



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 988 391
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CLARION HOTEL ENERGY AS
Forretningsadresse: Ishockeyveien 2
4021 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Kruken Furseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Driftsinntekter	2, 7	132 016 768	129 708 150
Sum inntekter		132 016 768	129 708 150
Kostnader			
Varekostnad		17 830 914	16 704 206
Lønnskostnad	3, 7, 10	44 765 525	41 422 614
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	31 084	15 806
Annen driftskostnad	3, 4, 6, 7	80 718 501	78 950 750
Sum kostnader		143 346 024	137 093 376
Driftsresultat		-11 329 256	-7 385 226
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	7	332 980	44 144
Annen renteinntekt		730	-1 955
Annen finansinntekt		4 131	3 529
Sum finansinntekter		337 841	45 718
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7	5 370	180 377
Annen rentekostnad		39 740	21 132
Annen finanskostnad	7	1 056 191	1 060 025
Sum finanskostnader		1 101 301	1 261 534
Netto finans		-763 460	-1 215 816
Ordinært resultat før skattekostnad		-12 092 716	-8 601 042
Skattekostnad	5	-2 598 917	-1 794 218
Ordinært resultat etter skattekostnad		-9 493 799	-6 806 824
Årsresultat		-9 493 799	-6 806 824
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-9 493 799	-6 806 824



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Totalresultat		-9 493 799	-6 806 824



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	946 583	1 336 893
Sum immaterielle eiendeler		946 583	1 336 893
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6, 11	199 332	62 084
Sum varige driftsmidler		199 332	62 084
Sum anleggsmidler		1 145 915	1 398 977
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	11	1 279 247	1 229 141
Fordringer			
Kundefordringer	7, 11	6 827 033	5 447 763
Andre kortsiktige fordringer	7, 11	43 077 364	32 299 659
Sum fordringer		49 904 397	37 747 422
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		20	5 020
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		20	5 020
Sum omløpsmidler		51 183 664	38 981 583
SUM EIENDELER		52 329 579	40 380 560
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	200 000	200 000
Overkurs	9	875	875



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen innskutt egenkapital	9	182 705 759	172 107 590
Sum innskutt egenkapital		182 906 634	172 308 465
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	-156 322 528	-146 828 729
Sum opptjent egenkapital		-156 322 528	-146 828 729
Sum egenkapital		26 584 106	25 479 736
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	7 411 229	3 110 077
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		2 389 165	3 636 340
Annen kortsiktig gjeld	7, 11	15 945 079	8 154 407
Sum kortsiktig gjeld		25 745 473	14 900 824
Sum gjeld		25 745 473	14 900 824
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		52 329 579	40 380 560




Resultatregnskap			
Clarion Hotel Energy AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Driftsinntekter	2, 7	<u>132 016 768</u>	<u>129 708 150</u>
Varekostnad		17 830 914	16 704 206
Lønnskostnad	3, 7, 10	44 765 525	41 422 614
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	31 084	15 806
Annen driftskostnad	3, 4, 6, 7	80 718 501	78 950 750
Sum driftskostnader		<u>143 346 024</u>	<u>137 093 376</u>
Driftsresultat		<u>-11 329 256</u>	<u>-7 385 226</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	7	332 980	44 144
Annen renteinntekt		730	-1 955
Annen finansinntekt		4 131	3 529
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7	5 370	180 377
Annen rentekostnad		39 740	21 132
Annen finanskostnad	7	1 056 191	1 060 025
Resultat av finansposter		<u>-763 460</u>	<u>-1 215 816</u>
Årsresultat før skattekostnad		-12 092 716	-8 601 042
Skattekostnad	5	<u>-2 598 917</u>	<u>-1 794 218</u>
Årsresultat		<u>-9 493 799</u>	<u>-6 806 824</u>



Balanse			
Clarion Hotel Energy AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	5	946 583	1 336 893
Sum immaterielle eiendeler		<u>946 583</u>	<u>1 336 893</u>
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6, 11	199 332	62 084
Sum varige driftsmidler		<u>199 332</u>	<u>62 084</u>
Sum anleggsmidler		<u>1 145 915</u>	<u>1 398 977</u>
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	11	1 279 247	1 229 141
Fordringer			
Kundefordringer	7, 11	6 827 033	5 447 763
Andre kortsiktige fordringer	7, 11	43 077 364	32 299 659
Sum fordringer		<u>49 904 397</u>	<u>37 747 422</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		20	5 020
Sum omløpsmidler		<u>51 183 664</u>	<u>38 981 583</u>
Sum eiendeler		<u>52 329 579</u>	<u>40 380 560</u>

