



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 141 034
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDRA AS
Forretningsadresse: Bragernes torg 13
3017 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eivind Fallan
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		32 860 961	33 056 145
Annen driftsinntekt		0	175 218
Sum inntekter		32 860 961	33 231 363
Kostnader			
Varekostnad		9 718 605	9 619 643
Lønnskostnad	1	10 956 978	11 068 697
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 725 154	2 742 933
Annen driftskostnad		9 162 153	8 916 815
Sum kostnader		31 562 891	32 348 088
Driftsresultat		1 298 070	883 275
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		340 039	188 332
Sum finansinntekter		340 039	188 332
Annen rentekostnad		946 752	634 752
Annen finanskostnad		8 500	8 500
Sum finanskostnader		955 252	643 252
Netto finans		-615 213	-454 920
Resultat før skattekostnad		682 858	428 355
Skattekostnad		150 810	94 369
Årsresultat		532 048	333 986
Overføringer og disponeringer			
Overføring annen innskutt egenkapital		1 760 000	0
Konsernbidrag		1 760 000	0
Avgitt konsernbidrag		643 690	1 142 728
Udekket tap		-111 642	333 986
Annen egenkapital		0	-1 142 728



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringer		532 048	333 986



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		482 553	451 809
Sum immaterielle eiendeler		482 553	451 809
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	2	92 905	219 603
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	12 955 921	14 351 809
Sum varige driftsmidler	3	13 048 826	14 571 412
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		840	840
Sum finansielle anleggsmidler		840	840
Sum anleggsmidler		13 532 219	15 024 061
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		498 785	450 975
Sum varer		498 785	450 975
Fordringer			
Kundefordringer	3	642 705	498 598
Andre kortsiktige fordringer		178 950	239 580
Konsernfordringer	4	1 760 000	1 650 000
Sum fordringer		2 581 656	2 388 178
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		7 574 541	8 035 519
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 574 541	8 035 519
Sum omløpsmidler		10 654 982	10 874 672



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EIENDELER		24 187 201	25 898 733
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		4 247 300	2 487 300
Sum innskutt egenkapital		4 347 300	2 587 300
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		1 757 640	1 645 998
Sum opptjent egenkapital		-1 757 640	-1 645 998
Sum egenkapital		2 589 660	941 302
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	16 334 662	19 057 110
Sum annen langsiktig gjeld		16 334 662	19 057 110
Sum langsiktig gjeld		16 334 662	19 057 110
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 646 768	1 377 605
Skyldige offentlige avgifter		1 637 980	1 669 377
Kortsiktig konserngjeld	4	825 244	1 465 036
Annen kortsiktig gjeld		1 152 887	1 388 304
Sum kortsiktig gjeld		5 262 879	5 900 322
Sum gjeld		21 597 541	24 957 432
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 187 201	25 898 733



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 540462

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 141 034
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDRA AS
Forretningsadresse: Bragernes torg 13
3017 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eivind Fallan
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 141 034
NORDRA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		32 860 961	33 056 145
Annen driftsinntekt		0	175 218
Sum inntekter		32 860 961	33 231 363
Kostnader			
Varekostnad		9 718 605	9 619 643
Lønnskostnad	1	10 956 978	11 068 697
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 725 154	2 742 933
Annen driftskostnad		9 162 153	8 916 815
Sum kostnader		31 562 891	32 348 088
Driftsresultat		1 298 070	883 275
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		340 039	188 332
Sum finansinntekter		340 039	188 332
Annen rentekostnad		946 752	634 752
Annen finanskostnad		8 500	8 500
Sum finanskostnader		955 252	643 252
Netto finans		-615 213	-454 920
Resultat før skattekostnad		682 858	428 355
Skattekostnad		150 810	94 369
Årsresultat		532 048	333 986
Overføringer og disponeringer			
Overføring annen innskutt egenkapital		1 760 000	0
Konsernbidrag		1 760 000	0
Avgitt konsernbidrag		643 690	1 142 728
Udekket tap		-111 642	333 986
Annen egenkapital		0	-1 142 728
Sum overføringer og disponeringer		532 048	333 986



Organisasjonsnr: 919 141 034
NORDRA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		482 553	451 809
Sum immaterielle eiendeler		482 553	451 809
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	2	92 905	219 603
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	12 955 921	14 351 809
Sum varige driftsmidler	3	13 048 826	14 571 412
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		840	840
Sum finansielle anleggsmidler		840	840
Sum anleggsmidler		13 532 219	15 024 061
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		498 785	450 975
Sum varer		498 785	450 975
Fordringer			
Kundefordringer	3	642 705	498 598
Andre kortsiktige fordringer		178 950	239 580
Konsernfordringer	4	1 760 000	1 650 000
Sum fordringer		2 581 656	2 388 178
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		7 574 541	8 035 519
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 574 541	8 035 519
Sum omløpsmidler		10 654 982	10 874 672
SUM EIENDELER		24 187 201	25 898 733

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	4 247 300	2 487 300
Sum innskutt egenkapital	4 347 300	2 587 300
Opptjent egenkapital		
Udekket tap	1 757 640	1 645 998
Sum opptjent egenkapital	-1 757 640	-1 645 998
Sum egenkapital	2 589 660	941 302
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelseser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 16 334 662	19 057 110
Sum annen langsiktig gjeld	16 334 662	19 057 110
Sum langsiktig gjeld	16 334 662	19 057 110
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	1 646 768	1 377 605
Skyldige offentlige avgifter	1 637 980	1 669 377
Kortsiktig konserngjeld	4 825 244	1 465 036
Annen kortsiktig gjeld	1 152 887	1 388 304
Sum kortsiktig gjeld	5 262 879	5 900 322
Sum gjeld	21 597 541	24 957 432
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	24 187 201	25 898 733



