



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 963 530 234  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KVENVÆR SJØHUSFERIE AS  
Forretningsadresse: 7243 KVENVÆR

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjarne Johan Faxvaag  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<strong>RESULTATREGNSKAP</strong>			
<strong>Inntekter</strong>			
Salgsinntekt		5 163 135	2 557 835
Annen driftsinntekt		378 293	269 461
<strong>Sum inntekter</strong>		<strong>5 541 428</strong>	<strong>2 827 296</strong>
<strong>Kostnader</strong>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		2 748 852	0
Varekostnad		203 520	190 000
Lønnskostnad	1, 2	2 045 129	1 769 249
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	324 788	228 350
Annen driftskostnad		2 738 979	3 204 653
<strong>Sum kostnader</strong>		<strong>8 061 267</strong>	<strong>5 392 253</strong>
<strong>Driftsresultat</strong>		<strong>-2 519 839</strong>	<strong>-2 564 957</strong>
<strong>Finansinntekter og finanskostnader</strong>			
Annen renteinntekt		9 886	38 268
Annen finansinntekt		437	68 964
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	2 387
<strong>Sum finansinntekter</strong>		<strong>10 323</strong>	<strong>109 619</strong>
Annen rentekostnad		1 438 013	1 225 823
Annen finanskostnad		378	10 976
<strong>Sum finanskostnader</strong>		<strong>1 438 391</strong>	<strong>1 236 799</strong>
<strong>Netto finans</strong>		<strong>-1 428 068</strong>	<strong>-1 127 180</strong>
<strong>Resultat før skattekostnad</strong>		<strong>-3 947 908</strong>	<strong>-3 692 137</strong>
Skattekostnad		-868 540	-811 698
<strong>Årsresultat</strong>		<strong>-3 079 368</strong>	<strong>-2 880 439</strong>
<strong>Overføringer og disponeringer</strong>			
Udekket tap		-1 712 787	0



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Annen egenkapital		-1 366 581	-2 880 439
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-3 079 368</b>	<b>-2 880 439</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		825 259	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>825 259</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 4, 5	10 603 303	7 556 567
Maskiner og anlegg	3, 4, 5	223 349	284 727
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	0	10 286
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>10 826 652</b>	<b>7 851 580</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5	2 474 204	6 633 056
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	1 760 796	1 670 146
Andre langsiktige fordringer		54 167	97 500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 289 166</b>	<b>8 400 702</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 941 077</b>	<b>16 252 282</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	4, 5	4 831 416	7 761 927
<b>Sum varer</b>		<b>4 831 416</b>	<b>7 761 927</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4, 5	364 241	29 633
Andre kortsiktige fordringer		578 430	278 268
<b>Sum fordringer</b>		<b>942 671</b>	<b>307 901</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		549 238	222 010
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>549 238</b>	<b>222 010</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum omløpsmidler		6 323 325	8 291 838
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>22 264 402</b>	<b>24 544 120</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	429 000	429 000
Overkurs	6	42 000	42 000
Annen innskutt egenkapital	6	270 215	270 215
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>741 215</b>	<b>741 215</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	0	1 366 581
Udekket tap	6	1 712 787	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 712 787</b>	<b>1 366 581</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-971 572</b>	<b>2 107 796</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		0	43 281
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>43 281</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	20 694 771	19 183 362
Langsiktig konserngjeld	5	0	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>20 694 771</b>	<b>19 183 362</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>20 694 771</b>	<b>19 226 643</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		850 000	1 000 000
Leverandørgjeld		110 380	1 491 120
Skyldige offentlige avgifter		67 014	275 291
Annen kortsiktig gjeld	7	1 513 810	443 270



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Sum kortsiktig gjeld		2 541 204	3 209 681
Sum gjeld		23 235 975	22 436 324
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>22 264 403</b>	<b>24 544 120</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 571243

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 963 530 234  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KVENVÆR SJØHUSFERIE AS  
7243 KVENVÆR

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjarne Johan Faxvaag  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.06.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 963 530 234  
KVENVÆR SJØHUSFERIE AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		5 163 135	2 557 835
Annen driftsinntekt		378 293	269 461
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 541 428</b>	<b>2 827 296</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		2 748 852	0
Varekostnad		203 520	190 000
Lønnskostnad	1, 2	2 045 129	1 769 249
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	324 788	228 350
Annen driftskostnad		2 738 979	3 204 653
<b>Sum kostnader</b>		<b>8 061 267</b>	<b>5 392 253</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 519 839</b>	<b>-2 564 957</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		9 886	38 268
Annen finansinntekt		437	68 964
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	2 387
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>10 323</b>	<b>109 619</b>
Annen rentekostnad		1 438 013	1 225 823
Annen finanskostnad		378	10 976
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 438 391</b>	<b>1 236 799</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 428 068</b>	<b>-1 127 180</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-3 947 908</b>	<b>-3 692 137</b>
Skattekostnad		-868 540	-811 698
<b>Årsresultat</b>		<b>-3 079 368</b>	<b>-2 880 439</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-1 712 787	0
Annen egenkapital		-1 366 581	-2 880 439
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-3 079 368</b>	<b>-2 880 439</b>



