



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 952 839
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KALLE THIDEMANN KURS OG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Verksvegen 7
7725 STEINKJER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karl Albert Prytz Thidemann
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			1 435 834
Sum inntekter		0	1 435 834
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1		33 840
Annen driftskostnad		121 049	79 345
Sum kostnader		121 049	113 186
Driftsresultat		-121 049	1 322 648
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		881	2 953
Sum finansinntekter		881	2 953
Annen rentekostnad		26 811	81 183
Sum finanskostnader		26 811	81 183
Netto finans		-25 930	-78 230
Ordinært resultat før skattekostnad		-146 980	1 244 418
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-32 335	273 737
Ordinært resultat etter skattekostnad		-114 645	970 681
Årsresultat		-114 645	970 681
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-114 645	970 681
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4		449 634
Overføringer annen egenkapital		-114 645	521 047
Sum overføringer og disponeringer		-114 645	970 681



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 087 670	
Sum varige driftsmidler		1 087 670	
Sum anleggsmidler		1 087 670	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		-1 575	-1 575
Andre kortsiktige fordringer		206 410	
Sum fordringer		204 835	-1 575
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		50 428	869 240
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		50 428	869 240
Sum omløpsmidler		255 263	867 665
SUM EIENDELER		1 342 933	867 665
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	406 402	521 047



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptjent egenkapital		406 402	521 047
Sum egenkapital		456 402	571 047
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	237 531	296 913
Sum avsetninger for forpliktelser		237 531	296 913
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		691 295	
Sum annen langsiktig gjeld		691 295	
Sum langsiktig gjeld		928 826	296 913
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-33 528	-1 122
Betalbar skatt	2	27 047	37 890
Skyldig offentlige avgifter		717	-532
Annen kortsiktig gjeld		-36 527	-36 527
Sum kortsiktig gjeld		-42 291	-291
Sum gjeld		886 535	296 622
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 342 938	867 669



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 796965

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 952 839
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KALLE THIDEMANN KURS OG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Verksvegen 7
7725 STEINKJER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karl Albert Prytz Thidemann
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 952 839
KALLE THIDEMANN KURS OG EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			1 435 834
Sum inntekter		0	1 435 834
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1		33 840
Annen driftskostnad		121 049	79 345
Sum kostnader		121 049	113 186
Driftsresultat		-121 049	1 322 648
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		881	2 953
Sum finansinntekter		881	2 953
Annen rentekostnad		26 811	81 183
Sum finanskostnader		26 811	81 183
Netto finans		-25 930	-78 230
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-146 980	1 244 418
Ordinært resultat etter skattekostnad		-32 335	273 737
Årsresultat		-114 645	970 681
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-114 645	970 681
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4		449 634
Overføringer annen egenkapital		-114 645	521 047
Sum overføringer og disponeringer		-114 645	970 681



Organisasjonsnr: 997 952 839
KALLE THIDEMANN KURS OG EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom 1
Sum varige driftsmidler

1 087 670
1 087 670

Sum anleggsmidler

1 087 670

0

Omløpsmidler Varer

Fordringer
Kundefordringer
Andre kortsiktige
fordringer
Sum fordringer

-1 575
206 410
204 835

-1 575
-1 575

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd, kontanter o.
l.
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

50 428
50 428

869 240
869 240

Sum omløpsmidler

255 263

867 665

SUM EIENDELER

1 342 933

867 665

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Aksjekapital 3
Sum innskutt egenkapital

50 000
50 000

50 000
50 000

Opptjent egenkapital
Annen egenkapital 4
Sum opptjent egenkapital

406 402
406 402

521 047
521 047

Sum egenkapital

456 402

571 047

Gjeld
Langsiktig gjeld
Utsatt skatt 5

237 531

296 913



Sum avsetninger for forpliktelser	237 531	296 913
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	691 295	
Sum annen langsiktig gjeld	691 295	
Sum langsiktig gjeld	928 826	296 913
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	-33 528	-1 122
Betalbar skatt	27 047	37 890
Skyldig offentlige avgifter	717	-532
Annen kortsiktig gjeld	-36 527	-36 527
Sum kortsiktig gjeld	-42 291	-291
Sum gjeld	886 535	296 622
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 342 938	867 669



Organisasjonsnr: 997 952 839
KALLE THIDEMANN KURS OG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	50.00	1000.00	50000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Karl A Prytz Thidemann	50.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	50.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020
for**

