



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 900 576  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OBA EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Grimsdal 10  
2760 BRANDBU

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Helge Frøslid  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.07.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.08.2025



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                              | Note | 2024           | 2023           |
|---|------|----------------|----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                   |      |                |                |
| <b>Inntekter</b>                          |      |                |                |
| Sum inntekter                             |      | 0              | 0              |
| <b>Kostnader</b>                          |      |                |                |
| Annen driftskostnad                       |      | 24 554         | 10 680         |
| Sum kostnader                             |      | 24 554         | 10 680         |
| <b>Driftsresultat</b>                     |      | <b>-24 554</b> | <b>-10 680</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b> |      |                |                |
| Annen renteinntekt                        |      | 789            | 447            |
| Sum finansinntekter                       |      | 789            | 447            |
| Annen rentekostnad                        |      | 97             | 1 395          |
| Sum finanskostnader                       |      | 97             | 1 395          |
| <b>Netto finans</b>                       |      | <b>692</b>     | <b>-948</b>    |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>         |      | <b>-23 862</b> | <b>-11 627</b> |
| <b>Årsresultat</b>                        |      | <b>-23 862</b> | <b>-11 627</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>      |      |                |                |
| Udekket tap                               |      | -23 862        | -11 627        |
| Sum overføringer og disponeringer         |      | -23 862        | -11 627        |



### Balanse

| Beløp i: NOK                               | Note | 2024          | 2023          |
|--|------|---------------|---------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                 |      |               |               |
| <b>Anleggsmidler</b>                       |      |               |               |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>              |      |               |               |
| Sum immaterielle eiendeler                 |      | 0             | 0             |
| <b>Varige driftsmidler</b>                 |      |               |               |
| Sum varige driftsmidler                    |      | 0             | 0             |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>           |      |               |               |
| Investeringer i aksjer og andeler          |      | 500           | 500           |
| Sum finansielle anleggsmidler              |      | 500           | 500           |
| Sum anleggsmidler                          |      | 500           | 500           |
| <b>Omløpsmidler</b>                        |      |               |               |
| <b>Varer</b>                               |      |               |               |
| <b>Fordringer</b>                          |      |               |               |
| Andre kortsiktige fordringer               |      | 1 091         | 0             |
| Sum fordringer                             |      | 1 091         | 0             |
| <b>Investeringer</b>                       |      |               |               |
| Andre finansielle instrumenter             |      | 11 500        | 11 500        |
| Sum investeringer                          |      | 11 500        | 11 500        |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      |               |               |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende        |      | 49 350        | 73 707        |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende    |      | 49 350        | 73 707        |
| Sum omløpsmidler                           |      | 61 940        | 85 207        |
| <b>SUM EIENDELER</b>                       |      | <b>62 440</b> | <b>85 707</b> |

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

| Beløp i: NOK                             | Note | 2024              | 2023              |
|--|------|-------------------|-------------------|
| <b>Egenkapital</b>                       |      |                   |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>              |      |                   |                   |
| Aksjekapital                             | 1, 2 | 350 000           | 350 000           |
| Overkurs                                 | 1    | 1 253 618         | 1 253 618         |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>          |      | <b>1 603 618</b>  | <b>1 603 618</b>  |
| <b>Opptjent egenkapital</b>              |      |                   |                   |
| Udekket tap                              | 1    | 2 113 302         | 2 089 440         |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>          |      | <b>-2 113 302</b> | <b>-2 089 440</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>                   |      | <b>-509 684</b>   | <b>-485 822</b>   |
| <b>Gjeld</b>                             |      |                   |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                  |      |                   |                   |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelser</b> |      | <b>0</b>          | <b>0</b>          |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>            |      |                   |                   |
| Langsiktig konserngjeld                  | 3    | 566 677           | 566 677           |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>        |      | <b>566 677</b>    | <b>566 677</b>    |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>              |      | <b>566 677</b>    | <b>566 677</b>    |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                  |      |                   |                   |
| Leverandørgjeld                          |      | 5 447             | 4 852             |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>              |      | <b>5 447</b>      | <b>4 852</b>      |
| <b>Sum gjeld</b>                         |      | <b>572 125</b>    | <b>571 529</b>    |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      | <b>62 441</b>     | <b>85 707</b>     |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 729923

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 900 576  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OBA EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Grimsdal 10  
2760 BRANDBU

