b>3 987 808</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 642 021	2 692 593
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 642 021</b>	<b>2 692 593</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6, 8</b>	<b>2 742 021</b>	<b>2 792 593</b>



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		17 572	4 774
Betalbar skatt	3	498 861	32 727
Skyldig offentlige avgifter		800 834	690 341
Annen kortsiktig gjeld		1 935 257	467 373
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 252 525</b>	<b>1 195 215</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 252 525</b>	<b>1 195 215</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 994 546</b>	<b>3 987 808</b>



Organisasjonsnr: 997 954 203  
TOPIC ARKITEKTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
8.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



**Årsregnskap 2021**  
**Topic Arkitekter AS**

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 997 954 203



## Resultatregnskap Topic Arkitekter AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	NOTE	2021	2020
Salgsinntekt		9 893 844	6 308 063
Annen driftsinntekt		139 746	279 492
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>10 033 590</b>	<b>6 587 555</b>
Varekostnad		92 400	5 000
Lønnskostnad	1	6 208 163	5 164 069
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	96 073	105 195
Annen driftskostnad	1, 7	1 393 245	1 184 201
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>7 789 882</b>	<b>6 458 465</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 243 709</b>	<b>129 091</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		0	608
Annen rentekostnad		0	1 641
Annen finanskostnad		278	819
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-278</b>	<b>-1 851</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		2 243 430	127 239
Skattekostnad på ordinært resultat	3	494 002	28 254
<b>Ordinært resultat</b>		<b>1 749 428</b>	<b>98 985</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>6</b>	<b>1 749 428</b>	<b>98 985</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Tilleggsutbytte	6	1 800 000	0
Avsatt til annen egenkapital		0	98 985
Overført fra annen egenkapital		50 572	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 749 428</b>	<b>98 985</b>



**Balanse**  
**Topic Arkitekter AS**

<b>EIENDELER</b>	<b>NOTE</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel	3	21 042	16 183
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>21 042</b>	<b>16 183</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	76 988	124 448
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>76 988</b>	<b>124 448</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>98 030</b>	<b>140 631</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		2 071 996	2 070 482
Andre kortsiktige fordringer		21 100	21 100
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 093 096</b>	<b>2 091 582</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	3 803 420	1 755 595
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 896 516</b>	<b>3 847 177</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>5 994 546</b>	<b>3 987 808</b>



## Balanse Topic Arkitekter AS

EGENKAPITAL OG GJELD	NOTE	2021	2020
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		2 642 021	2 692 593
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 642 021</b>	<b>2 692 593</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6, 8</b>	<b>2 742 021</b>	<b>2 792 593</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		17 572	4 774
Betalbar skatt	3	498 861	32 727
Skyldig offentlige avgifter		800 834	690 341
Annen kortsiktig gjeld		1 935 257	467 373
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 252 525</b>	<b>1 195 215</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 252 525</b>	<b>1 195 215</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>5 994 546</b>	<b>3 987 808</b>

Oslo, 29.05.2022  
Styret i Topic Arkitekter AS

Constantin Boincean  
Styremedlem/Dalig leder

Aleksandra Elzbieta Danielak  
styremedlem

Ralph Henricus Hubertus Bertram  
styreleder



## NOTER TIL REGNSKAP 2021

TOPIC ARKITEKTER AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

#### LØNSSKOSTNADER

	2021	2020
Lønninger	5 209 299	4 328 506
Arbeidsgiveravgift	761 698	597 824
Pensjonskostnader	192 848	195 668
Andre ytelser	44 318	42 070
<b>Sum</b>	<b>6 208 163</b>	<b>5 164 069</b>

Selskapet har i 2021 sysselsatt 7 årsverk.

### PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

TOPIC ARKITEKTER AS

SIDE 5



## NOTER TIL REGNSKAP 2021

### TOPIC ARKITEKTER AS

#### YTELSER TIL LEDENDE PERSONER

	Daglig leder	Styret
Pensjonskostnader	27 453	0
<b>Sum</b>	<b>27 453</b>	<b>0</b>

Daglig leder er også styreleder. Utbetalte godtgjørelser er ikke knyttet til styreverv.