Clarion Hotel Energy AS

Side 2

 HyecGPaBC-B1bqGDpH0



Balanse			
Clarion Hotel Energy AS			
	Note	2023	2022
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	200 000	200 000
Overkurs	9	875	875
Innskutt annen egenkapital	9	182 705 759	172 107 590
Sum innskutt egenkapital		<u>182 906 634</u>	<u>172 308 465</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	-156 322 528	-146 828 729
Sum opptjent egenkapital		<u>-156 322 528</u>	<u>-146 828 729</u>
Sum egenkapital		<u>26 584 106</u>	<u>25 479 736</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	7 411 229	3 110 077
Skyldig offentlige avgifter		2 389 165	3 636 340
Annen kortsiktig gjeld	7, 11	15 945 079	8 154 407
Sum kortsiktig gjeld		<u>25 745 473</u>	<u>14 900 824</u>
Sum gjeld		<u>25 745 473</u>	<u>14 900 824</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>52 329 579</u>	<u>40 380 560</u>
Stavanger, 17.06.2024			
<hr/> Trine Lise Marsdal styreleder		<hr/> Espen Viig Syversen styremedlem	
<hr/> Torgeir Silseth styremedlem		<hr/> Gjermund Dahl daglig leder	
Clarion Hotel Energy AS		Side 3	

HyecGPaBC-B1bqGDpH0



Indirekte kontantstrøm			
Clarion Hotel Energy AS			
	Note	2023	2022
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter			
		-12 092 716	-8 601 042
Resultat før skattekostnad			
+ Ordinære avskrivninger		31 084	15 806
+/- Endring i varelager		-50 106	-253 299
+/- Endring i kundefordringer		-1 403 627	-1 391 331
+/- Endring i leverandørgjeld		3 186 819	-2 140 444
+/- Endringer i konsernmellomværender		-7 460 727	3 623 939
+/- Endring i andre tidsavgrensningsposter		8 030 465	711 777
= Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		<u>-9 758 808</u>	<u>-8 034 594</u>
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter			
- Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		168 332	56 349
= Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		<u>-168 332</u>	<u>-56 349</u>
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter			
+ Innbetalinger av konsernbidrag		9 922 140	8 095 963
= Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		<u>9 922 140</u>	<u>8 095 963</u>
= Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter		-5 000	5 020
+ Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begynnelse		5 020	0
= Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt		<u>20</u>	<u>5 020</u>



NOTER TIL REGNSKAPET 2023

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk i Norge. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Annen langsiktig gjeld og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost etter FIFO-metoden og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Inntektsføringsprinsipper

Ved varesalg:

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Ved tjenestesalg:

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessige resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner er ført mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Offentlige tilskudd

Mottatte driftstilskudd periodiseres sammen med den kostnaden det skal redusere.

Pensjoner

Innskuddsbaserte pensjonsordninger

Innskuddsplaner periodiseres etter sammenstillingsprinsippet. Årets innskudd til pensjonsordningen kostnadsføres.



Avtalefestet pensjon (AFP)

AFP-forpliktelse innenfor LO/NHO-ordningen er en ytelsesbasert flerforetaksordning. Da denne ikke er målbar, regnskapsføres denne som en innskuddsordning med full kostnadsføring av fremtidig egenandel på førtidspensjoneringstidspunktet.

Konsernregnskap

Selskapet er et datterselskap innenfor Strawberry Hotels AS konsernet og inngår i konsernregnskapet til Strawberry Holding AS. Konsernregnskapene kan fås ved henvendelse til henholdsvis Strawberry Hotels AS og Strawberry Holding AS på deres kontor i Frederik Stangs gt 22-24, 0264 Oslo.

