



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 936 128 378
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TORE LUND INVEST AS
Forretningsadresse: Reidulvs gate 15
7052 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Lund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		2	
Sum kostnader		2	
Driftsresultat		-2	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		38 481	
Annen finansinntekt	2		
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	2	30 410 082	
Sum finansinntekter		30 448 563	
Annen finanskostnad	2		
Netto finans		30 448 563	
Resultat før skattekostnad		30 448 561	
Skattekostnad på resultat	3	8 466	
Årsresultat	4	30 440 095	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		30 440 095	
Totalresultat		30 440 095	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	4		
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	4		
Ordinært utbytte	4	2 000 000	
Tilleggsutbytte	4		
Ekstraordinært utbytte	4		
Konsernbidrag	4		
Avgitt konsernbidrag	4		
Udekket tap	4, 4		
Avsatt til annen egenkapital	4	28 440 095	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Overført fra annen egenkapital	4		
Sum overføringer og disponeringer		30 440 095	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Sum anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2		
Markedsbaserte aksjer	2	31 186 727	
Markedsbaserte obligasjoner	2		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2	1 928 964	
Andre finansielle instrumenter	2		
Sum investeringer		33 115 691	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd	5	2 068 143	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 068 143	
Sum omløpsmidler		35 183 834	
SUM EIENDELER		35 183 834	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	
Overkurs	4	249 185	
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital	4	279 185	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	4		
Annen egenkapital	4	32 867 173	
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital	4	32 867 173	
Sum egenkapital	4	33 146 358	
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	8 466	
Utbytte		2 000 000	
Annen kortsiktig gjeld		29 009	
Sum kortsiktig gjeld		2 037 475	
Sum gjeld		2 037 475	
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		35 183 834	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 351632

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 936 128 378
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TORE LUND INVEST AS
Forretningsadresse: Reidulvs gate 15
7052 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Tore Lund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 24.03.2026



Organisasjonsnr: 936 128 378
TORE LUND INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		2	
Sum kostnader		2	
Driftsresultat		-2	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		38 481	
Annen finansinntekt	2		
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	2	30 410 082	
Sum finansinntekter		30 448 563	
Annen finanskostnad	2		
Netto finans		30 448 563	
Resultat før skattekostnad		30 448 561	
Skattekostnad på resultat	3	8 466	
Årsresultat	4	30 440 095	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		30 440 095	
Totalresultat		30 440 095	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	4		
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	4		
Ordinært utbytte	4	2 000 000	
Tilleggsutbytte	4		
Ekstraordinært utbytte	4		
Konsernbidrag	4		
Avgitt konsernbidrag	4		
Udekket tap	4, 4		
Avsatt til annen egenkapital	4	28 440 095	
Overført fra annen egenkapital	4		
Sum overføringer og disponeringer		30 440 095	



Organisasjonsnr: 936 128 378
TORE LUND INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Sum anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2		
Markedsbaserte aksjer	2	31 186 727	
Markedsbaserte obligasjoner	2		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2	1 928 964	
Andre finansielle instrumenter	2		
Sum investeringer		33 115 691	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd	5	2 068 143	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 068 143	
Sum omløpsmidler		35 183 834	
SUM EIENDELER		35 183 834	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	
Overkurs	4	249 185	
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital	4	279 185	
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	4		
Annen egenkapital	4	32 867 173	
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital	4	32 867 173	



Sum egenkapital	4	33 146 358	
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	8 466	
Utbytte		2 000 000	
Annen kortsiktig gjeld		29 009	
Sum kortsiktig gjeld		2 037 475	
Sum gjeld		2 037 475	
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		35 183 834	0



Organisasjonsnr: 936 128 378
TORE LUND INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00



Årsregnskap 2025

Tore Lund Invest AS

Org.nr.: 936 128 378



Resultatregnskap

Tore Lund Invest AS

Driftsinntekter	Note	2025	2024
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		2	0
Sum driftskostnader		2	0
Driftsresultat		-2	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		38,481	0
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	2	30,410,082	0
Resultat av finansposter		30,448,563	0
Resultat før skattekostnad		30,448,561	0
Skattekostnad på resultat	3	8,466	0
Årsresultat	4	30,440,095	0
Overføringer			
Avsatt til utbytte	4	2,000,000	0
Avsatt til annen egenkapital	4	28,440,095	0
Sum overføringer		30,440,095	0



Balanseregnskap

Tore Lund Invest AS

Eiendeler	Note	2025	2024
Omløpsmidler			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	31,186,727	0
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2	1,928,964	0
Sum investeringer		33,115,691	0
Bankinnskudd			
Bankinnskudd	5	2,068,143	0
Sum bankinnskudd		2,068,143	0
Sum omløpsmidler		35,183,834	0
Sum eiendeler		35,183,834	0