Pensjonskostnader er knyttet til årlig OTP.

Det er ikke utbetalt særskilte godtgjørelser til styret i løpet av regnskapsåret.

#### REVISOR

Selskapet er revisjonspliktig for 2020, men har ingen registrerte revisjonskostnader for regnskapsåret.

#### Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	530 124	530 124
Tilgang kjøpte driftsmidler	48 613	48 613
<b>Anskaffelseskost 31.12.21</b>	<b>578 737</b>	<b>578 737</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	501 749	501 749
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.21	501 749	501 749
<b>Bokført verdi 31.12.21</b>	<b>76 988</b>	<b>76 988</b>
Årets ordinære avskrivninger	96 073	96 073

Økonomisk levetid 3 år

#### Note 3 Skatt

Årets skattegrunnlag	2021	2020
Betalbar skatt	498 861	32 727
Endring i utsatt skatt	-4 859	-4 473
<b>Sum skattekostnad</b>	<b>494 002</b>	<b>28 254</b>

Beregning av årets skattegrunnlag:	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	2 243 430	127 239
Permanente forskjeller	2 034	1 187
Endring i midlertidige forskjeller	22 087	20 333
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>2 267 551</b>	<b>148 760</b>

Betalbar skatt i balansen:	2021	2020
Betalbar skatt på årets resultat	498 861	32 727



## NOTER TIL REGNSKAP 2021

### TOPIC ARKITEKTER AS

Sum betalbar skatt i balansen	498 861	32 727	
<b>Oversikt over midlertidige forskjeller:</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-95 647	-73 560	22 087
<b>Sum</b>	<b>-95 647</b>	<b>-73 560</b>	<b>22 087</b>
<b>Sum</b>	<b>-95 647</b>	<b>-73 560</b>	<b>22 087</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-21 042</b>	<b>-16 183</b>	<b>4 859</b>
<b>Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22 % av resultat før skatt:</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	
Resultat før skatt	2 243 430	127 239	
22 % skatt av resultat før skatt	493 555	27 993	
Permanente forskjeller 22 %	447	261	
<b>Beregnet skattekostnad</b>	<b>494 002</b>	<b>28 254</b>	
Effektiv skattesats	22,0 %	22,2 %	

#### Note 4 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 266 727.

#### Note 5 Aksjonærer

##### AKSJEKAPITALEN I TOPIC ARKITEKTER AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	ANTALL	PÅLYDENDE	BOKFØRT
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>100 000</b>

##### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	ORDINÆRE	EIERANDEL	STEMMEANDEL
Constantin Boincean	500	50,0	50,0
Ralph Henricus Hubertus Bertram	500	50,0	50,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 000</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

##### AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

NAVN	VERV	ORDINÆRE
Constantin Boincean	Styremedlem/Dalig leder	500
Ralph Henricus Hubertus Bertram	styreleder	500
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>1 000</b>

TOPIC ARKITEKTER AS

SIDE 7



## NOTER TIL REGNSKAP 2021

TOPIC ARKITEKTER AS

### Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	100 000	0	0	2 692 593	2 792 593
Årets resultat				1 749 428	1 749 428
Tilleggsutbytte			0	-1 800 000	-1 800 000
<b>Pr 31.12.2021</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2 642 021</b>	<b>2 742 021</b>

### Note 7 Pantstillelser og garantier

En av selskapets aksjeeiere har stillet privat garanti for inntil 6 mnd leie av lokaler. Det er stillet bankgaranti for selskapets langsiktige leiekontrakt lokaler, ca kr. 300.000.

### Note 8 Hendelser etter balansedag og fortsatt drift

Det er ikke inntrådt hendelser etter balansedag som vesentlig påvirker rapportering for 2021. Selskapet har god likviditet, sterk egenkapital og er godt tilpasset videre drift, og årsregnskapet er derfor avlagt under forutsetning om fortsatt drift.



