



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 396 330
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PARKVEGEN 12 AS
Forretningsadresse: c/o Rimfeldt Eiendom AS
Markensvegen 1B
2212 KONGSVINGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Turid Sunde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	47 673	49 128
Sum kostnader		47 673	49 128
Driftsresultat		-47 673	-49 128
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		20 582	28 049
Annen finansinntekt		19 422	
Sum finansinntekter		40 004	28 049
Annen finanskostnad			15 782
Sum finanskostnader			15 782
Netto finans		40 004	12 267
Ordinært resultat før skattekostnad		-7 669	-36 861
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-1 687	-8 109
Ordinært resultat etter skattekostnad		-5 982	-28 752
Årsresultat		-5 982	-28 752
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-5 982	-28 752
Totalresultat		-5 982	-28 752
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-74 065	
Overført annen egenkapital		68 083	-28 752
Sum overføringer og disponeringer		-5 982	-28 752



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	136 019	155 222
Sum immaterielle eiendeler		136 019	155 222
Sum anleggsmidler		136 019	155 222
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	574 360	554 938
Kortsiktige konsernfordringer	3	3 172 385	3 105 522
Sum fordringer		3 746 745	3 660 460
Sum omløpsmidler		3 746 745	3 660 460
SUM EIENDELER		3 882 764	3 815 682
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		300 000	300 000
Annen innskutt egenkapital		826 423	826 423
Sum innskutt egenkapital		1 126 423	1 126 423
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 756 341	2 688 258
Sum opptjent egenkapital		2 756 341	2 688 258
Sum egenkapital	4	3 882 764	3 814 681
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Konvertible lån	3		
Sertifikatlån	3		
Leverandørgjeld	3		1 001
Sum kortsiktig gjeld			1 001
Sum gjeld		0	1 001
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 882 764	3 815 682



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 660346

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 396 330
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PARKVEGEN 12 AS
Forretningsadresse: c/o Rimfeldt Eiendom AS
Markensvegen 1B
2212 KONGSVINGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Turid Sunde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2022



Organisasjonsnr: 991 396 330
PARKVEGEN 12 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	47 673	49 128
Sum kostnader		47 673	49 128
Driftsresultat		-47 673	-49 128
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		20 582	28 049
Annen finansinntekt		19 422	
Sum finansinntekter		40 004	28 049
Annen finanskostnad			15 782
Sum finanskostnader			15 782
Netto finans		40 004	12 267
Ordinært resultat før skattekostnad		-7 669	-36 861
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-1 687	-8 109
Ordinært resultat etter skattekostnad		-5 982	-28 752
Årsresultat		-5 982	-28 752
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-5 982	-28 752
Totalresultat		-5 982	-28 752
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-74 065	
Overført annen egenkapital		68 083	-28 752
Sum overføringer og disponeringer		-5 982	-28 752



Organisasjonsnr: 991 396 330
PARKVEGEN 12 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	136 019	155 222
Sum immaterielle eiendeler		136 019	155 222
Sum anleggsmidler		136 019	155 222
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	574 360	554 938
Kortsiktige konsernfordringer	3	3 172 385	3 105 522
Sum fordringer		3 746 745	3 660 460
Sum omløpsmidler		3 746 745	3 660 460
SUM EIENDELER		3 882 764	3 815 682
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		300 000	300 000
Annen innskutt egenkapital		826 423	826 423
Sum innskutt egenkapital		1 126 423	1 126 423
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 756 341	2 688 258
Sum opptjent egenkapital		2 756 341	2 688 258
Sum egenkapital	4	3 882 764	3 814 681
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Konvertible lån	3		
Sertifikatlån	3		



Leverandørgjeld	3		1 001
Sum kortsiktig gjeld			1 001
Sum gjeld		0	1 001
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 882 764	3 815 682



Organisasjonsnr: 991 396 330
PARKVEGEN 12 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



PARKVEGEN 12 AS
ORG. NR 991 396 330

Årsregnskap

2021

BESTÅR AV:

FINANSREGNSKAP M/NOTER
REVISJONSBERETNING



Resultatregnskap			
PARKVEGEN 12 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	1	47 673	49 128
Sum driftskostnader		<u>47 673</u>	<u>49 128</u>
Driftsresultat		<u>-47 673</u>	<u>-49 128</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		20 582	28 049
Annen finansinntekt		19 422	0
Annen finanskostnad		0	15 782
Resultat av finansposter		<u>40 004</u>	<u>12 267</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-7 669</u>	<u>-36 861</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-1 687	-8 109
Ordinært resultat		<u>-5 982</u>	<u>-28 752</u>
Årsresultat		<u>-5 982</u>	<u>-28 752</u>
Overføringer			
Mottatt konsernbidrag		74 065	0
Overført annen egenkapital		68 083	-28 752
Sum overføringer		<u>-5 982</u>	<u>-28 752</u>



