



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 451 478
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INTEGRERT BYGGRÅDGIVNING AS
Forretningsadresse: Gamle Beddingvei 28
1671 KRÅKERØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Normann-Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 775 797	2 884 572
Sum inntekter		2 775 797	2 884 572
Kostnader			
Varekostnad		40 519	43 200
Lønnskostnad	1	1 102 358	953 816
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	57 613	26 915
Annen driftskostnad		307 783	293 254
Sum kostnader		1 508 273	1 317 185
Driftsresultat		1 267 524	1 567 387
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 617	13 974
Sum finansinntekter		7 617	13 974
Netto finans		7 617	13 974
Ordinært resultat før skattekostnad		1 275 140	1 581 361
Skattekostnad på resultat	3	280 461	352 794
Ordinært resultat etter skattekostnad		994 679	1 228 567
Årsresultat	4	994 679	1 228 567
Årsresultat etter minoritetsinteresser		994 679	1 228 567
Totalresultat		994 679	1 228 567
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		994 679	1 875 070
Avsatt til annen egenkapital			-646 503
Sum overføringer og disponeringer		994 679	1 228 567



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 087 209	1 133 473
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	12 000	11 349
Sum varige driftsmidler	2	1 099 209	1 144 822
Sum anleggsmidler		1 099 209	1 144 822
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		354 390	366 602
Andre kortsiktige fordringer		35 628	25 790
Sum fordringer		390 017	392 392
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	285 294	1 058 603
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		285 294	1 058 603
Sum omløpsmidler		675 311	1 450 995
SUM EIENDELER		1 774 520	2 595 817
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Annen egenkapital	7		
Sum egenkapital	4	100 000	100 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	4 682	5 256
Sum avsetninger for forpliktelser		4 682	5 256
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		4 682	5 256
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		45 828	461
Betalbar skatt	3	281 035	347 538
Skyldig offentlige avgifter		248 977	191 954
Utbytte		994 679	1 875 070
Annen kortsiktig gjeld		99 318	75 537
Sum kortsiktig gjeld		1 669 838	2 490 561
Sum gjeld		1 674 520	2 495 817
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 774 520	2 595 817



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 337702

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 451 478
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INTEGRERT BYGGRÅDGIVNING AS
Forretningsadresse: Gamle Beddingvei 28
1671 KRÅKERØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Normann-Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.03.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 451 478
INTEGRERT BYGGRÅDGIVNING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 775 797	2 884 572
Sum inntekter		2 775 797	2 884 572
Kostnader			
Varekostnad		40 519	43 200
Lønnskostnad	1	1 102 358	953 816
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	57 613	26 915
Annen driftskostnad		307 783	293 254
Sum kostnader		1 508 273	1 317 185
Driftsresultat		1 267 524	1 567 387
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 617	13 974
Sum finansinntekter		7 617	13 974
Netto finans		7 617	13 974
Ordinært resultat før skattekostnad		1 275 140	1 581 361
Skattekostnad på resultat	3	280 461	352 794
Ordinært resultat etter skattekostnad		994 679	1 228 567
Årsresultat	4	994 679	1 228 567
Årsresultat etter minoritetsinteresser		994 679	1 228 567
Totalresultat		994 679	1 228 567
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		994 679	1 875 070
Avsatt til annen egenkapital			-646 503
Sum overføringer og disponeringer		994 679	1 228 567



Organisasjonsnr: 990 451 478
INTEGRERT BYGGRÅDGIVNING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 087 209	1 133 473
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	12 000	11 349
Sum varige driftsmidler	2	1 099 209	1 144 822
Sum anleggsmidler		1 099 209	1 144 822
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		354 390	366 602
Andre kortsiktige fordringer		35 628	25 790
Sum fordringer		390 017	392 392
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	285 294	1 058 603
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		285 294	1 058 603
Sum omløpsmidler		675 311	1 450 995
SUM EIENDELER		1 774 520	2 595 817
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Annen egenkapital	7		
Sum egenkapital	4	100 000	100 000



