



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 270 400
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VÅGSHAUGEN INVEST AS
Forretningsadresse: Vågshaugen 10
6270 BRATTVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar Arild Løvdøen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		245 800	144 000
Sum inntekter		245 800	144 000
Kostnader			
Lønnskostnad	5	103 804	224 224
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	7 910	5 390
Annen driftskostnad	5	162 495	92 605
Sum kostnader		274 209	322 219
Driftsresultat		-28 409	-178 219
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			2 683
Annen finansinntekt	7	569 776	153 772
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		105 192	115 600
Sum finansinntekter		674 968	272 055
Annen finanskostnad	7		2 600
Sum finanskostnader			2 600
Netto finans		674 968	269 455
Ordinært resultat før skattekostnad		646 559	91 237
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-5 095	-8 184
Ordinært resultat etter skattekostnad		651 654	99 421
Årsresultat	2	651 654	99 421
Årsresultat etter minoritetsinteresser		651 654	99 421
Totalresultat		651 654	99 421
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		651 654	99 421



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer		651 654	99 421



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	99 548	94 453
Sum immaterielle eiendeler		99 548	94 453
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg		107 854	
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4		4 829
Sum varige driftsmidler	4	107 854	4 829
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		1	1
Investeringer i aksjer og andeler		440 353	440 353
Andre langsiktige fordringer		2 197	23 197
Sum finansielle anleggsmidler		442 551	463 551
Sum anleggsmidler		649 953	562 833
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		65 101	1 925
Andre kortsiktige fordringer		15 538	199
Sum fordringer		80 639	2 124
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	7		
Markedsbaserte aksjer	7	6 220 662	5 481 170
Markedsbaserte obligasjoner	7		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	7		
Andre finansielle instrumenter	7		
Sum investeringer		6 220 662	5 481 170
Bankinnskudd, kontanter og lignende			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	174 666	471 733
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		174 666	471 733
Sum omløpsmidler		6 475 967	5 955 026
SUM EIENDELER		7 125 921	6 517 859
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	429 000	429 000
Sum innskutt egenkapital		429 000	429 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	6 680 957	6 029 303
Sum opptjent egenkapital		6 680 957	6 029 303
Sum egenkapital	2	7 109 957	6 458 303
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		828	
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		3 230	36 791
Annen kortsiktig gjeld		11 905	22 765
Sum kortsiktig gjeld		15 964	59 556
Sum gjeld		15 964	59 556
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 125 921	6 517 859



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 448922

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 270 400
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VÅGSHAUGEN INVEST AS
Forretningsadresse: Vågshaugen 10
6270 BRATTVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar Arild Lødøen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.06.2022



Organisasjonsnr: 989 270 400
VÅGSHAUGEN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		245 800	144 000
Sum inntekter		245 800	144 000
Kostnader			
Lønnskostnad	5	103 804	224 224
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	7 910	5 390
Annen driftskostnad	5	162 495	92 605
Sum kostnader		274 209	322 219
Driftsresultat		-28 409	-178 219
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			2 683
Annen finansinntekt	7	569 776	153 772
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		105 192	115 600
Sum finansinntekter		674 968	272 055
Annen finanskostnad	7		2 600
Sum finanskostnader			2 600
Netto finans		674 968	269 455
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-5 095	-8 184
Ordinært resultat etter skattekostnad		651 654	99 421
Årsresultat	2	651 654	99 421
Årsresultat etter minoritetsinteresser		651 654	99 421
Totalresultat		651 654	99 421
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		651 654	99 421
Sum overføringer og disponeringer		651 654	99 421



Organisasjonsnr: 989 270 400
VÅGSHAUGEN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	99 548	94 453
Sum immaterielle eiendeler		99 548	94 453
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg		107 854	
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	4		4 829
Sum varige driftsmidler	4	107 854	4 829
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		1	1
Investeringer i aksjer og andeler		440 353	440 353
Andre langsiktige fordringer		2 197	23 197
Sum finansielle anleggsmidler		442 551	463 551
Sum anleggsmidler		649 953	562 833
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		65 101	1 925
Andre kortsiktige fordringer		15 538	199
Sum fordringer		80 639	2 124
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	7		
Markedsbaserte aksjer	7	6 220 662	5 481 170
Markedsbaserte obligasjoner	7		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	7		
Andre finansielle instrumenter	7		
Sum investeringer		6 220 662	5 481 170
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	174 666	471 733
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		174 666	471 733



Sum omløpsmidler		6 475 967	5 955 026
SUM EIENDELER		7 125 921	6 517 859
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	429 000	429 000
Sum innskutt egenkapital		429 000	429 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	6 680 957	6 029 303
Sum opptjent egenkapital		6 680 957	6 029 303
Sum egenkapital	2	7 109 957	6 458 303
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		828	
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		3 230	36 791
Annen kortsiktig gjeld		11 905	22 765
Sum kortsiktig gjeld		15 964	59 556
Sum gjeld		15 964	59 556
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 125 921	6 517 859



Organisasjonsnr: 989 270 400
VÅGSHAUGEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note
5

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.20

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Vågshaugen Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 989 270 400



