



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	986 816 240
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	VESTKAPP INVEST AS
Forretningsadresse:	Otneimneset 6750 STADLANDET

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Ervik Rekneskap AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	03.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		1 368
Annen driftskostnad		96 242	120 492
<b>Sum kostnader</b>		<b>96 242</b>	<b>121 860</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-96 242</b>	<b>-121 860</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		36 258	127 586
Annen renteinntekt		64 945	63 085
Annen finansinntekt		419 026	328 165
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>520 229</b>	<b>518 836</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		771 532	540 297
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		302 000	-150 000
Annen rentekostnad		77 476	7 531
Annen finanskostnad		95 624	297 179
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 246 631</b>	<b>695 006</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-726 402</b>	<b>-176 170</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-822 645</b>	<b>-298 030</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-822 645</b>	<b>-298 030</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-822 645</b>	<b>-298 030</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-822 645</b>	<b>-298 030</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-822 645</b>	<b>-298 030</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 000 000	3 000 000
Overført fra annen egenkapital		-1 822 645	-3 298 030
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>-822 645</b>	<b>-298 030</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	1 000 000	1 000 000
Lån til foretak i samme konsern	6, 7		2 900 612
Investeringer i tilknyttet selskap	5	2 650 000	2 952 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6		
Andre langsiktige fordringer	7	2 171 770	1 729 626
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 821 770</b>	<b>8 582 238</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 821 770</b>	<b>8 582 238</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6		
Andre kortsiktige fordringer		450 247	7 667
Konsernfordringer	6	146 035	90 097
<b>Sum fordringer</b>		<b>596 282</b>	<b>97 764</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	7, 8	3 700 434	2 593 041
<b>Sum investeringer</b>		<b>3 700 434</b>	<b>2 593 041</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		271 553	456 062
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>271 553</b>	<b>456 062</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 568 269</b>	<b>3 146 866</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 390 040</b>	<b>11 729 105</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	9	1 000 000	1 000 000
Beholdning av egne aksjer	9		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		5 786 279	7 462 889
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 786 279</b>	<b>7 462 889</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>6 786 279</b>	<b>8 462 889</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	6	800 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>800 000</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>800 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 761 262	223 321
Leverandørgjeld		5 403	5 799
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		37 096	37 096
Utbytte	4, 6	1 000 000	3 000 000
Kortsiktig konserngjeld	6		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 803 761</b>	<b>3 266 216</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 603 761</b>	<b>3 266 216</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 390 040</b>	<b>11 729 105</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 603317

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 986 816 240  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VESTKAPP INVEST AS  
Forretningsadresse: Otneimmeset  
6750 STADLANDET

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ervik Rekneskap AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.07.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 986 816 240  
VESTKAPP INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		1 368
Annen driftskostnad		96 242	120 492
<b>Sum kostnader</b>		<b>96 242</b>	<b>121 860</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-96 242</b>	<b>-121 860</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		36 258	127 586
Annen renteinntekt		64 945	63 085
Annen finansinntekt		419 026	328 165
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>520 229</b>	<b>518 836</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		771 532	540 297
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		302 000	-150 000
Annen rentekostnad		77 476	7 531
Annen finanskostnad		95 624	297 179
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 246 631</b>	<b>695 006</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-726 402</b>	<b>-176 170</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-822 645</b>	<b>-298 030</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-822 645</b>	<b>-298 030</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-822 645</b>	<b>-298 030</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-822 645</b>	<b>-298 030</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-822 645</b>	<b>-298 030</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 000 000	3 000 000
Overført fra annen egenkapital		-1 822 645	-3 298 030
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>-822 645</b>	<b>-298 030</b>



Organisasjonsnr: 986 816 240  
VESTKAPP INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 5 1 000 000 1 000 000