Balanse			
PARKVEGEN 12 AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	2	136 019	155 222
Sum immaterielle eiendeler		<u>136 019</u>	<u>155 222</u>
Sum anleggsmidler		<u>136 019</u>	<u>155 222</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	574 360	554 938
Kortsiktige konsernfordringer	3	3 172 385	3 105 522
Sum fordringer		<u>3 746 745</u>	<u>3 660 460</u>
Sum omløpsmidler		<u>3 746 745</u>	<u>3 660 460</u>
Sum eiendeler		<u>3 882 764</u>	<u>3 815 682</u>

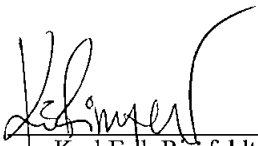



Balanse

PARKVEGEN 12 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		300 000	300 000
Annen innskutt egenkapital		826 423	826 423
Sum innskutt egenkapital		<u>1 126 423</u>	<u>1 126 423</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 756 341	2 688 258
Sum opptjent egenkapital		<u>2 756 341</u>	<u>2 688 258</u>
Sum egenkapital	4	<u>3 882 764</u>	<u>3 814 681</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3	0	1 001
Sum kortsiktig gjeld		<u>0</u>	<u>1 001</u>
Sum gjeld		<u>0</u>	<u>1 001</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>3 882 764</u>	<u>3 815 682</u>

Kongsvinger, 23.06.2022
Styret i PARKVEGEN 12 AS

 Karl Erik Rimfeldt Styreleder/Daglig leder	 Karl Ragnar Rimfeldt Styremedlem
--	---

PARKVEGEN 12 AS Side 3



Noter til regnskapet for 2021

Parkvegen 12 AS

REGNSKAPSPRINSIPPER

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk for små foretak. Konsernregnskap utarbeides i morselskap Karl Ragnar Rimfeldt AS.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

Aksjer

Langsiktige investeringer i datterselskaper og andre selskaper er vurdert til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning.

Konsernkonto

Selskapet inngår i et konsernkontosystem.

I regnskapet betraktes de enkelte datterselskapenes kortsiktige mellomværende med banken som konsern interne forhold. Konsernets netto mellomværende med banken er bokført i regnskapet til konsernspiss.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. I stedet for å vise årets skattemessige disposisjoner brutto i regnskapet, bokføres skatteeffekten som en del av årets skattekostnad. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen og utsatt skattefordel føres som anleggsmiddel.



Note 1 – Antall årsverk

Det er ingen ansatte/årsverk i selskapet.

Note 2 – Skattekostnad/Utsatt skatt

Nedenfor er det gitt en spesifisering over forskjellene mellom det regnskapsmessige resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag.

Resultat før skattekostnad	-7 669
+/- Permanente forskjeller	0
+/- Midlertidige forskjeller	0
Skattegrunnlag	-7 669
Mottatt konsernbidrag	94 955
Overført fra fremførbart skattemessig underskudd	-87 286
Årets skattegrunnlag	0

Skattekostnaden i regnskapet består av følgende poster:

Betalbar inntektsskatt	0
Skatt på mottatt konsernbidrag	-20 890
Endring utsatt skatt	19 203
Skattekostnad	-1 687

Utsatt skatt:

	31.12.21	31.12.20	Endring
Netto grunnlag	-618 270	-705 556	87 286
Utsatt skatt 22%	-136 019	-155 222	19 203

Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de forskjeller som eksisterer ved utgangen av regnskapsåret mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Med utgangspunkt i selskapets fremtidsutsikter, er det valgt å aktivere den utsatte skattefordelen. Alternativt vil det fremførbare underskuddet bli utlignet med konsernbidrag fra konsernselskap i skatteposisjon.

Note 3 - Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer/ Andre kortsiktige fordringer		Andre langsiktige fordringer	
	2021	2020	2021	2020
Kundefordringer				
Konsernkonto-bank	3 077 430	3 105 522		
Til gode konsernbidrag	94 955			
Andre fordringer	574 360	554 938		
Sum	3 746 745	3 660 460	0	0



Andre fordringer gjelder mellomværende med The Rimfeldt Corporation, et selskap registrert i USA i samme konsern. Selskapet er p.t. et investeringsselskap uten virksomhet.

	Leverandørgjeld/ Annen kortsiktig gjeld		Øvrig langsiktig gjeld	
	2021	2020	2021	2020
Leverandørgjeld	0	1 001		
Konsernkonto-bank	0	0		
Skyldig konsernbidrag				
Annen gjeld			0	0
Sum	0	1 001	0	0

Note 4 – Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01.21	300 000	826 423	2 688 258	3 814 681
Årets resultat			-5 982	-5 982
Mottatt konsernbidrag			74 065	74 065
Egenkapital pr. 31.12.21	300 000	826 423	2 756 341	3 882 764



BDO AS
Storgata 26
2212 Kongsvinger

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Parkvegen 12 AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Parkvegen 12 AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer.



Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kongsvinger, 23. juni 2022
BDO AS

Rolf Udnes Glesne
statsautorisert revisor