Note 2 Driftsinntekter

	2023	2022
Losjionsetning	75 671 331	71 384 179
Varesalg	57 588 082	56 424 753
Andre driftsinntekter	9 290 264	8 563 835
Inntektsreduksjoner	-10 532 909	-6 664 617
Sum driftsinntekter	132 016 768	129 708 150

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	36 597 884	34 252 482
Arbeidsgiveravgift	5 517 543	5 173 496
Pensjonskostnader (se note 10)	1 379 266	1 122 669
Andre ytelser	1 270 832	873 967
Sum lønnskostnader	44 765 525	41 422 614

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret

	79	68
--	----	----

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	984 508	0
Pensjonskostnader	26 075	0
Annen godtgjørelse	97 111	0

Daglig leder har avtale om resultatavhengig bonus og omfattes av selskapets tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon (OTP).

Revisor

Godtgjørelse til Deloitte AS fordeler seg slik	2023	2022
Lovpålagt revisjon	49 500	71 000
Andre attestasjonstjenester	0	5 200

Offentlige tilskudd

Selskapet har mottatt tilretteleggingstilskudd og lærlingetilskudd på totalt NOK 184 759. Beløpet inngår i selskapets lønnskostnader



Note 4 Driftskostnader

	2023	2022
Energi	4 028 900	6 767 236
Leie maskiner/utstyr	595 926	547 157
Driftsmateriell	5 158 028	5 183 800
Vedlikehold	4 943 775	4 656 411
Husleie (se note 6)	51 230 926	48 382 500
Tap på fordringer	-318 384	-62 874
Andre kostnader	15 079 330	13 476 520
Sum driftskostnader	80 718 501	78 950 750

Note 5 Skattekostnad

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2023	2022
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	390 310	388 653
Skatt knyttet til konsernbidrag	-2 989 227	-2 182 871
Skattekostnad	-2 598 917	-1 794 218

Avstemming fra nominell til faktisk skattesats:	2023	2022
Resultat før skattekostnad	-12 092 716	-8 601 042
Forventet inntektsskatt etter nominell skattesats 22%	-2 660 398	-1 892 229

Skatteeffekten av følgende poster:

Ikke fradragsberettigede kostnader	61 481	98 011
Skattekostnad	-2 598 917	-1 794 218

Effektiv skattesats	21,5 %	20,9 %
---------------------	--------	--------

Spesifikasjon av skatteeffekten av midlertidige forskjeller:

	2023		2022	
	Fordel	Forpliktelse	Fordel	Forpliktelse
Driftsmidler	895 513	0	1 215 778	0
Fordringer	51 070	0	121 115	0
Sum	946 583	0	1 336 893	0
Netto utsatt fordel i balansen	946 583	0	1 336 893	0

Utsatt skattefordel er oppført med utgangspunkt i fremtidig inntekt og konsernbidrag.



Note 6 Anleggsmidler

	Driftsløsere, inventar og kontormaskiner
Anskaffelseskost 1.1.2023	44 177 416
Tilgang driftsmidler	168 332
Avgang driftsmidler	860 600
Anskaffelseskost 31.12.2023	43 485 148
Akkumulerte av- og nedskrivninger 31.12.2023	-43 285 816
Bokført verdi pr. 31.12.2023	199 332
Årets avskrivninger	31 084
Økonomisk levetid	3-10 år
Avskrivningsplan	Lineær
Årlig leie ikke balanseførte driftsmidler	603 169

Selskapet leier hotellbygningen. Regnskapet for 2023 er belastet med leie på NOK 51 230 926 (i 2022 NOK 48 382 500). Selskapet har inngått en leieavtale som løper fra 20.08.2014 og frem til 20.08.2029 med rett til forlengelse til 2039.

