



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 159 086  
Organisasjonsform: Norskreg. utenlandsk foretak  
Foretaksnavn: KARLSEN INVEST LLC  
Forretningsadresse: Eiksveien 32B  
1359 EIKSMARKA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 05.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Yvonne Skramstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.07.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		2 523 628	
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 523 628</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 523 628</b>	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	88 199	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>88 199</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-88 199</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 611 828</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-2 611 828</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-2 611 828</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-2 611 828</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-2 611 828</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-2 611 828	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-2 611 828</b>	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3, 4	276 937 232	
Investering i annet foretak i samme konsern	3, 4		
Lån til foretak i samme konsern	4		
Investeringer i tilknyttet selskap	4		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>276 937 232</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>276 937 232</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4		
Andre kortsiktige fordringer	4	47 602	
<b>Sum fordringer</b>		<b>47 602</b>	
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>47 602</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>276 984 834</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6	261 007	



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Overkurs		266 756	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>527 763</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		273 845 243	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>273 845 243</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>274 373 006</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	4		
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	4	2 611 828	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 611 828</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 611 828</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>276 984 834</b>	<b>0</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 625368

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 928 159 086  
Organisasjonsform: Norskreg. utenlandsk foretak  
Foretaksnavn: KARLSEN INVEST LLC  
Forretningsadresse: Eiksveien 32B  
1359 EIKSMARKA

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 05.01.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Yvonne Skramstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2023

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.07.2023



Organisasjonsnr: 928 159 086  
KARLSEN INVEST LLC

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		2 523 628	
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 523 628</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 523 628</b>	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	88 199	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>88 199</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-88 199</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 611 828</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-2 611 828</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>5</b>	<b>-2 611 828</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-2 611 828</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-2 611 828</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-2 611 828	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-2 611 828</b>	