Balanseregnskap

Tore Lund Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30,000	0
Overkurs	4	249,185	0
Sum innskutt egenkapital	4	279,185	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	32,867,173	0
Sum opptjent egenkapital	4	32,867,173	0
Sum egenkapital	4	33,146,358	0
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	8,466	0
Utbytte		2,000,000	0
Annen kortsiktig gjeld		29,009	0
Sum kortsiktig gjeld		2,037,475	0
Sum gjeld		2,037,475	0
Sum egenkapital og gjeld		35,183,834	0

Trondheim, 23.03.2026
Styret i Tore Lund Invest AS

Tore Lund

Tore Lund
Styreleder



Noter Årsregnskap 2025

Tore Lund Invest AS

Regnskapsprinsipper

Selskapet har sitt forretningskontor i Trondheim kommune. Selskapets virksomhet er investeringsvirksomhet.

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Finansielle investeringer klassifiseres som anleggsmidler eller omløpsmidler. Finansielle anleggsmidler og omløpsmidler vurderes til virkelig verdi. Verdiendringer resultatføres løpende.

Fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Gjeld balanseføres til nominelt beløp.

Skattekostnaden består av betalbar skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel balanseføres ikke i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Investeringer i andre selskaper er balanseført til anskaffelseskost.

Det har ikke inntruffet hendelser etter balansedagen som har vesentlig betydning for vurderingen av årsregnskapet.

Selskapets første regnskapsår omfatter perioden 16.05.2025 – 31.12.2025. Regnskapet inneholder derfor ikke sammenligningstall.

Note 1 Lønn og ansatte

Tore Lund Invest AS har ikke hatt ansatte i regnskapsåret. Antall årsverk er 0.

Selskapet er derfor ikke omfattet avplikten til å opprette obligatorisk tjenstepensjon etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.



Note 2 Verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Omløpsmidler		
Fond DNB VPS	1,900,000	1,928,964
Sentia ASA	798,337	31,186,727
Sum	2,698,337	33,115,691

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	8,466	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	8,466	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	30,448,561	0
Permanente forskjeller	-30,410,082	0
Skattepliktig inntekt	38,480	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	8,466	0
Sum betalbar skatt i balansen	8,466	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Inngående balanse	0	0	0	0	0
Stiftelse	30,000	249,185		4,427,078	4,706,263
Ordinært utbytte				-2,000,000	-2,000,000
Årets resultat				30,440,095	30,440,095
Pr 31.12.2025	30,000	249,185	0	32,867,173	33,146,358

Note 5 Fisjon

Selskapet er stiftet ved fisjon fra Sparhent AS. Ved fisjonen er eiendeler, rettigheter og forpliktelser overført til selskapet med regnskapsmessig kontinuitet, slik at bokførte verdier i det overdragende selskapet er videreført uendret.

Ved stiftelsen ble egenkapital på NOK 4 706 263 tilført selskapet, hvorav aksjekapital utgjør NOK 30 000 og overkurs NOK 249 185. Resterende er ført som annen egenkapital.






Audit trail

Details

FILE NAME	Tore Lund Invest AS 23.03.26 - 3/23/26, 9:00 AM.pdf
STATUS	● Signed
STATUS TIMESTAMP	2026/03/23 10:10:59 UTC

Activity

 SENT	sebastian@sanna.co sent a signature request to: • Tore Lund (torelund65@gmail.com)	2026/03/23 08:00:38 UTC
 SIGNED	Signed by Tore Lund (torelund65@gmail.com)	2026/03/23 10:10:59 UTC
 COMPLETED	This document has been signed by all signers and is complete	2026/03/23 10:10:59 UTC

The email address indicated above for each signer may be associated with a Google account, and may either be the primary email address or secondary email address associated with that account.



PROTOKOLL ORDINÆR GENERALFORSAMLING

Tore Lund Invest AS
Org.nr. 936 128 378

Den 21.03.2026 ble det avholdt ordinær generalforsamling i Tore Lund Invest AS.

1 Valg av møteleder
Tore Lund ble valgt til møteleder.

2 Godkjenning av innkalling og dagsorden
Innkalling og dagsorden ble godkjent.

3 Godkjenning av årsregnskap
Årsregnskapet for 2025 ble godkjent.

4 Disponering av årsresultat
Årets resultat på NOK 30 440 095 disponeres som følger:
Utbytte: NOK 2 000 000
Til annen egenkapital: NOK 28 440 095

5 Fisjon (orienteringssak)
Generalforsamlingen tok til orientering at selskapet er stiftet ved fisjon fra Sparhent AS, hvor eiendeler, rettigheter og forpliktelser er overført med regnskapsmessig kontinuitet.

6 Fastsettelse av godtgjørelse
Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

Det forelå ingen ytterligere saker til behandling.

Generalforsamlingen ble hevet.

