



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 940 404 657  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EGRSUND HAVNELAGER AS  
Forretningsadresse: Kaupanes  
4374 EGRSUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arnfinn Ervik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.03.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		1 640 665	1 593 425
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 640 665</b>	<b>1 593 425</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	4		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		380 600	380 000
Annen driftskostnad		692 143	537 106
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 072 743</b>	<b>917 106</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>567 923</b>	<b>676 319</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			2 492
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>2 492</b>
Annen rentekostnad		200 580	177 430
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>200 580</b>	<b>177 430</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-200 580</b>	<b>-174 938</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>367 343</b>	<b>501 380</b>
Skattekostnad på resultat	1	112 693	139 845
<b>Årsresultat</b>	2	<b>254 650</b>	<b>361 535</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>254 650</b>	<b>361 535</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>254 650</b>	<b>361 535</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra/til annen egenkapital		254 650	361 535
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>254 650</b>	<b>361 535</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	1		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	3 208 788	3 589 388
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 208 788</b>	<b>3 589 388</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 208 788</b>	<b>3 589 388</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	3	58 891	61 846
<b>Sum fordringer</b>		<b>58 891</b>	<b>61 846</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		634 610	1 411 403
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>634 610</b>	<b>1 411 403</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>693 501</b>	<b>1 473 249</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 902 289</b>	<b>5 062 637</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		428 835	967 300
Annen innskutt egenkapital		70 827	70 827
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>599 662</b>	<b>1 138 127</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		254 651	361 535
Udekket tap	2		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>254 651</b>	<b>361 535</b>
<b>Sum egenkapital</b>	2	<b>854 313</b>	<b>1 499 662</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	1		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	2 862 500	3 325 631
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 862 500</b>	<b>3 325 631</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 862 500</b>	<b>3 325 631</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		56 661	79 422
Betalbar skatt	1	112 693	139 845
Skyldig offentlige avgifter			
Annen kortsiktig gjeld		16 123	18 077
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>185 477</b>	<b>237 344</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 047 976</b>	<b>3 562 975</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 902 289</b>	<b>5 062 637</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 676265

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 940 404 657  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EGERSTUND HAVNELAGER AS  
Forretningsadresse: Kaupanes  
4374 EGERSTUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arnfinn Ervik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.07.2025



Organisasjonsnr: 940 404 657  
EGERSUND HAVNELAGER AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		1 640 665	1 593 425
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 640 665</b>	<b>1 593 425</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	4		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		380 600	380 000
Annen driftskostnad		692 143	537 106
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 072 743</b>	<b>917 106</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>567 923</b>	<b>676 319</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			2 492
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>2 492</b>
Annen rentekostnad		200 580	177 430
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>200 580</b>	<b>177 430</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-200 580</b>	<b>-174 938</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>367 343</b>	<b>501 380</b>
Skattekostnad på resultat	1	112 693	139 845
<b>Årsresultat</b>	2	<b>254 650</b>	<b>361 535</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>254 650</b>	<b>361 535</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>254 650</b>	<b>361 535</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra/til annen egenkapital		254 650	361 535
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>254 650</b>	<b>361 535</b>



Organisasjonsnr: 940 404 657  
EGERSUND HAVNELAGER AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	1		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	3 208 788	3 589 388
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 208 788</b>	<b>3 589 388</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 208 788</b>	<b>3 589 388</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	3	58 891	61 846
<b>Sum fordringer</b>		<b>58 891</b>	<b>61 846</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		634 610	1 411 403
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>634 610</b>	<b>1 411 403</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>693 501</b>	<b>1 473 249</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 902 289</b>	<b>5 062 637</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		428 835	967 300
Annen innskutt egenkapital		70 827	70 827
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>599 662</b>	<b>1 138 127</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		254 651	361 535
Udekket tap	2		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>254 651</b>	<b>361 535</b>
<b>Sum egenkapital</b>	2	<b>854 313</b>	<b>1 499 662</b>



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	1		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3	2 862 500	3 325 631
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 862 500</b>	<b>3 325 631</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 862 500</b>	<b>3 325 631</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		56 661	79 422
Betalbar skatt	1	112 693	139 845
Skyldig offentlige avgifter			
Annen kortsiktig gjeld		16 123	18 077
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>185 477</b>	<b>237 344</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 047 976</b>	<b>3 562 975</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 902 289</b>	<b>5 062 637</b>



