



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 768 416  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: THORVALDSEN ENTREPRENØR AS  
Forretningsadresse: Løxaveien 15  
1351 RUD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Erik Thorvaldsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.08.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		10 996 681	23 058 919
<b>Sum inntekter</b>		<b>10 996 681</b>	<b>23 058 919</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		8 546 342	18 875 250
Lønnskostnad	1	1 661 930	1 734 386
Ordinære avskrivninger	2	149 000	198 000
Andre driftskostnader		605 979	821 784
<b>Sum kostnader</b>		<b>10 963 251</b>	<b>21 629 421</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>33 430</b>	<b>1 429 499</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		9 264	345
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9 264</b>	<b>345</b>
Annen rentekostnad		28 432	20 652
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>28 432</b>	<b>20 652</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-19 168</b>	<b>-20 306</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>14 261</b>	<b>1 409 192</b>
Skattekostnad	3	10 443	366 164
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 818</b>	<b>1 043 028</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 818</b>	<b>1 043 028</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 818</b>	<b>1 043 028</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>3 818</b>	<b>1 043 028</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		1 090 974	
Avsatt til annen egenkapital			1 043 028



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Overført fra annen egenkapital		-1 087 156	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 818</b>	<b>1 043 028</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	339 000	488 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>339 000</b>	<b>488 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>339 000</b>	<b>488 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		2 620 959	4 125 000
Andre kortsiktige fordringer		1 080 000	986 203
Konsernfordringer	7	2 954 768	
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 655 727</b>	<b>5 111 203</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd	4	589 300	2 372 851
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>589 300</b>	<b>2 372 851</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 245 027</b>	<b>7 484 053</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 584 027</b>	<b>7 972 053</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Overkurs		4 000	4 000
Annen innskutt egenkapital		1 256 669	1 256 669
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 360 669</b>	<b>1 360 669</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 702 531	3 789 687
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 702 531</b>	<b>3 789 687</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>4 063 200</b>	<b>5 150 356</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	179 923	477 191
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>179 923</b>	<b>477 191</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	7	1 398 685	191 791
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 398 685</b>	<b>191 791</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 578 608</b>	<b>668 982</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 500 459	1 340 757
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		258 705	617 795
Annen kortsiktig gjeld		183 054	194 163
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 942 218</b>	<b>2 152 715</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 520 826</b>	<b>2 821 697</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 584 027</b>	<b>7 972 053</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 699649

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 768 416  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: THORVALDSEN ENTREPRENØR AS  
Forretningsadresse: Rudssletta 90  
1351 RUD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Erik Thorvaldsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.08.2024



Organisasjonsnr: 991 768 416  
THORVALDSEN ENTREPRENØR AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		10 996 681	23 058 919
<b>Sum inntekter</b>		<b>10 996 681</b>	<b>23 058 919</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		8 546 342	18 875 250
Lønnskostnad	1	1 661 930	1 734 386
Ordinære avskrivninger	2	149 000	198 000
Andre driftskostnader		605 979	821 784
<b>Sum kostnader</b>		<b>10 963 251</b>	<b>21 629 421</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>33 430</b>	<b>1 429 499</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		9 264	345
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9 264</b>	<b>345</b>
Annen rentekostnad		28 432	20 652
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>28 432</b>	<b>20 652</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-19 168</b>	<b>-20 306</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>14 261</b>	<b>1 409 192</b>
Skattekostnad	3	10 443	366 164
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 818</b>	<b>1 043 028</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 818</b>	<b>1 043 028</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 818</b>	<b>1 043 028</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>3 818</b>	<b>1 043 028</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		1 090 974	
Avsatt til annen egenkapital			1 043 028
Overført fra annen egenkapital		-1 087 156	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 818</b>	<b>1 043 028</b>





