



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 780 541  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ELVERUM HAGESENTER AS  
Forretningsadresse: Solørvegen 984  
2415 HERADSBYGD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mari Bodil Kramprud Arnesen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		11 989 281	12 610 570
Annen driftsinntekt		5 934	210 091
<b>Sum inntekter</b>		<b>11 995 215</b>	<b>12 820 662</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		5 966 388	6 377 161
Lønnskostnad	2	2 792 748	3 129 280
Avskrivninger	3	654 956	695 229
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			1 254
Annen driftskostnad	2	2 140 273	1 959 299
<b>Sum kostnader</b>		<b>11 554 365</b>	<b>12 162 223</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>440 849</b>	<b>658 439</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		883	628
Annen finansinntekt		16 002	15 779
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>16 885</b>	<b>16 407</b>
Annen rentekostnad		733 466	713 791
Annen finanskostnad		6 487	106 534
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>739 953</b>	<b>820 325</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-723 068</b>	<b>-803 919</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-282 219</b>	<b>-145 480</b>
Skattekostnad på resultat	4	12 676	42 917
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-294 895</b>	<b>-188 397</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-294 895</b>	<b>-188 397</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-294 895</b>	<b>-188 397</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført annen egenkapital	5	-294 895	-188 397
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-294 895</b>	<b>-188 397</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	6 289 082	6 558 041
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 6	73 903	123 080
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>6 362 985</b>	<b>6 681 122</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	7	1 500	1 500
Andre langsiktige fordringer		50 000	50 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>51 500</b>	<b>51 500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 414 485</b>	<b>6 732 622</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	<b>6</b>	<b>4 953 558</b>	<b>5 392 075</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6, 8	49 340	129 796
Andre kortsiktige fordringer	2	1 250 392	278 783
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 299 732</b>	<b>408 580</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	122 704	204 358
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>122 704</b>	<b>204 358</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 375 995</b>	<b>6 005 013</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 790 480</b>	<b>12 737 635</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 10	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	750 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>850 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5, 11	276 078	570 973
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>276 078</b>	<b>570 973</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>1 126 078</b>	<b>670 973</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	6 357 540	6 435 411
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 357 540</b>	<b>6 435 411</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 357 540</b>	<b>6 435 411</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 025 367	1 734 920
Leverandørgjeld	12	1 309 175	1 459 171
Betalbar skatt	4	12 676	42 917
Skyldig offentlige avgifter		267 679	576 543
Annen kortsiktig gjeld	12	2 691 965	1 817 699
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 306 862</b>	<b>5 631 251</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 664 402</b>	<b>12 066 662</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 790 480</b>	<b>12 737 635</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 669112

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 780 541  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ELVERUM HAGESENTER AS  
Forretningsadresse: Solørvegen 984  
2415 HERADSBYGD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mari Bodil Kramprud Arnesen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.07.2025



Organisasjonsnr: 987 780 541  
ELVERUM HAGESENTER AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		11 989 281	12 610 570
Annen driftsinntekt		5 934	210 091
<b>Sum inntekter</b>		<b>11 995 215</b>	<b>12 820 662</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		5 966 388	6 377 161
Lønnskostnad	2	2 792 748	3 129 280
Avskrivninger	3	654 956	695 229
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			1 254
Annen driftskostnad	2	2 140 273	1 959 299
<b>Sum kostnader</b>		<b>11 554 365</b>	<b>12 162 223</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>440 849</b>	<b>658 439</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		883	628
Annen finansinntekt		16 002	15 779
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>16 885</b>	<b>16 407</b>
Annen rentekostnad		733 466	713 791
Annen finanskostnad		6 487	106 534
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>739 953</b>	<b>820 325</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-723 068</b>	<b>-803 919</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-282 219</b>	<b>-145 480</b>
Skattekostnad på resultat	4	12 676	42 917
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-294 895</b>	<b>-188 397</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-294 895</b>	<b>-188 397</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-294 895</b>	<b>-188 397</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført annen egenkapital	5	-294 895	-188 397
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-294 895</b>	<b>-188 397</b>



Organisasjonsnr: 987 780 541  
ELVERUM HAGESENTER AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

