



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 937 046 987
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KYSTHUS AS
Forretningsadresse: Ålesundsvegen 1068A
6240 ØRSKOG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ola Sønnerland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			378 212
Annen driftsinntekt	1	714 000	1 504 380
Sum inntekter		714 000	1 882 592
Kostnader			
Varekostnad		17 463	15 812
Lønnskostnad	2	117 548	266 497
Avskrivning på varige driftsmidler	3	302 661	268 200
Annen driftskostnad	2	348 780	1 047 882
Sum kostnader		786 453	1 598 391
Driftsresultat		-72 453	284 202
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt			7
Sum finansinntekter			7
Annan rentekostnad		215 074	179 430
Annen finanskostnad			75
Sum finanskostnader		215 074	179 505
Netto finans		-215 074	-179 498
Ordinært resultat før skattekostnad		-287 526	104 704
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-63 175	23 210
Ordinært resultat etter skattekostnad		-224 351	81 494
Årsresultat		-224 351	81 494
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-224 351	81 494
Overføringar og disponeringar			
Konsernbidrag			-780 000
Udekt tap		-224 351	-138 506



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overføringer annen egenkapital			1 000 000
Sum overføringer og disponeringar		-224 351	81 494



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	4 098 641	4 098 641
Skip, båter og lignende	3	1 304 372	1 467 092
Driftsløsøre, inventar, verktøy, mv	3	717 072	530 281
Sum varige driftsmiddel		6 120 085	6 096 014
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringar i dotterselskap	5	502 498	502 498
Sum finansielle anleggsmiddel		502 498	502 498
Sum anleggsmiddel		6 622 583	6 598 512
Omløpsmiddel			
Varer			
Varer		219 695	219 695
Sum varer		219 695	219 695
Krav			
Kundefordringer		82 625	391 425
Fordringer på nærstående selskap		2 367 668	2 058 767
Andre fordringer		208 480	126 298
Sum krav		2 658 774	2 576 490
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	7 592	37 831
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		7 592	37 831
Sum omløpsmiddel		2 886 060	2 834 016
SUM EIGEDELAR		9 508 643	9 432 528



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	7	3 995 000	3 995 000
Overkurs		7 300	7 300
Sum innskoten eigenkapital		4 002 300	4 002 300
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital		1 481 517	1 429 000
Udekt tap		683 833	459 481
Sum opptent eigenkapital		797 684	969 519
Sum eigenkapital		4 799 984	4 971 819
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	4	296 096	359 271
Sum avsetjinger for plikter		296 096	359 271
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	8	3 922 394	3 608 047
Sum anna langsiktig gjeld		3 922 394	3 608 047
Sum langsiktig gjeld		4 218 490	3 967 318
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		269 770	
Leverandørgjeld		932	284 706
Skyldig offentlige avgifter		3 851	16 859
Kortsiktig konserngjeld		129 925	84 925
Annen kortsiktig gjeld		85 691	106 901
Sum kortsiktig gjeld		490 169	493 392
Sum gjeld		4 708 659	4 460 710
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		9 508 643	9 432 528



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 771276

Enheten

Organisasjonsnummer: 937 046 987
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KYSTHUS AS
Forretningsadresse: Sjøholt Brygge
6240 ØRSKOG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ola Sønderland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.07.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 937 046 987
KYSTHUS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			378 212
Annen driftsinntekt	1	714 000	1 504 380
Sum inntekter		714 000	1 882 592
Kostnader			
Varekostnad		17 463	15 812
Lønnskostnad	2	117 548	266 497
Avskrivning på varige driftsmidler	3	302 661	268 200
Annen driftskostnad	2	348 780	1 047 882
Sum kostnader		786 453	1 598 391
Driftsresultat		-72 453	284 202
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt			7
Sum finansinntekter			7
Annan rentekostnad		215 074	179 430
Annen finanskostnad			75
Sum finanskostnader		215 074	179 505
Netto finans		-215 074	-179 498
Ordinært resultat før skattekostnad		-287 526	104 704
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-63 175	23 210
Ordinært resultat etter skattekostnad		-224 351	81 494
Årsresultat		-224 351	81 494
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-224 351	81 494
Overføringer og disponeringar			
Konsernbidrag			-780 000
Udekt tap		-224 351	-138 506
Overføringer annen egenkapital			1 000 000
Sum overføringer og disponeringar		-224 351	81 494



Organisasjonsnr: 937 046 987
KYSTHUS AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIGEDELAR

Anleggsmiddel

Immaterielle egedelar

Varige driftsmiddel

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	4 098 641	4 098 641
Skip, båter og lignende	3	1 304 372	1 467 092
Driftsløsøre, inventar, verktøy, mv	3	717 072	530 281
Sum varige driftsmiddel		6 120 085	6 096 014