Organisasjonsnr: 963 530 234  
KVENVÆR SJØHUSFERIE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		825 259	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>825 259</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 4, 5	10 603 303	7 556 567
Maskiner og anlegg	3, 4, 5	223 349	284 727
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	0	10 286
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>10 826 652</b>	<b>7 851 580</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5	2 474 204	6 633 056
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	1 760 796	1 670 146
Andre langsiktige fordringer		54 167	97 500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 289 166</b>	<b>8 400 702</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 941 077</b>	<b>16 252 282</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	4, 5	4 831 416	7 761 927
<b>Sum varer</b>		<b>4 831 416</b>	<b>7 761 927</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4, 5	364 241	29 633
Andre kortsiktige fordringer		578 430	278 268
<b>Sum fordringer</b>		<b>942 671</b>	<b>307 901</b>
<b>Investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		549 238	222 010
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>549 238</b>	<b>222 010</b>



Sum omløpsmidler		6 323 325	8 291 838
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>22 264 402</b>	<b>24 544 120</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	429 000	429 000
Overkurs	6	42 000	42 000
Annen innskutt egenkapital	6	270 215	270 215
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>741 215</b>	<b>741 215</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	0	1 366 581
Udekket tap	6	1 712 787	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 712 787</b>	<b>1 366 581</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-971 572</b>	<b>2 107 796</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		0	43 281
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>43 281</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	20 694 771	19 183 362
Langsiktig konserngjeld	5	0	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>20 694 771</b>	<b>19 183 362</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>20 694 771</b>	<b>19 226 643</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		850 000	1 000 000
Leverandørgjeld		110 380	1 491 120
Skyldige offentlige avgifter		67 014	275 291
Annen kortsiktig gjeld	7	1 513 810	443 270
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 541 204</b>	<b>3 209 681</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>23 235 975</b>	<b>22 436 324</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>22 264 403</b>	<b>24 544 120</b>



Organisasjonsnr: 963 530 234  
KVENVÆR SJØHUSFERIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kursstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

2

### Antall årsverk i regnskapsåret

2.00

## Note



1

## Spesifisering av resultatregnskapet

### Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1914967.00	1642087.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	123185.00	106398.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	20386.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	6977.00	378.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2045129.00	1769249.00

### Note

#### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u> <u>Immaterielle eiend.</u>

### Note

5

#### Konsern, tilknyttet selskap m.v.

#### Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

#### Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

#### Morselskapet sitt navn

#### Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

#### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

#### Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

#### Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------



2474204.00 6633056.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1760795.00	1670146.00

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

## Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

## Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
	102500000.00

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

## Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Sikkerhetsstillelsene gjelder både Kvenvær Sjøhusferie AS og Aug Faxvaag AS.

## Note

### Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

### Mer om fordringer

## Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

### Mer om finansielle instrumenter

### Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

## Note

4

## Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt  
16956996.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
20694771.00



Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
16022309.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



Årsregnskap for  
**KVENVÆR SJØHUSFERIE AS**

963530234

Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



KVENVÆR SJØHUSFERIE AS  
963 530 234

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		5 163 135	2 557 835
Annen driftsinntekt		378 293	269 461
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>5 541 428</b>	<b>2 827 296</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-2 748 852	0
Varekostnad		-203 520	-190 000
Lønnskostnad	1, 2	-2 045 129	-1 769 249
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-324 788	-228 350
Annen driftskostnad		-2 738 979	-3 204 653
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-8 061 267</b>	<b>-5 392 253</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 519 840</b>	<b>-2 564 957</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		9 886	38 268
Annen finansinntekt		437	68 964
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	2 387
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>10 323</b>	<b>109 619</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-1 438 013	-1 225 823
Annen finanskostnad		-378	-10 976
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-1 438 391</b>	<b>-1 236 799</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 428 068</b>	<b>-1 127 180</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-3 947 908</b>	<b>-3 692 137</b>
Skattekostnad		868 540	811 698
<b>Årsresultat</b>		<b>-3 079 368</b>	<b>-2 880 439</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		-1 366 581	-2 880 439
Udekket tap		-1 712 787	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-3 079 368</b>	<b>-2 880 439</b>