3, 6

6 289 082

6 558 041

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr

3, 6

73 903

123 080

**Sum varige driftsmidler**

3

**6 362 985**

**6 681 122**

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og

andeler

7

1 500

1 500

Andre langsiktige

fordringer

50 000

50 000

**Sum finansielle**

**anleggsmidler**

**51 500**

**51 500**

**Sum anleggsmidler**

**6 414 485**

**6 732 622**

##### Omløpsmidler

##### Varer

Sum varer

6

4 953 558

5 392 075

##### Fordringer

Kundefordringer

6, 8

49 340

129 796

Andre kortsiktige

fordringer

2

1 250 392

278 783

**Sum fordringer**

**1 299 732**

**408 580**

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

9

122 704

204 358

**Sum bankinnskudd,**

**kontanter og lignende**

**122 704**

**204 358**

**Sum omløpsmidler**

**6 375 995**

**6 005 013**

**SUM EIENDELER**

**12 790 480**

**12 737 635**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

### GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

5, 10

100 000

100 000



Annen innskutt egenkapital	5	750 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>850 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5, 11	276 078	570 973
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>276 078</b>	<b>570 973</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>1 126 078</b>	<b>670 973</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	6 357 540	6 435 411
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 357 540</b>	<b>6 435 411</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 357 540</b>	<b>6 435 411</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	1 025 367	1 734 920
Leverandørgjeld	12	1 309 175	1 459 171
Betalbar skatt	4	12 676	42 917
Skyldig offentlige avgifter		267 679	576 543
Annen kortsiktig gjeld	12	2 691 965	1 817 699
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 306 862</b>	<b>5 631 251</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 664 402</b>	<b>12 066 662</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 790 480</b>	<b>12 737 635</b>



Organisasjonsnr: 987 780 541  
ELVERUM HAGESENTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
5.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Deloitte.

Deloitte AS  
Trondhjemsvegen 3  
NO-2821 Gjøvik  
Norway

+47 400 34 100  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Elverum Hagesenter AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Elverum Hagesenter AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see [www.deloitte.com/about](http://www.deloitte.com/about) to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret  
Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.



## Deloitte.

Uavhengig revisors beretning  
Elverum Hagesenter AS

konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Gjøvik, 4. juli 2025  
Deloitte AS

**Øystein Nyeggen Olsrud**  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



## Uavhengig revisors beretning

Name	Date
Olsrud, Øystein Nyeggen	2025-07-08

Identification

 **bankID** Olsrud, Øystein Nyeggen



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF  
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))



# Årsregnskap 2024

## Elverum Hagesenter AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet  
Revisjonsberetning



Org.nr.: 987 780 541



### RESULTATREGNSKAP

#### ELVERUM HAGESENTER AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		11 989 281	12 610 570
Annen driftsinntekt		5 934	210 091
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>11 995 215</b>	<b>12 820 662</b>
Varekostnad		5 966 388	6 377 161
Lønnskostnad	2	2 792 748	3 129 280
Avskrivninger	3	654 956	695 229
Nedskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	1 254
Annen driftskostnad	2	2 140 273	1 959 299
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>11 554 365</b>	<b>12 162 223</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>440 849</b>	<b>658 439</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		883	628
Annen finansinntekt		16 002	15 779
Annen rentekostnad		733 466	713 791
Annen finanskostnad		6 487	106 534
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-723 068</b>	<b>-803 919</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-282 219</b>	<b>-145 480</b>
Skattekostnad på resultat	4	12 676	42 917
<b>Resultat</b>		<b>-294 895</b>	<b>-188 397</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-294 895</b>	<b>-188 397</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført annen egenkapital	5	-294 895	-188 397
<b>Sum overføringer</b>		<b>-294 895</b>	<b>-188 397</b>



## BALANSE

### ELVERUM HAGESENTER AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	6 289 082	6 558 041
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 6	73 903	123 080
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>6 362 985</b>	<b>6 681 122</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	7	1 500	1 500
Andre langsiktige fordringer		50 000	50 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>51 500</b>	<b>51 500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 414 485</b>	<b>6 732 622</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Varelager	6	4 953 558	5 392 075
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer	6, 8	49 340	129 796
Andre kortsiktige fordringer	2	1 250 392	278 783
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 299 732</b>	<b>408 580</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	122 704	204 358
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 375 995</b>	<b>6 005 013</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>12 790 480</b>	<b>12 737 635</b>