Organisasjonsnr: 928 159 086  
KARLSEN INVEST LLC

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 3, 4 276 937 232

Investering i annet foretak i samme konsern 3, 4

Lån til foretak i samme konsern 4

Investeringer i tilknyttet selskap 4

Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet 4

Sum finansielle anleggsmidler 276 937 232

Sum anleggsmidler 276 937 232

Sum anleggsmidler 276 937 232 0

Sum anleggsmidler 276 937 232 0

Sum anleggsmidler 276 937 232 0

Sum anleggsmidler 276 937 232 0

Sum anleggsmidler 276 937 232 0

Sum anleggsmidler 276 937 232 0

Sum anleggsmidler 276 937 232 0

Sum anleggsmidler 276 937 232 0

Sum anleggsmidler 276 937 232 0

Sum anleggsmidler 276 937 232 0

Sum anleggsmidler 276 937 232 0

Sum anleggsmidler 276 937 232 0

Sum anleggsmidler 276 937 232 0

Sum anleggsmidler 276 937 232 0

Sum anleggsmidler 276 937 232 0

Sum anleggsmidler 276 937 232 0

Sum anleggsmidler 276 937 232 0

Sum anleggsmidler 276 937 232 0

Sum anleggsmidler 276 937 232 0

Sum anleggsmidler 276 937 232 0

Sum anleggsmidler 276 937 232 0

Sum anleggsmidler 276 937 232 0

Sum anleggsmidler 276 937 232 0

Sum anleggsmidler 276 937 232 0

Sum anleggsmidler 276 937 232 0

Sum anleggsmidler 276 937 232 0

Sum anleggsmidler 276 937 232 0

Sum anleggsmidler 276 937 232 0

Sum anleggsmidler 276 937 232 0

Sum anleggsmidler 276 937 232 0

Sum anleggsmidler 276 937 232 0

Sum anleggsmidler 276 937 232 0

Sum anleggsmidler 276 937 232 0

Sum anleggsmidler 276 937 232 0

Sum anleggsmidler 276 937 232 0

Sum anleggsmidler 276 937 232 0

Sum anleggsmidler 276 937 232 0

Sum anleggsmidler 276 937 232 0

Sum anleggsmidler 276 937 232 0

Sum anleggsmidler 276 937 232 0

Sum anleggsmidler 276 937 232 0

Sum anleggsmidler 276 937 232 0

Sum anleggsmidler 276 937 232 0

Sum anleggsmidler 276 937 232 0

Sum anleggsmidler 276 937 232 0

Sum anleggsmidler 276 937 232 0

Sum anleggsmidler 276 937 232 0

Sum anleggsmidler 276 937 232 0

Sum anleggsmidler 276 937 232 0

Sum anleggsmidler 276 937 232 0

Sum anleggsmidler 276 937 232 0

Sum anleggsmidler 276 937 232 0

Sum anleggsmidler 276 937 232 0

Sum anleggsmidler 276 937 232 0

Sum anleggsmidler 276 937 232 0

Sum anleggsmidler 276 937 232 0



Annen egenkapital		273 845 243	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>273 845 243</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>274 373 006</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	4		
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	4	2 611 828	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 611 828</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 611 828</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>276 984 834</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 928 159 086  
KARLSEN INVEST LLC

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

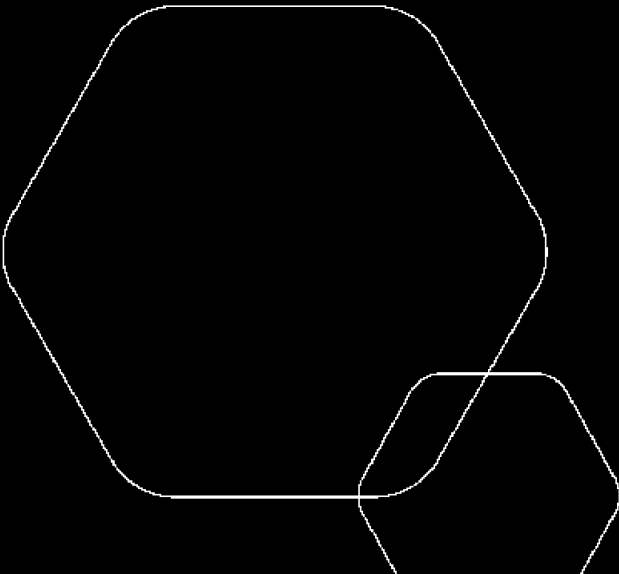


	BankID Signing Elizabeth Kari Karlsen 2023-06-26
	BankID Signing Kristine Joyce Karlsen 2023-06-26
	BankID Signing Christopher John Karlsen 2023-06-26
	BankID Signing John-Erik Karlsen 2023-06-26



# Årsregnskap 2022 Karlsen Invest LLC

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet





Org.nr.: 928 159 086




<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>KARLSEN INVEST LLC</b>			
	Note	05.01.-3	
Annen driftskostnad			2 523 628
<b>Sum driftskostnader</b>			<b>2 523 628</b>
<b>Driftsresultat</b>			<b>-2 523 628</b>
<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4		88 199
<b>Resultat av finansposter</b>			<b>-88 199</b>
Resultat før skattekostnad			-2 611 828
<b>Årsresultat</b>	5		<b>-2 611 828</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført fra annen egenkapital			2 611 828
<b>Sum overføringer</b>			<b>-2 611 828</b>

 BankID Signing  
Elizabeth Kari Karlsen  
2023-06-26

 BankID Signing  
Kristine Joyce Karlsen  
2023-06-26

 BankID Signing  
Christopher John Karlsen  
2023-06-26


 BankID Signing  
John-Erik Karlsen  
2023-06-26




<b>BALANSE 31.12.</b>			
<b>KARLSEN INVEST LLC</b>			
<b>EIENDELER</b>		<b>Note</b>	
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap		3, 4	276 937 232
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>276 937 232</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>			<b>276 937 232</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		4	47 602
<b>Sum fordringer</b>			<b>47 602</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>			<b>47 602</b>
<b>Sum eiendeler</b>			<b>276 984 834</b>