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Helge Frøslid  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.07.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.08.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 996 900 576  
OBA EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>                           | <b>Note</b> | <b>2024</b>    | <b>2023</b>    |
|---|-------------|----------------|----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |             |                |                |
| <b>Inntekter</b>                              |             |                |                |
| Sum inntekter                                 |             | 0              | 0              |
| <b>Kostnader</b>                              |             |                |                |
| Annen driftskostnad                           |             | 24 554         | 10 680         |
| Sum kostnader                                 |             | 24 554         | 10 680         |
| <b>Driftsresultat</b>                         |             | <b>-24 554</b> | <b>-10 680</b> |
| <b>Finansinntekter og<br/>finanskostnader</b> |             |                |                |
| Annen renteinntekt                            |             | 789            | 447            |
| Sum finansinntekter                           |             | 789            | 447            |
| Annen rentekostnad                            |             | 97             | 1 395          |
| Sum finanskostnader                           |             | 97             | 1 395          |
| <b>Netto finans</b>                           |             | <b>692</b>     | <b>-948</b>    |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>             |             | <b>-23 862</b> | <b>-11 627</b> |
| <b>Årsresultat</b>                            |             | <b>-23 862</b> | <b>-11 627</b> |
| <b>Overføringer og<br/>disponeringer</b>      |             |                |                |
| Udekket tap                                   |             | -23 862        | -11 627        |
| Sum overføringer og<br>disponeringer          |             | -23 862        | -11 627        |



Organisasjonsnr: 996 900 576  
OBA EIENDOM AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK                               | Note | 2024          | 2023          |
|--|------|---------------|---------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                 |      |               |               |
| <b>Anleggsmidler</b>                       |      |               |               |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>              |      |               |               |
| Sum immaterielle eiendeler                 |      | 0             | 0             |
| <b>Varige driftsmidler</b>                 |      |               |               |
| Sum varige driftsmidler                    |      | 0             | 0             |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>           |      |               |               |
| <b>Investeringer i aksjer og andeler</b>   |      |               |               |
| Sum finansielle anleggsmidler              |      | 500           | 500           |
| Sum anleggsmidler                          |      | 500           | 500           |
| <b>Omløpsmidler</b>                        |      |               |               |
| <b>Varer</b>                               |      |               |               |
| <b>Fordringer</b>                          |      |               |               |
| <b>Andre kortsiktige fordringer</b>        |      |               |               |
| Sum fordringer                             |      | 1 091         | 0             |
| <b>Investeringer</b>                       |      |               |               |
| <b>Andre finansielle instrumenter</b>      |      |               |               |
| Sum investeringer                          |      | 11 500        | 11 500        |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      |               |               |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      |               |               |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende    |      | 49 350        | 73 707        |
| Sum omløpsmidler                           |      | 49 350        | 73 707        |
| Sum omløpsmidler                           |      | 61 940        | 85 207        |
| <b>SUM EIENDELER</b>                       |      | <b>62 440</b> | <b>85 707</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>      |      |               |               |
| <b>Egenkapital</b>                         |      |               |               |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                |      |               |               |
| Aksjekapital                               | 1, 2 | 350 000       | 350 000       |
| Overkurs                                   | 1    | 1 253 618     | 1 253 618     |
| Sum innskutt egenkapital                   |      | 1 603 618     | 1 603 618     |



|                                      |   |                   |                   |
|--------------------------------------|---|-------------------|-------------------|
| <b>Opptjent egenkapital</b>          |   |                   |                   |
| Udekket tap                          | 1 | 2 113 302         | 2 089 440         |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>      |   | <b>-2 113 302</b> | <b>-2 089 440</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>               |   | <b>-509 684</b>   | <b>-485 822</b>   |
| <b>Gjeld</b>                         |   |                   |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>              |   |                   |                   |
| Sum avsetninger for<br>forpliktelses |   | 0                 | 0                 |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>        |   |                   |                   |
| Langsiktig konserngjeld              | 3 | 566 677           | 566 677           |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>    |   | <b>566 677</b>    | <b>566 677</b>    |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>          |   | <b>566 677</b>    | <b>566 677</b>    |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>              |   |                   |                   |
| Leverandørgjeld                      |   | 5 447             | 4 852             |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>          |   | <b>5 447</b>      | <b>4 852</b>      |
| <b>Sum gjeld</b>                     |   | <b>572 125</b>    | <b>571 529</b>    |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>      |   | <b>62 441</b>     | <b>85 707</b>     |



Organisasjonsnr: 996 900 576  
OBA EIENDOM AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

**Antall årsverk i regnskapsåret**  
0.00

| <u>Sum</u>                      | <u>Beløp</u>                                   |
|---------------------------------|--|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u> |

## Note

3

**Konsern, tilknyttet selskap m.v.**

**Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden**

### Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei



Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|
|--|--------------|------------------|

Annen langsiktig gjeld

| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|
|   | 566677.00    | 566677.00        |

Kortsiktig gjeld

| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|
|---|--------------|------------------|

| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|
|---|--------------|------------------|

| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|
|----------------------|--------------|

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|



Årsregnskap for  
**OBA EIENDOM AS**  
996900576  
Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