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	4 682	5 256
Sum avsetninger for forpliktelseser		4 682	5 256
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld			
		4 682	5 256
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		45 828	461
Betalbar skatt	3	281 035	347 538
Skyldig offentlige avgifter		248 977	191 954
Utbytte		994 679	1 875 070
Annen kortsiktig gjeld		99 318	75 537
Sum kortsiktig gjeld		1 669 838	2 490 561
Sum gjeld			
		1 674 520	2 495 817
SUM EGENKAPITAL OG GJELD			
		1 774 520	2 595 817



Organisasjonsnr: 990 451 478
INTEGRERT BYGGRÅDGIVNING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
2.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2023

Integrert Byggrådgivning AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 990 451 478



RESULTATREGNSKAP

INTEGRERT BYGGRÅDGIVNING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		2 775 797	2 884 572
Sum driftsinntekter		2 775 797	2 884 572
Varekostnad		40 519	43 200
Lønnskostnad	1	1 102 358	953 816
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	57 613	26 915
Annen driftskostnad		307 783	293 254
Sum driftskostnader		1 508 273	1 317 185
Driftsresultat		1 267 524	1 567 387
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		7 617	13 974
Resultat av finansposter		7 617	13 974
Resultat før skattekostnad		1 275 140	1 581 361
Skattekostnad på resultat	3	280 461	352 794
Årsresultat	4	994 679	1 228 567
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		994 679	1 875 070
Avsatt til annen egenkapital		0	-646 503
Sum overføringer		994 679	1 228 567



BALANSE

INTEGRERT BYGGRÅDGIVNING AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 087 209	1 133 473
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	12 000	11 349
Sum varige driftsmidler	2	1 099 209	1 144 822
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		1 099 209	1 144 822
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		354 390	366 602
Andre kortsiktige fordringer		35 628	25 790
Sum fordringer		390 017	392 392
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	285 294	1 058 603
Sum omløpsmidler		675 311	1 450 995
Sum eiendeler		1 774 520	2 595 817



BALANSE

INTEGRERT BYGGRÅDGIVNING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Sum egenkapital	4	100 000	100 000
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	3	4 682	5 256
Sum avsetning for forpliktelser		4 682	5 256
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		45 828	461
Betalbar skatt	3	281 035	347 538
Skyldig offentlige avgifter		248 977	191 954
Utbytte		994 679	1 875 070
Annen kortsiktig gjeld		99 318	75 537
Sum kortsiktig gjeld		1 669 838	2 490 561
Sum gjeld		1 674 520	2 495 817
Sum egenkapital og gjeld		1 774 520	2 595 817

Styret i Integrert Byggrådgivning AS

Petter Normann-Hansen
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Lønninger	909 692	794 313
Arbeidsgiveravgift	140 202	116 795
Pensjonskostnader	36 032	29 983
Andre ytelser	16 432	12 725
Sum	1 102 358	953 816

Selskapet har i 2023 sysselsatt 2 årsverk.



Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	1 156 605	15 132	1 171 737
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		12 000	12 000
= Anskaffelseskost 31.12.23	1 156 605	27 132	1 183 737
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	69 396	15 132	84 528
= Bokført verdi 31.12.23	1 087 209	12 000	1 099 209
Årets ordinære avskrivninger	46 264	11 349	57 613
Økonomisk levetid	25 år	3 år	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	281 035	347 538
Endring i utsatt skatt	-574	5 256
Skattekostnad ordinært resultat	280 461	352 794
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 275 140	1 581 361
Permanente forskjeller	-318	22 244
Endring i midlertidige forskjeller	2 607	-23 889
Skattepliktig inntekt	1 277 430	1 579 716
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	281 035	347 538
Sum betalbar skatt i balansen	281 035	347 538

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	21 282	23 889	2 607
Sum	21 282	23 889	2 607
Grunnlag for utsatt skatt	21 282	23 889	2 607
Utsatt skatt (22 %)	4 682	5 256	574



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	100 000	0	0	0	100 000
Årets resultat				994 679	994 679
Utbytte				-994 679	-994 679
Pr 31.12.2023	100 000	0	0	0	100 000

Note 5 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 40 368.

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I INTEGRERT BYGGRÅDGIVNING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Normann-Hansen, Petter	100	100,0	100,0

Note 7 Fortsatt drift

Resultatet for 2023 viser et overskudd på kr. 994 679 etter skatt, mot kr. 1 228 567 i 2022. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette.