



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 945 958
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BG30 EIENDOMSMEGLING AS
Forretningsadresse: Haneborgveien 103
1463 FJELLHAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Kiligitto
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		18 738 092	19 705 394
Annen driftsinntekt		1 117 919	817 382
Sum inntekter		19 856 012	20 522 776
Kostnader			
Varekostnad		2 853 076	3 415 580
Lønnskostnad	1, 2, 3	10 288 144	10 498 283
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	47 368	187 694
Annen driftskostnad	5	4 936 610	3 864 190
Sum kostnader		18 125 198	17 965 747
Driftsresultat		1 730 814	2 557 029
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		372 731	87 557
Sum finansinntekter		372 731	87 557
Annen rentekostnad		328 348	217 255
Sum finanskostnader		328 348	217 255
Netto finans		44 383	-129 698
Resultat før skattekostnad		1 775 197	2 427 331
Skattekostnad	6, 7	748 299	574 485
Årsresultat		1 026 898	1 852 846
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 550 000	1 920 000
Annen egenkapital		-1 523 102	-67 154
Sum overføringer og disponeringer		1 026 898	1 852 846



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6, 7	61 104	153 300
Sum immaterielle eiendeler		61 104	153 300
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	20 630	126 289
Sum varige driftsmidler		20 630	126 289
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		81 734	279 589
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	5 021 581	5 806 493
Andre kortsiktige fordringer		105 860	108 543
Sum fordringer		5 127 441	5 915 036
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8, 9	4 569 012	3 331 499
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 569 012	3 331 499
Sum omløpsmidler		9 696 452	9 246 535
SUM EIENDELER		9 778 186	9 526 124

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	10, 11	500 000	500 000
Beholdning av egne aksjer	10, 12	-40 000	0
Sum innskutt egenkapital		460 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	95 121	1 347
Sum opptjent egenkapital		95 121	1 347
Sum egenkapital		555 121	501 347
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	2 668 091	3 154 152
Leverandørgjeld		900 211	949 609
Betalbar skatt	6, 7	656 103	652 471
Skyldige offentlige avgifter	8	974 782	956 512
Utbytte		2 550 000	1 920 000
Annen kortsiktig gjeld	14	1 473 878	1 392 033
Sum kortsiktig gjeld		9 223 066	9 024 778
Sum gjeld		9 223 066	9 024 778
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 778 187	9 526 124



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 534923

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 945 958
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BG30 EIENDOMSMEGLING AS
Forretningsadresse: Haneborgveien 103
1463 FJELLHAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Kiligitto
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.04.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2024



Organisasjonsnr: 919 945 958
BG30 EIENDOMSMEGLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		18 738 092	19 705 394
Annen driftsinntekt		1 117 919	817 382
Sum inntekter		19 856 012	20 522 776
Kostnader			
Varekostnad		2 853 076	3 415 580
Lønnskostnad	1, 2, 3	10 288 144	10 498 283
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	47 368	187 694
Annen driftskostnad	5	4 936 610	3 864 190
Sum kostnader		18 125 198	17 965 747
Driftsresultat		1 730 814	2 557 029
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		372 731	87 557
Sum finansinntekter		372 731	87 557
Annen rentekostnad		328 348	217 255
Sum finanskostnader		328 348	217 255
Netto finans		44 383	-129 698
Resultat før skattekostnad		1 775 197	2 427 331
Skattekostnad	6, 7	748 299	574 485
Årsresultat		1 026 898	1 852 846
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 550 000	1 920 000
Annen egenkapital		-1 523 102	-67 154
Sum overføringer og disponeringer		1 026 898	1 852 846



Organisasjonsnr: 919 945 958
BG30 EIENDOMSMEGLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6, 7	61 104	153 300
Sum immaterielle eiendeler		61 104	153 300
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	20 630	126 289
Sum varige driftsmidler		20 630	126 289
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		81 734	279 589
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	5 021 581	5 806 493
Andre kortsiktige fordringer		105 860	108 543
Sum fordringer		5 127 441	5 915 036
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8, 9	4 569 012	3 331 499
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 569 012	3 331 499
Sum omløpsmidler		9 696 452	9 246 535
SUM EIENDELER		9 778 186	9 526 124
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	10, 11	500 000	500 000
Beholdning av egne aksjer	10, 12	-40 000	0



Sum innskutt egenkapital		460 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	95 121	1 347
Sum opptjent egenkapital		95 121	1 347
Sum egenkapital		555 121	501 347
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	2 668 091	3 154 152
Leverandørgjeld		900 211	949 609
Betalbar skatt	6, 7	656 103	652 471
Skyldige offentlige avgifter	8	974 782	956 512
Utbytte		2 550 000	1 920 000
Annen kortsiktig gjeld	14	1 473 878	1 392 033
Sum kortsiktig gjeld		9 223 066	9 024 778
Sum gjeld		9 223 066	9 024 778
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 778 187	9 526 124