### BALANSE

#### ELVERUM HAGESENTER AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	5, 10	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	750 000	0
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>850 000</strong>	<strong>100 000</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital	5, 11	276 078	570 973
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>276 078</strong>	<strong>570 973</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	<strong>5</strong>	<strong>1 126 078</strong>	<strong>670 973</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	6 357 540	6 435 411
<strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>		<strong>6 357 540</strong>	<strong>6 435 411</strong>
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 025 367	1 734 920
Leverandørgjeld	12	1 309 175	1 459 171
Betalbar skatt	4	12 676	42 917
Skyldig offentlige avgifter		267 679	576 543
Annen kortsiktig gjeld	12	2 691 965	1 817 699
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>5 306 862</strong>	<strong>5 631 251</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>11 664 402</strong>	<strong>12 066 662</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>12 790 480</strong>	<strong>12 737 635</strong>

Heradsbygd, 11.06.2025  
Styret i Elverum Hagesenter AS

Trond Jørgen Arnesen  
Styremedlem

Kassi Marte Kramprud Arnesen  
Styremedlem

Tor Jørgen Kramprud Arnesen  
Styremedlem

Brit Kramprud Lundgård  
styreleder

Mari Bodil Kramprud Arnesen  
styremedlem/daglig leder

Vegar Krekvik  
styremedlem

ELVERUM HAGESENTER AS

SIDE 4



## Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	2 242 620	2 539 569
Arbeidsgiveravgift	361 698	439 612
Pensjonskostnader	121 701	86 865
Andre ytelser	66 730	63 235
<b>Sum</b>	<b>2 792 748</b>	<b>3 129 280</b>

Selskapet har i 2024 sysselsatt 5 årsverk.

### PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

### REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2024 utgjør kr 104 000.

## Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	10 687 493	78 200	717 866	11 483 559
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	336 820			336 820
<b>= Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>11 024 313</b>	<b>78 200</b>	<b>717 866</b>	<b>11 820 379</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	4 735 229	71 138	649 771	5 456 138
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.24			1 254	1 254
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.24	4 735 229	71 138	651 025	5 457 392
<b>= Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>6 289 084</b>	<b>7 062</b>	<b>66 841</b>	<b>6 362 987</b>
Årets ordinære avskrivninger	605 779	22 576	26 601	654 956
Økonomisk levetid	0-25 år	0-10 år	0-10 år	



## Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	12 676	42 917
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>12 676</b>	<b>42 917</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-282 219	-145 480
Permanente forskjeller	76 968	3
Endring i midlertidige forskjeller	262 870	340 555
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>57 620</b>	<b>195 078</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	12 676	42 917
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>12 676</b>	<b>42 917</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-1 199 600	-906 730	292 871
Varebeholdning	-150 000	-200 000	-50 000
Fordringer	-40 000	-20 000	20 000
<b>Sum</b>	<b>-1 389 600</b>	<b>-1 126 730</b>	<b>262 870</b>
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 389 600	1 126 730	-262 870
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000	0	0	570 973	670 973
<b>Pr 01.01.2024</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>570 973</b>	<b>670 973</b>
Årets resultat		0	0	-294 895	-294 895
Konsernbidrag mottatt			750 000		750 000
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>750 000</b>	<b>276 078</b>	<b>1 126 078</b>

## Note 6 Pantstillelser og garantier

	31.12.2024	31.12.2023
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	6 357 540	6 435 411
Kortsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	1 025 367	1 734 920
<b>Sum</b>	<b>7 382 908</b>	<b>8 170 332</b>

## Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Fast eiendom	6 130 150	6 558 041
Driftstilbehør	66 841	103 912
Varelager	4 953 558	5 392 075
Kundefordringer	56 384	136 439
<b>Sum</b>	<b>11 206 934</b>	<b>12 190 468</b>

## Note 7 Verdipapirer

	Eierandel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Hagelandgruppen AS	1,1 %	1 500	1 500
<b>Sum</b>		<b>1 500</b>	<b>1 500</b>
<b>Sum verdipapirer</b>		<b>1 500</b>	<b>1 500</b>



## Note 8 Kundefordringer

	2024	2023
Kundefordringer til pålydende	89 340	149 796
Avsetning til tap	-40 000	-20 000
<b>Balansført verdi av kundefordringer 31.12</b>	<b>49 340</b>	<b>129 796</b>
Endring i avsetning til tap	20 000	0
Realiserte tap	4 600	10 973
<b>Sum resultatførte tap på krav</b>	<b>24 600</b>	<b>10 973</b>

## Note 9 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr 41 558.  
Skyldig forskuddstrekk utgjør kr 39 144

## Note 10 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I ELVERUM HAGESENTER AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Troma Holding AS	100	100,0	100,0

Mari Bodil Kramprud Arnesen, som er daglig leder, eier 50 % av aksjene i Troma Holding AS. Trond Jørgen Arnesen, som er styremedlem, eier 50 % av aksjene i Troma Holding AS.



