



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 236 286  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KJELLMARKGRUPPEN AS  
Forretningsadresse: Sundveien 100  
7374 RØROS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Ja

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marit Tronshart Kjellmark  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.07.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgs- og leieinntekter	7		
<b>Sum inntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning på varige driftsmidler	4		
Annen driftskostnad	2,3,7	96 114	18 004
<b>Sum kostnader</b>		<b>96 114</b>	<b>18 004</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-96 114</b>	<b>-18 004</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	6	966 000	104 700
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>966 000</b>	<b>104 700</b>
Andel resultat tilknyttet selskap	8		
<b>Netto finans</b>		<b>966 000</b>	<b>104 700</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>869 886</b>	<b>86 696</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-21 145	19 073
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>891 031</b>	<b>67 623</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>891 031</b>	<b>67 623</b>
Minoritetsinteresser	13		
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>891 031</b>	<b>67 623</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	13	798 000	
Overført til annen egenkapital	13	93 031	67 623
Dekket av annen egenkapital	13		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>891 031</b>	<b>67 623</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	21 730	585
Goodwill	4		
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>21 730</b>	<b>585</b>
Tomter og bygninger	4		
Maskiner og anlegg	4		
Driftsløsøre, inventar, kontorm. etc.	4		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6	29 307 448	29 307 448
Investeringer i tilknyttet selskap	8		
Investeringer i aksjer og andeler	8		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>29 307 448</b>	<b>29 307 448</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>29 329 178</b>	<b>29 308 033</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varelager	9		
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	11		
Andre kortsiktige fordringer	10		
Konsernfordringer	7	966 000	104 700
<b>Sum fordringer</b>		<b>966 000</b>	<b>104 700</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd og kontanter	12	50 237	31 151
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>50 237</b>	<b>31 151</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 016 237</b>	<b>135 851</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>30 345 415</b>	<b>29 443 884</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	13	210 000	210 000
Overkurs	13	29 067 208	29 067 208
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>29 277 208</b>	<b>29 277 208</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	13	160 654	67 623
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>160 654</b>	<b>67 623</b>
Minoritetsinteresser	13		
<b>Sum egenkapital</b>		<b>29 437 862</b>	<b>29 344 831</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	14		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	14		
Leverandørgjeld		1 750	
Betalbar skatt	5		
Skyldige offentlige avgifter			
Utbytte	13	798 000	
Annen kortsiktig gjeld	15	107 803	99 053
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>907 553</b>	<b>99 053</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>907 553</b>	<b>99 053</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>30 345 415</b>	<b>29 443 884</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	15		



### Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgs- og leieinntekter	7	227 934 066	200 440 313
Gevinst ved avgang driftsmidler		240 667	15 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>228 174 732</b>	<b>200 455 313</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		132 053 935	111 904 477
Lønnskostnad	1	72 497 647	65 070 800
Avskrivning på varige driftsmidler	4	5 550 235	5 483 968
Annen driftskostnad	2,3,7	20 201 158	17 170 393
<b>Sum kostnader</b>		<b>230 302 976</b>	<b>199 629 637</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 128 243</b>	<b>825 675</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Resultat av invest. i datterselskap	7		
Annen renteinntekt		72 725	57 538
Annen finansinntekt		41 251	37 688
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>113 975</b>	<b>95 226</b>
Annen rentekostnad		898 970	779 793
Andel resultat tilknyttet selskap	8		12 000
Annen finanskostnad		9 949	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>908 919</b>	<b>791 793</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-794 943</b>	<b>-696 567</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 923 187</b>	<b>129 109</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-610 787	71 097
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-2 312 400</b>	<b>58 012</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 312 400</b>	<b>58 012</b>
Minoritetsinteresser	13	509 137	402 706
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-2 821 536</b>	<b>-344 694</b>



## Konsernets resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	13	798 000	
Overført til annen egenkapital	13		
Dekket av annen egenkapital	13	-3 619 536	-344 694
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-2 821 536</b>	<b>-344 694</b>



### Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	26 341	10 561
Goodwill	4		130 238
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>26 341</b>	<b>140 799</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter og bygninger	4	9 247 572	8 488 572
Maskiner og anlegg	4	3 673 765	7 098 119
Driftsløsøre, inventar, kontorm. etc.	4	2 469 594	2 680 967
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>15 390 931</b>	<b>18 267 658</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6		
Investeringer i tilknyttet selskap	8		
Investeringer i aksjer og andeler	8	2 877 059	2 877 059
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 877 059</b>	<b>2 877 059</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>18 294 331</b>	<b>21 285 517</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varelager	9	3 749 707	3 272 258
<b>Sum varer</b>		<b>3 749 707</b>	<b>3 272 258</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	11	48 043 893	55 109 209
Andre kortsiktige fordringer	10	4 338 308	3 282 551
Konsernfordringer	7		
<b>Sum fordringer</b>		<b>52 382 202</b>	<b>58 391 760</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd og kontanter	12	14 377 078	18 158 408
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>14 377 078</b>	<b>18 158 408</b>



### Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum omløpsmidler		70 508 987	79 822 427
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>88 803 318</b>	<b>101 107 944</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	13	210 000	210 000
Overkurs	13		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>210 000</b>	<b>210 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	13	23 598 459	27 217 996
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>23 598 459</b>	<b>27 217 996</b>
Minoritetsinteresser	13	1 170 742	661 606
<b>Sum egenkapital</b>		<b>24 979 202</b>	<b>28 089 602</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	1 986 175	2 926 265
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 986 175</b>	<b>2 926 265</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	14	11 099 779	14 572 683
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>11 099 779</b>	<b>14 572 683</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>13 085 954</b>	<b>17 498 948</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	14	1 593 345	
Leverandørgjeld		19 515 156	30 155 689
Betalbar skatt	5	345 083	19 672
Skyldig offentlige avgifter		9 826 741	8 821 805
Utbytte	13	798 000	
Annen kortsiktig gjeld	15	18 659 838	16 522 227



## Konsernets balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>50 738 162</b>	<b>55 519 394</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>63 824 116</b>	<b>73 018 342</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>88 803 318</b>	<b>101 107 944</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	15	23 541 609	23 077 527



**Årsregnskap 2022  
for  
Kjellmarkgruppen AS**

**Organisasjonsnummer 920 236 286**

Addo Sign identifikasjonsnummer: 78837e3a-98f9-44c5-b801-6d83efe07b63



## Kjellmarkgruppen AS

## Resultatregnskap

	Note	Morselskapet		Konsernet	
		2022	2021	2022	2021
<b>DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>					
<b>Driftsinntekter</b>					
Salgs- og leieinntekter	7	0	0	227 934 066	200 440 313
Gevinst ved avgang driftsmidler		0	0	240 667	15 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>228 174 732</b>	<b>200 455 313</b>
<b>Driftskostnader</b>					
Varekostnad		0	0	132 053 935	111 904 477
Lønnskostnad	1	0	0	72 497 647	65 070 800
Avskrivning på varige driftsmidler	4	0	0	5 550 235	5 483 968
Annen driftskostnad	2,3,7	96 114	18 004	20 201 158	17 170 393
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>96 114</b>	<b>18 004</b>	<b>230 302 976</b>	<b>199 629 637</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(96 114)</b>	<b>(18 004)</b>	<b>(2 128 243)</b>	<b>825 675</b>
<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>					
<b>Finansinntekter</b>					
Resultat av invest. i datterselskap	7	966 000	104 700	0	0
Renteinntekter		0	0	72 725	57 538
Annen finansinntekt		0	0	41 251	37 688
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>966 000</b>	<b>104 700</b>	<b>113 975</b>	<b>95 226</b>
<b>Finanskostnader</b>					
Rentekostnader		0	0	898 970	779 793
Andel resultat tilknyttet selskap	8	0	0	0	12 000
Annen finanskostnad		0	0	9 949	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>908 919</b>	<b>791 793</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>966 000</b>	<b>104 700</b>	<b>(794 943)</b>	<b>(696 567)</b>
<b>ORD. RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>869 886</b>	<b>86 696</b>	<b>(2 923 187)</b>	<b>129 109</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	(21 145)	19 073	(610 787)	71 097
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>891 031</b>	<b>67 623</b>	<b>(2 312 400)</b>	<b>58 012</b>
Minoritetsinteresser	13			509 137	402 706
<b>KONSERNETS ÅRSRESULTAT</b>				<b>(2 821 536)</b>	<b>(344 694)</b>
<b>OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>					
Avsatt til utbytte	13	798 000	0	798 000	0
Overført til annen egenkapital	13	93 031	67 623	0	0
Dekket av annen egenkapital	13	0	0	(3 619 536)	(344 694)
<b>SUM OVERF. OG DISPONERINGER</b>		<b>891 031</b>	<b>67 623</b>	<b>(2 821 536)</b>	<b>(344 694)</b>

Addo Sign identifikasjonsnummer: 78837e3a-98f9-44c5-b801-6d83efe07b63



## Kjellmarkgruppen AS

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	Morselskapet		Konsernet	
		31.12.22	31.12.21	31.12.22	31.12.21
<b>EIENDELER</b>					
<b>ANLEGGSMIDLER</b>					
<b>Immaterielle eiendeler</b>					
Utsatt skattefordel	5	21 730	585	26 341	10 561
Goodwill	4	0	0	0	130 238
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>21 730</b>	<b>585</b>	<b>26 341</b>	<b>140 799</b>
<b>Varige driftsmidler</b>					
Tomter og bygninger	4	0	0	9 247 572	8 488 572
Maskiner og anlegg	4	0	0	3 673 765	7 098 119
Driftsløsøre, inventar, kontorm. etc.	4	0	0	2 469 594	2 680 967
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>15 390 931</b>	<b>18 267 658</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>					
Investeringer i datterselskap	6	29 307 448	29 307 448	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	8	0	0	0	0
Investeringer i aksjer og andeler	8	0	0	2 877 059	2 877 059
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>29 307 448</b>	<b>29 307 448</b>	<b>2 877 059</b>	<b>2 877 059</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>29 329 178</b>	<b>29 308 033</b>	<b>18 294 331</b>	<b>21 285 517</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>					
<b>Varelager</b>					
Varelager	9	0	0	3 749 707	3 272 258
<b>Sum varelager</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>3 749 707</b>	<b>3 272 258</b>
<b>Fordringer</b>					
Kundefordringer	11	0	0	48 043 893	55 109 209
Fordringer på konsernselskap	7	966 000	104 700	0	0
Andre kortsiktige fordringer	10	0	0	4 338 308	3 282 551
<b>Sum fordringer</b>		<b>966 000</b>	<b>104 700</b>	<b>52 382 202</b>	<b>58 391 760</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>					
Bankinnskudd og kontanter	12	50 237	31 151	14 377 078	18 158 408
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<b>50 237</b>	<b>31 151</b>	<b>14 377 078</b>	<b>18 158 408</b>
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>1 016 237</b>	<b>135 851</b>	<b>70 508 987</b>	<b>79 822 427</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>30 345 415</b>	<b>29 443 884</b>	<b>88 803 318</b>	<b>101 107 944</b>

