



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 075 930
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ILLUMS BOLIGHUS NORGE AS
Forretningsadresse: Haakon VIIIs gate 10
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.10.2022 - 30.09.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Bundgaard Ypkendanz
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.12.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	272 078 978	282 223 674
Annen driftsinntekt	1	199 679	162 913
Sum inntekter		272 278 657	282 386 587
Kostnader			
Varekostnad		150 517 767	155 589 834
Lønnskostnad	2, 3	61 683 755	66 252 377
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	4 099 378	5 241 197
Annen driftskostnad	3, 5, 6	48 085 844	43 698 107
Sum kostnader		264 386 745	270 781 515
Driftsresultat		7 891 913	11 605 072
Finansinntekter og finanskostnader			
Finansinntekter		1 944 007	600 599
Sum finansinntekter		1 944 007	600 599
Finanskostnader		2 409 653	812 767
Sum finanskostnader		2 409 653	812 767
Netto finans		-465 646	-212 168
Ordinært resultat før skattekostnad		7 426 266	11 392 904
Skattekostnad	7	1 634 251	2 527 387
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 792 015	8 865 517
Årsresultat		5 792 015	8 865 517
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 792 015	8 865 517
Totalresultat		5 792 015	8 865 517
Overføringer og disponeringer			
Overført til/fra annen egenkapital		5 792 015	8 865 517



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringer		5 792 015	8 865 517



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	4		
WEB platform	4	2 598 374	2 530 567
Utsatt skattefordel	7	10 028 636	9 483 139
Sum immaterielle eiendeler		12 627 010	12 013 706
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	6 063 875	10 699 270
Sum varige driftsmidler		6 063 875	10 699 270
Sum anleggsmidler		18 690 885	22 712 976
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		63 739 762	65 637 194
Fordringer			
Kundefordringer		1 381 465	1 409 541
Andre kortsiktige fordringer		9 702 512	8 949 161
Sum fordringer		11 083 977	10 358 702
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	68 549 510	63 970 319
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		68 549 510	63 970 319
Sum omløpsmidler		143 373 250	139 966 215
SUM EIENDELER		162 064 134	162 679 191

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Aksjekapital	9	3 000 000	3 000 000
Sum innskutt egenkapital		3 000 000	3 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		57 789 001	51 996 985
Sum opptjent egenkapital		57 789 001	51 996 985
Sum egenkapital	10	60 789 001	54 996 985
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Andre avsetninger for forpliktelser		5 018 179	7 777 415
Sum avsetninger for forpliktelser		5 018 179	7 777 415
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		5 018 179	7 777 415
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		19 397 357	19 683 449
Betalbar skatt	7	2 179 748	2 663 347
Skyldig offentlige avgifter		8 840 628	4 001 364
Utbytte	10		
Gjeld til konsernselskaper		5 043 967	15 283 504
Forskudd fra kunder		600 620	613 221
Annen kortsiktig gjeld		60 194 635	57 659 906
Sum kortsiktig gjeld		96 256 954	99 904 791
Sum gjeld		101 275 133	107 682 206
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		162 064 134	162 679 191



Til generalforsamlingen i Illums Bolighus Norge AS

RSM Norge AS

Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 11 42 00

F +47 23 11 42 01

www.rsmnorge.no

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Illums Bolighus Norge AS som viser et overskudd på NOK 5 792 015. Årsregnskapet består av balanse per 30. september 2023, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 30. september 2023, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Årsberetningen inneholder ikke selskapets redegjørelse etter likestillings og diskrimineringslovens § 26a eller henvisning til slik redegjørelse slik likestillings og diskrimineringsloven krever.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen, med unntak av forholdet beskrevet i avsnittet over,

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/s is a member of Den norske Revisorforening.



Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Andre forhold

Selskapets redegjørelse etter likestillings og diskrimineringslovens § 26a er ikke utarbeidet innen lovens frist.

Oslo, 8. desember 2023
RSM Norge AS

Erik Olsen
Statsautorisert revisor



ÅRSBERETNING 2022/23 Illum Bolighus Norge AS

Illum Bolighus Norge AS har som mål å være et sentrum for design og boliginnredning. Selskapet har siden 27. oktober 2009 drevet Illums Bolighus i House of Oslo i Vika-center i Oslo. I juni 2018 flyttet butikken til Haakon VII's gate 10. I 2013 ble det åpnet butikk i Bergen og i 2017 ble det åpnet ny butikk i Glasmagasinet på Stortorvet i Oslo. I 2018 ble det åpnet butikk i Stavanger. I 2021 ble det åpnet butikk i Trondheim.