 BankID Signing  
Elizabeth Kari Karlsen  
2023-06-26

 BankID Signing  
Kristine Joyce Karlsen  
2023-06-26

 BankID Signing  
Christopher John Karlsen  
2023-06-26


 BankID Signing  
John-Erik Karlsen  
2023-06-26




<b>BALANSE 31.12.</b>		
<b>KARLSEN INVEST LLC</b>		
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>Note</b>
<b>EGENKAPITAL</b>		
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>		
Selskapskapital	6	261 007
Overkurs		266 756
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>527 763</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>		
Annen egenkapital		273 845 243
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>273 845 243</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>274 373 006</b>
<b>GJELD</b>		
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>		
Konserngjeld	4	2 611 828
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 611 828</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 611 828</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>276 984 834</b>

 BankID Signing  
Elizabeth Kari Karlsen  
2023-06-26

 BankID Signing  
Kristine Joyce Karlsen  
2023-06-26

 BankID Signing  
Christopher John Karlsen  
2023-06-26

 BankID Signing  
John-Erik Karlsen  
2023-06-26

26.06.2023  
Styret i Karlsen Invest LLC

\_\_\_\_\_  
John-Erik Karlsen  
Managing Director / Member

\_\_\_\_\_  
Christopher John Karlsen  
Managing Director / Member

\_\_\_\_\_  
Elizabeth Kari Karlsen  
Member

\_\_\_\_\_  
Kristine Joyce Karlsen  
Member



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk fo

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring

Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## AKSJER I DATTERSELSKAP


Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.


Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

## FORDRINGER

Fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

 BankID Signing  
Elizabeth Kari Karlsen  
2023-06-26

 BankID Signing  
Kristine Joyce Karlsen  
2023-06-26

 BankID Signing  
Christopher John Karlsen  
2023-06-26


 BankID Signing  
John-Erik Karlsen  
2023-06-26





## Note 1 Lønnskostnader

Karlsen Invest LLC har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen forpliktelser.

 BankID Signing  
Elizabeth Kari Karlsen  
2023-06-26

 BankID Signing  
Kristine Joyce Karlsen  
2023-06-26

 BankID Signing  
Christopher John Karlsen  
2023-06-26

 BankID Signing  
John-Erik Karlsen  
2023-06-26

## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skattefordel	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:	
Resultat før skatt	-2 611 828
Permanente forskjeller	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-2 611 828</b>
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 611 828
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	2 611 828
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Note 3 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor-kommune	Eierandel	Stemmeandel	Anskaffelseskost	Ande egenkapita	
<b>DS/FKV/TS</b>						
GK Gruppen AS	Oslo	100,0%	100,0%	273 812 185	467 790 018	-16 104 865
Skogshorn Eiendom AS	Bærum	100,0%	100,0%	3 125 047	73 835 951	-5 917 335
<b>Sum</b>				<b>276 937 232</b>	<b>541 625 969</b>	<b>-22 022 200</b>

 BankID Signing  
Elizabeth Kari Karlsen  
2023-06-26

 BankID Signing  
Kristine Joyce Karlsen  
2023-06-26

 BankID Signing  
Christopher John Karlsen  
2023-06-26

 BankID Signing  
John-Erik Karlsen  
2023-06-26

Eierstrukturen ble i desember 2022 endret, slik at Karlsen Invest LLC overtok alle aksjene i GK Gruppen AS og Skogshorn Eiendom AS. Endringen i eierstrukturen har ingen innvirkning på GK Gruppen AS, Skogshorn Eiendom AS eller deres datterselskaper.