Addo Sign identifikasjonsnummer: 78837e3a-98f9-44c5-b801-6d83efe07b63



## Kjellmarkgruppen AS

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	Morselskapet		Konsernet	
		31.12.22	31.12.21	31.12.22	31.12.21
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>					
<b>EGENKAPITAL</b>					
<b>Innskutt egenkapital</b>					
Selskapskapital	13	210 000	210 000	210 000	210 000
Overkurs	13	29 067 208	29 067 208	0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>29 277 208</b>	<b>29 277 208</b>	<b>210 000</b>	<b>210 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>					
Annen egenkapital	13	160 654	67 623	23 598 459	27 217 996
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>160 654</b>	<b>67 623</b>	<b>23 598 459</b>	<b>27 217 996</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>29 437 862</b>	<b>29 344 831</b>	<b>23 808 459</b>	<b>27 427 996</b>
<b>MINORITETSINTERESSER</b>	13			<b>1 170 742</b>	<b>661 606</b>
<b>EGENKAPITAL OG MINORITET</b>				<b>24 979 202</b>	<b>28 089 602</b>
<b>GJELD</b>					
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>					
<b>Avsetning for forpliktelser</b>					
Utsatt skatt	5	0	0	1 986 175	2 926 265
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 986 175</b>	<b>2 926 265</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>					
Gjeld til kredittinstitusjoner	14	0	0	11 099 779	14 572 683
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>11 099 779</b>	<b>14 572 683</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>13 085 954</b>	<b>17 498 948</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>					
Gjeld til kredittinstitusjoner	14	0	0	1 593 345	0
Leverandørgjeld		1 750	0	19 515 156	30 155 689
Betalbar skatt	5	0	0	345 083	19 672
Skyldig offentlige avgifter		0	0	9 826 741	8 821 805
Avsatt utbytte	13	798 000	0	798 000	0
Annen kortsiktig gjeld	15	107 803	99 053	18 659 838	16 522 227
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>907 553</b>	<b>99 053</b>	<b>50 738 162</b>	<b>55 519 394</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>907 553</b>	<b>99 053</b>	<b>63 824 116</b>	<b>73 018 342</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>30 345 415</b>	<b>29 443 884</b>	<b>88 803 318</b>	<b>101 107 944</b>
<b>POSTER UTENFOR BALANSEN</b>					
Garantiansvar	15			23 541 609	23 077 527

Røros, 08.06.2023

Marit Tronshart Kjellmark  
Styrets lederKristin Kjellmark  
StyremedlemMaren Langen Kjellmark  
StyremedlemOle Jørgen Kjellmark  
Styremedlem

Årsregnskap for Kjellmarkgruppen AS

Organisasjonsnummer 920 236 286

Addo Sign identifikasjonsnummer: 78837e3a-98f9-44c5-b801-6d83efe07b63



## Kjellmarkgruppen AS

## Kontantstrømanalyse – indirekte modell

	Morselskapet		Konsernet	
	2022	2021	2022	2021
<b>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</b>				
Resultat før skattekostnad	869 886	86 696	(2 923 187)	129 109
Periodens betalte skatter	0	0	(19 672)	(994 398)
Gevinst ved salg av anleggsmidler	0	0	(240 667)	(15 000)
Tap ved salg av anleggsmidler	0	0	228 500	0
Netto andel av resultat i tilknyttet selskap	0	0	0	12 000
Ordinære avskrivninger	0	0	5 550 235	5 483 968
Endring i varelager	0	0	(477 449)	(308 971)
Endring i kundefordringer	0	0	7 065 316	(17 746 846)
Endring i leverandørgjeld	1 750	0	(10 640 533)	15 377 676
Poster klassifisert som investeringsaktiviteter	(966 000)	(104 700)	0	0
Endring i andre tidsavgrensninger	8 750	0	2 086 789	42 601
<b>Netto kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</b>	<b>(85 614)</b>	<b>(18 004)</b>	<b>629 332</b>	<b>1 980 138</b>
<b>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</b>				
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	0	0	(3 182 103)	(1 602 517)
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	0	0	651 000	15 000
Utbetaling ved kjøp av aksjer	0	(30 240)	0	0
<b>Netto kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</b>	<b>0</b>	<b>(30 240)</b>	<b>(2 531 103)</b>	<b>(1 587 517)</b>
<b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>				
Innbetaling ved opptak av ny langsiktig gjeld	0	0	0	4 000 000
Utbetaling ved nedbetaling av langsiktig gjeld	0	0	(3 472 904)	(3 133 820)
Netto endring i kassekreditt	0	0	1 593 345	(397 837)
Utbetaling av utbytte	0	0	0	(630 000)
Utbetaling av konsernbidrag	104 700	0	0	0
<b>Netto kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>	<b>104 700</b>	<b>0</b>	<b>(1 879 559)</b>	<b>(161 656)</b>
<b>Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter</b>	<b>19 086</b>	<b>(48 244)</b>	<b>(3 781 330)</b>	<b>230 965</b>
<b>Beh. av kontanter og kontantekvivalenter 01.01.</b>	<b>31 151</b>	<b>79 395</b>	<b>18 158 408</b>	<b>79 395</b>
<b>Beh. av kontanter tilkommet ved fusjon</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>17 848 050</b>
<b>Beh. av kontanter og kontantekvivalenter 31.12.</b>	<b>50 237</b>	<b>31 151</b>	<b>14 377 078</b>	<b>18 158 408</b>

