



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 455 446
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VIKEN EL-TAVLE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Øisteins gate 6
1511 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tomas Fredriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		480 000	384 000
Sum inntekter		480 000	384 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	6 200	6 200
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		23 812	20 331
Sum kostnader		30 012	26 531
Driftsresultat		449 989	357 469
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		86	23
Sum finansinntekter		86	23
Annen rentekostnad		155 258	139 477
Sum finanskostnader		155 258	139 477
Netto finans		-155 172	-139 454
Resultat før skattekostnad		294 817	218 015
Skattekostnad på resultat	3	64 907	47 972
Årsresultat	4	229 910	170 043
Årsresultat etter minoritetsinteresser		229 910	170 043
Totalresultat		229 910	170 043
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		229 910	170 043
Sum overføringer og disponeringer		229 910	170 043



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 839 585	2 845 785
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2, 5	2 839 585	2 845 785
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Andre langsiktige fordringer	7		
Sum anleggsmidler		2 839 585	2 845 785
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6		
Andre kortsiktige fordringer	6, 7		
Konsernfordringer	6	348 766	178 766
Sum fordringer	6, 7	348 766	178 766
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		81 385	99 455
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		81 385	99 455
Sum omløpsmidler		430 151	278 221
SUM EIENDELER		3 269 736	3 124 006

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		607 360	526 136
Sum opptjent egenkapital		607 360	526 136
Sum egenkapital	4	707 360	626 136
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	100 660	82 862
Sum avsetninger for forpliktelser		100 660	82 862
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 7	1 840 000	1 960 000
Langsiktig konserngjeld	6, 7	424 240	424 240
Sum annen langsiktig gjeld		2 264 240	2 384 240
Sum langsiktig gjeld		2 364 900	2 467 102
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	1 681	1 681
Betalbar skatt	3	5 172	29 087
Kortsiktig konserngjeld	6	190 623	
Annen kortsiktig gjeld	6		
Sum kortsiktig gjeld	6	197 476	30 768
Sum gjeld		2 562 376	2 497 870
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 269 736	3 124 006
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 656244

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 455 446
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VIKEN EL-TAVLE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Øisteins gate 6
1511 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tomas Fredriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 455 446
VIKEN EL-TAVLE EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		480 000	384 000
Sum inntekter		480 000	384 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	6 200	6 200
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		23 812	20 331
Sum kostnader		30 012	26 531
Driftsresultat		449 989	357 469
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		86	23
Sum finansinntekter		86	23
Annen rentekostnad		155 258	139 477
Sum finanskostnader		155 258	139 477
Netto finans		-155 172	-139 454
Resultat før skattekostnad		294 817	218 015
Skattekostnad på resultat	3	64 907	47 972
Årsresultat	4	229 910	170 043
Årsresultat etter minoritetsinteresser		229 910	170 043
Totalresultat		229 910	170 043
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		229 910	170 043
Sum overføringer og disponeringer		229 910	170 043



Organisasjonsnr: 924 455 446
VIKEN EL-TAVLE EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom		2 839 585	2 845 785
--------------	--	-----------	-----------

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	2		
-----------	---	--	--

Sum varige driftsmidler	2, 5	2 839 585	2 845 785
-------------------------	------	-----------	-----------

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme			
-------------------------	--	--	--

konsern	6		
---------	---	--	--

Andre langsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer	7		
------------	---	--	--

Sum anleggsmidler		2 839 585	2 845 785
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	6		
-----------------	---	--	--

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer	6, 7		
------------	------	--	--

Konsernfordringer	6	348 766	178 766
-------------------	---	---------	---------

Sum fordringer	6, 7	348 766	178 766
----------------	------	---------	---------

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		81 385	99 455
----	--	--------	--------

Sum bankinnskudd,			
-------------------	--	--	--

kontanter og lignende		81 385	99 455
-----------------------	--	--------	--------

Sum omløpsmidler		430 151	278 221
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		3 269 736	3 124 006
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	8	100 000	100 000
--------------	---	---------	---------