Finansielle anleggsmiddel

Investeringar i dotterselskap	5	502 498	502 498
Sum finansielle anleggsmiddel		502 498	502 498

Sum anleggsmiddel **6 622 583** **6 598 512**

Omløpsmiddel

Varer

Varer		219 695	219 695
Sum varer		219 695	219 695

Krav

Kundefordringer		82 625	391 425
Fordringer på nærstående selskap		2 367 668	2 058 767
Andre fordringer		208 480	126 298
Sum krav		2 658 774	2 576 490

Bankinnskott, kontantar og liknande

Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	7 592	37 831
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		7 592	37 831

Sum omløpsmiddel **2 886 060** **2 834 016**

SUM EIGEDELAR **9 508 643** **9 432 528**

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital



Aksjekapital	7	3 995 000	3 995 000
Overkurs		7 300	7 300
Sum innskoten egenkapital		4 002 300	4 002 300
Opptent egenkapital			
Annen egenkapital		1 481 517	1 429 000
Udekt tap		683 833	459 481
Sum opptent egenkapital		797 684	969 519
Sum egenkapital		4 799 984	4 971 819
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	4	296 096	359 271
Sum avsetjinger for plikter		296 096	359 271
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	3 922 394	3 608 047
Sum anna langsiktig gjeld		3 922 394	3 608 047
Sum langsiktig gjeld		4 218 490	3 967 318
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		269 770	
Leverandørgjeld		932	284 706
Skyldig offentlige avgifter		3 851	16 859
Kortsiktig konserngjeld		129 925	84 925
Annen kortsiktig gjeld		85 691	106 901
Sum kortsiktig gjeld		490 169	493 392
Sum gjeld		4 708 659	4 460 710
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		9 508 643	9 432 528



Organisasjonsnr: 937 046 987
KYSTHUS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på årsverk i regnskapsåret
2.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Konsern, tilknytt selskap m.v. - krav og gjeld

Krav

<u>Samla beløp - tilknytt selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samla beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samla beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samla beløp - felles kontrollert verksemd</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Pantstillingar</u>	<u>Beløp</u>
-----------------------	--------------

<u>Behaldning av egne aksjar</u>	<u>Tal på aksjar Pålydande</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	--------------------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstilling til medlem

Er det gitt lån eller sikkerhetsstilling til leiande personar: Nei

Opplysingar om:

Medlem av:

Meir om lån og sikkerhetsstilling

Note

Noteopplysingar ut over minimumskrava for små føretak

Fullstendige noteopplysningar fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Kysthus AS**

Organisasjonsnr. 937046987



Kysthus AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	378 212
Annen driftsinntekt	1	714 000	1 504 380
Sum driftsinntekter		714 000	1 882 592
Driftskostnader			
Varekostnad		17 463	15 812
Lønnskostnad	2	117 548	266 497
Avskrivning på varige driftsmidler	3	302 661	268 200
Annen driftskostnad	2	348 780	1 047 882
Sum driftskostnader		786 453	1 598 391
DRIFTSRESULTAT		(72 453)	284 202
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	7
Sum finansinntekter		0	7
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		215 074	179 430
Annen finanskostnad		0	75
Sum finanskostnader		215 074	179 505
NETTO FINANSPOSTER		(215 074)	(179 498)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(287 526)	104 704
Skattekostnad på ordinært resultat	4	(63 175)	23 210
ORDINÆRT RESULTAT		(224 351)	81 494
ÅRSRESULTAT		(224 351)	81 494
OVERFØRINGER			
Mottatt konsernbidrag		0	(780 000)
Overføringer annen egenkapital		0	1 000 000
Dekking/fremføring av udekket tap		(224 351)	(138 506)
SUM OVERFØRINGER		(224 351)	81 494



Kysthus AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	4 098 641	4 098 641
Skip, båter og lignende	3	1 304 372	1 467 092
Driftsløsøre, inventar, verktøy, mv	3	717 072	530 281
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	5	502 498	502 498
Sum anleggsmidler		6 622 583	6 598 512
Omløpsmidler			
Varer		219 695	219 695
Kundefordringer		82 625	391 425
Fordringer på nærstående selskap		2 367 668	2 058 767
Andre fordringer		208 481	126 298
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	7 592	37 831
Sum omløpsmidler		2 886 060	2 834 016
SUM EIENDELER		9 508 643	9 432 528