Av samlede bankinnskudd på konsernnivå er kr 2 878 190 bundet i form av skattetrekksmidler.



Kjellmarkgruppen AS

## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper

I 2021 ble Kjellmarkgruppen AS morselskap og ny konsernspiss for konsernet Johan Kjellmark AS. Det skjedde ved Kjellmarkgruppen AS stiftet et tomt datterselskap Nye Johan Kjellmark AS. Deretter ble tidligere Johan Kjellmark AS fusjonert inn i Nye Johan Kjellmark AS med regnskapsmessig virkning fra 01.01.2021. Konsernregnskapet omfatter dermed hele driftsåret for 2021 og 2022. Nye Johan Kjellmark AS skiftet etter hvert navn til Johan Kjellmark AS.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse. Regnskapet er satt opp i henhold til reglene for øvrige foretak.

### Konserntilhørighet

Selskapet er konsernspissen i konsernet Kjellmarkgruppen AS. Kjellmarkgruppen AS er morselskap til Johan Kjellmark AS og mormorselskap for Støholen Entreprenør AS, Kjellmark Eiendomsutvikling AS og Nidarvoll Byggservice AS.

Konsernregnskapet for 2022 omfatter virksomheten til morselskapet og konsernspissen Kjellmarkgruppen AS, datterselskapet Johan Kjellmark AS og datterdatterselskapene Kjellmark Eiendomsutvikling AS, Støholen Entreprenør AS og Nidarvoll Byggservice AS. Det vises til note 6 for detaljer. Selskapene benytter de samme regnskapsprinsippene.

Merverdi etablert på konsernnivå er vurdert som merverdi på maskiner og anlegg som avskrives over 5 år, og goodwill som avskrives over 5 år. Begge forhold er ferdig avskrevet i 2022.

Det utarbeides ikke eget konsernregnskap for underkonsernet Johan Kjellmark AS, ettersom det utarbeides konsernregnskap for Kjellmarkgruppen AS.

### Inntektsførings- og kostnadsføringstidspunktet - sammenstilling

Inntektsføring ved salg av varer og skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de blir levert. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter kostnadsføres når de påløper.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

### Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Noter for Kjellmarkgruppen AS

Organisasjonsnummer 920 236 286

Addo Sign identifikasjonsnummer: 78837e3a-98f9-44c5-b801-6d83efe07b63



Kjellmarkgruppen AS

## Noter 2022

### Leasing

Konsernet har kun operasjonell leasing, som kostnadsføres som driftskostnad basert på fakturert leasing leie.

### Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter børskursen på valutaen etter kursnoteringen på den siste dagen i regnskapsåret.

### Regnskapsføring av investeringer i datterselskap

Datterselskap er selskap der morselskapet har kontroll, og dermed bestemmende innflytelse på enhetens finansielle og operasjonelle strategi, normalt ved å eie mer enn halvparten av den stemmeberettigede kapitalen.

Investeringer i datterselskap regnskapsføres etter kostmetoden. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap.

Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Dersom utbytte eller konsernbidrag fra datterselskap representerer tilbakeføring av tidligere års konsernbidrag, føres dette mot kostprisen på investeringen.

### Aksjer i tilknyttet selskap

Definisjon av tilknyttet selskap framgår av regnskapslovens § 1-4. Aksjer i tilknyttet selskap er vurdert egenkapitalmetoden i konsernregnskapet. Spesifikasjon av investeringen er vist i egne noter til regnskapsposten (note 8). Andel av resultat fra tilknyttet selskap er i konsernregnskapet ført opp som inntekt eller kostnad.

### Aksjer og andeler i andre selskap

Aksjer og andeler i andre selskap er vurdert etter kostmetoden. Spesifikasjon av investeringene er vist i egen note til regnskapsposten.

### Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost (FIFO-prinsippet) og netto salgsverdi (Laveste verdis prinsipp).