Selskapets omsetning var i 2022/23 TNOK 272 279, mot TNOK 282 387 i 2021/22.

Resultatet viser et overskudd før skat på TNOK 7 426. Styret betrakter både den realiserte omsetning og resultat, som tilfredsstillende.

Der er i årets løp løpende arbeidet intenst med moderasjon i omkostninger, hvilket har bidratt positivt til det realiserte resultatet.

Resultat av primær drift (EBIT) på TNOK 7 892, anser styret som tilfredsstillende.

Egenkapitalen utgjør etter årets resultat TNOK 60 789, svarende til 37,5 % av selskapets balanse på TNOK 162 064.

Der har ikke inntruffet hendelser etter balansedagen som har negativ betydning for årsrapporten.

Ledelsen forventer i 2023/24 en positiv omsetningsutvikling, samt et positivt nettoresultat.

I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekreftes det at forutsetningen for fortsatt drift er til stede og lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

Selskapets finansielle risiko er først og fremst knyttet til valutasvingninger som følge av import av varer. Selskapets valutastrategi er at det løpende vurderes behov for å foreta valutasikring. Selskapet har ikke langsiktige lån, men er finansiert ved egenkapital. Kredittrisiko på kunder er begrenset da det alt vesentlige av salget skjer kontant eller ved kredittkort, og ved forskuddsbetaling for varer som må bestilles. Likviditetsrisikoen vurderes som liten.

Arbeidsmiljøet anses som godt. Totalt sykefravær siste år har vært 2795 dager, som utgjør omtrent 9,24% av total arbeidstid i året. Det har ikke blitt rapportert om skader eller ulykker på arbeidsplassen. Selskapet har innarbeidet policy som tar sikte på at det ikke forekommer forskjellsbehandling grunnet kjønn. Av selskapets 206 ansatte er 181 kvinner.

Virksomheten medfører verken forurensning eller utslipp som kan være til skade for det ytre miljø, ut over det som naturlig følger av handelsvirksomhet med detaljhandel.

Det er ikke tegnet forsikring for styrets medlemmer og daglig leder for deres mulige ansvar overfor foretaket og tredjepersoner.

Selskapets redegjørelse etter åpenhetsloven finnes på selskapets hjemmeside. Redegjørelse etter likestillings og diskrimineringsloven er under utarbeidelse og vil bli offentliggjort på selskapets hjemmeside.

Årets overskudd er på NOK 5 792 015. Det foreslås at NOK 5 792 015 overføres til annen egenkapital.

Oslo, 8. desember 2023

Henrik Ypkendanz
Styrets leder

Christian Christiani
Styremedlem

Christian Ypkendanz
Styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: F0KV7-SDW2A-DLDOL-26(CJ-LXDJK-BCWTE



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Christian Bundgaard Ypkendanz