Note 7 Transaksjoner og mellomværende med nærstående parter

Resultatmessige transaksjoner med nærstående parter:

Transaksjonstype	Tilhører resultatlinje	Motpart	Forhold til motparten	2023
Bookingavgifter	Driftsinntekter	NCSS AS *)	Søster	3 856 569
Viderefakturerte personalkostnader	Lønnskostnad	Andre hoteller i konsernet	Søster	242 868
Sentrale tjenester	Annen driftskostnad	NCSS AS *) / NCCS AS **)	Søster	3 957 287
Managementfee	Annen driftskostnad	NCSS AS *)	Søster	2 856 621
Royalty- og marketingfee	Annen driftskostnad	NCCS AS **)	Søster	3 790 400
Renteinntekt konsernkontosystem	Renteinntekt fra foretak i samme konsern	SHGAS****)	Datterdatters datter	332 980
Rentekostnad konsernkontosystem	Rentekostnad til foretak i samme konsern	SHGAS****)	Datterdatters datter	5 370
Garantikostnader	Annen finanskostnad	CHR AS ***)	Datter	1 029 822
Sum resultatmessige transaksjoner med nærstående parter				16 071 917

*) Nordic Choice Shared Services AS

**) Nordic Choice Commercial Services AS

***) Choice Hotels & Resorts AS

****) Strawberry Hospitality Group AS

Mellomværende med nærstående parter:

	2023	2022
Kundefordringer	-18 033	6 324
Andre fordringer	38 225 906	30 378 541
Leverandørgjeld	-1 715 762	-601 429
Annen kortsiktig gjeld	-1 058 436	-1 475 745
Sum mellomværende med selskap i samme konsern *)	35 433 675	28 307 691

*) Alle mellomværender er internt i Nordic Choice Hospitality Group AS konsernet.



Note 8 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjekapital 31.12.2023 består av 200 aksjer, pålydende NOK 1.000.
Alle aksjene pr 31.12.2023 eies av Choice Hotels & Resorts AS.
Alle aksjer har lik stemmerett.

Note 9 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs- fond	Innskutt annen EK	Annen EK	Totalt
EK. 01.01.2023	200 000	875	172 107 590	-146 828 729	25 479 736
<u>Årets endring i EK:</u>					
Mottatt konsernbidrag (etter skatt)			10 598 169		10 598 169
Årets resultat				-9 493 799	-9 493 799
EK 31.12.2023	200 000	875	182 705 759	-156 322 528	26 584 106

Note 10 Pensjonskostnader

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon (OTP), og har pensjonsordning som tilfredsstillende kravene i denne loven. Selskapet har etablert en innskuddsbasert pensjonsordning hvor de betaler et fast bidrag til et forsikringsselskap og har ingen ytterligere betalingsforpliktelser. Tilskuddet utgjør 2,5 % av den ansattes lønn. Alle ansatte omfattes av ordningen. Kostnadsført tilskudd inngår i lønnskostnader og utgjør NOK 903 848.

Selskapets ansatte har i henhold til avtale mellom LO og NHO rett til AFP. Selskapet har en reell økonomisk forpliktelse som følge av avtale om ny AFP-ordning. Det foreligger imidlertid ikke tilstrekkelig informasjon for å muliggjøre innregning av ny forpliktelse i årsregnskapet for 2023. Kostnadsført premie til ordningen i 2023 inngår i lønnskostnader og utgjør NOK 475 418.

Note 11 Pantstillelser og garantier m.v.

Selskapet inngår i Strawberry Hospitality Group AS konsernets konsernkontosystem i DNB Bank ASA. Deltagende selskaper er solidarisk ansvarlig for utestående under konsernkontoavtalen. Totale trekkrettigheter er ved avleggelse av regnskapet MNOK 750, hvorav MNOK 0 var benyttet pr 31.12.2023. Driftsløsøre, varelager, kundefordringer og fordring i konsernkontosystemet er stilt som sikkerhet for konsernets til enhver tid benyttet trekk på konsernkontosystemet inntil MNOK 1 750.

Bokført verdi av eiendeler stilt som pant	2023	2022
Driftsløsøre	199 332	62 084
Varelager	1 279 247	1 229 141
Kundefordringer	6 827 033	5 447 763
Fordring konsernkontosystem	24 638 509	16 456 401
Sum bokført verdi av eiendeler stilt som pant	32 944 121	23 195 389

Selskapet er fellesregistrert med flere av konsernets selskaper i mantallet for merverdiavgift under Strawberry Hotels AS. Deltagende selskaper i fellesregistreringen er solidarisk ansvarlig for riktig innbetaling av merverdiavgiften. Skyldig merverdiavgift for konsernselskap, som omfattes av fellesregistreringen utgjør pr. 31.12.2023, NOK 51 161 083. Bokført gjeld i selskapet utgjør NOK 1 058 436.