OBA EIENDOM AS  
996 900 576

## Resultatregnskap

|                            | Note | 2024           | 2023           |
|----------------------------|------|----------------|----------------|
| <b>Driftskostnader</b>     |      |                |                |
| Annen driftskostnad        |      | -24 554        | -10 680        |
| <b>Sum driftskostnader</b> |      | <b>-24 554</b> | <b>-10 680</b> |
| <b>Driftsresultat</b>      |      | <b>-24 554</b> | <b>-10 680</b> |
| <b>Finansinntekter</b>     |      |                |                |
| Annen renteinntekt         |      | 789            | 447            |
| <b>Sum finansinntekter</b> |      | <b>789</b>     | <b>447</b>     |
| <b>Finanskostnader</b>     |      |                |                |
| Annen rentekostnad         |      | -97            | -1 395         |
| <b>Sum finanskostnader</b> |      | <b>-97</b>     | <b>-1 395</b>  |
| <b>Netto finans</b>        |      | <b>692</b>     | <b>-948</b>    |
| <b>Årsresultat</b>         |      | <b>-23 862</b> | <b>-11 627</b> |
| <b>Overføringer</b>        |      |                |                |
| Udekket tap                |      | -23 862        | -11 627        |
| <b>Sum overføringer</b>    | 1    | <b>-23 862</b> | <b>-11 627</b> |



OBA EIENDOM AS  
996 900 576

### Balanse

|  | Note | 31.12.2024    | 31.12.2023    |
|--|------|---------------|---------------|
| <b>EIENDELER</b>                               |      |               |               |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |               |               |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |      |               |               |
| Investeringer i aksjer og andeler              |      | 500           | 500           |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>           |      | <b>500</b>    | <b>500</b>    |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>500</b>    | <b>500</b>    |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |               |               |
| <b>Fordringer</b>                              |      |               |               |
| Andre kortsiktige fordringer                   |      | 1 091         | 0             |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>1 091</b>  | <b>0</b>      |
| <b>Investeringer</b>                           |      |               |               |
| Andre finansielle instrumenter                 |      | 11 500        | 11 500        |
| <b>Sum investeringer</b>                       |      | <b>11 500</b> | <b>11 500</b> |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |               |               |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende            |      | 49 350        | 73 707        |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>49 350</b> | <b>73 707</b> |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>61 940</b> | <b>85 207</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>62 440</b> | <b>85 707</b> |



OBA EIENDOM AS  
996 900 576

## Balanse

|                                   | Note | 31.12.2024        | 31.12.2023        |
|-----------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>       |      |                   |                   |
| <b>Egenkapital</b>                |      |                   |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>       |      |                   |                   |
| Aksjekapital                      | 1, 2 | 350 000           | 350 000           |
| Overkurs                          | 1    | 1 253 618         | 1 253 618         |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>   |      | <b>1 603 618</b>  | <b>1 603 618</b>  |
| <b>Opptjent egenkapital</b>       |      |                   |                   |
| Udekket tap                       | 1    | -2 113 302        | -2 089 440        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |      | <b>-2 113 302</b> | <b>-2 089 440</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>            |      | <b>-509 684</b>   | <b>-485 822</b>   |
| <b>Gjeld</b>                      |      |                   |                   |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |      |                   |                   |
| Langsiktig konserngjeld           | 3    | 566 677           | 566 677           |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |      | <b>566 677</b>    | <b>566 677</b>    |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |      |                   |                   |
| Leverandørgjeld                   |      | 5 447             | 4 852             |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |      | <b>5 447</b>      | <b>4 852</b>      |
| <b>Sum gjeld</b>                  |      | <b>572 125</b>    | <b>571 529</b>    |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |      | <b>62 440</b>     | <b>85 707</b>     |

BRANDBU, 01.07.2025

Geir Helge Frøslid  
styrets leder / daglig leder

Hans-Olav Frøslid  
styremedlem



OBA EIENDOM AS  
996 900 576

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

### Note 1 - Egenkapital

|                               | Aksjekapital   | Overkurs         | Udekket tap       | Sum             |
|-------------------------------|----------------|------------------|-------------------|-----------------|
| Egenkapital 31.12.2023        | 350 000        | 1 253 618        | -2 089 440        | -485 822        |
| Årsresultat                   | 0              | 0                | -23 862           | -23 862         |
| <b>Egenkapital 31.12.2024</b> | <b>350 000</b> | <b>1 253 618</b> | <b>-2 113 302</b> | <b>-509 684</b> |

#### Mer om egenkapital

Selskapets aksjekapital er tapt og det er ingen aktivitet i selskapet.

Styret vurderer mulighetene for aktivitet.

Gjelden består av gjeld til Oppland Bygg og Anlegg AS og har ingen forpliktelser utover dette.

### Note 2 - Aksjekapital

| Aksjeklasse | Antall aksjer | Aksjenes pålydende | Bokført verdi |
|-------------|---------------|--------------------|---------------|
| Ordinære    | 350           | 1 000              | 350 000       |

  

| Aksjonærer               | Antall aksjer | Eierandel % | Aksjeklasse |
|--------------------------|---------------|-------------|-------------|
| OPPLAND BYGG & ANLEGG AS | 350           | 100,00      | Ordinære    |



OBA EIENDOM AS  
996 900 576

**Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.**

**Annen langsiktig gjeld**

|  | <u>2024</u> | <u>2023</u> |
|--|-------------|-------------|
| Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern | 566 677     | 566 677     |