Daglig leder

Serienummer: ff82955e-ac08-4c70-9504-12491dd6d792

IP: 86.58.xxx.xxx

2023-12-08 10:55:42 UTC



Christian Bundgaard Ypkendanz

Styremedlem

Serienummer: ff82955e-ac08-4c70-9504-12491dd6d792

IP: 86.58.xxx.xxx

2023-12-08 10:55:42 UTC



Henrik Ypkendanz

Styreleder

Serienummer: eb0c5807-d444-416a-9368-ba88f693d1a5

IP: 86.58.xxx.xxx

2023-12-08 11:23:50 UTC



Rudolph Christian Alexander Christiani

Styremedlem

Serienummer: f6ea0188-8fb0-40e0-b228-7aa6cb06f766

IP: 80.199.xxx.xxx

2023-12-08 14:33:04 UTC



Penneo DokumentInokkelt:F0KV7-SDW2A-DLDOL-26CJ-LXDJK-BCWTE

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Illums Bolighus Norge AS

Resultatregnskap

	Note	2022/23	2021/22
Driftsinntekter og driftskostnader			
Salgsinntekt	1	272 078 978	282 223 674
Annen driftsinntekt	1	199 679	162 913
Sum driftsinntekter		272 278 657	282 386 587
Varekostnad		150 517 767	155 589 834
Lønnskostnad	2, 3	61 683 755	66 252 377
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	4 099 378	5 241 197
Annen driftskostnad	3, 5, 6	48 085 844	43 698 107
Sum driftskostnader		264 386 745	270 781 515
Driftsresultat		7 891 913	11 605 072
Finansinntekter og finanskostnader			
Finansinntekter		1 944 007	600 599
Finanskostnader		2 409 653	812 767
Resultat av finansposter		-465 646	-212 168
Resultat før skattekostnad		7 426 266	11 392 904
Skattekostnad	7	1 634 251	2 527 387
Årsresultat		5 792 015	8 865 517
Overføringer			
Overført til/fra annen egenkapital		5 792 015	8 865 517
Sum overføringer		5 792 015	8 865 517

Penneo Dokumentnøkkel: Q8VDS-PKESO-205IH-EV6N2-7LIMN-EA4JE



Illums Bolighus Norge AS

Balanse

Eiendeler	Note	30.09.2023	30.09.2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
WEB platform	4	2 598 374	2 530 567
Utsatt skattefordel	7	10 028 636	9 483 139
Sum immaterielle eiendeler		12 627 010	12 013 706
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	6 063 875	10 699 270
Sum varige driftsmidler		6 063 875	10 699 270
Sum anleggsmidler		18 690 885	22 712 976
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning		63 739 762	65 637 194
Fordringer			
Kundefordringer		1 381 465	1 409 541
Andre kortsiktige fordringer		9 702 512	8 949 161
Sum fordringer		11 083 977	10 358 702
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	68 549 510	63 970 319
Sum omløpsmidler		143 373 250	139 966 215
Sum eiendeler		162 064 134	162 679 191

Penneo Dokumentnøkkel: Q8VDS-PKESO-205IH-EV6N2-7LIMN-EA4JE



Illums Bolighus Norge AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	30.09.2023	30.09.2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	3 000 000	3 000 000
Sum innskutt egenkapital		3 000 000	3 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		57 789 001	51 996 985
Sum opptjent egenkapital		57 789 001	51 996 985
Sum egenkapital	10	60 789 001	54 996 985
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Andre avsetninger for forpliktelser		5 018 179	7 777 415
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		19 397 357	19 683 449
Betalbar skatt	7	2 179 748	2 663 347
Skyldig offentlige avgifter		8 840 628	4 001 364
Gjeld til konsernselskaper		5 043 967	15 283 504
Forskudd fra kunder		600 620	613 221
Annen kortsiktig gjeld		60 194 635	57 659 906
Sum kortsiktig gjeld		96 256 954	99 904 791
Sum gjeld		101 275 133	107 682 206
Sum egenkapital og gjeld		162 064 134	162 679 191

Oslo, 08.12.2023

Styret i Illums Bolighus Norge AS

Henrik Ypkendanz
Styrets leder

Rudolph Christian Alexander Christiani
Styremedlem

Christian Bundgaard Ypkendanz
Styremedlem / Daglig leder



Illum Bolighus Norge AS

Kontantstrømoppstilling

	2022/23	2021/22
KONTANTSTRØMMER FRA OPERASJONELLE AKTIVITETER		
Resultat før skattekostnad	7 426 266	11 392 904
Periodens betalte skatt	-2 663 347	-11 602 639
Ordinære avskrivninger	4 099 378	5 241 197
Endring i varelager	1 897 432	-7 414 316
Endring i kundefordringer	28 076	107 793
Endring i leverandørgjeld	-286 092	-9 960 568
Endring i andre tidsavgrensningsposter	-4 800 734	2 116 595
NETTO KONTANTSTRØM FRA OPERASJONELLE AKTIVITETER	5 700 979	-10 119 034
KONTANTSTRØMMER FRA INVESTERINGSAKTIVITETER		
Utbetalinger ved kjøp av driftsmidler	-1 121 788	-466 521
NETTO KONTANTSTRØM FRA INVESTERINGSAKTIVITETER	-1 121 788	-466 521
KONTANTSTRØM FRA FINANSIERINGSAKTIVITETER		
Utbetaling av utbytte	-	-63 000 000
NETTO KONTANTSTRØM FRA FINANSIERINGSAKTIVITETER	-	-63 000 000
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter	4 579 191	-73 585 555
Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter 01.10.	63 970 319	137 555 874
BEHOLDNING AV KONTANTER OG KONTANTEKVIVALENTER 30.09.	68 549 510	63 970 319

Pennco Dokumentnøkkel: Q8VDS-PKESO-205IH-EV6N2-7LIMN-EA4JE



Illum Bolighus Norge AS

Noter 2022/23

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk i Norge.

