



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 580 855
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOBYGG BOLIG AS
Forretningsadresse: Raveien 140A
3242 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Saxe Christensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.03.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.08.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		6 270 487	
Sum inntekter		6 270 487	
Kostnader			
Varekostnad	6	4 203 659	
Annen driftskostnad	2, 6	1 770 499	
Sum kostnader		5 974 158	
Driftsresultat		296 329	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		491	
Sum finansinntekter		491	
Netto finans		491	
Ordinært resultat før skattekostnad		296 820	0
Skattekostnad på ordinært resultat	7	65 300	
Ordinært resultat etter skattekostnad		231 520	0
Årsresultat		231 520	0
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	8	231 520	
Sum overføringer og disponeringer		231 520	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	4	1 892 654	
Fordringer			
Kundefordringer	5	100 242	
Andre fordringer		112 260	
Sum fordringer		212 502	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	3	1 153 042	
Sum omløpsmidler		3 258 198	0
SUM EIENDELER		3 258 198	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	530 000	
Sum innskutt egenkapital		530 000	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	231 520	
Sum opptjent egenkapital		231 520	
Sum egenkapital		761 520	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	65 300	
Sum avsetninger for forpliktelser		65 300	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		65 300	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	1 974 776	
Annen kortsiktig gjeld	5	456 602	
Sum kortsiktig gjeld		2 431 378	
Sum gjeld		2 496 678	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 258 198	0



Bobygg Bolig AS

Årsrapport for 2019

- Årsregnskap**
- **Resultatregnskap**
- **Balanse**
- **Noter**

Revisjonsberetning



Bobygg Bolig AS

Resultatregnskap 08.03-31.12

	Note	2019
Driftsinntekter		
Salgsinntekt		<u>6 270 487</u>
Driftskostnader		
Varekostnad	6	4 203 659
Annen driftskostnad	2, 6	<u>1 770 499</u>
Sum driftskostnader		<u>5 974 158</u>
Driftsresultat		<u>296 329</u>
Finansinntekter og finanskostnader		
Annen finansinntekt		<u>491</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>296 820</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	<u>65 300</u>
Årsresultat		<u>231 520</u>
Overføringer og disponeringer		
Overføringer annen egenkapital	8	<u>231 520</u>



Bobygg Bolig AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2019
Omløpsmidler		
Varer	4	<u>1 892 654</u>
<i>Fordringer</i>		
Kundefordringer	5	100 242
Andre fordringer		<u>112 260</u>
Sum fordringer		<u>212 502</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	3	<u>1 153 042</u>
Sum omløpsmidler		<u>3 258 198</u>
Sum eiendeler		<u>3 258 198</u>



Bobygg Bolig AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2019
Egenkapital		
<i>Innskutt egenkapital</i>		
Aksjekapital	8, 9	530 000
Sum innskutt egenkapital		530 000
<i>Opptjent egenkapital</i>		
Annen egenkapital	8	231 520
Sum opptjent egenkapital		231 520
Sum egenkapital		761 520
Gjeld		
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>		
Utsatt skatt	7	65 300
Sum avsetning for forpliktelser		65 300
<i>Kortsiktig gjeld</i>		
Leverandørgjeld	6	1 974 776
Annen kortsiktig gjeld	5	456 602
Sum kortsiktig gjeld		2 431 378
Sum gjeld		2 496 678
Sum egenkapital og gjeld		3 258 198

31. desember 2019
Sandefjord, 6. mars 2020

Terje Saxe Christensen
daglig leder, styreleder



Bobygg Bolig AS

Noter til regnskapet for 2019

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Selskapet er stiftet 08.03.2019

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost vurderes etter FIFO-prinsippet. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til full tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Anleggskontrakter

Arbeid under utførelse knyttet til tilvirkningskontrakter vurderes etter løpende avregningsmetode med fortjeneste. Fullføringsgraden beregnes som forholdet mellom påløpte prosjektkostnader og estimert totaltkostnad for prosjektet. Totale estimerte kostnader revurderes løpende. For prosjekter som antas å gå til tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.



Bobygg Bolig AS

Noter til regnskapet for 2019

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har ingen ansatte.

Ytelser til ledende personer

Selskapet har ikke gitt ytelser til ledende personer eller styrehonorar i 2019.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Selskapet er nystiftet i 2019 og har ingen bokførte kostnader til revisjon.

Note 3 - Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne midler per 31.12:

Note 4 - Varer

	2019
Bygg i egenregi	1 892 654

Bygg i egenregi er vurdert til påløpte kostnader uten fortjeneste.

Note 5 - Langsiktige tilvirkningskontrakter

Selskapets prosjekter behandles i samsvar med løpende avregningsmetode inkl. fortjeneste.

	2019
Forskuddsfakturert produksjon	456 602
Opptjente, ikke fakturerte inntekter	100 242

Fullføringsgraden beregnes i utgangspunktet som forholdet mellom påløpte prosjektkostnader og estimerte total kostnader for prosjektet, korrigert for eventuelle individuelle vurderinger av ferdigstillelsesgrad.

Note 6 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Gjeld</i>	2019
Leverandørgjeld	1 079 669

Bobygg Bolig AS har i 2019 leid inn arbeidskraft fra Bobygg AS med totalt kr 1 730 700. Det er fakturert varekostnader for kr 191 313 fra Bobygg AS til Bobygg Bolig AS, samt andre driftskostnader med kr 1 282 981.



Bobygg Bolig AS

Noter til regnskapet for 2019

Note 7 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på: **2019**

Endring utsatt skatt	65 300
Årets totale skattekostnad	<u>65 300</u>

Beregning av årets skattegrunnlag: **2019**

Ordinært resultat før skattekostnad	296 820
Endring i midlertidige forskjeller	<u>-1 357 176</u>
Årets skattegrunnlag	<u>-1 060 356</u>

Oversikt over midlertidige forskjeller **2019**

Tilvirkningskontrakt som ikke er fullført ved årsslutt	1 357 176
Sum	<u>1 357 176</u>
Akkumulert fremførbart underskudd	<u>-1 060 356</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>296 820</u>

Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%) 65 300

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Stiftelse	30 000	0	30 000
Kapitalforhøyelse 07.05.2019	500 000	0	500 000
Årsresultat	0	231 520	231 520
Egenkapital 31.12.	530 000	231 520	761 520



Bobygg Bolig AS

Noter til regnskapet for 2019

Note 9 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	2 650	200	530 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Saxe Holding AS	2 650	100 %	100 %

Styrets leder Terje Saxe Christensen eier 100 % av aksjene i Saxe Holding AS.



HENKA REVISJON AS

Revisjon og rådgivning
Medlem av Den norske Revisorforening

HENKA REVISJON AS
Statsautoriserte revisorer
Leif Weldings vei 20
NO-3208 Sandefjord

Telefon: 982 07 340
E-post: henry@henka.no
Foretaksregisteret
Org.nr.: NO 914 954 010 MVA
Bank: 2480 15 33554

Til generalforsamlingen i Bobygg Bolig AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Bobygg Bolig AS som viser et årsresultat på kr 231 520. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2019, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



HENKA REVISJON AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000

«Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Sandefjord, 06.03.2020

Henka Revisjon AS

Tom Sjuve
Statsautorisert revisor