



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 869 166
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KRONBORG MARINA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Wessels gate 29
6507 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jens Morten Viktil
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		8 000	30 000
Sum inntekter		8 000	30 000
Kostnader			
Annen driftskostnad		41 954	26 778
Sum kostnader		41 954	26 778
Driftsresultat		-33 954	3 222
Annen rentekostnad		70 963	54 985
Sum finanskostnader		70 963	54 985
Netto finans		-70 963	-54 985
Ordinært resultat før skattekostnad		-104 917	-51 763
Skattekostnad		-23 082	-195 166
Ordinært resultat etter skattekostnad		-81 835	143 403
Årsresultat		-81 835	143 403
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-81 835	143 403
Sum overføringer og disponeringer		-81 835	143 403



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		218 248	195 166
Sum immaterielle eiendeler		218 248	195 166
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1	0	0
Investering i annet foretak i samme konsern	1	0	0
Lån til foretak i samme konsern	1	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	1	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	1	0	0
Investeringer i aksjer og andeler		1 000	1 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 000	1 000
Sum anleggsmidler		219 248	196 166
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		2 001 200	2 001 200
Sum varer		2 001 200	2 001 200
Fordringer			
Konsernfordringer	1	0	0
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	1	0	0
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		0	1
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		0	1
Sum omløpsmidler		2 001 200	2 001 201



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
SUM EIENDELER		2 220 448	2 197 367
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		739 419	739 419
Sum innskutt egenkapital		839 419	839 419
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		154 185	72 351
Sum opptjent egenkapital		-154 185	-72 351
Sum egenkapital		685 234	767 068
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	2	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	2	0	0
Obligasjonslån	2	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	1 265 214	1 380 298
Langsiktig konserngjeld	1, 2	0	0
Ansvarlig lånekapital	2	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	2	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		1 265 214	1 380 298
Sum langsiktig gjeld		1 265 214	1 380 298
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld	1	270 000	50 000
Sum kortsiktig gjeld		270 000	50 000
Sum gjeld		1 535 214	1 430 298



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 220 448	2 197 366



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 554422

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 869 166
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KRONBORG MARINA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Wessels gate 29
6507 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jens Morten Viktil
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 869 166
KRONBORG MARINA EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		8 000	30 000
Sum inntekter		8 000	30 000
Kostnader			
Annen driftskostnad		41 954	26 778
Sum kostnader		41 954	26 778
Driftsresultat		-33 954	3 222
Annen rentekostnad		70 963	54 985
Sum finanskostnader		70 963	54 985
Netto finans		-70 963	-54 985
Ordinært resultat før skattekostnad		-104 917	-51 763
Skattekostnad		-23 082	-195 166
Ordinært resultat etter skattekostnad		-81 835	143 403
Årsresultat		-81 835	143 403
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-81 835	143 403
Sum overføringer og disponeringer		-81 835	143 403



Organisasjonsnr: 991 869 166
KRONBORG MARINA EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		218 248	195 166
Sum immaterielle eiendeler		218 248	195 166
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1	0	0
Investering i annet foretak i samme konsern	1	0	0
Lån til foretak i samme konsern	1	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	1	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	1	0	0
Investeringer i aksjer og andeler		1 000	1 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 000	1 000
Sum anleggsmidler		219 248	196 166
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		2 001 200	2 001 200
Sum varer		2 001 200	2 001 200
Fordringer			
Konsernfordringer	1	0	0
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	1	0	0
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		0	1
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		0	1
Sum omløpsmidler		2 001 200	2 001 201
SUM EIENDELER		2 220 448	2 197 367



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	739 419	739 419
Sum innskutt egenkapital	839 419	839 419

Opptjent egenkapital

Udekket tap	154 185	72 351
Sum opptjent egenkapital	-154 185	-72 351

Sum egenkapital	685 234	767 068
------------------------	----------------	----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Pensjonsforpliktelser	2	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0

Annen langsiktig gjeld

Konvertible lån	2	0	0
Obligasjonslån	2	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	1 265 214	1 380 298
Langsiktig konserngjeld	1, 2	0	0
Ansvarlig lånekapital	2	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	2	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		1 265 214	1 380 298

Sum langsiktig gjeld		1 265 214	1 380 298
-----------------------------	--	------------------	------------------

Kortsiktig gjeld

Kortsiktig konserngjeld	1	270 000	50 000
Sum kortsiktig gjeld		270 000	50 000

Sum gjeld		1 535 214	1 430 298
------------------	--	------------------	------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 220 448	2 197 366
---------------------------------	--	------------------	------------------



Organisasjonsnr: 991 869 166
KRONBORG MARINA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp



Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

2

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



KRONBORG MARINA EIENDOM AS
991 869 166

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		8 000	30 000
Sum driftsinntekter		8 000	30 000
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-41 954	-26 778
Sum driftskostnader		-41 954	-26 778
Driftsresultat		-33 954	3 222
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-70 963	-54 985
Sum finanskostnader		-70 963	-54 985
Netto finans		-70 963	-54 985
Resultat før skattekostnad		-104 917	-51 763
Skattekostnad		23 082	195 166
Årsresultat		-81 835	143 403
Overføringer			
Udekket tap		-81 835	143 403
Sum overføringer		-81 835	143 403



KRONBORG MARINA EIENDOM AS
991 869 166

Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		218 248	195 166
Sum immaterielle eiendeler		218 248	195 166
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		1 000	1 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 000	1 000
Sum anleggsmidler		219 248	196 166
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		2 001 200	2 001 200
Sum varer		2 001 200	2 001 200
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		0	1
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		0	1
Sum omløpsmidler		2 001 200	2 001 201
SUM EIENDELER		2 220 448	2 197 367



KRONBORG MARINA EIENDOM AS
991 869 166

Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		739 419	739 419
Sum innskutt egenkapital		839 419	839 419
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-154 185	-72 351
Sum opptjent egenkapital		-154 185	-72 351
Sum egenkapital		685 234	767 068
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	1 265 214	1 380 298
Sum annen langsiktig gjeld		1 265 214	1 380 298
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld	1	270 000	50 000
Sum kortsiktig gjeld		270 000	50 000
Sum gjeld		1 535 214	1 430 298
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 220 448	2 197 366

Jens Morten Viktil
styrets leder / daglig leder



KRONBORG MARINA EIENDOM AS
991 869 166

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



KRONBORG MARINA EIENDOM AS
991 869 166

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 1 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Note 2 - Gjeld og garantiforpliktelser