



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 562 988
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅSDALSVEIEN 13 B AS
Forretningsadresse: Åsdalsveien 13B
1166 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Øistein Bråten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		252 000	240 000
Sum inntekter		252 000	240 000
Kostnader			
Lønnskostnad		19 968	19 968
Annen driftskostnad		670 425	302 074
Sum kostnader		690 393	322 042
Driftsresultat		-438 393	-82 042
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 200	1 054
Sum finansinntekter		3 200	1 054
Annen finanskostnad		54 237	20 320
Sum finanskostnader		54 237	20 320
Netto finans		-51 037	-19 266
Resultat før skattekostnad		-489 430	-101 308
Årsresultat		-489 430	-101 308
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-489 431	-101 309
Sum overføringer og disponeringer		-489 431	-101 309



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		141 831	141 831
Sum varige driftsmidler		141 831	141 831
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		141 831	141 831
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		271 989	791 056
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		271 989	791 056
Sum omløpsmidler		271 989	791 056
SUM EIENDELER		413 820	932 887

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Overkurs		10 000	10 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		110 000	110 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		648 976	159 546
Sum opptjent egenkapital		-648 976	-159 546
Sum egenkapital		-538 976	-49 546
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		934 481	979 481
Sum annen langsiktig gjeld		934 481	979 481
Sum langsiktig gjeld		934 481	979 481
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		8 925	252
Leverandørgjeld		9 390	2 700
Sum kortsiktig gjeld		18 315	2 952
Sum gjeld		952 796	982 433
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		413 820	932 887



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 650747

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 562 988
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅSDALSVEIEN 13 B AS
Forretningsadresse: Åsdalsveien 13B
1166 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Øistein Bråten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.03.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2024



Organisasjonsnr: 998 562 988
ÅSDALSVEIEN 13 B AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		252 000	240 000
Sum inntekter		252 000	240 000
Kostnader			
Lønnskostnad		19 968	19 968
Annen driftskostnad		670 425	302 074
Sum kostnader		690 393	322 042
Driftsresultat		-438 393	-82 042
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 200	1 054
Sum finansinntekter		3 200	1 054
Annen finanskostnad		54 237	20 320
Sum finanskostnader		54 237	20 320
Netto finans		-51 037	-19 266
Resultat før skattekostnad		-489 430	-101 308
Årsresultat		-489 430	-101 308
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-489 431	-101 309
Sum overføringer og disponeringer		-489 431	-101 309



Organisasjonsnr: 998 562 988
ÅSDALSVEIEN 13 B AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		141 831	141 831
Sum varige driftsmidler		141 831	141 831
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		141 831	141 831
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		271 989	791 056
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		271 989	791 056
Sum omløpsmidler		271 989	791 056
SUM EIENDELER		413 820	932 887

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Overkurs		10 000	10 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		110 000	110 000
Opptjent egenkapital			



Udekket tap	648 976	159 546
Sum opptjent egenkapital	-648 976	-159 546
Sum egenkapital	-538 976	-49 546
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelses	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	934 481	979 481
Sum annen langsiktig gjeld	934 481	979 481
Sum langsiktig gjeld	934 481	979 481
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	8 925	252
Leverandørgjeld	9 390	2 700
Sum kortsiktig gjeld	18 315	2 952
Sum gjeld	952 796	982 433
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	413 820	932 887



Organisasjonsnr: 998 562 988
ÅSDALSVEIEN 13 B AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets



Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



OTTERSTADS REVISJONSKONTOR A/S

Rosenholm Campus, Rosenholmveien 25
1414 Trollåsen
Tlf.nr. 917 38 645
otterstadsrevisjonskontor@gmail.com
Org.nr. 913 841 123
<https://www.otterstadrevisjon.no/>

Til generalforsamlingen i Åsdalsveien 13B AS
UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Åsdalsveien 13B AS årsregnskap som viser et underskudd på kr 489 430. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