## Note 4 Transaksjoner med nærstående parter

Nærstående part	Tilknytning	Eierandel
Skogshorn Eiendom AS	Datterselskap	100 %
John-Erik Karlsen	Managing Director / Member	0 %

## Følgende interne transaksjoner har funnet sted i 2022:

	Beløp
Rentekostnader på lån	88 199

## Balansen inkluderer følgende beløp som følge av transaksjoner med nærstående parter:

	2022
Andre kortsiktige fordringer	47 602
Annen kortsiktig gjeld	2 611 828

## Note 5 Egenkapital

	Selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Selskapsstiftelse 5. januar 2022	47 602			47 602
Kapitalforhøyelse	213 405	266 756	276 457 071	276 937 232
Årets resultat			-2 611 828	-2 611 828
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>261 007</b>	<b>266 756</b>	<b>273 845 243</b>	<b>274 373 006</b>

Deltakerne vedtok å forhøye selskapets kapital i desember 2022. Kapitalbidraget ble gjort opp ved innskudd av eiendeler bestående av samtlige aksjer i GK Gruppen AS og Skogshorn Eiendom AS, som var eid av John-Erik Karlsen Invest AS, CJK Invest AS, EKK Holding AS og Kristine Holding AS. Kapitalbidraget ble bokført i selskapet tilsvarende summen av aksjenes bokførte verdi hos deltakerne.





## Note 6 Selskapskapital, aksjonærer m.v.


Selskapskapitalen i Karlsen Invest LLC pr. 31.12. består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
A-aksjer	2 720	96	261 007
B-aksjer	100	0	0
<b>Sum</b>	<b>2 820</b>	<b>96</b>	<b>261 007</b>

 BankID Signing  
Elizabeth Kari Karlsen  
2023-06-26

 BankID Signing  
Kristine Joyce Karlsen  
2023-06-26

 BankID Signing  
Christopher John Karlsen  
2023-06-26

 BankID Signing  
John-Erik Karlsen  
2023-06-26

A-aksjene har ikke stemmerett. B-aksjene er kun stemmerettsaksjer. Forøvrig gir hver aksje samme rettigheter i selskapet.

Følgende saker krever enstemmig godkjenning fra medlemmene:

- Endringer av selskapsavtalen, fusjon, oppløsning, mv.
- Salg, pantsettelse mv. av aksjer (herunder aksjene i GK Gruppen AS)
- Endring av datterselskaps styresammensetning, vedtekter, fusjon/fisjon/oppløsning
- Utdelinger fra datterselskap

Oversikt over aksjonærene pr. 31.12.2022:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum antall aksjer	Eierandel	Stemmeandel
John-Erik Karlsen Invest AS	1 220	37	1 257	44,85 %	37,00 %
CJK Invest AS	500	16	516	18,38 %	16,00 %
EKK Holding AS	500	16	516	18,38 %	16,00 %
Kristine Holding AS	500	16	516	18,38 %	16,00 %
Christopher John Karlsen	0	15	15	0,00 %	15,00 %
<b>Sum</b>	<b>2 720</b>	<b>100</b>	<b>2 820</b>	<b>100,00 %</b>	<b>100,00 %</b>

## Note 7 Hendelser etter balansedagen

Karlsen Invest LLC er ikke kjent med at det har vært noen vesentlige hendelser for selskapet etter balansedagen.



Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS  
Stororvet 7, NO-0155 Oslo  
Postboks 1156 Sentrum, NO-0155 Oslo

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00  
www.ey.no  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Karlsen Invest LLC NUF

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Karlsen Invest LLC NUF som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better  
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
  - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
  - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
  - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 28. juni 2023  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Tore Sørli  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: UEZW6-17674-P54JU-ZPKDH-DE8GV-NAGT8



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Tore Sørli

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5995-4-774812

IP: 212.125.xxx.xxx

2023-06-28 14:08:08 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: UEZM6-17674-P54JU-ZPKDH-DE8GV-NAGT8

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>