Organisasjonsnr: 919 945 958
BG30 EIENDOMSMEGLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak, og under forutsetning om fortsatt drift etter Regnskapsloven § 4-5. Salgsinntekter Inntektsføring av meglerprovisjon skjer på tidspunkt for budaksept. Øvrige tjenester inntektsføres etterhvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Klientmidler er nettoført i regnskapet. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret
11.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader



<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	8411476.00	8693074.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1304165.00	1319143.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	204286.00	205091.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	368216.00	280974.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10288143.00	10498282.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

4

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	663449.00	750000.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	36388.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	199742.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	500095.00	750000.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	479465.00	750000.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	20630.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	47368.00	0.00
<u>Økonomisk levetid</u>		<u>Immaterielle eiend.</u>
		5
<u>Avskrivningsplan</u>		<u>Immaterielle eiendeler</u>
		Lineær

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler



Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler
Prosentstans for ord.avskr. 20-33

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>

Note
12

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
	40000.00	40000.00	8.00%

Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

<u>Antall aksjer ervervet</u>	<u>Egne aksjer</u>	<u>I morselskap</u>
	40000.00	0.00
<u>Vederlag</u>	<u>Egne aksjer</u>	<u>I morselskap</u>
	240000.00	0.00
<u>Andel av aksjekapital</u>	<u>Egne aksjer</u>	<u>I morselskap</u>



8.00%

0.00%

Bakgrunnen for erverv

Egne aksjer

I morselskap

Aksjonæren er ikke
ansatt i selskapet
og dermed solgt
aksjene

Avhendelse

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Samvirkeforetak

Vedtaksbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



BG30 EIENDOMSMEGLING AS
919 945 958

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		18 738 092	19 705 394
Annen driftsinntekt		1 117 919	817 382
Sum driftsinntekter		19 856 012	20 522 776
Driftskostnader			
Varekostnad		-2 853 076	-3 415 580
Lønnskostnad	1, 2, 3	-10 288 144	-10 498 283
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	-47 368	-187 694
Annen driftskostnad	5	-4 936 610	-3 864 190
Sum driftskostnader		-18 125 198	-17 965 747
Driftsresultat		1 730 814	2 557 029
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		372 731	87 557
Sum finansinntekter		372 731	87 557
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-328 348	-217 255
Sum finanskostnader		-328 348	-217 255
Netto finans		44 383	-129 698
Resultat før skattekostnad		1 775 197	2 427 331
Skattekostnad	6, 7	-748 299	-574 485
Årsresultat		1 026 898	1 852 846
Overføringer			
Ordinært utbytte		2 550 000	1 920 000
Annen egenkapital		-1 523 102	-67 154
Sum overføringer		1 026 898	1 852 846



BG30 EIENDOMSMEGLING AS
919 945 958

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6, 7	61 104	153 300
Sum immaterielle eiendeler		61 104	153 300
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	20 630	126 289
Sum varige driftsmidler		20 630	126 289
Sum anleggsmidler		81 734	279 589
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	5	5 021 581	5 806 493
Andre kortsiktige fordringer		105 860	108 543
Sum fordringer		5 127 441	5 915 036
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8, 9	4 569 012	3 331 499
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 569 012	3 331 499
Sum omløpsmidler		9 696 452	9 246 535
SUM EIENDELER		9 778 186	9 526 124



BG30 EIENDOMSMEGLING AS
919 945 958

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	10, 11	500 000	500 000
Beholdning av egne aksjer	10, 12	-40 000	0
Sum innskutt egenkapital		460 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	95 121	1 347
Sum opptjent egenkapital		95 121	1 347
Sum egenkapital		555 121	501 347
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	2 668 091	3 154 152
Leverandørgjeld		900 211	949 609
Betalbar skatt	6, 7	656 103	652 471
Skyldige offentlige avgifter	8	974 782	956 512
Utbytte		2 550 000	1 920 000
Annen kortsiktig gjeld	14	1 473 878	1 392 033
Sum kortsiktig gjeld		9 223 066	9 024 778
Sum gjeld		9 223 066	9 024 778
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 778 187	9 526 124

Lørenskog, 05.04.2024

Martin Anmarkrud Kiligitto
styrets leder

Håvard André Bjerke
styremedlem

Silje Hanevik Eia
styremedlem

Ole Christian Halvorsen
styremedlem / daglig leder



BG30 EIENDOMSMEGLING AS
919 945 958

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak, og under forutsetning om fortsatt drift etter Regnskapsloven § 4-5.

Salgsinntekter

Inntektsføring av meglerprovisjon skjer på tidspunkt for budaksept. Øvrige tjenester inntektsføres etterhvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående.

Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Klientmidler er nettoført i regnskapet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



BG30 EIENDOMSMEGLING AS
919 945 958

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	8 411 476	8 693 074
Arbeidsgiveravgift	1 304 165	1 319 143
Pensjonskostnader	204 286	205 091
Andre relaterte ytelser	368 216	280 974
Sum	10 288 143	10 498 282

Note 2 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 11

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 4 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler	Immaterielle eiendeler
Anskaffelseskost 01.01.	663 449	750 000
Tilgang i året	36 388	0
Avgang i året	-199 742	0
Anskaffelseskost 31.12.	500 095	750 000
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-479 465	-750 000
Balanseført verdi per 31.12.	20 630	0
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	47 368	0
Økonomisk levetid immaterielle eiendeler		5
Avskrivningsplan immaterielle eiendeler		Lineær

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Prosentats for ord.avskr. 20-33

Note 5 - Kundefordringer

	2023	2022
Kundefordringer til pålydende 31.12	5 156 584	6 055 693
Opptjent ikke fakturert inntekt	58 895	59 995
Avsetning til tap	-193 898	-309 195
Kundefordringer 31.12	5 021 581	5 806 493
	2023	2022
Årets endring i delkrederavsetning	-115 297	302 648
Tap på fordringer	-115 297	302 648



BG30 EIENDOMSMEGLING AS
919 945 958

Note 6 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	656 103	652 471
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	92 196	-77 986
Skattekostnad	748 299	574 485
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	1 775 197	2 427 331
Permanente forskjeller	1 626 166	183 964
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-419 075	354 481
Skattepliktig inntekt	2 982 288	2 965 776
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	656 103	652 471
Sum betalbar skatt i balansen	656 103	652 471

Note 7 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	-387 626	-33 848	-353 778
Omløpsmidler	-309 195	-193 898	-115 297
Kortsiktig gjeld	0	-50 000	50 000
Netto forskjeller	-696 821	-277 746	-419 075
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	-696 821	-277 746	-419 075
Utsatt skattefordel 31.12.2023 basert på 22 %	-153 300	-61 104	-92 196

Note 8 - Bankinnskudd

	31.12.2023
I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med	341 814
Skyldig skattetrekk	-323 864

Note 9 - Klientmidler og klientansvar

Selskapet har klientmidler stående på særskilte bankkontoer. Iht gjeldende regler presenteres klientmidler og klientansvar netto i årsregnskapet. De innskudd som skal godskrives renter for 2023, har fått rentebeløpet tillagt innskuddet pr 31.12.2023.

Innstående klientmidler på bankkonto utgjør kr 47 002 092 og dekker klientansvar inkl. renter på kr 47 002 092. Netto klientmidler og -ansvar utgjør pr 31.12.2023 kr 0.

Det foreligger bekreftelse fra selskapets bankforbindelse med hensyn til fraskrivelse av motregningsrett for eventuelle forpliktelser selskapet skulle ha eller få mot banken.



BG30 EIENDOMSMEGLING AS
919 945 958

Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	500 000	1 347	501 347
Årsresultat	0	1 026 898	1 026 898
Avsatt utbytte	0	-2 550 000	-2 550 000
Kjøp av egne aksjer	-40 000	0	-40 000
Andre endringer	0	1 616 876	1 616 876
Egenkapital 31.12.2023	460 000	95 121	555 121

Note 11 - Selskapskapital

Selskapet har 500 000 aksjer pålydende kr 1 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 500 000.

Selskapet har 8 aksjonærer. Følgende 7 aksjonærer eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Ole Christian Halvorsen		218 750	43,75 %
OMLB Invest AS *)	921 684 606	63 750	12,75 %
Silje Finnsen Hanevik		50 000	10,00 %
GGK Holding AS	917 751 900	43 750	8,75 %
Sebastian Chodkowski		37 500	7,50 %
BG30 Eiendomsmegling AS	919 945 958	40 000	8,00 %
Magnus Gjellan		37 500	7,50 %

*) OMLB Invest AS kontrolleres av styremedlem Håvard André Bjerke.

Note 12 - Egne aksjer og medlemskontoer i samvirkeforetak

	Antall	Aksjens pålydende	Andel av aksjekapital %
Beholdning av egne aksjer	40 000	40 000	8
Erverv			
Antall aksjer ervervet		40 000	0
Vederlag		240 000	0
Andel av aksjekapital %		8	0
Bakgrunnen for erverv som har funnet sted		Aksjonæren er ikke ansatt i selskapet og dermed solgt aksjene	

Note 13 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Selskapet har en trekkrettighet hos Nordea Finance med limit på kr. 5.000.000,- med sikkerhet i kundefordringer



BG30 EIENDOMSMEGLING AS
919 945 958

Note 14 - Annen kortsiktig gjeld

Spesifikasjon av annen kortsiktig gjeld

	2023	2022
Skyldig feriepenger	864 742	922 507
Annen kortsiktig gjeld	609 136	469 526
	1 473 878	1 392 033



Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i BG30 Eiendomsmegling AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til BG30 Eiendomsmegling AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Penneo Dokumentnøkkel: 8ABV5-1GTBS-QDQDL-HHV8D-QJ674-5DKT5



BDO AS

Anders Ramberg
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 8ABV5-1GTBS-QDDQL-#HV8D-QJ674-5DKT5



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Anders Ramberg

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: UN:NO-9578-5999-4-747087

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-04-08 07:49:39 UTC



Penneo.Dokumentnøkkel: 8A8V5-1GTBS-QDDQL-HHV8D-QJ674-5DKT5

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredje part. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>