Driftsinntekter

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og kontroll er overført. Selskapets inntekter kommer i det vesentlige fra salg til forbruker av varer fra butikk og WEB-butikk, og en mindre del B2B. Salg av varer inntektsføres ved levering fra butikk. Alle inntekter innvinnes ved salg i Norge.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Immaterielle eiendeler

Utgifter til egne utviklingsaktiviteter kostnadsføres løpende. Utgifter til andre immaterielle eiendeler balanseføres i den grad det kan identifiseres en fremtidig økonomisk fordel knyttet til utvikling av en identifiserbar immateriell eiendel og utgiftene kan måles pålitelig. I motsatt fall kostnadsføres slike utgifter løpende. Balanseført utvikling avskrives lineært over økonomisk levetid.

Pensjoner

Selskapets pensjonsforpliktelser er dekket ved innskuddsplaner. Ved innskuddsplaner betaler selskapet innskudd til et forsikringselskap. Selskapet har ingen ytterligere betalingsforpliktelse etter at innskuddene er betalt. Innskuddene klassifiseres som lønns- og personalkostnader. Eventuelle forskuddsbetalte innskudd balanseføres som eiendel (pensjonsmidler) i den grad innskuddet kan refunderes eller redusere framtidige innbetalinger.

Valuta

Transaksjoner i utenlandsk valuta omregnes til kursen på transaksjonstidspunktet. Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til norske kroner ved å benytte balansedagens kurs.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en spesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Penneo Dokumentnøkkel: Q8VDS-PKESO-2Q5IH-EV6N2-7LIMN-EA4JE



Illum Bolighus Norge AS

Noter 2022/23

Varebeholdninger

Varelager regnskapsføres til det laveste av anskaffelseskost eller netto salgspris. Netto salgspris er estimert salgspris ved ordinær drift etter fradrag for beregnede nødvendige utgifter for gjennomføring av salget. Anskaffelseskost tilordnes ved bruk av FIFO-metoden og inkluderer utgifter påløpt ved anskaffelse av varene og kostnader for å bringe varene til nåværende tilstand og plassering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Bruk av estimater

Utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk forutsetter at ledelsen benytter estimater og forutsetninger som påvirker resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt opplysninger om usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.

Note 1 Driftsinntekter

Selskapets salgsinntekter består av salg av møbler, belysning, interiør, klær og velværearikler. Salget skjer i det vesentlige fra butikk eller WEB-butikk til forbrukere, og en mindre del B2B. Alt salg skjer i Norge.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte

Lønnskostnader	2022/23	2021/22
Lønn	50 785 477	55 174 485
Arbeidsgiveravgift	8 131 974	8 523 241
Pensjonskostnader	1 816 819	1 554 657
Andre lønnsrelaterte ytelser	949 484	999 992
Sum	61 683 755	66 252 375

Gjennomsnittlig antall årsverk 118 129

Selskapet har plikt til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om tjenestepensjon. Selskapet har en etablert en innskuddspensjonsordning. Ordningen omfatter 154 personer.

Penneo Dokumentnøkkel: Q8VDS-PKESO-2Q5IH-EV6N2-7LIMN-EA4JE



Illum Bolighus Norge AS

Noter 2022/23

Note 3 Ytelser/godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Daglig leder og styre har ikke mottatt godtgjørelse for sitt arbeid.

	Daglig leder	Styre
Lønn	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Annen godtgjørelse	0	0
Sum	0	0

Det er kostnadsført kr. 109 585 i revisjonshonorar, hvorav kr 56 100 er lovpålagt revisjon og kr 53 485 er andre tjenester.

Note 4 Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Inventar og innredning	WEB-portal	Sum
Anskaffelseskost pr 01.10.22	49 930 973	3 422 558	53 353 531
Tilgang kjøpte driftsmidler	193 097	928 691	1 121 788
Avgang solgte driftsmidler	0		0
Anskaffelseskost 30.09.23	50 124 070	4 351 249	54 475 319
Akkumulerte avskrivninger 30.09.23	44 060 196	1 752 875	45 813 071
Balansført verdi pr. 30.09.23	6 063 874	2 598 374	8 662 248
Årets avskrivninger	4 828 494	860 884	5 689 378
Utsatt inntektsføring bidrag	-1 590 000		-1 590 000
Årets avskrivningskostnad	3 238 494	860 884	4 099 378
Avskrivningssats	20-50%	20 %	

Selskapet benytter lineære avskrivninger for alle varige driftsmidler.

