



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 491 779  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ELEMENTBYGG OSLO AS  
Forretningsadresse: Ringeriksveien 256B  
1340 SKUI

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 07.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Norian Regnskap AS V/Helene Langum

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.08.2021



Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: [firmapost@brreg.no](mailto:firmapost@brreg.no) Internett: [www.brreg.no](http://www.brreg.no)

Organisasjonsnummer: 974 760 673



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		4 778 749	
Annen driftsinntekt		148 395	
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 927 144</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 290 390	
Lønnskostnad	1, 2, 3	1 546 964	
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	104 167	
Annen driftskostnad	5, 10	2 734 432	
<b>Sum kostnader</b>		<b>6 675 953</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 748 809</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		316	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>316</b>	
Annen rentekostnad		2 005	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 005</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-1 689</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	6	<b>-1 750 498</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 750 498</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 750 498</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-1 750 498	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 750 498</b>	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	208 333	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>208 333</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>208 333</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7	936 961	
Andre fordringer		197 008	
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 133 969</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	1 152 305	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 152 305</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 286 274</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 494 607</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 700 aksjer à kr 1 558,82)	9, 12	2 650 000	
Annen innskutt egenkapital		-5 570	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 644 430</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Udekket tap	9	1 750 498	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 750 498</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	9, 13	<b>893 932</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 081 607	
Skyldige offentlige avgifter		152 665	
Annen kortsiktig gjeld		366 403	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 600 675</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 600 675</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 494 607</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 648223

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 491 779  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ELEMENTBYGG OSLO AS  
Forretningsadresse: Ringeriksveien 256B  
1340 SKUI

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 07.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Norian Regnskap AS V/Helene Langum  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.08.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 491 779  
ELEMENTBYGG OSLO AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		4 778 749	
Annen driftsinntekt		148 395	
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 927 144</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 290 390	
Lønnskostnad	1, 2, 3	1 546 964	
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	104 167	
Annen driftskostnad	5, 10	2 734 432	
<b>Sum kostnader</b>		<b>6 675 953</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 748 809</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		316	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>316</b>	
Annen rentekostnad		2 005	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 005</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-1 689</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	6	<b>-1 750 498</b>	0
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 750 498</b>	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 750 498</b>	0
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-1 750 498	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 750 498</b>	



Organisasjonsnr: 924 491 779  
ELEMENTBYGG OSLO AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,  
verktøy, kontormaskiner,  
ol.

4 208 333

Sum varige driftsmidler

208 333

Sum anleggsmidler

208 333

0

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer  
Andre fordringer  
Sum fordringer

7 936 961  
197 008  
1 133 969

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende

8 1 152 305

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

1 152 305

Sum omløpsmidler

2 286 274

0

SUM EIENDELER

2 494 607

0

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (1 700  
aksjer à kr 1 558,82)  
Annen innskutt egenkapital  
Sum innskutt egenkapital

9, 12 2 650 000  
-5 570  
2 644 430

#### Opptjent egenkapital

Udekket tap  
Sum opptjent egenkapital

9 1 750 498  
-1 750 498

Sum egenkapital

9, 13 893 932

0

Sum langsiktig gjeld

0

0



<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	1 081 607	
Skyldige offentlige avgifter	152 665	
Annen kortsiktig gjeld	366 403	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>1 600 675</b>	
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 600 675</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>2 494 607</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 924 491 779  
ELEMENTBYGG OSLO AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**  
Se filvedlegg.

**Note**  
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**  
12

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1700.00	1558.82	2650000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Aleksander Røv AS	750.00	44.12%	Ordinære aksjer
Furuspesialisten Eiendom AS	750.00	44.12%	Ordinære aksjer
Tømremester Egede-Nissen AS	200.00	11.76%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1700.00	100.00%	

**Note**  
1

**Lønn og ytelser**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1331192.00	
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	192299.00	
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	17366.00	
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	6107.00	
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



1546964.00

**Note**

3

**Ytelser til ledende personer**

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**

3

**Ytelser til andre ledende personer**

**Note**

5

**Ytelser til revisjon**

**Note**

1

**Antall årsverk i regnskapsåret**

**Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:**

2.50

**Note**

2

**Obligatorisk tjenstepensjon**

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Ja

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja

**Note**

10

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Legally signed by  
Stian Strand  
13.08.2021