### Egentilvirkede ferdigvarer og varer i arbeid

Anskaffelseskost for disse varene er direkte kostnader og en forholdsmessig andel av indirekte variable og faste tilvirkningskostnader. Andel av faste kostnader er begrenset til andel ved normal kapasitetsutnyttelse. Ved beregning av virkelig verdi er salgpris på et framtidig salgstidspunkt fradrett salgskostnader og tilvirkningskostnader som påløper for å bringe varer i arbeid i salgsferdig stand.

### Arbeid under utførelse og andre beholdninger med lang tilvirkningstid

Langsiktige tilvirkningskostnader vurderes etter løpende avregning med fortjeneste. Dersom forventede totale prosjektkostnader overstiger forventede inntekter, blir totalt forventet tap på prosjektet kostnadsført. Fullføringsgraden bestemmes ut fra faktisk utført produksjon ved periodeslutt.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Total avsetning per 31.12.2022 er kr 480 000 i konsernregnskapet. Andre fordringer er gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Noter for Kjellmarkgruppen AS

Organisasjonsnummer 920 236 286

Addo Sign identifikasjonsnummer: 78837e3a-98f9-44c5-b801-6d83efe07b63



Kjellmarkgruppen AS

## Noter 2022

### Pensjonsforpliktelser

Selskapet har pensjonsordning for sine ansatte. Ordningen er i henhold til lov om obligatorisk tjenstepensjon. I tillegg har selskapet AFP ordning for sine ansatte i henhold til tariffavtale.

### Garanti- og serviceforpliktelser mv.

Det er avsatt til forventede garanti- og serviceforpliktelser som er påløpt for salg som har skjedd før regnskapsårets utgang, der det i fremtiden vil påløpe forpliktelser til garanti- og servicekostnader mv. Garanti- og serviceforpliktelsene er i balansen ført opp i regnskapsposten annen kortsiktig gjeld. Total avsetning i konsernregnskapet per 31.12.2022 er på kr 2 000 000.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

### Bruk av estimat

Utarbeidelse av årsregnskapet krever at ledelsen gjør vurderinger og estimater, og tar forutsetninger som påvirker anvendelsen av regnskapsprinsipper og regnskapsførte beløp på eiendeler, forpliktelser, inntekter og kostnader.

Estimater og tilhørende forutsetninger er basert på historisk erfaring og andre faktorer som anses som rimelige, forholdene tatt i betraktning. Disse beregningene danner grunnlaget for vurdering av balanseført verdi for eiendeler og forpliktelser som ikke kommer klart frem av andre kilder. Faktiske resultat kan avvike fra disse estimatene.

Estimater og de underliggende forutsetninger vurderes løpende. Endringer i regnskapsmessige estimater innregnes i den perioden endringene oppstår dersom de kun gjelder denne perioden. Dersom endringer også gjelder fremtidige perioder fordeles effekten over inneværende og fremtidige perioder.

### Avsetninger

En avsetning innregnes i balansen når selskapet har en eksisterende rettslig forpliktelse eller underforstått plikt, som følge av en tidligere hendelse, og det er sannsynlig at det vil kreves utbetalinger fra selskapet for å innfri forpliktelsen. Dersom effekten er betydelig, beregnes avsetningen ved å neddiskontere forventede fremtidige kontantstrømmer med en diskonteringsrente før skatt som reflekterer markedets prissetting av tidsverdien av penger, og hvis relevant, risikoer spesifikt knyttet til forpliktelsen.

### Kontantstrømoppstilling

Selskapet rapporterer sin kontantstrømoppstilling etter den indirekte metoden. Det innebærer at periodens resultat justeres med effektene av transaksjoner uten kontantstrømsvirkning og avsetninger/periodiseringer for å vise netto kontantstrøm fra driftsaktiviteter. Poster tilknyttet investerings- og finansieringsaktiviteter vises separat.

Addo Sign identifikasjonsnummer: 78837e3a-98f9-44c5-b801-6d83efe07b63



Kjellmarkgruppen AS

## Noter 2022

### Hendelser etter balansedagen

Hendelser etter balansedagen er hendelser som finner sted mellom balansedagen og tidspunktet for vedtak om avleggelse av finansregnskapet. Hendelser som gir informasjon om forhold som eksisterte på balansedagen skal som et utgangspunkt gi regnskapsmessig konsekvens, mens de som indikerer forhold oppstått etter balansedagen ikke skal ha regnskapsmessig konsekvens. Uavhengig av valgt regnskapsmessig løsning skal det avgis tilleggsopplysninger.

### Korreksjon av tidligere års regnskap

Det var blitt noen mindre klassifiseringsfeil i balansen i fjorårets regnskap. Dette er endret i årets regnskap, og fjorårstallene er oppdatert tilsvarende. Det medfører følgende for fjorårstallene:

- Kundefordringer er endret fra kr 55 054 346 til kr 55 109 209
- Andre fordringer er endret fra kr 3 249 064 til kr 3 282 551
- Offentlig gjeld er endret fra kr 7 522 520 til kr 8 821 805
- Annen kortsiktig gjeld er endret fra kr 17 733 162 til kr 16 522 227

Disse endringene går mot hverandre og har ingen innvirkning på resultatet eller egenkapitalen.