Note 5 Leieforpliktelser

Selskapet har inngått leiekontrakter for butikklokaler i Oslo, Bergen, Stavanger og Trondheim. De samlede estimerte forpliktelser til leie utgjør ca. 104 MNOK som kommer til forfall over de kommende 7 år.

Note 6 Konsern / Transaksjoner med nærstående

Selskapet inngår i konsern med Illum Bolighus A/S, Amagervej 10, 1160 København, Danmark.

Konsernet utøver diverse fellesfunksjoner som regnskap, økonomiledelse, markedsføring mm. fra morselskapet i Danmark. For slike funksjoner blir datterselskapene belastet en andel av de samlede kostnader. Fra 2020/21 er beregningsnøkkelen justert.

	2022/23	2021/22
Felleskostnader for konsern	11 032 493	12 047 355

Pennco Dokumentnøkkel: Q8VDS-PKESO-205IH-EV6N2-7LIMN-EA4JE



Illum Bolighus Norge AS

Noter 2022/23

Note 7 Skatt

Årets skattekostnad består av:	2022/23	2021/22
Betalbar skatt	2 179 748	2 663 347
Utsatt skatt	(545 497)	(135 960)
Skattekostnad	1 634 251	2 527 387

Beregning av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnad	7 426 266	11 392 904
Permanente forskjeller	2 149	95 219
Endring i midlertidige forskjeller	2 479 531	617 998
Fremførbart underskudd	-	-
Årets skattegrunnlag	9 907 946	12 106 121
Beregnet betalbar skatt	2 179 748	2 663 347

Oversikt over midlertidige forskjeller:

Uopptjent inntekt og avsetninger	-39 590 706	-38 017 228
Anleggsmidler	-5 994 002	-5 087 949
Sum	-45 584 708	-43 105 177
22 % utsatt skatt /- skattefordel	-10 028 636	-9 483 139

Skattefordelen er balanseført basert på en forventning om fremtidig skattepliktig overskudd.

Note 8 Bankinnskudd

Av innestående på bank utgjør bundne skattetrekksmidler kr 1 372 883.

Note 9 Antall aksjer, aksjeeiere mv.

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Aksjekapital
Ordinære aksjer	3 000	1 000	3 000 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Aksjonærer	Aksjer	Eierandel
Illums Bolighus A/S	3 000	100,0 %
Totalt antall aksjer	3 000	100,0 %

Styremedlemmer eier aksjer i selskapets morselskap i Danmark.

Henrik Ypkendanz - styrets leder	40,0 %
Christian Ypkendanz	5,0 %
Rudolph Christian Alexander Christiani	4,4 %

Note 10 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital pr 01.10.22	3 000 000	51 996 985	54 996 985
Årets resultat		5 792 016	5 792 016
Avsatt utbytte		0	0
Egenkapital pr 30.09.23	3 000 000	57 789 001	60 789 001

Pennco Dokumentnøkkel: Q8VDS-PKESO-205IH-EV6N2-7LIMN-EA4JE



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Christian Bundgaard Ypkendanz

Daglig leder

Serienummer: ff82955e-ac08-4c70-9504-12491dd6d792

IP: 86.58.xxx.xxx

2023-12-08 10:55:42 UTC



Christian Bundgaard Ypkendanz

Styremedlem

Serienummer: ff82955e-ac08-4c70-9504-12491dd6d792

IP: 86.58.xxx.xxx

2023-12-08 10:55:42 UTC



Henrik Ypkendanz

Styreleder

Serienummer: eb0c5807-d444-416a-9368-ba88f693d1a5

IP: 86.58.xxx.xxx

2023-12-08 11:23:50 UTC



Rudolph Christian Alexander Christiani

Styremedlem

Serienummer: f6ea0188-8fb0-40e0-b228-7aa6cb06f766

IP: 80.199.xxx.xxx

2023-12-08 14:33:04 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: Q8VDS-PKESO-2Q5IH-EV6N2-7LIMN-EA4JE

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>