Organisasjonsnr: 919 141 034
NORDRA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
19.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet



Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	9386589.00	9549291.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1325885.00	1342514.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	201528.00	181475.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	42976.00	-4582.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10956978.00	11068697.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	27641525.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	202568.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	27844093.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	14795267.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	13048826.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1725154.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note



4

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1760000.00	1650000.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	825244.00	1465036.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter



Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

3

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
2722422.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
16334662.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
14190316.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Som sikkerhet for lån i Sparebank 1 SMN og husleiegaranti til fordel for Citycon Magasinet Drammen Eiendom AS pålydende kr. 1.700.000, er varelager, kundefordringer og driftstilbehør pantsatt med en verdi på kr. 30.000.000. De samme eiendelene er også pantsatt til fordel for Norrein AS med en verdi hver på kr. 10.000.000. I tillegg har selskapene Norport AS og Torget Hotelldrift AS stillet kausjoner pålydende kr. 2.870.000 hver.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



NORDRA AS
919 141 034

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		32 860 961	33 056 145
Annen driftsinntekt		0	175 218
Sum driftsinntekter		32 860 961	33 231 363
Driftskostnader			
Varekostnad		-9 718 605	-9 619 643
Lønnskostnad	1	-10 956 978	-11 068 697
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-1 725 154	-2 742 933
Annen driftskostnad		-9 162 153	-8 916 815
Sum driftskostnader		-31 562 891	-32 348 088
Driftsresultat		1 298 070	883 275
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		340 039	188 332
Sum finansinntekter		340 039	188 332
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-946 752	-634 752
Annen finanskostnad		-8 500	-8 500
Sum finanskostnader		-955 252	-643 252
Netto finans		-615 213	-454 920
Resultat før skattekostnad		682 858	428 355
Skattekostnad		-150 810	-94 369
Årsresultat		532 048	333 986
Overføringer			
Overføring annen innskutt egenkapital		1 760 000	0
Mottatt konsernbidrag		-1 760 000	0
Avgitt konsernbidrag		643 690	1 142 728
Annen egenkapital		0	-1 142 728
Udekket tap		-111 642	333 986
Sum overføringer		532 048	333 986



NORDRA AS
919 141 034

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		482 553	451 809
Sum immaterielle eiendeler		482 553	451 809
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	2	92 905	219 603
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	12 955 921	14 351 809
Sum varige driftsmidler	3	13 048 826	14 571 412
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		840	840
Sum finansielle anleggsmidler		840	840
Sum anleggsmidler		13 532 219	15 024 061
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		498 785	450 975
Sum varer		498 785	450 975
Fordringer			
Kundefordringer	3	642 705	498 598
Kortsiktige konsernfordringer	4	1 760 000	1 650 000
Andre kortsiktige fordringer		178 950	239 580
Sum fordringer		2 581 656	2 388 178
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		7 574 541	8 035 519
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 574 541	8 035 519
Sum omløpsmidler		10 654 982	10 874 672
SUM EIENDELER		24 187 201	25 898 733



NORDRA AS
919 141 034

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		4 247 300	2 487 300
Sum innskutt egenkapital		4 347 300	2 587 300
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-1 757 640	-1 645 998
Sum opptjent egenkapital		-1 757 640	-1 645 998
Sum egenkapital		2 589 660	941 302
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	16 334 662	19 057 110
Sum annen langsiktig gjeld		16 334 662	19 057 110
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 646 768	1 377 605
Skyldige offentlige avgifter		1 637 980	1 669 377
Kortsiktig konserngjeld	4	825 244	1 465 036
Annen kortsiktig gjeld		1 152 887	1 388 304
Sum kortsiktig gjeld		5 262 879	5 900 322
Sum gjeld		21 597 541	24 957 432
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 187 201	25 898 733

Drammen, 23.05.2024

Roger Halshamn
styrets leder

Eivind Fallan
styremedlem

Thomas Nordberg
styremedlem

Kristin Ross Schultzen
daglig leder



NORDRA AS
919 141 034

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	9 386 589	9 549 291
Arbeidsgiveravgift	1 325 885	1 342 514
Pensjonskostnader	201 528	181 475
Andre relaterte ytelser	42 976	-4 582
Sum	10 956 978	11 068 697



NORDRA AS
919 141 034

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	27 641 525
Tilgang i året	202 568
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	27 844 093
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-14 795 267
Balanseført verdi per 31.12.	13 048 826
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	1 725 154

Note 3 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	2 722 422
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	16 334 662
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	14 190 316
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Mer om gjeld

Som sikkerhet for lån i Sparebank 1 SMN og husleiegaranti til fordel for Citycon Magasinet Drammen Eiendom AS pålydende kr. 1.700.000, er varelager, kundefordringer og driftstilbehør pantsatt med en verdi på kr. 30.000.000. De samme eiendelene er også pantsatt til fordel for Norrein AS med en verdi hver på kr. 10.000.000. I tillegg har selskapene Norport AS og Torget Hotell drift AS stillet kausjoner pålydende kr. 2.870.000 hver.

Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 760 000	1 650 000

Kortsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	825 244	1 465 036

Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 19

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Deloitte.

Deloitte AS
Dyre Halses gate 1A
NO-7042 Trondheim
Norway

+47 73 87 69 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Nordra AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Nordra AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies: Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Nordra AS

feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjons handlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Trondheim, 3. juni 2024
Deloitte AS

Per Kr. Forseth
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Nordra AS - Uavhengig revisors beretning 2023

Name	Date
Forseth, Per Kristian	2024-06-03

Identification

 bankID Forseth, Per Kristian



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))