<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	179 923	477 191
<b>Sum avsetninger for forpliktelse</b>		<b>179 923</b>	<b>477 191</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	7	1 398 685	191 791
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 398 685</b>	<b>191 791</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 578 608</b>	<b>668 982</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 500 459	1 340 757
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		258 705	617 795
Annen kortsiktig gjeld		183 054	194 163
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 942 218</b>	<b>2 152 715</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 520 826</b>	<b>2 821 697</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 584 027</b>	<b>7 972 053</b>



Organisasjonsnr: 991 768 416  
THORVALDSEN ENTREPRENØR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Thorvaldsen Entreprenør AS

RSM Norge AS

Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo  
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo  
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 11 42 00

F +47 23 11 42 01

## Uavhengig revisors beretning

[www.rsmnorge.no](http://www.rsmnorge.no)

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Thorvaldsen Entreprenør AS som viser et overskudd på NOK 3 818. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 26. juni 2024

RSM Norge AS

Ketil Bystrøm

Statsautorisert revisor

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD  
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/s er medlem av Dan norske Revisorforening.



**ÅRSREGNSKAP 2023**

**FOR**

**THORVALDSEN ENTREPRENØR AS**

(Orgnr: 991 768 416)

Penneo Dokumentnøkkel: EKXC2-3NZIW-JIF6E-1Y1EA-Q05Y7-YN5DQ



<b>Resultatregnskap</b>			
Thorvaldsen Entreprenør AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Salgsinntekt		10 996 681	23 058 919
Sum driftsinntekter		<u>10 996 681</u>	<u>23 058 919</u>
Varekostnad		8 546 342	18 875 250
Lønnskostnad	1	1 661 930	1 734 386
Ordinære avskrivninger	2	149 000	198 000
Andre driftskostnader		605 979	821 784
Sum driftskostnader		<u>10 963 251</u>	<u>21 629 421</u>
Driftsresultat		<u>33 430</u>	<u>1 429 499</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Andre finansinntekter		9 264	345
Andre finanskostnader		28 432	20 652
Resultat av finansposter		<u>-19 168</u>	<u>-20 306</u>
Resultat før skattekostnad		<u>14 261</u>	<u>1 409 192</u>
Skattekostnad	3	10 443	366 164
Årets resultat		<u>3 818</u>	<u>1 043 028</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag		1 090 974	0
Avsatt til annen egenkapital		0	1 043 028
Overført fra annen egenkapital		1 087 156	0
Sum overføringer		<u>3 818</u>	<u>1 043 028</u>

Penneo Dokumentnøkkel: EKXC2-3NZIW-JIF6E-1Y1EA-Q05Y7-YN5DQ



<b>Balanse pr. 31.12</b>			
Thorvaldsen Entreprenør AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	339 000	488 000
Sum varige driftsmidler		<u>339 000</u>	<u>488 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>339 000</u>	<u>488 000</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		2 620 959	4 125 000
Andre kortsiktige fordringer		1 080 000	986 203
Fordring mot morselskap	7	2 954 768	0
Sum fordringer		<u>6 655 727</u>	<u>5 111 203</u>
Bankinnskudd	4	589 300	2 372 851
Sum omløpsmidler		<u>7 245 027</u>	<u>7 484 053</u>
Sum eiendeler		<u>7 584 027</u>	<u>7 972 053</u>

Penneo Dokumentnøkkel: EKXC2-3NZIW-JIF6E-1Y1EA-Q05Y7-YN5DQ



<b>Balanse pr. 31.12</b>			
Thorvaldsen Entreprenør AS			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		1 256 669	1 256 669
Overkurs		4 000	4 000
Sum innskutt egenkapital		<u>1 360 669</u>	<u>1 360 669</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		<u>2 702 531</u>	<u>3 789 687</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>2 702 531</u>	<u>3 789 687</u>
Sum egenkapital	6	<u>4 063 200</u>	<u>5 150 356</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3	<u>179 923</u>	<u>477 191</u>
Sum avsetning for forpliktelser		<u>179 923</u>	<u>477 191</u>
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til konsernselskap	7	<u>1 398 685</u>	<u>191 791</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>1 398 685</u>	<u>191 791</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 500 459	1 340 757
Skyldig offentlige avgifter		258 705	617 795
Annen kortsiktig gjeld		183 054	194 163
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 942 218</u>	<u>2 152 715</u>
Sum gjeld		<u>3 520 826</u>	<u>2 821 697</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>7 584 027</u>	<u>7 972 053</u>
Bærum, 26.06.2024			
Styret i Thorvaldsen Entreprenør AS			
Trond-Erik Akre Thorvaldsen styreleder			
Thorvaldsen Entreprenør AS		Side 3	