OTTERSTADS REVISJONSKONTOR A/S

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift- forutsetningen er hensiktsmessig, og basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvisende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oppegård, 06.03.2024
OTTERSTADS REVISJONSKONTOR A/S

Merete Otterstad Sandsnes
Statsautorisert revisor



4409 - ÅSDALSVEIEN 13 B AS

RESULTATREGNSKAP



	Note	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
DRIFTSINNEKTER:					
Innkrevde felleskostnader	2	252 000	240 000	0	0
SUM DRIFTSINNEKTER		252 000	240 000	0	0
DRIFTSKOSTNADER:					
Personalkostnader	3	-2 468	-2 469	0	0
Styreonorar	4	-17 500	-17 500	0	0
Revisjonshonorar	5	-8 125	-15 000	0	0
Regnskapsførerhonorar		-29 540	-28 364	0	0
Konsulenthonorar		0	-2 535	0	0
Drift og vedlikehold	6	-574 285	-197 356	0	0
Forsikringer		-16 167	-14 585	0	0
Kommunale avgifter	7	-24 499	-28 553	0	0
Andre driftskostnader	8	-17 810	-15 681	0	0
SUM DRIFTSKOSTNADER		-690 393	-322 043	0	0
DRIFTSRESULTAT		-438 393	-82 043	0	0
FINANSINNEKTER/-KOSTNADER:					
Finansinntekter	9	3 200	1 054	0	0
Finanskostnader	10	-54 237	-20 320	0	0
RES. FINANSINNT./-KOSTNADER		-51 037	-19 266	0	0
ARSRESULTAT		-489 430	-101 309	0	0
Overføringer:					
Udekket tap		-489 430	-101 309		


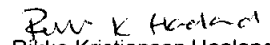


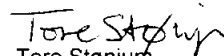

4409 - ÅSDALSVEIEN 13 B AS

BALANSE

	Note	2023	2022
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Bygninger	11	141 831	141 831
SUM ANLEGGSMIDLER		141 831	141 831
OMLØPSMIDLER			
Driftskonto OBOS-banken		271 989	791 056
SUM OMLØPSMIDLER		271 989	791 056
SUM EIENDELER		413 820	932 887
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkursfond		10 000	10 000
Udekket tap		-648 976	-159 546
SUM EGENKAPITAL	12	-538 976	-49 546
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Pante- og gjeldsbrevlån	13	934 481	979 481
SUM LANGSIKTIG GJELD		934 481	979 481
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		9 390	2 700
Påløpte renter		5 263	252
Påløpte avdrag		3 662	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		18 315	2 952
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		413 820	932 887
Pantstillelse	14	1 000 000	1 000 000
Garantiansvar		0	0


Jarle Abelson

Lars Kristian Tork

Oslo, 23.02.2024,
Styret i Åsdalsveien 13 B AS

Lise Bache-Mathiesen

Rikke Kristiansen Haaland


Tore Stønjum

Bjørn Engen

**NOTE: 1****REGNSKAPSPRINSIPPER**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

INNTEKTER

Inntektene inntektsføres etter opptjeningsprinsippet.

HOVEDREGEL FOR KLASIFISERING OG VURDERING AV EIENDELER OG GJELD

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til anskaffelseskost. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Andre varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes økonomiske levetid.

SKATT

Selskapet Åsdalsveien 13 B AS er å anse som en skattefri institusjon etter skatteloven § 2-32 første ledd.

SKATTETREKKSKONTO

Selskapet har egen separat skattetrekkkonto i OBOS-banken. Innskuddet tilhører myndighetene og kan ikke disponeres fritt.

NOTE: 2**INNKREVDE FELLESKOSTNADER**

Forretningslokale	252 000
SUM INNKREVDE FELLESKOSTNADER	252 000

NOTE: 3**PERSONALKOSTNADER**

Arbeidsgiveravgift	-2 468
SUM PERSONALKOSTNADER	-2 468

Det har verken vært ansatte eller lønnsutbetalinger i selskapet gjennom året. Selskapet er derav ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Arbeidsgiveravgiften knytter seg til styrehonoraret.