Kysthus AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	3 995 000	3 995 000
Overkurs		7 300	7 300
Sum innskutt egenkapital		4 002 300	4 002 300
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 481 517	1 429 000
Udekket tap		(683 833)	(459 481)
Sum opptjent egenkapital		797 684	969 519
Sum egenkapital		4 799 984	4 971 819
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	296 096	359 271
Sum avsetning for forpliktelser		296 096	359 271
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	3 922 394	3 608 047
Sum annen langsiktig gjeld		3 922 394	3 608 047
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		269 770	0
Leverandørgjeld		932	284 706
Skyldig offentlige avgifter		3 851	16 859
Kortsiktig gjeld til selskap eid av samme aksjonær		129 925	84 925
Annen kortsiktig gjeld		85 691	106 901
Sum kortsiktig gjeld		490 169	493 392
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 508 643	9 432 528

Ørskog den: _____

I styret,

Liv K Dysthe Sønderland
Styreleder

Ola Sønderland
Styremedlem, daglig leder

Vilde Livsdatter Sønderland
Styremedlem



Kysthus AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi (laveste verdis prinsipp).

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Kysthus AS

Noter 2021

Note 1 - Annen driftsinntekt

Annen driftsinntekt består av følgende poster:

	2021	2020
Leieinntekter	714 000	1 466 620
Gevinst avgang driftsmidler	0	37 760
SUM	714 000	1 504 380

Note 2 - Lønnskostnad, antall årsverk, godtgjørelser mv

Selskapet har hatt 2 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	103 489	227 950
Arbeidsgiveravgift	14 060	25 075
Pensjonskostnader	0	0
Andre lønnsrelaterte ytelser	0	13 471
Totalt	117 548	266 497



Kysthus AS

Noter 2021

Note 3 - Varige driftsmidler

	Tomter og bygninger	Fiskebåt	Driftsløsøre, inventar, verktøy	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	4 403 237	1 907 680	1 397 506	7 708 424
+ Tilgang	0	0	326 732	326 732
- Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	4 403 237	1 907 680	1 724 238	8 035 156
Akk. av/nedskr. pr 1/1	304 596	440 588	867 225	1 612 409
+ Ordinære avskrivninger	0	162 720	139 941	302 661
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	304 596	603 308	1 007 167	1 915 071
Balanseført verdi pr 31/12	4 098 641	1 304 372	717 072	6 120 085
Prosentstørrelse for ord.avskr	2-33	8-11	5-50	



Kysthus AS

Noter 2021

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-287 526
+ Permanente og andre forskjeller	368
+ Endring i midlertidige forskjeller	338 025
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	50 866
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	50 866
= Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	-63 175
= Ordinær skattekostnad	-63 175
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	636 232	651 153
+ Gevinst- og tapskonto	1 292 418	1 615 522
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	582 756	633 622
= Grunnlag utsatt skatt	1 345 895	1 633 053
Utsatt skatt	296 096	359 271



Kysthus AS

Noter 2021

Note 5 - Aksjer og andeler i foretak i samme kons.

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Datterselskapene, de tilknyttede selskapene og de felles kontrollerte virksomhetene er ikke bokført i regnskapet etter egenkapitalmetoden, men etter kostmetoden.

Selskapet har følgende datterselskaper:

Datterselskap:	Eierandel %	Stemmerett %	Årsresultat	Balansført EK 31.12.
Basic Rooms AS	100	100	- 297 840	754 122
Totalt			- 297 840	754 122

Konsernfordringer og -gjeld:

Gruppe i balansen:	Pr 31.12.	Pr 01.01.
Kortsiktige fordringer	2 367 668	2 058 767
Kortsiktig gjeld	129 925	84 925

Det har ikke vært interne transaksjoner mellom morselskap og datterselskap i regnskapsåret;

Note 6 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 7 048 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 332.

Note 7 - Aksjekapital

Selskapet har 170 aksjer hver pålydende kr. 23 500,-, samlet aksjekapital utgjør kr. 3 995 000. Selskapet har bare en aksjeklasse med like rettigheter.

Ola S AS eier alle aksjene i selskapet.

Note 8 - Pantestillelser

Noter for Kysthus AS

Organisasjonsnr. 937046987



Kysthus AS

Noter 2021

	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner sikret med pant	3 922 394	3 608 046
Eiendeler stillet som sikkerhet for denne gjeld :		
Strandgata 84	1 538 292	1 538 292
Rekdalsvegen 222	821 050	821 050
Hagnesvegen 108	761 369	761 369
Vågegata 5	900 000	900 000
Småbruk i Vestnes kommune	77 930	77 930
Varelager	219 694	219 694
Båt	1 202 952	1 350 372
Driftstilbehør	818 492	188 691
Sum eiendeler stillet som pant	6 339 779	5 857 398