Lån til foretak i samme  
konsern 6, 7 2 900 612

Investeringer i  
tilknyttet selskap 5 2 650 000 2 952 000

Lån til tilknyttet  
selskap og felles  
kontrollert virksomhet 6

Andre langsiktige  
fordringer 7 2 171 770 1 729 626

**Sum finansielle  
anleggsmidler 5 821 770 8 582 238**

**Sum anleggsmidler 5 821 770 8 582 238**

**Sum anleggsmidler 5 821 770 8 582 238**

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer 6

Andre kortsiktige  
fordringer 450 247 7 667

Konsernfordringer 6 146 035 90 097

**Sum fordringer 596 282 97 764**

**Sum fordringer 596 282 97 764**

**Sum fordringer 596 282 97 764**

**Sum fordringer 596 282 97 764**

**Sum fordringer 596 282 97 764**

**Sum fordringer 596 282 97 764**

**Sum fordringer 596 282 97 764**

**Sum fordringer 596 282 97 764**

**Sum fordringer 596 282 97 764**

**Sum fordringer 596 282 97 764**

**Sum fordringer 596 282 97 764**

**Sum fordringer 596 282 97 764**

**Sum fordringer 596 282 97 764**

**Sum fordringer 596 282 97 764**

**Sum fordringer 596 282 97 764**

**Sum fordringer 596 282 97 764**

**Sum fordringer 596 282 97 764**

**Sum fordringer 596 282 97 764**

**Sum fordringer 596 282 97 764**

**Sum fordringer 596 282 97 764**



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	9	1 000 000	1 000 000
Beholdning av egne aksjer	9		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		5 786 279	7 462 889
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 786 279</b>	<b>7 462 889</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>6 786 279</b>	<b>8 462 889</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	6	800 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>800 000</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>800 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	1 761 262	223 321
Leverandørgjeld		5 403	5 799
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		37 096	37 096
Utbytte	4, 6	1 000 000	3 000 000
Kortsiktig konserngjeld	6		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 803 761</b>	<b>3 266 216</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 603 761</b>	<b>3 266 216</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 390 040</b>	<b>11 729 105</b>



Organisasjonsnr: 986 816 240  
VESTKAPP INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS  
Nesevegen 3  
Postboks 93  
6067 Ulsteinvik

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Vestkapp Invest AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Vestkapp Invest AS .

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Stian Sunde Karlsen  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: P3KD7-7E7UT-SVWXU-K7D7H-L0YYW-7JPHD



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Karlsen, Stian Sunde

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5995-4-645745

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-05-31 09:05:51 UTC



### Karlsen, Stian Sunde

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5995-4-645745

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-05-31 09:05:51 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>

Penneo Dokumentnøkkel: P3KD7-7E7UT-SVWXU-K7D7H-L0YVW-7JPHD



# Årsregnskap 2023

## Vestkapp Invest AS

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 986 816 240**



## Resultatregnskap

### Vestkapp Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Lønnskostnad	2	0	1 368
Annen driftskostnad		96 242	120 492
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>96 242</b>	<b>121 860</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-96 242</b>	<b>-121 860</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		36 258	127 586
Annen renteinntekt		64 945	63 085
Annen finansinntekt		419 026	328 165
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		771 532	540 297
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		302 000	-150 000
Annen rentekostnad		77 476	7 531
Annen finanskostnad		95 624	297 179
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-726 402</b>	<b>-176 170</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-822 645</b>	<b>-298 030</b>
Skattekostnad på resultat	3	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-822 645</b>	<b>-298 030</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		1 000 000	3 000 000
Overført fra annen egenkapital		1 822 645	3 298 030
<b>Sum overføringer</b>	4	<b>-822 645</b>	<b>-298 030</b>



## Balanse Vestkapp Invest AS

Eiendeler	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	5	1 000 000	1 000 000
Lån til foretak i samme konsern	6, 7	0	2 900 612
Investeringer i tilknyttet selskap	5	2 650 000	2 952 000
Andre langsiktige fordringer	7	2 171 770	1 729 626
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 821 770</b>	<b>8 582 238</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 821 770</b>	<b>8 582 238</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer		450 247	7 667
Konsernfordringer	6	146 035	90 097
<b>Sum fordringer</b>		<b>596 282</b>	<b>97 764</b>
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte aksjer	7, 8	3 700 434	2 593 041
<b>Sum investeringer</b>		<b>3 700 434</b>	<b>2 593 041</b>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		271 553	456 062
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>271 553</b>	<b>456 062</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 568 269</b>	<b>3 146 866</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>10 390 040</b>	<b>11 729 105</b>



**Balanse**  
Vestkapp Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	9	1 000 000	1 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		5 786 279	7 462 889
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 786 279</b>	<b>7 462 889</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>6 786 279</b>	<b>8 462 889</b>
<b>Gjeld</b>			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Langsiktig konserngjeld	6	800 000	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>800 000</b>	<b>0</b>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 761 262	223 321
Leverandørgjeld		5 403	5 799
Skyldig offentlige avgifter		37 096	37 096
Utbytte	4, 6	1 000 000	3 000 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 803 761</b>	<b>3 266 216</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 603 761</b>	<b>3 266 216</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>10 390 040</b>	<b>11 729 105</b>

Stadlandet, den \_\_\_ / \_\_\_ - 2024  
Styret i Vestkapp Invest AS

\_\_\_\_\_  
Stig Tore Ervik  
styreleder/daglig leder

\_\_\_\_\_  
Severin Ervik  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Mona Årvik  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Vebjørn Ervik  
styremedlem



## Noter til regnskapet 2023

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

#### Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

#### Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående.

#### Kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer

For kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer brukes markedsverdiprinsippet. Verdien i balansen tilsvarer markedsverdien av investeringene pr. 31.12. Mottatte utdelinger, og realiserte og urealiserte gevinster/tap, resultatføres som finansposter.

#### Fordringer

Andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Pensjoner

Premier til innskuddsbasert pensjonsordning organisert gjennom livsforsikringsselskap kostnadsføres den perioden innskuddet gjelder og inngår blant lønnskostnader i resultatregnskapet. Forpliktelse eller pensjonsmidler knyttet til kollektiv forsikret pensjonsordning balanseføres ikke.

#### Skatt

Virksomheten er omfattet av ordningen for finansskatt. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Skatt på avgitt konsernbidrag som er ført som økt kostpris på aksjer i andre selskaper, og skatt på mottatt konsernbidrag som er ført direkte mot egenkapitalen, er ført direkte mot skatt i balansen.



## Noter til regnskapet 2023

### Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	1 368
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>1 368</b>

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 0 0

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til fordel for medlemmer av styret eller til annet administrasjon-, ledelses- eller kontrollorgan.

### Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skattepliktig inntekt:

Resultat før skatt	-822 645	-298 030
Permanente forskjeller	662 043	189 724
Endring i midlertidige forskjeller	14 566	18 209
Mottatt konsernbidrag	146 035	90 097
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	-32 128	-19 821
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	32 128	19 821
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Gevinst - og tapskonto	58 265	72 832	14 566
<b>Sum</b>	<b>58 265</b>	<b>72 832</b>	<b>14 566</b>
Aksjer og andre verdipapirer	-968 268	-1 187 729	-219 461
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	910 003	1 114 898	204 895
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-200 201</b>	<b>-245 277</b>	<b>-45 077</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Noter til regnskapet 2023

### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	1 000 000	7 462 889	8 462 889
Årets resultat		-822 645	-822 645
Mottatt konsernbidrag		146 035	146 035
Avsatt utbytte		-1 000 000	-1 000 000
Pr 31.12	1 000 000	5 786 279	6 786 279

### Note 5 Investering i datter- og tilknyttet selskap

Investeringene i datter- og tilknyttet selskap regnskapsføres etter kostmetoden. Ved verdifall som ikke antas å være forbigående, er aksjene aksjene nedskrevet til virkelig verdi. Inntektsført resultat består av utbytte. Utbytte fra resultat som ikke opptjent i eiertiden er ført til reduksjon i kost.

Selskap	Forretningskontor	Eier-/stemmeandel	Bokført verdi
Ervik Capital AS	Stad	100 %	1 000 000
Aarsheim Capital AS	Stad	50 %	1 550 000
Ultimo Eiendom AS	Stad	50 %	1 100 000

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap for underkonsernet Vestkapp Invest AS i samsvar med unntaksregelen i Regnskapsloven §3-7.

### Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Langsiktig fordring	0	2 900 612
Kortsiktig fordring	146 035	90 097
Utbytte	-1 000 000	-3 000 000
Langsiktig gjeld	-800 000	0
Sum mellomværende med selskap i samme konsern	-1 653 965	-9 291

### Note 7 Langsiktige fordringer

	2023	2022
Fordringer med forfall senere enn ett år	2 171 770	4 630 238

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 761 262	-223 321

Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2023	2022
Markedsbaserte aksjer	3 338 804	1 641 389



## Noter til regnskapet 2023

### Note 8 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelses kost	Periodens verdiendring	Virkelig verdi
Aksjer innenfor fritaksmetoden	6 583 117	-773 949	3 457 835
Aksjer utenfor fritaksmetoden	240 183	2 417	242 600
<b>Sum</b>	<b>6 823 300</b>	<b>-771 532</b>	<b>3 700 435</b>

### Note 9 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Vestkapp Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	1 000,0	1 000 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>1 000 000</b>

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
St Ervik Invest AS	1 000	100,0	100,0

Selskapet faller inn under reglene for små foretak og konsernregnskap er ikke utarbeidet i medhold av regnskapslovens § 3-2, 4. ledd.