Legally signed by  
Richard T. Egede-Nissen  
13.08.2021

Legally signed by  
Aleksander Røv  
17.08.2021

**Årsregnskap for 2020**

**ELEMENTBYGG OSLO AS  
1340 SKUI**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse


Noter


Utarbeidet av:  
Norian Regnskap AS  
Stortingsgata 2  
0158 OSLO  
Org.nr. 879906792


Utarbeidet med:  
Total Årsoppgjør



## Resultatregnskap for 2020 ELEMENTBYGG OSLO AS

 Legally signed by  
Stian Strand  
13.08.2021


 Legally signed by  
Richard T. Egede-Nissen  
13.08.2021


 Legally signed by  
Aleksander Rev  
17.08.2021


	Note	2020	2019
Salgsinntekt		4 778 749	0
Annen driftsinntekt		148 395	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>4 927 144</b>	<b>0</b>
Varekostnad		(2 290 390)	0
Lønnskostnad	1, 2, 3	(1 546 964)	0
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	(104 167)	0
Annen driftskostnad	5, 10	(2 734 432)	0
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>(6 675 953)</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>(1 748 809)</b>	<b>0</b>
Annen renteinntekt		316	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>316</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		(2 005)	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>(2 005)</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>(1 689)</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	6	<b>(1 750 498)</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat</b>		<b>(1 750 498)</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>(1 750 498)</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		(1 750 498)	0
<b>Sum</b>		<b>(1 750 498)</b>	<b>0</b>



**Balanse pr. 31. desember 2020**  
**ELEMENTBYGG OSLO AS**

 Legally signed by  
Stian Strand  
13.08.2021


 Legally signed by  
Richard T. Egede-Nissen  
13.08.2021


 Legally signed by  
Aleksander Røv  
17.08.2021


	Note	2020	2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	208 333	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>208 333</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>208 333</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7	936 961	0
Andre fordringer		197 008	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 133 969</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	1 152 305	0
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 152 305</b>	<b>0</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 286 274</b>	<b>0</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 494 607</b>	<b>0</b>



**Balanse pr. 31. desember 2020**  
**ELEMENTBYGG OSLO AS**

 Legally signed by  
Stian Strand  
13.08.2021

 Legally signed by  
Richard T. Egede-Nissen  
13.08.2021

 Legally signed by  
Aleksander Røv  
17.08.2021

	Note	2020	2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 700 aksjer à kr 1 558,82)	9, 12	2 650 000	0
Annen innskutt egenkapital		(5 570)	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 644 430</b>	<b>0</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	9	(1 750 498)	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(1 750 498)</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>	9, 13	<b>893 932</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 081 607	0
Skyldige offentlige avgifter		152 665	0
Annen kortsiktig gjeld		366 403	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 600 675</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 600 675</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 494 607</b>	<b>0</b>

I styret for Elementbygg Oslo AS  
30.06.2021

Stian Strand  
Styrets leder

Aleksander Røv  
Styremedlem

Richard Tassos Egede-Nissen  
Styremedlem



## Noter 2020 ELEMENTBYGG OSLO AS

Legally signed by  
Stian Strand  
13.08.2021

Legally signed by  
Richard T. Egede-Nissen  
13.08.2021

Legally signed by  
Aleksander Røv  
17.08.2021

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



## Note 1 - Lønnskostnader etc

	2020	2019
Lønn	1 331 192	0
Arbeidsgiveravgift	163 195	0
Pensjonskostnader	46 469	0
Andre relaterte ytelser / Refusjoner	6 107	0
<b>Sum</b>	<b>1 546 963</b>	<b>0</b>

Foretaket har sysselsatt 2,5 årsverk i regnskapsåret.

Legally signed by  
Stian Strand  
13.08.2021

Legally signed by  
Richard T. Egede-Nissen  
13.08.2021

Legally signed by  
Aleksander Røv  
17.08.2021

## Note 2 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Gjeldende pensjonsordning oppfyller kravene etter loven.

## Note 3 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

## Note 4 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar o.l
Anskaffelseskost 07.01.2020	
Tilgang i året	312 500
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2020</b>	<b>250 000</b>
Akkumulerte avskr. 01.01.2020	0
Akkumulerte avskr. 31.12.2020	(104 167)
<b>Balansført verdi pr. 31.12.2020</b>	<b>208 333</b>
Årets avskrivninger	(104 167)
Økonomisk levetid	3 år
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>	<b>33,33 %</b>

## Note 5 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

## Note 6 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	(1 750 498)	
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	41 667	
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>(1 708 831)</b>	<b>0</b>
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



## Note 7 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke kundefordringer i løpet av 2020.

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	936 961	
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
<b>Netto oppførte kundefordringer</b>	<b>936 961</b>	

Legally signed by  
Stian Strand  
13.08.2021

Legally signed by  
Richard T. Egede-Nissen  
13.08.2021

Legally signed by  
Aleksander Røv  
17.08.2021

## Note 8 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetreksmidler med kr 24 410. Skyldig skattetrekk er kr 60 934.

## Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapita		
	I	Udekket tap	Sum
Økning AK/overkurs	2 650 000		2 650 000
Reduksjon annen innskutt EK			(5 570)
Årets resultat		(1 750 498)	(1 750 498)
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>2 650 000</b>	<b>(1 750 498)</b>	<b>893 932</b>

## Note 10 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

## Note 11 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	07.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	0	(41 667)	41 667
Skattemessig fremførbart underskudd	0	(1 708 831)	1 708 831
Netto forskjeller	0	(1 750 498)	1 750 498
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	1 750 498	(1 750 498)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
<b>Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 385 110



## Note 12 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført ve
Ordinære aksjer	1 700	1 558,82	2 650 000
<b>Sum</b>	<b>1 700</b>		<b>2 650 000,00</b>

Legally signed by  
Stian Strand  
13.08.2021

Legally signed by  
Richard T. Egede-Nissen  
13.08.2021

Legally signed by  
Aleksander Røv  
17.08.2021

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Aleksander Røv AS	750	44,12%	Ordinære aksjer
Furuspecialisten Eiendom AS	750	44,12%	Ordinære aksjer
Tømremester Egede-Nissen AS	200	11,76%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 700</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 13 - Forsatt drift

Styret bekrefter at det er riktig å legge forutsetninger for fortsatt drift av selskapet til grunn for avleggelse av årsregnskapet.

Styret mener at situasjonen ikke er av en slik art at det er risiko for andre enn eksisterende aksjonær å tape penger. Dette er en situasjon aksjonærene er inneforstått med.

Det forventes ytterligere forbedring fremover og at egenkapitalsituasjonen med dette vil forbedres.

Tiltak vil bli iverksatt dersom det skulle bli behov for det.

### Redegjørelse for årsregnskapet

«Koronapandemien som inntraff i januar 2020 har ikke betydning for årsregnskapet for 2020. Hendelsen har imidlertid hatt moderat negativ betydning for foretakets stilling og resultat i perioden mellom balansedagen og tidspunktet for avleggelse av årsregnskapet. Som følge av nedstenging i samfunnet har vi hatt en negativ markedsutvikling med berører virksomhetens inntektsgrunnlag i perioden.

Det er stor grad av uforutsigbarhet i markedet og det er p.t. ikke mulig å estimere den endelige finansielle virkningen av koronasituasjonen

Basert på firmaets posisjon i markedet, eksisterende kundeforhold og tilgang til oppdrag ser vi at det forretningsmessige utgangspunktet for høsten 2021 er godt.

Årsregnskapet er derfor avlagt under forutsetning om fortsatt drift.»



## Generalforsamlingsprotokoll ELEMENTBYGG OSLO AS

Legally signed by  
Stian Strand  
13.08.2021

Legally signed by  
Richard T. Egede-Nissen  
13.08.2021

Legally signed by  
Aleksander Røv  
17.08.2021

Ordinær Generalforsamling for året 2020 ble avholdt den 30. juni 2021 på selskapets kontor.

Tilstede var:

Stian Strand, styrets leder	
Aleksander Røv, styremedlem	750 aksjer
Jonas Stensen Haaland, styremedlem	
Richard Tassos Egede-Nissen, som representerer	200 aksjer
Furuspesialisten Eiendom AS, som representerer	750 aksjer
Sum represententer	1700 aksjer

Samtlige aksjer i selskapet var derved representert.

Samtlige aksjer var representert og man vedtok lovlig innkalling.

1. Årsregnskapet og årsberetningen for selskapet for 2020 ble besluttet fastsatt i samsvar med styrets forslag.