KVENVÆR SJØHUSFERIE AS  
963 530 234

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		825 259	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>825 259</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 4, 5	10 603 303	7 556 567
Maskiner og anlegg	3, 4, 5	223 349	284 727
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	0	10 286
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>10 826 652</b>	<b>7 851 580</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5	2 474 204	6 633 056
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	1 760 796	1 670 146
Andre langsiktige fordringer		54 167	97 500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 289 166</b>	<b>8 400 702</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 941 077</b>	<b>16 252 282</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	4, 5	4 831 416	7 761 927
<b>Sum varer</b>		<b>4 831 416</b>	<b>7 761 927</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4, 5	364 241	29 633
Andre kortsiktige fordringer		578 430	278 268
<b>Sum fordringer</b>		<b>942 671</b>	<b>307 901</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		549 238	222 010
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>549 238</b>	<b>222 010</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 323 325</b>	<b>8 291 838</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>22 264 403</b>	<b>24 544 120</b>



KVENVÆR SJØHUSFERIE AS  
963 530 234

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	429 000	429 000
Overkurs	6	42 000	42 000
Annen innskutt egenkapital	6	270 215	270 215
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>741 215</b>	<b>741 215</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	0	1 366 581
Udekket tap	6	-1 712 787	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 712 787</b>	<b>1 366 581</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-971 572</b>	<b>2 107 796</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt		0	43 281
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>43 281</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	20 694 771	19 183 362
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>20 694 771</b>	<b>19 183 362</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		850 000	1 000 000
Leverandørgjeld		110 380	1 491 120
Skyldige offentlige avgifter		67 014	275 291
Annen kortsiktig gjeld	7	1 513 810	443 270
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 541 204</b>	<b>3 209 681</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>23 235 975</b>	<b>22 436 324</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>22 264 403</b>	<b>24 544 120</b>

KVENVÆR, 23.06.2025

Bjarne Johan Faxvaag  
styrets leder / daglig leder



KVENVÆR SJØHUSFERIE AS  
963 530 234

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varebeholdninger

Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kursstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



KVENVÆR SJØHUSFERIE AS  
963 530 234

## Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	1 914 967	1 642 087
Arbeidsgiveravgift	123 185	106 398
Pensjonskostnader	0	20 386
Andre relaterte ytelser	6 977	378
<b>Sum</b>	<b>2 045 129</b>	<b>1 769 249</b>

## Note 2 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 2

## Note 3 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløsøre, inventar o.l	Maskiner og anlegg	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	149 453	483 538	7 750 316	8 383 306
Tilgang i året	0	0	1 646 927	1 646 927
Avgang i året	0	0	0	0
<b>Anskaffelseskost pr 31.12</b>	<b>149 453</b>	<b>483 538</b>	<b>9 397 242</b>	<b>10 030 233</b>
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-139 167	-198 811	-201 230	-539 208
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-149 453	-260 189	-454 353	-863 996
<b>Balanseført verdi pr 31.12</b>	<b>0</b>	<b>223 348</b>	<b>8 942 889</b>	<b>9 166 237</b>
Årets av- og nedskrivninger	10 286	61 378	253 123	324 788
Økonomisk levetid	3 - 5	3 - 8	0 - 30	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	

## Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	16 956 996
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	20 694 771
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	16 022 309
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

## Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	2 474 204	6 633 056
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	1 760 795	1 670 146

### Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

Pantstillelse	102 500 000
Annen sikkerhetsstillelse	0
Garantier	0

### Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Sikkerhetsstillelsene gjelder både Kvenvær Sjøhusferie AS og Aug Faxvaag AS.



**KVENVÆR SJØHUSFERIE AS**  
**963 530 234**

## Note 6 - Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen innsk. EK</b>	<b>Opptjent egenkapital</b>	<b>Udekket tap</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 31.12.2023	429 000	42 000	270 215	1 366 581	0	2 107 796
Årsresultat	0	0	0	-1 366 581	-1 712 787	-3 079 368
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>429 000</b>	<b>42 000</b>	<b>270 215</b>	<b>0</b>	<b>-1 712 787</b>	<b>-971 572</b>

### Mer om egenkapital

Selskapets egenkapital er tapt i sin helhet og styret er klar over sine forpliktelser i den forbindelse. Det forventes større kostnadsreduksjoner og økte inntekter i 2025. Styret vil videre vurdere andre tiltak for å styrke egenkapitalen dersom det blir behov.

## Note 7 - Gjeld til eier

Selskapet har gjeld til eier pålydende kr 545 300 per 31.12.24. Gjelden er ikke renteberegnet.