COMPLETED BY ALL:
17.06.2024 21:53

SENT BY OWNER:
Kjetil Furseth - 17.06.2024 09:15

DOCUMENT ID:
B1bqGDpH0

ENVELOPE ID:
HyecGPaBC-B1bqGDpH0

Document history

DOCUMENT NAME:
Clarion Hotel Energy AS årsregnskap 2023.pdf
9 pages

ALL ATTACHMENTS APPROVED:
Clarion Hotel Energy AS årsregnskap 2023.pdf-pAdES-ryXTMwpSR.pdf
Clarion Hotel Energy AS årsregnskap 2023.pdf-pAdES-SktsMwpH0.pdf
Clarion Hotel Energy AS årsregnskap 2023.pdf-pAdES-BytRGP6H0.pdf
Clarion Hotel Energy AS årsregnskap 2023.pdf-pAdES-BJShGvpBA.pdf

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
Espen Viig Syversen espen.syversen@strawberry.no	Signed Authenticated	17.06.2024 11:11 17.06.2024 11:11	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 84/07/01) IP: 46.212.62.180
Torgeir Silseth torgeir.silseth@strawberry.no	Signed Authenticated	17.06.2024 12:34 17.06.2024 12:33	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 63/09/23) IP: 185.179.246.62
Gjermund Dahl gjermund.dahl@strawberry.no	Signed Authenticated	17.06.2024 12:38 17.06.2024 12:36	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 70/06/17) IP: 185.179.246.62
TRINE LISE MARSDAL trine.marsdal@strawberry.no	Signed Authenticated	17.06.2024 21:53 17.06.2024 21:52	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 74/05/17) IP: 81.166.204.63

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PDF sealed



Clarion Hotel Energy AS

Årsberetning for regnskapsåret 2023

Selskapet inngår i Strawberry-konsernet som representerer den internasjonale hotellkjeden Choice Hotels i Norge. Strawberry Hotels AS inngår i Strawberry Holding AS-konsernet. Selskapet driver Clarion Hotel Energy.

Virksomheten drives fra selskapets lokaler i Stavanger.

I samsvar med regnskapsloven § 3-3a bekrefter styret at grunnlag for videre drift er til stede og at årsregnskapet dermed er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Selskapets bokførte egenkapital pr 31. desember 2023 utgjorde NOK 26 584 106 mot NOK 25 479 736 pr 31. desember 2022. Dette utgjør en egenkapitalandel på 50,8 % pr 31. desember 2023 mot 63,1 % pr 31. desember 2022. Selskapet har ingen langsiktig gjeld. Selskapets beholdning av bankinnskudd og kontanter utgjorde pr 31. desember 2023 NOK 20 mot NOK 5 020 pr 31. desember 2022.

Etter styrets oppfatning er arbeidsmiljøet godt. Det har i 2023 ikke skjedd ulykker eller inntrådt skader av vesentlig art. Totalt antall sykedager er 863, noe som utgjør ca 4,7 % av den totale arbeidstiden.

Virksomheten forurensrer ikke det ytre miljøet.

Det henvises til følgende link vedrørende ledelsens redegjørelse for likestilling:

<https://sites.google.com/choice.no/paragraf-26/>

Link til redegjørelse i forhold til åpenhetsloven er publisert på selskapets hjemmeside www.strawberry.no.

Styrets målsetting er at selskapet skal være en del av en av de ledende hotellkjedene i sine markeder. Styret anser at hotellproduktene er gode og at organisasjonen er godt rustet til å oppfylle denne målsettingen. Styret forventer at etterspørselen etter hotellprodukter vil øke i 2024. Selskapet har som målsetting å forbedre sine resultater både gjennom økt omsetning samt driftsmessige tilpasninger. Styret forventer at selskapet vil beholde sine markedsandeler.

Selskapet investerte i diverse innredning og inventar for totalt NOK 168 332 i 2023. Selskapet hadde i 2023 en negativ kontantstrøm fra driften på NOK 9,8 mill.

Selskapet hadde i 2023 driftsinntekter på NOK 132 016 768, som er en økning på NOK 2 308 618 i forhold til regnskapsåret 2022. Resultat før skattekostnad i 2023 ble NOK -12 092 716, som er en forverring på NOK 3 491 674 i forhold til regnskapsåret 2022.

