



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 824 187  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KEAG HOLDING AS  
Forretningsadresse: Stenkjørerbakken 30  
1684 VESTERØY

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Eilert Karlsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.08.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		65 143	83 638
<b>Sum kostnader</b>		<b>65 143</b>	<b>83 638</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-65 143</b>	<b>-83 638</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap		80 000	
Annen renteinntekt		37 403	36 001
Annen finansinntekt		1 000 000	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 117 403</b>	<b>36 001</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 117 403</b>	<b>36 001</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 052 260</b>	<b>-47 637</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		1 017	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 051 243</b>	<b>-47 637</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 051 243</b>	<b>-47 637</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		1 000 000	
Udekket tap		697 689	
Annen egenkapital		-646 446	-47 637
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 051 243</b>	<b>-47 637</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	110 000	110 000
Investeringer i tilknyttet selskap	3	630 000	630 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2	937 294	935 887
Investeringer i aksjer og andeler		1 048 044	1 048 044
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 725 338</b>	<b>2 723 930</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 725 338</b>	<b>2 723 930</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		500	500
Konsernfordringer	3	80 000	
<b>Sum fordringer</b>		<b>80 500</b>	<b>500</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		119 589	39 536
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>119 589</b>	<b>39 536</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>200 089</b>	<b>40 036</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 925 427</b>	<b>2 763 967</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (147 aksjer à kr 1 000,00)		147 000	147 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>147 000</b>	<b>147 000</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		353 554	302 311
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>353 554</b>	<b>302 311</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>500 554</b>	<b>449 311</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	4	1 423 856	2 023 856
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 423 856</b>	<b>2 023 856</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 423 856</b>	<b>2 023 856</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		1 017	
Annen kortsiktig gjeld		1 000 000	290 800
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 001 017</b>	<b>290 800</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 424 873</b>	<b>2 314 656</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 925 427</b>	<b>2 763 967</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 792786

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 824 187  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KEAG HOLDING AS  
Forretningsadresse: Stenkjørerbakken 30  
1684 VESTERØY

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Eilert Karlsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.07.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 996 824 187  
KEAG HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		65 143	83 638
<b>Sum kostnader</b>		<b>65 143</b>	<b>83 638</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-65 143</b>	<b>-83 638</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap		80 000	
Annen renteinntekt		37 403	36 001
Annen finansinntekt		1 000 000	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 117 403</b>	<b>36 001</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 117 403</b>	<b>36 001</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 052 260</b>	<b>-47 637</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		1 017	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 051 243</b>	<b>-47 637</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 051 243</b>	<b>-47 637</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		1 000 000	
Udekket tap		697 689	
Annen egenkapital		-646 446	-47 637
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 051 243</b>	<b>-47 637</b>



Organisasjonsnr: 996 824 187  
KEAG HOLDING AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	3	110 000	110 000
Investeringer i tilknyttet selskap	3	630 000	630 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2	937 294	935 887
Investeringer i aksjer og andeler		1 048 044	1 048 044
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 725 338</b>	<b>2 723 930</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 725 338</b>	<b>2 723 930</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre fordringer		500	500
Konsernfordringer	3	80 000	
<b>Sum fordringer</b>		<b>80 500</b>	<b>500</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		119 589	39 536
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>119 589</b>	<b>39 536</b>

##### Sum omløpsmidler

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>200 089</b>	<b>40 036</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 925 427</b>	<b>2 763 967</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (147 aksjer à kr 1 000,00)		147 000	147 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>147 000</b>	<b>147 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		353 554	302 311
-------------------	--	---------	---------



Sum opptjent egenkapital	353 554	302 311
Sum egenkapital	500 554	449 311
<b>Gjeld</b>		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld	4	
Sum annen langsiktig gjeld	1 423 856	2 023 856
Sum langsiktig gjeld	1 423 856	2 023 856
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Betalbar skatt	1 017	
Annen kortsiktig gjeld	1 000 000	290 800
Sum kortsiktig gjeld	1 001 017	290 800
Sum gjeld	2 424 873	2 314 656
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>2 925 427</b>	<b>2 763 967</b>



Organisasjonsnr: 996 824 187  
KEAG HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringsens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

## Note



1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Note  
3

**Konsern, tilknyttet selskap m.v.**

**Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden**

<u>Investering</u>	<u>Inng.balanse</u>	<u>Inntektsf.res</u>	<u>Andre endr.</u>	<u>Utg. balanse</u>
Curamedica	110000.00			110000.00
Spesialistsenter AS				
Sarpsborg	630000.00			630000.00
Spesialistsenter AS				

**Konsernregnskap**

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

**Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld**

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	80000.00	

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

**Kortsiktig gjeld**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------



Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet      Årets      Fjorårets

Pantstillelse      Beløp

**Note**

2

**Fordringer**

**Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt**  
937294.00

**Mer om fordringer**

Beløpet gjelder lån til Sarpsborg Spesialistsenter Eiendom AS

Beholdning av egne aksjer      Antall      Pålydende      Andel av aksjek.

**Note**

4

**Gjeld**

**Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt**  
1423856.00

**Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler**

**Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler**

**Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført**

**Garantiforpliktelser som er sikret ved pant**

**Mer om gjeld**

Foretak i samme konsern

**Note**

5

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**  
Se eventuelle andre vedlegg.



## Noter 2021 Keag Holding AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



## Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

## Note 2 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt 937 294

### Mer om fordringer

Beløpet gjelder lån til Sarpsborg Spesialistsenter Eiendom AS

## Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

Investering	Inngående balanse	Inntektsført resultat	Andre endringer	Utgående balanse
Curamedica Spesialistsenter AS	110 000			110 000
Sarpsborg Spesialistsenter AS	630 000			630 000
			<b>2021</b>	<b>2020</b>

### Fordringer

Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern 80 000

## Note 4 - Gjeld

	Beløp
Del av gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	1 423 856

### Mer om gjeld

Foretak i samme konsern

## Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.