Organisasjonsnr: 940 404 657  
EGERSUND HAVNELAGER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



## Resultatregnskap Egersund Havnelager AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Leieinntekter		1 640 665	1 593 425
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 640 665</b>	<b>1 593 425</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		380 600	380 000
Annen driftskostnad		692 143	537 106
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 072 743</b>	<b>917 106</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>567 923</b>	<b>676 319</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	2 492
Annen rentekostnad		200 580	177 430
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-200 580</b>	<b>-174 938</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>367 343</b>	<b>501 380</b>
Skattekostnad på resultat	1	112 693	139 845
<b>Årsresultat</b>	2	<b>254 650</b>	<b>361 535</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført fra/til annen egenkapital		-254 650	-361 535
<b>Sum overføringer</b>		<b>254 650</b>	<b>361 535</b>



**Balanse**  
Egersund Havnelager AS

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	3 208 788	3 589 388
Sum varige driftsmidler		<u>3 208 788</u>	<u>3 589 388</u>
Sum anleggsmidler		<u>3 208 788</u>	<u>3 589 388</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer	3	58 891	61 846
Sum fordringer		<u>58 891</u>	<u>61 846</u>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		634 610	1 411 403
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>634 610</u>	<u>1 411 403</u>
Sum omløpsmidler		<u>693 501</u>	<u>1 473 249</u>
Sum eiendeler		<u>3 902 289</u>	<u>5 062 637</u>



**Balanse**  
Egersund Havnelager AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		428 835	967 300
Annen innskutt egenkapital		70 827	70 827
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>599 662</b>	<b>1 138 127</b>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		254 651	361 535
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>254 651</b>	<b>361 535</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>2</b>	<b>854 313</b>	<b>1 499 662</b>
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	2 862 500	3 325 631
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 862 500</b>	<b>3 325 631</b>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		56 661	79 422
Betalbar skatt	1	112 693	139 845
Annen kortsiktig gjeld		16 123	18 077
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>185 477</b>	<b>237 344</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 047 976</b>	<b>3 562 975</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>3 902 289</b>	<b>5 062 637</b>

Egersund, 18.03.2025  
Styret i Egersund Havnelager AS

Terje Ervik  
styreleder

Arnfinn Ervik  
daglig leder



## Noter til årsregnskapet 2024 - Egersund Havnelager AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

### Leieinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende.

Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

### Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Fordringer

Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksregler for små foretak.



## Noter til årsregnskapet 2024 - Egersund Havnelager AS

### Note 1 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-891 753	-750 136	141 616
<b>Sum</b>	<b>-891 753</b>	<b>-750 136</b>	<b>141 616</b>
<b>Grunnlag for beregning av utsatt skatt</b>	<b>-891 753</b>	<b>-750 136</b>	<b>141 616</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-196 186</b>	<b>-165 030</b>	<b>31 156</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel

Årets skattekostnad	2024	2023
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	367 343	501 380
Permanente forskjeller	3 281	-2 322
Endring i midlertidige forskjeller	141 616	136 602
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>512 240</b>	<b>635 661</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	112 693	139 845
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>112 693</b>	<b>139 845</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	112 693	139 845
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>112 693</b>	<b>139 845</b>

### Note 2 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2024	100 000	967 300	70 827	361 535	1 499 662
Årets resultat	0	0	0	254 650	254 650
Tilleggsutbytte 08.03.2024	0	-538 465	0	-361 535	-900 000
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>100 000</b>	<b>428 835</b>	<b>70 827</b>	<b>254 651</b>	<b>854 313</b>



## Noter til årsregnskapet 2024 - Egersund Havnelager AS

### Note 3 Fordringer og gjeld

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 862 500	3 325 631
	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	1 704 920	2 168 051

### Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Tomter og bygninger	3 208 788	3 589 388

### Note 4 Lønnskostnader

Egersund Havnelager AS har ingen ansatte.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til styrets leder eller andre nærstående.



 Securely signed with Brevio

## Årsregnskap

### Signers:

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Ervik, Arnfinn	BANKID	2025-03-19 11:49
Ervik, Terje	BANKID	2025-03-19 12:16

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.