## Note 11 Fortsatt drift

Til tross for et negativt årsresultat er det etter ledelsens vurdering grunnlag for videre drift av Elverum Hagesenter AS. Elverum Hagesenter AS inngår i konsernet Troma Holding AS som heleid datterselskap. Vurdering av grunnlaget for videre drift knytter seg til en rekke omstillingstiltak, der et av de viktigste tiltakene er overgang til sesongåpent fra 2025. Et annet tiltak er intensivert opplæring av ansatte og omrokking for hvor de ansatte skal jobbe i sesongen. Basert på disse tiltakene for omstillingen av driften og eierne uttrykte ønske om videre drift, er vurderingene at dette vil sikre bedre økonomiske tider. Det er også en forventning om at en ved å satse på dyrking som flere og flere kunder er opptatt av, vil perioden med negative resultater være forbi. Den sesongbaserte virksomheten arbeider under mottoet «Fra hagedrøm til drømmehage» med hovedvekt på dyrking.

Styret, eierne og de ansatte er bevisste på ansvarlighet, for å unngå tap for kreditorer og eiere. Det er usikkerhet knyttet til gjennomføringen av omstillingen, men med uttrykt vilje hos alle ledd i konsernet fra styret, eierne og ansatte har vi stor tro på en vellykket omstilling. Omstillingen til sesongåpent i Elverum Hagesenter AS fra 2025 er både påkrevd og nødvendig for å sikre videre drift. Styret i samarbeid med eierne har og tatt initiativ til styrking av egenkapitalen, formelt vil dette ikke gå i orden før i 2025.

Omstillingen skjer også på flere andre områder, her nevnes forholdet mellom mor og datterselskapet, reduksjon av varelager, hvilke varegrupper som skal inngå i sortimentet, om driften kan innrettes mot nye markeder, hvor mange ansatte det skal være til enhver tid og åpningstider. Omstillingen må også ses i sammenheng med et kommende generasjonsskifte i virksomheten. Som et ledd i omstillingen er det opprettet et nytt eiendomsselskap Solørvegen 984 AS, selskapet vil overta tomt og bygningsmassen og inngå leieavtale med Elverum Hagesenter AS. Dette arbeidet vil fortsette i 2025. Det vil også arbeides også med refinansiering av selskapet.

I løpet av regnskapsåret ble det besluttet at halvparten av lånet fra Troma Holding AS omgjøres til annen egenkapital, dette for å styrke egenkapitalen i Elverum Hagesenter AS. Kr 750 000 ble derfor gitt som konsernbidrag i 2024 og skal motregnes lånet i 2025.

Resultatregnskap pr. 31.12.2024 viser et underskudd på kr. 294 895, et svakere resultat enn budsjettet.

Egenkapitalen er på kr. 1 126 078,-. Varelageret på kr. 4 953 558 er ført til selvkost, potensiale for inntekter fra salg av lageret er betydelig. Varelager er redusert fra året før med kr. 438 517,-. Elverum hagesenter har anleggsmidler på kr. 6 414 485,- og omløpsmidlene er på kr. 6 375 995,-. Langsiktig gjeld er på kr. 6 357 540,- mens kortsiktig gjeld er på kr. 5 306 862,-, den kortsiktige gjelda er redusert med kr. 324 389,- siste år.



**Note 12 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap**

	2024	2023
<b>Fordringer</b>		
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>		
Gjeld Troma Holding AS	1 150 000	750 000
Gjeld Anleggsgartner Arnesen AS	594 394	582 394
Leverandørgjeld Anleggsgartner Arnesen	0	33 450
Kundefordring Anleggsgartner Arnesen AS	8 457	0
<b>Sum</b>	<b>1 744 394</b>	<b>1 365 844</b>