Til generalforsamlingen i Topic Arkitekter AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Topic Arkitekter AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 1.749.428. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av

A: Mølleparken 4  
0459 Oslo

T: 23 05 94 55  
E: post@rbas.no

F: NO 875 868 632  
W: www.rbas.no



misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 29. mai 2022  
RevisionsBureauet AS

Jan H. Jørgensen  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

A: Mølleparken 4  
0459 Oslo

T: 23 05 94 55  
E: [post@rbas.no](mailto:post@rbas.no)

F: NO 875 868 632  
W: [www.rbas.no](http://www.rbas.no)



	BankID Signing Ralph Hennicus Hubertus Bert 2022-05-31
	BankID Signing Constantin Boincean 2022-05-31
	BankID Signing Aleksandra E Danielak 2022-05-31



# Årsregnskap 2021

## Topic Arkitekter AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 997 954 203



## Resultatregnskap Topic Arkitekter AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	NOTE	2021	2020
Salgsinntekt		9 893 844	6 308 063
Annen driftsinntekt		139 746	279 492
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>10 033 590</b>	<b>6 587 555</b>
Varekostnad		92 400	5 000
Lønnskostnad	1	6 208 163	5 164 069
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	96 073	105 195
Annen driftskostnad	1, 7	1 393 245	1 184 201
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>7 789 882</b>	<b>6 458 465</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 243 709</b>	<b>129 091</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		0	608
Annen rentekostnad		0	1 641
Annen finanskostnad		278	819
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-278</b>	<b>-1 851</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		2 243 430	127 239
Skattekostnad på ordinært resultat	3	494 002	28 254
<b>Ordinært resultat</b>		<b>1 749 428</b>	<b>98 985</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>6</b>	<b>1 749 428</b>	<b>98 985</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Tilleggsutbytte	6	1 800 000	0
Avsatt til annen egenkapital		0	98 985
Overført fra annen egenkapital		50 572	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 749 428</b>	<b>98 985</b>



**Balanse**  
**Topic Arkitekter AS**

<b>EIENDELER</b>	<b>NOTE</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel	3	21 042	16 183
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>21 042</b>	<b>16 183</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	76 988	124 448
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>76 988</b>	<b>124 448</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>98 030</b>	<b>140 631</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		2 071 996	2 070 482
Andre kortsiktige fordringer		21 100	21 100
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 093 096</b>	<b>2 091 582</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	3 803 420	1 755 595
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 896 516</b>	<b>3 847 177</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>5 994 546</b>	<b>3 987 808</b>



**Balanse**  
**Topic Arkitekter AS**

<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>NOTE</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		2 642 021	2 692 593
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 642 021</b>	<b>2 692 593</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6, 8</b>	<b>2 742 021</b>	<b>2 792 593</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		17 572	4 774
Betalbar skatt	3	498 861	32 727
Skyldig offentlige avgifter		800 834	690 341
Annen kortsiktig gjeld		1 935 257	467 373
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 252 525</b>	<b>1 195 215</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 252 525</b>	<b>1 195 215</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>5 994 546</b>	<b>3 987 808</b>

Oslo, 29.05.2022  
Styret i Topic Arkitekter AS

Constantin Boincean  
Styremedlem/Dalig leder

Aleksandra Elzbieta Danielak  
styremedlem

Ralph Henricus Hubertus Bertram  
styreleder



## NOTER TIL REGNSKAP 2021

### TOPIC ARKITEKTER AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

##### LØNSSKOSTNADER

	2021	2020
Lønninger	5 209 299	4 328 506
Arbeidsgiveravgift	761 698	597 824
Pensjonskostnader	192 848	195 668
Andre ytelser	44 318	42 070
<b>Sum</b>	<b>6 208 163</b>	<b>5 164 069</b>

Selskapet har i 2021 sysselsatt 7 årsverk.

#### PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.



## NOTER TIL REGNSKAP 2021

### TOPIC ARKITEKTER AS

#### YTELSER TIL LEDENDE PERSONER

	Daglig leder	Styret
Pensjonskostnader	27 453	0
<b>Sum</b>	<b>27 453</b>	<b>0</b>

Daglig leder er også styreleder. Utbetalte godtgjørelser er ikke knyttet til styreverv.