Det har ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets utgang som er av betydning for bedømmelsen av selskapets resultat og stilling.

Kreditrisiko

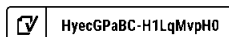
Risiko for at motparter ikke har økonomisk evne til å oppfylle sine forpliktelser anses som lav, da det historisk sett har vært lite tap på fordringer. Brutto kreditrisiko på balansedagen utgjør totalt NOK 7 077 204 for selskapet i 2023. Dette innebærer en økning fra 2022 hvor den var på NOK 5 991 961. De opplistede tallene er eksklusiv fordringer på konsernselskaper.

Det er ikke inngått avtaler om motregning eller andre finansielle instrumenter som minimerer kreditrisikoen i selskapet.

Likviditetsrisiko

Det er ikke besluttet å innføre tiltak som endrer likviditetsrisikoen. Forfallstidspunkter for kundefordringer opprettholdes.

Det er tegnet forsikring for styremedlemmenes og daglig leders mulige ansvar overfor selskapet.



HyecGPaBC-H1LqMvpH0



Styret mener at informasjonen gitt her i årsberetningen gir en rettvise oversikt over selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat. For øvrig henvises til det fremlagte regnskap med noter.

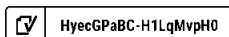
Stavanger, 17. juni 2024

Trine Lise Marsdal
Styrets leder

Espen Viig Syversen
Styremedlem

Torgeir Silseth
Styremedlem

Gjermund Dahl
Daglig leder





COMPLETED BY ALL:
17.06.2024 21:54

SENT BY OWNER:
Kjetil Furseth - 17.06.2024 09:15

DOCUMENT ID:
H1LqMvpH0

ENVELOPE ID:
HyecGPABC-H1LqMvpH0

Document history

DOCUMENT NAME:
Clarion Hotel Energy AS Styrets årsberetning 2023.pdf
2 pages

ALL ATTACHMENTS APPROVED:
Clarion Hotel Energy AS Styrets årsberetning 2023.pdf-pAdES-ryXTMwpSR.pdf
Clarion Hotel Energy AS Styrets årsberetning 2023.pdf-pAdES-SktsMwpH0.pdf
Clarion Hotel Energy AS Styrets årsberetning 2023.pdf-pAdES-BytRGP6H0.pdf
Clarion Hotel Energy AS Styrets årsberetning 2023.pdf-pAdES-BJShGvpBA.pdf

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
Espen Viig Syversen espen.syversen@strawberry.no	Signed Authenticated	17.06.2024 11:12 17.06.2024 11:11	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 84/07/01) IP: 46.212.62.180
Torgeir Silseth torgeir.silseth@strawberry.no	Signed Authenticated	17.06.2024 12:35 17.06.2024 12:33	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 63/09/23) IP: 185.179.246.62
Gjermund Dahl gjermund.dahl@strawberry.no	Signed Authenticated	17.06.2024 12:40 17.06.2024 12:36	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 70/06/17) IP: 185.179.246.62
TRINE LISE MARSDAL trine.marsdal@strawberry.no	Signed Authenticated	17.06.2024 21:54 17.06.2024 21:52	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 74/05/17) IP: 81.166.204.63

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PDF sealed



Deloitte.

Deloitte AS
Dronning Eufemias gate 14
Postboks 221
NO-0103 Oslo
Norway

+47 23 27 90 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Clarion Hotel Energy AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Clarion Hotel Energy AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap, kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.

Perntec Dokumentnøkkel: IXVUS-SHQUX-OGYMS-JZKTO-4LMUZ-UU037



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Clarion Hotel Energy AS

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 18. juni 2024
Deloitte AS

Sylvi Bjørnslett
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pernteo Dokumentnrøkket: IXVUS-SHQUX-OGYMS-JZKTO-4LMUZ-UU037



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Bjørnslett, Sylvi Annie

Statsautorisert revisor

Serienummer: no_bankid:9578-5990-4-3038615

IP: 163.116.xxx.xxx

2024-06-25 21:43:34 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: IXVUS-SHQUX-OGYMS-JZKTO-4LMUZ-UUO37

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>