Penneo Dokumentnøkkel: EKXC2-3NZIW-JIF6E-1Y1EA-Q05Y7-YN5DQ



## Thorvaldsen Entreprenør AS

### NOTER TIL REGNSKAPET 2023

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og anbefallinger til god regnskaps-skikk. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler.

Anleggsmidler vil bli vurdert til anskaffelseskost, og nedskrevet til virkelig verdi hvis verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid vil bli avskrevet planmessig.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt motatt beløp på etableringstidspunktet, uten hensyn til senere renteendringer.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til eventuelt forventet tap. Avsetningen til tap gjøres på grunnlag av individuell vurdering av fordringene.

#### Inntektsføringsprinsipper

Selskapet har prosjekter og følger løpende avregnings metode ved regnskapsavleggelsen. Det betyr at all verdiskapning gjennom året er vises over resultatregnskapet, mens man begrenser inntektsføringen av prosjektfortjeneste til den relative andelen målt i forholdet mellom fullføringsgrad og salgsgard. Prosjektinntektene inngår i salgsinntekter/kundefordringer og prosjektkostnader er avregnet som varekostnader. Ved årsskiftet har selskapet to igangværende prosjekter.

#### Skatt

Skattene kostnadsføres når de påløper dvs. at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapital-transaksjoner, som konsernbidrag, føres mot egenkapitalen. Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskaps-messige og skattemessige verdier. Årsaken til at utsatt skatt oppstår er ulike periodiseringer av det regnskapsmessige og det skattemessige resultat.

#### Konsern

Selskapet eies 100 % av Thorvaldsen Eiendomsutvikling AS, men det utarbeides ikke konsernregnskap i overensstemmelse med unntaksreglene for små selskaper.

#### Nærstående parter

Selskapet har definert morselskapet Thorvaldsen Eiendomsutvikling AS med eier som nærstående parter. Transaksjoner med morselskapet/eier utgjøres av ordinær kapitaltilførsel over lån / mellomregning / konsernbidrag / husleie og renter. Transaksjonene er av eier ansett skje til markedsmessige priser. I tillegg ordinære entreprenør oppdrag ovenfor morselskapet hvor det ligger formelle avtaler til grunn og markedsmessig prising iht eier.



## Thorvaldsen entreprenør AS

### NOTER TIL REGNSKAPET 2023

#### Note 1 Lønnskostnader, andre godtgjørelser

	2023	2022
Lønn og feriepenger	1 294 160	1 374 548
Arbeidsgiveravgift	261 895	217 890
OTP	78 478	63 729
Andre personalytelser	27 397	78 219
Sum lønnskostnader	<b>1 661 930</b>	<b>1 734 386</b>

Selskapet har kun hatt en ansatt gjennom 2023.

Årets revisjonskostnader beløper seg til kr 71 038 og fordeler seg slik;

Ordinær lovpliktig revisjon	53 200
Bistand årsregnskap med noter, ligningspapirer, møter	16 563
Bistand aksjonærregisteroppgaven samt annen bistand	1 275

Det er ikke kostnadsført styrehonorarer for 2023. Selskapet har etablert obligatorisk tjenestepensjon OTP iht gjeldende regler.