RESULTATREGNSKAP

VÅGSHAUGEN INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt		245 800	144 000
Sum driftsinntekter		245 800	144 000
Lønnskostnad	5	103 804	224 224
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	7 910	5 390
Annen driftskostnad	5	162 495	92 605
Sum driftskostnader		274 209	322 219
Driftsresultat		-28 409	-178 219
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	2 683
Annen finansinntekt	7	569 776	153 772
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler		105 192	115 600
Annen finanskostnad	7	0	2 600
Resultat av finansposter		674 968	269 455
Ordinært resultat før skattekostnad		646 559	91 237
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-5 095	-8 184
Ordinært resultat		651 654	99 421
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	2	651 654	99 421
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		651 654	99 421
Sum overføringer		651 654	99 421



BALANSE

VÅGSHAUGEN INVEST AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	3	99 548	94 453
Sum immaterielle eiendeler		99 548	94 453
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Maskiner og anlegg		107 854	0
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	0	4 829
Sum varige driftsmidler	4	107 854	4 829
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap		1	1
Investeringer i aksjer og andeler		440 353	440 353
Andre langsiktige fordringer		2 197	23 197
Sum finansielle anleggsmidler		442 551	463 551
Sum anleggsmidler		649 953	562 833
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		65 101	1 925
Andre kortsiktige fordringer		15 538	199
Sum fordringer		80 639	2 124
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer	7	6 220 662	5 481 170
Sum investeringer		6 220 662	5 481 170
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	174 666	471 733
Sum omløpsmidler		6 475 967	5 955 026
Sum eiendeler		7 125 921	6 517 859



BALANSE

VÅGSHAUGEN INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	1	429 000	429 000
Sum innskutt egenkapital		429 000	429 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	8	6 680 957	6 029 303
Sum opptjent egenkapital		6 680 957	6 029 303
Sum egenkapital	2	7 109 957	6 458 303
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		828	0
Skyldig offentlige avgifter		3 230	36 791
Annen kortsiktig gjeld		11 905	22 765
Sum kortsiktig gjeld		15 964	59 556
Sum gjeld		15 964	59 556
Sum egenkapital og gjeld		7 125 921	6 517 859

Brattvåg, 10.06.2022
Styret i Vågshaugen Invest AS

Gunnar Arild Lødøen
styreleder

May Britt Drabløs Lødøen
styremedlem/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I VÅGSHAUGEN INVEST AS PR. 31.12.2021 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	4 290	100,00	429 000
Sum	4 290		429 000

EIERSTRUKTUR

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
May Britt Drabløs Løddøen	2 145	50,00	50,00
Gunnar Arild Løddøen	2 145	50,00	50,00
Totalt antall aksjer	4 290	100,00	100,00

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Antall
May Britt Drabløs Løddøen	styremedlem/daglig leder	2 145
Gunnar Arild Løddøen	styreleder	2 145
Totalt antall aksjer		4 290



Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	429 000	6 029 303	6 458 303
Pr 01.01.2021	429 000	6 029 303	6 458 303
Årets resultat		651 654	651 654
Pr 31.12.2021	429 000	6 680 957	7 109 957

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-5 095	-8 184
Skattekostnad ordinært resultat	-5 095	-8 184
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	646 559	91 237
Permanente forskjeller	-669 717	-128 438
Endring i midlertidige forskjeller	-14 277	5 390
Skattepliktig inntekt	-37 435	-31 811
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	19 106	4 829	-14 277
Sum	19 106	4 829	-14 277
Akkumulert fremførbart underskudd	-471 598	-434 163	37 435
Grunnlag for utsatt skattefordel	-452 492	-429 334	23 158
Utsatt skattefordel (22 %)	-99 548	-94 453	5 095



Note 4 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	16 171	16 171
Tilgang kjøpte driftsmidler	110 936	110 936
Anskaffelseskost 31.12.21	127 107	127 107
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	19 252	19 252
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.21	19 252	19 252
Bokført verdi 31.12.21	107 855	107 855
Årets ordinære avskrivninger	7 910	7 910
Økonomisk levetid	3 år	

Note 5 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	89 787	190 019
Arbeidsgiveravgift	9 517	20 360
Andre ytelser	4 500	13 844
Sum	103 804	224 224

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0,25 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSER

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	89 787	0
Sum	89 787	0

REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr 0.

Note 6 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 4 496.



Note 7 Verdipapirer

	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
ANLEGGSMIDLER				
Onyx No1 AS	1,7%	1,7%	50 000	50 000
Samfjordkvartalet AS	0,6%	0,6%	390 353	390 353
Sum			440 354	440 354
DS/FKV/TS				
Lighthouse AS	25,0%	25,0%	1	1
Sum			1	1
Sum verdipapirer			440 355	440 355

Note 8 Fortsatt drift

Resultatet for 2021 viser et overskudd på kr. 651 654 etter skatt, mot kr. 99 421 i 2020. Soliditeten og likviditeten er svært god og det er ikke noe som indikerer på at driften ikke kan fortsette.

Vågshaugen Invest AS har vært noe påvirket av den pågående pandemien, gjennom ett svært ustabil aksjemarked, dette forventes å stabilisere seg over tid. Forventet omsetning for 2022 er i samme leiet som 2021. Omsetningen og stabile lave kostnader vil gi positive bidrag til resultatet i årene som kommer. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet fremover.