Beholdning av egne aksjer	8		
---------------------------	---	--	--



Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		607 360	526 136
Sum opptjent egenkapital		607 360	526 136
Sum egenkapital	4	707 360	626 136
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	100 660	82 862
Sum avsetninger for forpliktelser		100 660	82 862
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 7	1 840 000	1 960 000
Langsiktig konserngjeld	6, 7	424 240	424 240
Sum annen langsiktig gjeld		2 264 240	2 384 240
Sum langsiktig gjeld		2 364 900	2 467 102
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	1 681	1 681
Betalbar skatt	3	5 172	29 087
Kortsiktig konserngjeld	6	190 623	
Annen kortsiktig gjeld	6		
Sum kortsiktig gjeld	6	197 476	30 768
Sum gjeld		2 562 376	2 497 870
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 269 736	3 124 006
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Organisasjonsnr: 924 455 446
VIKEN EL-TAVLE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BankID Signing
Tomas Fredriksen
2025-06-02

BankID Signing
Brita Bergestad
2025-06-02



Årsregnskap 2024

Viken El-Tavle Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 924 455 446



RESULTATREGNSKAP

VIKEN EL-TAVLE EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		480 000	384 000
Sum driftsinntekter		480 000	384 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	6 200	6 200
Annen driftskostnad		23 812	20 331
Sum driftskostnader		30 012	26 531
Driftsresultat		449 989	357 469
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		86	23
Annen rentekostnad		155 258	139 477
Resultat av finansposter		-155 172	-139 454
Resultat før skattekostnad		294 817	218 015
Skattekostnad på resultat	3	64 907	47 972
Resultat		229 910	170 043
EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	4	229 910	170 043
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		229 910	170 043
Sum overføringer		229 910	170 043



BALANSE

VIKEN EL-TAVLE EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 839 585	2 845 785
Sum varige driftsmidler	2, 5	2 839 585	2 845 785
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		2 839 585	2 845 785
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Konsernfordringer	6	348 766	178 766
Sum fordringer	6, 7	348 766	178 766
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		81 385	99 455
Sum omløpsmidler		430 151	278 221
Sum eiendeler		3 269 736	3 124 006



BALANSE

VIKEN EL-TAVLE EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		607 360	526 136
Sum opptjent egenkapital		607 360	526 136
Sum egenkapital	4	707 360	626 136
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	3	100 660	82 862
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 7	1 840 000	1 960 000
Langsiktig konserngjeld	6, 7	424 240	424 240
Sum annen langsiktig gjeld		2 264 240	2 384 240
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	6	1 681	1 681
Betalbar skatt	3	5 172	29 087
Konserngjeld	6	190 623	0
Sum kortsiktig gjeld	6	197 476	30 768
Sum gjeld		2 562 376	2 497 870
Sum egenkapital og gjeld		3 269 736	3 124 006

Moss, 08.05.2025
Styret i Viken El-Tavle Eiendom AS

Tomas Fredriksen
styreleder

Brita Bergestad
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

Viken El-Tavle Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	2 870 585	2 870 585
Anskaffelseskost 31.12.24	2 870 585	2 870 585
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	31 000	31 000
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.24	31 000	31 000
Bokført verdi 31.12.24	2 839 585	2 839 585
Årets ordinære avskrivninger	6 200	6 200
Økonomisk levetid	25 år	



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	47 109	29 087
Endring i utsatt skatt	17 798	18 885
Skattekostnad ordinært resultat	64 907	47 972
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	294 817	218 015
Permanente forskjeller	218	36
Endring i midlertidige forskjeller	-80 901	-85 838
Avgitt konsernbidrag	-190 623	0
Skattepliktig inntekt	23 511	132 212
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	47 109	29 087
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-41 937	0
Sum betalbar skatt i balansen	5 172	29 087

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	457 545	376 644	-80 901
Sum	457 545	376 644	-80 901
Grunnlag for utsatt skatt	457 545	376 644	-80 901
Utsatt skatt (22 %)	100 660	82 862	-17 798

Note 4 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Sum
Pr. 31.12.2023	100 000	526 136	626 136
Pr. 01.01.2024	100 000	526 136	626 136
Årets overskudd		229 910	229 910
Pr. 31.12.2024	100 000	756 046	856 046

Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2024
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier	
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	-1 840 000
Sum	-1 840 000



Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Faste eiendommer	2 839 585
Sum	2 839 585

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	348 766	178 766
Sum	348 766	178 766
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	424 240	424 240
Annen kortsiktig gjeld konsern	190 623	0
Sum	614 863	424 240

Note 7 Fordringer og gjeld

	2024
Langsiktig gjeld med forfall >5 år	-1 840 000

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. 1 840 000. Balanseført verdi av de pansatte eiendelene utgjør kr. 2 839 585

Note 8 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I VIKEN EL-TAVLE EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Elgveien Invest AS	100	100,0	100,0