### Note 1 - Ansatte og lønn

Konsernet har hatt 110 årsverk i regnskapsåret. Morselskapet har ingen ansatte.

#### Spesifikasjon av lønnskostnader

	I år	I fjor
Lønn	63 506 384	57 159 315
Arbeidsgiveravgift	4 792 267	4 245 870
Pensjonskostnader	3 027 763	2 723 687
Andre lønnsrelaterte ytelser	1 171 233	941 928
<b>Totalt</b>	<b>72 497 647</b>	<b>65 070 800</b>

#### Ytelser til ledende personer

Morselskapet har ingen daglig leder. Det er ikke utbetalt honorar eller annen godtgjørelse til styret i morselskapet. I konsernet som helhet er det til sammen betalt ut kr 400 000 i styrehonorar.

Daglig leder i Johan Kjellmark AS har en samlet godtgjørelse i 2022 på kr 1 633 050.

Konsernet har pensjonsordning for sine ansatte. Ordningen er i henhold til lov om obligatorisk tjenestepensjon. I tillegg har konsernet AFP-ordning for sine ansatte i henhold til tariffavtale.

Addo Sign identifikasjonsnummer: 78837e3a-98f9-44c5-b801-6d83efe07b63



## Kjellmarkgruppen AS

### Noter 2022

#### Note 2 - Revisjonshonorar

	Morselskapet		Konsernet	
	2022	2021	2022	2021
Kostnader til revisjon kan spesifiseres slik:				
Lovpålagt revisjon	24 802	6 000	267 660	246 450
Bistand med utarbeidelse av regnskap og ligning	39 594	7 005	72 834	48 398
Attestasjonsoppgaver	0	0	0	23 660
Annen konsulentbistand	<u>12 250</u>	<u>0</u>	<u>80 908</u>	<u>115 431</u>
Sum	<u>76 646</u>	<u>13 005</u>	<u>421 402</u>	<u>433 939</u>

Beløpene er oppgitt eksklusive merverdiavgift. Revisjonshonorar, består av tjenester levert i 2022.

#### Note 3 - Leiekontrakter

Per 31.12.22 har konsernet løpende leasingkontrakter vedrørende varebiler, hjullaster, betongbil mv. Disse avtalene er vurdert og behandlet som operasjonell leasing. Samlede kostnader vedrørende slike avtaler utgjør i 2022 kr 3 965 784.

#### Note 4 - Avskrivning på varige driftsmidler

Konsernet:	Goodwill	Tomter og bygninger	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre inventar mv.	SUM
Anskaffelseskost pr. 1/1	868 263	17 484 554	38 836 192	14 989 582	72 178 590
Tilgang i året	0	1 648 800	894 892	638 411	3 182 103
Avgang	0	0	- 1 149 342	- 121 592	- 1 270 934
Anskaffelseskost pr. 31/12	868 263	19 133 354	38 581 742	15 506 401	74 089 759
Akkumulerte avskr. pr. 1/1	738 025	8 995 982	31 738 072	12 308 614	53 780 693
Ordinære avskrivninger	130 238	889 800	3 680 413	849 784	5 550 235
Tilbakeført avskrivning	0	0	- 510 509	- 121 592	- 632 101
Akkumulerte avskr. pr. 31/12	868 263	9 885 782	34 907 977	13 036 806	58 698 828
Bokført verdi pr. 31/12	0	9 247 572	3 673 765	2 469 594	15 390 931
Prosentstørrelse for ord. avskr.	20	3-10	10-20	10-33	

Goodwill er knyttet til erverv av 50,1 % av aksjene i Nidarvoll Byggservice AS i 2017. Avskrives over 5 år, og er ferdig avskrevet i 2022.

Ved oppkjøp av Støhlen Entreprenør AS pr. 31.12.17 fikk det tidligere konsernet tilgang på maskiner, anlegg og driftsløsøre. Merverdi på oppkjøpstidspunktet ble netto vurdert til kr 8 995 176. Brutto hensyntatt utsatt skatt som da var på 23 %, ga en brutto merverdi på kr 11 682 047. Per 31.12.22 er hele merverdien ferdig avskrevet.



Kjellmarkgruppen AS

## Noter 2022

### Note 5 - Skatt

#### Morselskapet:

##### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	869 886
Permanente forskjeller (opptjent utbytte)	- 966 000
Endring i midlertidige forskjeller	0
<b>Skattepliktig resultat</b>	<b>- 96 114</b>

##### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
Endring i utsatt skattefordel	- 21 145
<b>Ordinær skattekostnad</b>	<b>- 21 145</b>
Skattesats i inntektsåret	22

Utsatt skattefordel	2022	2021
Skattem. fremført underskudd	98 774	2 660
<b>Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>98 774</b>	<b>2 660</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>21 730</b>	<b>585</b>

#### Konsernet:

##### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	- 2 923 187
Avskrivning på goodwill	130 238
Andre permanente forskjeller	16 646
Endring i midlertidige forskjeller	- 3 943 273
<b>Inntekt før anvendelse av framført underskudd</b>	<b>- 6 719 575</b>
Anvendt skattemessig framførbart underskudd	- 2
<b>Skattepliktig inntekt samlet</b>	<b>- 6 719 577</b>

##### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat (22 % av kr 1 568 560 i Nidarvoll Byggserv.)	345 083
Endring i utsatt skatt på underliggende konsernnivå	- 420 715
Endring i utsatt skatt på merverdier	- 514 010
Endring i utsatt skattefordel for morselskapet	- 21 145
<b>Ordinær skattekostnad</b>	<b>- 610 787</b>
Skattesats i inntektsåret	22

Addo Sign identifikasjonsnummer: 78837e3a-98f9-44c5-b801-6d83efe07b63



## Kjellmarkgruppen AS

## Noter 2022

	2022	2021
<b>Utsatt skatt</b>		
Driftsmidler	- 622 884	2 701 257
Tilvirkningskontrakter	19 936 225	13 013 328
Utestående fordringer	- 19 865	- 363 062
Gevinst- og tapskonto	- 94 340	- 95 660
Andre avsetninger for forpliktelser	- 2 000 000	- 2 000 000
Skattemessig framførbart underskudd	- 8 290 799	- 2 662
Forskjeller som ikke kan utlignes	119 732	48 007
<b>Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>9 028 069</b>	<b>13 301 208</b>
<b>Utsatt skatt på konsernnivå</b>	<b>1 986 175</b>	<b>2 926 265</b>

	2022	2021
<b>Utsatt skattefordel</b>		
Forskjeller som ikke kan utlignes	119 732	48 007
<b>Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>119 732</b>	<b>48 007</b>
<b>Utsatt skattefordel på konsernnivå</b>	<b>26 341</b>	<b>10 561</b>

## Note 6 - Aksjer i konsernselskap

Konsernselskap	Antall aksjer	Pålydende pr. aksje	Eierandel	Andel ligningsverdi
Johan Kjellmark AS	210	kr 1 000	100,0 %	31 524 642
Kjellmark Eiendomsutvikling AS	100	kr 1 000	100,0 %	1 488 611
Støholen Entreprenør AS	4 807	kr 335	100,0 %	4 786 179
Nidarvoll Byggservice AS	431	kr 1 000	50,1 %	1 345 831

(Nye) Johan Kjellmark AS ble stiftet i 2021 med en kostpris på kr 30 240. Gjennom en trekantfusjon med tidligere Johan Kjellmark AS, ble aksjeposten økt til en verdi på kr 29 307 448, noe som tilsvarte egenkapitalen i datterselskapet på konsernetableringstidspunktet.

Johan Kjellmark AS får i 2022 et underskudd på kr 963 501. Det er avsatt et utbytte til morselskapet Kjellmarkgruppen AS på kr 966 000. Egenkapitalen per 31.12.22 utgjør kr 29 907 100. Ettersom dette ligger over egenkapitalen på konsernetableringstidspunktet, er opptjent utbytte inntektsført i sin helhet hos morselskapet.

Kjellmark Eiendomsutvikling AS ble stiftet i 2014 med en kostpris på kr 100 000. Gjennom årene er det gitt netto kr 3 565 871 i konsernbidrag som har økt kostprisen i Johan Kjellmark AS sitt regnskap til kr 3 665 871 fra tidligere år. I 2021 ble det gitt utbytte tilbake med til sammen kr 2 513 000. Av dette beløpet er kr 352 370 inntektsført som finansinntekt i Johan Kjellmark AS, mens kr 2 160 630 er nedskrevet på bokført aksjeverdi i Johan Kjellmark AS, ref. regnskapsprinsippene foran «Regnskapsføring av investeringer i datterselskaper». Bokført verdi av aksjeposten i Johan Kjellmark AS sitt regnskap er dermed kr 1 505 241.

Kjellmark Eiendomsutvikling AS får i 2022 et underskudd på kr 23 105. Egenkapitalen per 31.12.22 utgjør kr 1 482 136.



## Kjellmarkgruppen AS

### Noter 2022

Aksjene i Støholen Entreprenør AS ble anskaffet i 2017 for kr 14 198 585. Det ble identifisert en netto merverdi på kr 8 995 176. Merverdien er tillagt driftsmidler og er avskrevet i konsernregnskapet over 5 år. I 2018 ble egenkapitalen i Støholen Entreprenør AS satt ned med kr 3 196 655. Beløpet ble utbetalt til Johan Kjellmark AS, slik at kostprisen ble redusert til kr 11 001 930. Dette påvirker ikke konsernregnskapet.

Støholen Entreprenør AS får i 2022 et underskudd på kr 449 073. Egenkapitalen per 31.12.22 utgjør kr 4 169 236.

Aksjene i Nidarvoll Byggservice AS (50,1 %) ble anskaffet i 2017 for kr 537 457. Det ble identifisert en netto merverdi på kr 868 263. Merverdien er behandlet som goodwill i konsernregnskapet, og er avskrevet over 5 år.

Nidarvoll Byggservice AS får i 2022 et overskudd på kr 1 150 885. Egenkapitalen per 31.12.22 utgjør kr 2 346 943.