Trondheim, 21.03.2026

Tore Lund
Møteleder

Tore Lund






Audit trail

Details

FILE NAME	PROTOKOLL ORDINÆR GENERALFORSAMLING.docx - 3/23/26, 9:16 AM
STATUS	● Signed
STATUS TIMESTAMP	2026/03/23 10:12:01 UTC

Activity

 SENT	sebastian@sanna.co sent a signature request to: • Tore Lund (torelund65@gmail.com)	2026/03/23 08:16:53 UTC
 SIGNED	Signed by Tore Lund (torelund65@gmail.com)	2026/03/23 10:12:01 UTC
 COMPLETED	This document has been signed by all signers and is complete	2026/03/23 10:12:01 UTC

The email address indicated above for each signer may be associated with a Google account, and may either be the primary email address or secondary email address associated with that account.



Årsregnskap 2025

Tore Lund Invest AS

Org.nr.: 936 128 378



Resultatregnskap

Tore Lund Invest AS

Driftsinntekter	Note	2025	2024
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		2	0
Sum driftskostnader		2	0
Driftsresultat		-2	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		38,481	0
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	2	30,410,082	0
Resultat av finansposter		30,448,563	0
Resultat før skattekostnad		30,448,561	0
Skattekostnad på resultat	3	8,466	0
Årsresultat	4	30,440,095	0
Overføringer			
Avsatt til utbytte	4	2,000,000	0
Avsatt til annen egenkapital	4	28,440,095	0
Sum overføringer		30,440,095	0



Balanseregnskap

Tore Lund Invest AS

Eiendeler	Note	2025	2024
Omløpsmidler			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	31,186,727	0
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2	1,928,964	0
Sum investeringer		33,115,691	0
Bankinnskudd			
Bankinnskudd	5	2,068,143	0
Sum bankinnskudd		2,068,143	0
Sum omløpsmidler		35,183,834	0
Sum eiendeler		35,183,834	0



Balanseregnskap

Tore Lund Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30,000	0
Overkurs	4	249,185	0
Sum innskutt egenkapital	4	279,185	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	32,867,173	0
Sum opptjent egenkapital	4	32,867,173	0
Sum egenkapital	4	33,146,358	0
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	8,466	0
Utbytte		2,000,000	0
Annen kortsiktig gjeld		29,009	0
Sum kortsiktig gjeld		2,037,475	0
Sum gjeld		2,037,475	0
Sum egenkapital og gjeld		35,183,834	0

Trondheim, 23.03.2026
Styret i Tore Lund Invest AS

Tore Lund
Styreleder



Noter Årsregnskap 2025

Tore Lund Invest AS

Regnskapsprinsipper

Selskapet har sitt forretningskontor i Trondheim kommune. Selskapets virksomhet er investeringsvirksomhet.

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Finansielle investeringer klassifiseres som anleggsmidler eller omløpsmidler. Finansielle anleggsmidler og omløpsmidler vurderes til virkelig verdi. Verdiendringer resultatføres løpende.

Fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Gjeld balanseføres til nominelt beløp.

Skattekostnaden består av betalbar skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel balanseføres ikke i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Investeringer i andre selskaper er balanseført til anskaffelseskost.

Det har ikke inntruffet hendelser etter balansedagen som har vesentlig betydning for vurderingen av årsregnskapet.

Selskapets første regnskapsår omfatter perioden 16.05.2025 – 31.12.2025. Regnskapet inneholder derfor ikke sammenligningstall.

Note 1 Lønn og ansatte

Tore Lund Invest AS har ikke hatt ansatte i regnskapsåret. Antall årsverk er 0.

Selskapet er derfor ikke omfattet avplikten til å opprette obligatorisk tjenstepensjon etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.



Note 2 Verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Omløpsmidler		
Fond DNB VPS	1,900,000	1,928,964
Sentia ASA	798,337	31,186,727
Sum	2,698,337	33,115,691

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	8,466	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	8,466	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	30,448,561	0
Permanente forskjeller	-30,410,082	0
Skattepliktig inntekt	38,480	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	8,466	0
Sum betalbar skatt i balansen	8,466	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Inngående balanse	0	0	0	0	0
Stiftelse	30,000	249,185		4,427,078	4,706,263
Ordinært utbytte				-2,000,000	-2,000,000
Årets resultat				30,440,095	30,440,095
Pr 31.12.2025	30,000	249,185	0	32,867,173	33,146,358

Note 5 Fisjon

Selskapet er stiftet ved fisjon fra Sparhent AS. Ved fisjonen er eiendeler, rettigheter og forpliktelser overført til selskapet med regnskapsmessig kontinuitet, slik at bokførte verdier i det overdragende selskapet er videreført uendret.

Ved stiftelsen ble egenkapital på NOK 4 706 263 tilført selskapet, hvorav aksjekapital utgjør NOK 30 000 og overkurs NOK 249 185. Resterende er ført som annen egenkapital.