



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 018 308
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TROMSØ GJESTEHUS AS
Forretningsadresse: Grimsbyvegen 42
9011 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Haukland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			20 531
Annen driftsinntekt		2 849 365	3 069 847
Sum inntekter		2 849 365	3 090 378
Kostnader			
Varekostnad		233 800	376 991
Lønnskostnad	1	60 340	58 348
Avskrivning på varige driftsmidler	2	504 430	345 653
Annen driftskostnad		1 720 423	2 230 931
Sum kostnader		2 518 994	3 011 923
Driftsresultat		330 371	78 455
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			132
Sum finansinntekter			132
Annen rentekostnad		84 330	44 745
Sum finanskostnader		84 330	44 745
Netto finans		-84 330	-44 613
Ordinært resultat før skattekostnad		246 041	33 842
Skattekostnad på ordinært resultat	3	54 129	7 445
Ordinært resultat etter skattekostnad		191 912	26 397
Årsresultat		191 912	26 397
Årsresultat etter minoritetsinteresser		191 912	26 397
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	191 912	26 397
Sum overføringer og disponeringer		191 912	26 397



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		29 409	34 178
Maskiner og anlegg		1 969 264	1 516 559
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	547 740	420 673
Sum varige driftsmidler		2 546 413	1 971 410
Sum anleggsmidler		2 546 413	1 971 410
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 714 488	1 245 138
Sum fordringer		1 714 488	1 245 138
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		377 320	143 356
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		377 320	143 356
Sum omløpsmidler		2 091 808	1 388 494
SUM EIENDELER		4 638 221	3 359 904
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	606 130	414 217
Sum opptjent egenkapital		606 130	414 217
Sum egenkapital		630 560	438 647
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	127 598	91 972
Sum avsetninger for forpliktelser		127 598	91 972
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		1 857 873	1 286 608
Sum annen langsiktig gjeld		1 857 873	1 286 608
Sum langsiktig gjeld		1 985 471	1 378 580
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 971 697	1 525 701
Betalbar skatt	3	18 503	
Skyldig offentlige avgifter		16 504	7 363
Annen kortsiktig gjeld		15 486	9 613
Sum kortsiktig gjeld		2 022 190	1 542 676
Sum gjeld		4 007 661	2 921 256
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 638 221	3 359 904



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 634198

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 018 308
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TROMSØ GJESTEHUS AS
Forretningsadresse: Grimsbyvegen 42
9011 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Haukland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 018 308
TROMSØ GJESTEHUS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			20 531
Annen driftsinntekt		2 849 365	3 069 847
Sum inntekter		2 849 365	3 090 378
Kostnader			
Varekostnad		233 800	376 991
Lønnskostnad	1	60 340	58 348
Avskrivning på varige driftsmidler	2	504 430	345 653
Annen driftskostnad		1 720 423	2 230 931
Sum kostnader		2 518 994	3 011 923
Driftsresultat		330 371	78 455
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			132
Sum finansinntekter			132
Annen rentekostnad		84 330	44 745
Sum finanskostnader		84 330	44 745
Netto finans		-84 330	-44 613
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	54 129	7 445
Ordinært resultat etter skattekostnad		191 912	26 397
Årsresultat		191 912	26 397
Årsresultat etter minoritetsinteresser		191 912	26 397
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	191 912	26 397
Sum overføringer og disponeringer		191 912	26 397



Organisasjonsnr: 917 018 308
TROMSØ GJESTEHUS AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
		29 409	34 178
Maskiner og anlegg			
		1 969 264	1 516 559
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.			
	2	547 740	420 673
Sum varige driftsmidler			
		2 546 413	1 971 410
Sum anleggsmidler			
		2 546 413	1 971 410
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			
		1 714 488	1 245 138
Sum fordringer			
		1 714 488	1 245 138
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		377 320	143 356
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			
		377 320	143 356
Sum omløpsmidler			
		2 091 808	1 388 494
SUM EIENDELER			
		4 638 221	3 359 904
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital			
	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital			
		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital			
		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			
	4	606 130	414 217
Sum opptjent egenkapital			
		606 130	414 217
Sum egenkapital			
		630 560	438 647



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	127 598	91 972
Sum avsetninger for forpliktelses		127 598	91 972
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		1 857 873	1 286 608
Sum annen langsiktig gjeld		1 857 873	1 286 608
Sum langsiktig gjeld		1 985 471	1 378 580
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 971 697	1 525 701
Betalbar skatt	3	18 503	
Skyldig offentlige avgifter		16 504	7 363
Annen kortsiktig gjeld		15 486	9 613
Sum kortsiktig gjeld		2 022 190	1 542 676
Sum gjeld		4 007 661	2 921 256
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 638 221	3 359 904



Organisasjonsnr: 917 018 308
TROMSØ GJESTEHUS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Tromsø Gjestehus AS**