Årets underskudd, kr 1 750 498,- ble i samsvar med styrets forslag besluttet dekket som følger:

Overført udekket tap	kr.	-1 750 498,-
Avsatt til utbytte	kr.	0,-
Sum disponert	kr.	-1 750 498,-

2. Det sittende styret ble gjenvalgt. Styret består således av:

Stian Strand	Styrets leder
Aleksander Røv	Styremedlem
Richard Tassos Egede-Nissen	Styremedlem

Samtlige beslutninger var enstemmige.

Bærum, 30. juni 2021

\_\_\_\_\_  
Stian Strand  
Styrets leder

\_\_\_\_\_  
Aleksander Røv  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Richard Tassos Egede-Nissen  
Styremedlem



## Noter 2020

### ELEMENTBYGG OSLO AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til værekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



## Note 1 - Lønnskostnader etc

	2020	2019
Lønn	1 331 192	0
Arbeidsgiveravgift	163 195	0
Pensjonskostnader	46 469	0
Andre relaterte ytelser / Refusjoner	6 107	0
<b>Sum</b>	<b>1 546 963</b>	<b>0</b>

Foretaket har sysselsatt 2,5 årsverk i regnskapsåret.

## Note 2 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Gjeldende pensjonsordning oppfyller kravene etter loven.

## Note 3 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

## Note 4 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar o.l
Anskaffelseskost 07.01.2020	
Tilgang i året	312 500
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2020</b>	<b>250 000</b>
Akkumulerte avskr. 01.01.2020	0
Akkumulerte avskr. 31.12.2020	(104 167)
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2020</b>	<b>208 333</b>
Årets avskrivninger	(104 167)
Økonomisk levetid	3 år
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>	<b>33,33 %</b>

## Note 5 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

## Note 6 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	(1 750 498)	
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	41 667	
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>(1 708 831)</b>	<b>0</b>
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



## Note 7 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2020.

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	936 961	
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
<b>Netto oppførte kundefordringer</b>	<b>936 961</b>	

## Note 8 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med kr 24 410. Skyldig skattetrekk er kr 60 934.

## Note 9 - Egenkapital

	Aksje ka pita		Sum
	I	Udekket tap	
Økning AK/overkurs	2 650 000		2 650 000
Reduksjon annen innskutt EK			(5 570)
Årets resultat		(1 750 498)	(1 750 498)
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>2 650 000</b>	<b>(1 750 498)</b>	<b>893 932</b>

## Note 10 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

## Note 11 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	07.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	0	(41 667)	41 667
Skattemessig fremførbart underskudd	0	(1 708 831)	1 708 831
Netto forskjeller	0	(1 750 498)	1 750 498
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	1 750 498	(1 750 498)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
<b>Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 385 110



## Note 12 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	1 700	1 558,82	2 650 000,00
<b>Sum</b>	<b>1 700</b>		<b>2 650 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksje klasse
Aleksander Røv AS	750	44,12%	Ordinære aksjer
Furuspesialisten Eiendom AS	750	44,12%	Ordinære aksjer
Tømremester Egede-Nissen AS	200	11,76%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 700</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 13 - Forsatt drift

Styret bekrefter at det er riktig å legge forutsetninger for fortsatt drift av selskapet til grunn for avleggelse av årsregnskapet.

Styret mener at situasjonen ikke er av en slik art at det er risiko for andre enn eksisterende aksjonær å tape penger. Dette er en situasjon aksjonærene er inneforstått med.

Det forventes ytterligere forbedring fremover og at egenkapitalsituasjonen med dette vil forbedres.

Tiltak vil bli iverksatt dersom det skulle bli behov for det.

### Redegjørelse for årsregnskapet

«Koronapandemien som inntraff i januar 2020 har ikke betydning for årsregnskapet for 2020. Hendelsen har imidlertid hatt moderat negativ betydning for foretakets stilling og resultat i perioden mellom balansedagen og tidspunktet for avleggelse av årsregnskapet. Som følge av nedstenging i samfunnet har vi hatt en negativ markedsutvikling med berører virksomhetens inntektsgrunnlag i perioden.

Det er stor grad av uforutsigbarhet i markedet og det er p.t. ikke mulig å estimere den endelige finansielle virkningen av koronasituasjonen

Basert på firmaets posisjon i markedet, eksisterende kundeforhold og tilgang til oppdrag ser vi at det forretningsmessige utgangspunktet for høsten 2021 er godt.

Årsregnskapet er derfor avlagt under forutsetning om fortsatt drift.»