#### Note 2 Driftsløsøre

##### Varige driftsmidler

	Driftsløsøre
Anskaffelseskost 1.1	745 000
Tilgang	-
Avgang	-
Anskaffelseskost 31.12	745 000
Akk avskr 31.12	-406 000
Bokført verdi 31.12	339 000
Årets avskr	149 000
Økonomisk levetid	20 % av kost
avskrivningsplan	lineært

#### Note 3 Skatter

##### Spesifikasjon av grunnlag utsatt skatt

	2023	2022
Det foreligger midlertidige forskjeller knyttet til anleggsmidler	2 313	70 085
Dekningsbidrag prosjekter i arbeide	915 520	2 471 492
Omløpsmidler - kundefordringer	-100 000	-150 000
Akkumulert fremførbart underskudd	-	-222 528
Grunnlag utsatt skatt	817 833	2 169 049
Herav 22 % utsatt skatt / (skattefordel)	<b>179 923</b>	<b>477 191</b>

##### Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt

Resultat før skattekostnad	14 261	1 409 192
Permanente forskjeller	33 207	255 189
Endring i midlertidige forskjeller	1 573 744	-1 886 909
Anvendelse fremførbart underskudd	-222 528	-
Mottatt / avgitt konsemdbidrag	-1 398 685	-
Årets skattegrunnlag	-	-222 528

##### Årets skattekostnad

Betalbar skatt	307 711	
Endring utsatt skatt/ utsatt skatte fordel	-297 268	-1 691 858
Årets skattekostnad	<b>10 443</b>	<b>-1 691 858</b>

Penneo Dokumentnøkkel: EKXC2-3NZIW-JIF6E-1Y1EA-Q05Y7-YN5DQ



**Note 4 Bundne skattetrekkmidler**

Av selskapets bankinnskudd ved årsskiftet utgjør bundne skattetrekkmidler **kr 74 709.**



## Thorvaldsen entreprenør AS

### NOTER TIL REGNSKAPET 2023

#### Note 5 Aksjekapital og aksjonærforhold

Selskapets aksjekapital var pr. 31.12.23 kr. 100.000.- fordelt på 1000 aksjer a kr. 100.-

Selskapets aksjeeiere:	Antall aksjer	Eierandel
Thorvaldsen Eiendomsutvikling AS	1 000	100 %

#### Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Innskutt annen egenkapital	Overkurs	Annen EK.	Sum
Egenkapital 01.01	100 000	1 256 669	4 000	3 789 687	5 150 356
Avgitt konsernbidrag				-1 090 974	-1 090 974
Årets resultat				3 818	3 818
<b>Egenkapital 31.12</b>	<b>100 000</b>	<b>1 256 669</b>	<b>4 000</b>	<b>2 702 531</b>	<b>4 063 200</b>

#### Note 7 Mellomværender med morselskapet

Selskapet har ved årsslutt fordring mot morselskapet	2 954 768
Selskapet har ved årsslutt gjeld til morselskapet ( Konsernbidrag)	-1 398 685

#### Note 8 Fortsatt drift og hendelser etter balansedagen

I tråd med reglene i NSR 3 om hendelser etter balansedagen, samt reglene i regnskapsloven om fortsatt drift, henviser selskapets styre og ledelse til selskapets virksomhet og er av den oppfatning at det er forsvarlig å legge forutsetningen om fortsatt drift til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet. Krigsutbruddet i Ukraina har gjennom 2023 heller ikke påvirket selskapets drift på noen måte.

På lengre sikt vil en fortsatt krigssituasjon i Ukraina kunne påvirke den globale økonomien og kunne ha innvirkning på selskapets drift, men det er pr i dag ikke mulig å tallfeste denne. Basert på situasjonen og den informasjonen som er tilgjengelig på det nåværende tidspunkt, mener styret og ledelsen det er forsvarlig å legge forutsetningen om fortsatt drift til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet.

Penneo Dokumentnøkkel: EKXC2-3NZIW-JIF6E-1Y1EA-Q05Y7-YN5DQ



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Thorvaldsen, Trond-Erik A

Styreleder

På vegne av: Thorvaldsen Eiendomsutvikling AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5998-4-1513673

IP: 85.112.xxx.xxx

2024-06-27 08:30:07 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: EKXC2-3NZIW-JIF6E-1Y1EA-Q05Y7-YN5DQ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>