NOTE: 4**STYREHONORAR**

Honorar til styret gjelder for perioden 2022/2023, og er på kr 17 500.

NOTE: 5**REVISJONSHONORAR**

Revisjonshonoraret er i sin helhet knyttet til revisjon og beløper seg til kr 8 125

**NOTE: 6****DRIFT OG VEDLIKEHOLD**

Vinduer/dører (Domin Bygg Entreprenør AS) -411 728

SUM STØRRE BYGNINGSMESSIGE VEDLIKEHOLD -411 728

Drift/vedlikehold bygninger -120 000

Drift/vedlikehold elektro -17 717

Drift/vedlikehold brannsikring -7 704

Drift/vedlikehold ventilasjonsanlegg -17 136

SUM DRIFT OG VEDLIKEHOLD -574 285

NOTE: 7**KOMMUNALE AVGIFTER**

Vann- og avløpsavgift -4 752

Feieavgift -255

Renovasjonsavgift -19 492

SUM KOMMUNALE AVGIFTER -24 499

NOTE: 8**ANDRE DRIFTSKOSTNADER**

Skadedyrarbeid/soppkontroll -6 919

Andre kostnader tillitsvalgte -8 779

Andre kontorkostnader -53

Bank- og kortgebyr -2 060

SUM ANDRE DRIFTSKOSTNADER -17 810

NOTE: 9**FINANSINNTEKTER**

Renter av driftskonto i OBOS-banken 2 759

Andre renteinntekter 441

SUM FINANSINNTEKTER 3 200

NOTE: 10**FINANSKOSTNADER**

OBOS-banken -54 237

SUM FINANSKOSTNADER -54 237

NOTE: 11**BYGNINGER**

Kostpris/Bokf.verdi 141 831

SUM BYGNINGER 141 831

Tømten ble kjøpt i 2012. Gnr.182/bnr.775

Bygningene er ikke avskrevet. Styret har i stedet vurdert at tilstrekkelig vedlikehold er gjennomført, jf. noten om drift og vedlikehold.



NOTE: 12 EGENKAPITAL

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum
Pr. 01.01.2023	100 000	10 000		-159 546	-49 546
Årets resultat				-489 430	-489 430
Pr. 31.12.2023	0	10 000	0	-648 976	-538 976

Aksjekapitalen består av 100 aksjer pålydende kr 1 000.
Aksjene eies 100% av Nordstrand Velhus AS.

UDEKKET TAP (NEGATIV EGENKAPITAL)

Balansen i årsregnskapet viser negativ egenkapital. Dette skyldes at eiendelene, deriblant bygningene, står bokført til opprinnelige priser.

Konsekvensen av dette er at de balanseførte verdiene av eiendelene ikke gjenspeiler markedsprisen. Erfaring med omsetning av eiendom gir informasjon om at den totale verdien av selskapets eiendommer er høyere enn den balanseførte verdien. Dermed vurderes den faktiske egenkapitalen til å være positiv av styret i selskapet.

NOTE: 13

PANTE- OG GJELDSBREV LÅN

OBOS-banken

Lånet er et annuitetslån med flytende rente.

Rentesatsen pr. 31.12.23 var 6,40 %. Løpetiden er 15 år.

Opprinnelig 2022	-1 000 000	
Nedbetalt tidligere	20 519	
Nedbetalt i år	45 000	
		-934 481
SUM PANTE- OG GJELDSBREV LÅN		-934 481

NOTE: 14

PANTSTILLELSE

Av anleggets bokførte gjeld er følgende sikret ved pant:

Pantelån	934 481
Påløpte avdrag	3 662
TOTALT	938 143

Eiendommen som er stillet som sikkerhet hadde pr. 31.12.2023 følgende bokførte verdi:

Bygninger	141 831
TOTALT	141 831