Pensjonskostnader er knyttet til årlig OTP.

Det er ikke utbetalt særskilte godtgjørelser til styret i løpet av regnskapsåret.

#### REVISOR

Selskapet er revisjonspliktig for 2020, men har ingen registrerte revisjonskostnader for regnskapsåret.

#### Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	530 124	530 124
Tilgang kjøpte driftsmidler	48 613	48 613
<b>Anskaffelseskost 31.12.21</b>	<b>578 737</b>	<b>578 737</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	501 749	501 749
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.21	501 749	501 749
<b>Bokført verdi 31.12.21</b>	<b>76 988</b>	<b>76 988</b>
Årets ordinære avskrivninger	96 073	96 073

Økonomisk levetid 3 år

#### Note 3 Skatt

Årets skattegrunnlag	2021	2020
Betalbar skatt	498 861	32 727
Endring i utsatt skatt	-4 859	-4 473
<b>Sum skattekostnad</b>	<b>494 002</b>	<b>28 254</b>

Beregning av årets skattegrunnlag:	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	2 243 430	127 239
Permanente forskjeller	2 034	1 187
Endring i midlertidige forskjeller	22 087	20 333
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>2 267 551</b>	<b>148 760</b>

Betalbar skatt i balansen:	2021	2020
Betalbar skatt på årets resultat	498 861	32 727



## NOTER TIL REGNSKAP 2021

### TOPIC ARKITEKTER AS

Sum betalbar skatt i balansen	498 861	32 727	
<b>Oversikt over midlertidige forskjeller:</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-95 647	-73 560	22 087
<b>Sum</b>	<b>-95 647</b>	<b>-73 560</b>	<b>22 087</b>
<b>Sum</b>	<b>-95 647</b>	<b>-73 560</b>	<b>22 087</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-21 042</b>	<b>-16 183</b>	<b>4 859</b>
<b>Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22 % av resultat før skatt:</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	
Resultat før skatt	2 243 430	127 239	
22 % skatt av resultat før skatt	493 555	27 993	
Permanente forskjeller 22 %	447	261	
<b>Beregnet skattekostnad</b>	<b>494 002</b>	<b>28 254</b>	
Effektiv skattesats	22,0 %	22,2 %	

#### Note 4 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 266 727.

#### Note 5 Aksjonærer

##### AKSJEKAPITALEN I TOPIC ARKITEKTER AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	ANTALL	PÅLYDENDE	BOKFØRT
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>100 000</b>

##### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	ORDINÆRE	EIERANDEL	STEMMEANDEL
Constantin Boincean	500	50,0	50,0
Ralph Henricus Hubertus Bertram	500	50,0	50,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 000</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

##### AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

NAVN	VERV	ORDINÆRE
Constantin Boincean	Styremedlem/Dalig leder	500
Ralph Henricus Hubertus Bertram	styreleder	500
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>1 000</b>

TOPIC ARKITEKTER AS

SIDE 7



## NOTER TIL REGNSKAP 2021

TOPIC ARKITEKTER AS

### Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	100 000	0	0	2 692 593	2 792 593
Årets resultat				1 749 428	1 749 428
Tilleggsutbytte			0	-1 800 000	-1 800 000
<b>Pr 31.12.2021</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2 642 021</b>	<b>2 742 021</b>

### Note 7 Pantstillelser og garantier

En av selskapets aksjeeiere har stillet privat garanti for inntil 6 mnd leie av lokaler. Det er stillet bankgaranti for selskapets langsiktige leiekontrakt lokaler, ca kr. 300.000.

### Note 8 Hendelser etter balansedag og fortsatt drift

Det er ikke inntrådt hendelser etter balansedag som vesentlig påvirker rapportering for 2021. Selskapet har god likviditet, sterk egenkapital og er godt tilpasset videre drift, og årsregnskapet er derfor avlagt under forutsetning om fortsatt drift.