Kalle Thidemann Kurs og Eiendom AS

Foretaksnr. 997952839



Kalle Thidemann Kurs og Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		0	1 435 834
Sum driftsinntekter		0	1 435 834
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	0	33 840
Annen driftskostnad		121 049	79 345
Sum driftskostnader		121 049	113 186
DRIFTSRESULTAT		(121 049)	1 322 648
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		881	2 953
Sum finansinntekter		881	2 953
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		26 811	81 183
Sum finanskostnader		26 811	81 183
NETTO FINANSPOSTER		(25 930)	(78 230)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(146 980)	1 244 418
Skattekostnad på ordinært resultat	2	(32 335)	273 737
ORDINÆRT RESULTAT		(114 645)	970 681
ÅRSRESULTAT		(114 645)	970 681
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		(114 645)	521 047
Fremføring av udekket tap	4	0	449 634
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		(114 645)	970 681



Kalle Thidemann Kurs og Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 087 670	0
Sum varige driftsmidler		1 087 670	0
SUM ANLEGGSMIDLER		1 087 670	0
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		(1 575)	(1 575)
Andre kortsiktige fordringer		206 410	0
Sum fordringer		204 835	(1 575)
Bankinnskudd, kontanter o.l.		50 428	869 240
SUM OMLØPSMIDLER		255 263	867 665
SUM EIENDELER		1 342 933	867 665
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	406 402	521 047
Sum opptjent egenkapital		406 402	521 047
SUM EGENKAPITAL		456 402	571 047
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	237 531	296 913
Sum avsetning for forpliktelser		237 531	296 913
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		691 295	0
Sum annen langsiktig gjeld		691 295	0
SUM LANGSIKTIG GJELD		928 826	296 913
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		(33 528)	(1 122)
Betalbar skatt	2	27 047	37 890
Skyldig offentlige avgifter		717	(532)
Annen kortsiktig gjeld		(36 527)	(36 527)
SUM KORTSIKTIG GJELD		(42 291)	(291)
SUM GJELD		886 535	296 622
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 342 938	867 669

Steinkjer, den __. __. 2021



Kalle Thidemann Kurs og Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2020

Note	31.12.2020	31.12.2019
------	------------	------------

.....
Karl Albert Prytz Thidemann
Styreleder/Daglig leder



Kalle Thidemann Kurs og Eiendom AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kap. 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kap. 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgadgang mv).

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

Presiseringer mht regnskapsprinsipper:

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår. I tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

Noter for Kalle Thidemann Kurs og Eiendom AS

Organisasjonsnr. 997952839



Kalle Thidemann Kurs og Eiendom AS

Noter 2020

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	0	26 250	30 000	56 250
+ Tilgang	1 087 670	0	0	1 087 670
- Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	1 087 670	26 250	30 000	1 143 920
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0	26 250	30 000	56 250
+ Ordinære avskrivninger	0	0	0	0
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0	26 250	30 000	56 250
Balansført verdi pr 31/12	1 087 670	0	0	1 087 670
Procentsats for ord.avskr	100-1	20-20	20-20	

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2020
Beregnet skatt av årets resultat	27 047
= Sum betalbar skatt	27 047
+ endring i utsatt skatt	-59 382
= Ordinær skattekostnad	-32 335
Betalbar skatt i balansen består av:	
Beregnet skatt av årets resultat	27 047
= Betalbar skatt i balansen	27 047

Note 3 - Selskapskapital

Selskapet har 50 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 50 000.

Aksjekapitalen består av kun en aksjeklasse med lik stemmerett.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall	Eierandel
Karl A Prytz Thidemann- Styreleder/daglig leder	50	100,00 %
	Aksjekapital /	Annen
	selskapskapital	egenkapital
Pr 1.1.	50 000	521 047
Anvendt til årsresultat		-114 645
Pr 31.12.	50 000	406 402



Kalle Thidemann Kurs og Eiendom AS

Noter 2020

Note 4 - Overføringer annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	50 000	521 047	571 047
Anvendt til årsresultat		-114 645	-114 645
Pr 31.12.	50 000	406 402	456 402



Kalle Thidemann Kurs og Eiendom AS

Noter 2020

Note 5 - Utsatt skatt

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Gevinst- og tapskonto	1 079 686	1 349 608
= Grunnlag utsatt skatt	1 079 686	1 349 608
Utsatt skatt	237 531	296 913