Organisasjonsnr. 917018308

Utarbeidet av:
Agio Forvaltning AS
Godkjent regnskapsselskap
Postboks 113
9252 TROMSØ





Tromsø Gjestehus AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	20 531
Annen driftsinntekt		2 849 365	3 069 847
Sum driftsinntekter		2 849 365	3 090 378
Driftskostnader			
Varekostnad		233 800	376 991
Lønnskostnad	1	60 340	58 348
Avskrivning på varige driftsmidler	2	504 430	345 653
Annen driftskostnad		1 720 423	2 230 931
Sum driftskostnader		2 518 994	3 011 923
DRIFTSRESULTAT		330 371	78 455
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	132
Sum finansinntekter		0	132
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		84 330	44 745
Sum finanskostnader		84 330	44 745
NETTO FINANSPOSTER		-84 330	-44 613
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		246 041	33 842
Skattekostnad på ordinært resultat	3	54 129	7 445
ORDINÆRT RESULTAT		191 912	26 397
ÅRSRESULTAT		191 912	26 397
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	4	191 912	26 397
SUM OVERF. OG DISP.		191 912	26 397



Tromsø Gjestehus AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		29 409	34 178
Maskiner og anlegg		1 969 264	1 516 559
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	547 740	420 673
Sum varige driftsmidler		2 546 413	1 971 410
SUM ANLEGGSMIDLER		2 546 413	1 971 410
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 714 488	1 245 138
Sum fordringer		1 714 488	1 245 138
Bankinnskudd, kontanter o.l.		377 320	143 356
SUM OMLØPSMIDLER		2 091 808	1 388 494
SUM EIENDELER		4 638 221	3 359 904
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	606 130	414 217
Sum opptjent egenkapital		606 130	414 217
SUM EGENKAPITAL		630 560	438 647
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	6	127 598	91 972
Sum avsetning for forpliktelser		127 598	91 972
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		1 857 873	1 286 608
Sum annen langsiktig gjeld		1 857 873	1 286 608
SUM LANGSIKTIG GJELD		1 985 471	1 378 580
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 971 697	1 525 701
Betalbar skatt	3	18 503	0
Skyldig offentlige avgifter		16 504	7 363
Annen kortsiktig gjeld		15 486	9 613
SUM KORTSIKTIG GJELD		2 022 190	1 542 676
SUM GJELD		4 007 661	2 921 256
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 638 221	3 359 904

TROMSØ den 15.06.2023
Jan Haukland styreleder/daglig leder sign

Årsregnskap for Tromsø Gjestehus AS

Organisasjonsnr. 917018308



Tromsø Gjestehus AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet kommer inn under regnskapslovens definisjon av små foretak, og Norsk Regnskapsstandard nr. 8 for små foretak er fulgt.



Tromsø Gjestehus AS

Noter 2022

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet hadde 0,25 årsverk i regnskapsåret

	I år	I fjor
Lønn	55 924	53 874
Arbeidsgiveravgift	4 416	4 474
Totalt	60 340	58 348

Note 2 - Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	47 690	2 018 914	721 572	2 788 176
+ Tilgang	0	915 400	274 400	1 189 800
- Avgang	0	154 000	0	154 000
Anskaffelseskost pr. 31/12	47 690	2 780 314	995 972	3 823 976
Akk. av/nedskr. pr 1/1	13 512	502 356	300 899	816 767
+ Ordinære avskrivninger	4 769	352 328	147 333	504 430
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	43 633	0	43 633
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	18 281	811 050	448 232	1 277 563
Balansført verdi pr 31/12	29 409	1 969 264	547 740	2 546 413
Procentsats for ord.avskr	10-10	10-20	10-20	

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	246 041
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	10 496
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	256 537
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	172 433
= Inntekt	84 104

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Noter for Tromsø Gjestehus AS

Organisasjonsnr. 917018308



Tromsø Gjestehus AS

Noter 2022

Beregnet skatt av årets resultat	18 503
= Sum betalbar skatt	18 503
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	35 626
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	54 129
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	18 503
= Betalbar skatt i balansen	18 503

Note 4 - Overføringer annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	0	408 647	438 647
+Fra årets resultat			191 912	191 912
Pr 31.12.	30 000	0	600 560	630 560
Overføring annen egenkapital				191 912
Totalt				191 912

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 300 aksjer hver pålydende kr 100,- samlet aksjekapital utgjør kr 30 000. Selskapet har kun en aksjeklasse. Selskapet eier ikke egne aksjer.

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Haukeli Eiendom AS (org.nr 967057517)	150
APH AS (org.nr 914341205)	150

Note 6 - Utsatt skatt

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	579 995	590 492
+ Utestående fordringer	0	-1
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	0	172 433
= Grunnlag utsatt skatt	579 995	418 058
Utsatt skatt	127 598	91 972

Noter for Tromsø Gjestehus AS

Organisasjonsnr. 917018308



Tromsø Gjestehus AS

Noter 2022