#### Note 7 - Mellomværende og transaksjoner med konsernselskaper

Morselskapet har følgende mellomværende med konsernselskaper pr 31.12:

	2022	2021
<b>Kortsiktige fordring</b>		
Johan Kjellmark AS (opptjent utbytte / konsernbidrag)	<u>966 000</u>	<u>104 700</u>

Datterselskapet Johan Kjellmark AS har følgende mellomværende med konsernselskap pr. 31.12:

	2022	2021
<b>Langsiktig fordring</b>		
Nidarvoll Byggservice AS	<u>0</u>	<u>400 000</u>

#### Kortsiktige fordringer

Opptjent utbytte fra Kjellmark Eiendomsutvikling AS	0	2 513 000
Opptjent utbytte fra Støholen Entreprenør AS	0	3 198 200
Støholen Entreprenør AS	94 110	177 075
Nidarvoll Byggservice AS	0	68 392
<b>Sum kortsiktige fordringer</b>	<b>94 110</b>	<b>5 956 667</b>

#### Kortsiktig gjeld

Avsatt utbytte / konsernbidrag til morselskap	966 000	104 700
Avsatt konsernbidrag til datterselskap	0	2 603 100
Kjellmark Eiendomsutvikling AS	0	2 513 000
Støholen Entreprenør AS	1 462 974	655 675
<b>Sum gjeld</b>	<b>2 428 974</b>	<b>5 876 475</b>

Det er ikke beregnet renter på mellomværende mellom selskapene i konsernet.

Johan Kjellmark AS har i 2022 kjøpt varer og tjenester av Støholen Entreprenør AS for kr 2 274 055 og solgt varer og tjenester andre veien for kr 1 341 064.



## Kjellmarkgruppen AS

### Noter 2022

Johan Kjellmark AS har i 2022 solgt varer og tjenester til Nidarvoll Byggservice AS for 495 144.

Nidarvoll Byggservice AS har i 2022 kjøpt varer og tjenester av Støholen Entreprenør AS for kr 120 000.

Alt ovenstående poster og transaksjoner er eliminert i konsernregnskapet.

#### Note 8 - Aksjer i andre selskap

Aksjer i tilknyttede selskap	Antall aksjer	Eierandel	Pålydende pr. aksje	Lignings-verdi	Bokført verdi	Andel resultat
Røros Folkehøgskole Eiendom AS	10	33,3 %	kr 1 000	0	0	0

Johan Kjellmark AS eier 10 av 30 aksjer i Røros Folkehøgskole Eiendom AS. Det tilsvarer en eierandel på 33,3 %. Røros Folkehøgskole Eiendom AS ble stiftet i 2019, og har ikke hatt noen vesentlig aktivitet ennå. Røros Folkehøgskole Eiendom AS sitt regnskap for 2021 viser et lite overskudd på kr 7 249 og en egenkapital på kr 32. Regnskapet for 2022 foreligger ikke ennå. Aksjeposten er nedskrevet i konsernregnskapet i 2021. Ettersom regnskap for 2022 ikke foreligger, er det ingen grunn til å endre på dette.

Øvrige aksjer og andeler	Antall aksjer	Eierandel	Pålydende pr. aksje	Lignings-verdi	Bokført verdi
Mestergruppen AS	332	0,01 %	kr 10	0	199 587
Norgesbetong AS	1250	10,00 %	kr 10	140 513	93 750
Røros Vekst AS	102907	11,50 %	kr 20	5 556 157	2 378 640
Rørosregionen Næringshage AS	50	2,37 %	kr 1 000	84 189	50 000
Ålen Invest AS	50	12,50 %	kr 10 000	115 254	150 000
Øvrige aksjer og andeler				39 538	5 082
<b>Sum øvrige aksjer</b>				<b>5 935 651</b>	<b>2 877 059</b>

#### Note 9 - Varer

Varelageret på konsernnivå er vurdert til anskaffelseskost. Lageret består av følgende:

	2022	2021
Lager av byggevarer	2 123 699	2 109 403
Lager av grus og sement	804 289	527 855
Varer i arbeid elementfabrikk	261 719	75 000
Lager av tomter	560 000	560 000
<b>Sum varelager</b>	<b>3 749 707</b>	<b>3 272 258</b>

#### Note 10 - Andre kortsiktige fordringer

Andre kortsiktige fordringer i konsernregnskapet består av opptjent bonus fra leverandører samt forskuddsbetalte kostnader. De forskuddsbetalte kostnadene kommer i sin helhet til kostnadsføring i påfølgende år.



Kjellmarkgruppen AS

## Noter 2022

## Note 11 - Tilvirkningskontrakter og varer

## Arbeid under utførelse

Tilvirkningskostnader vurderes etter løpende avregning med fortjeneste. Dersom forventede totale prosjektkostnader overstiger forventede inntekter, blir totalt forventet tap på prosjektet kostnadsført.

Anleggskontrakter	2022	2021
Opptjent ikke fakturert produksjon på kontrakter	15 650 873	26 168 428

Beløpet inngår i kundefordringer i konsernregnskapet.

## Note 12 - Bundne midler

Bundne midler i form av skattetrekkinnskudd utgjør per 31.12. i år kr 2 878 190 på konsernivå.

## Note 13 - Egenkapital og minoritetsinteresser

Morselskapet:	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Per 01.01.22	210 000	29 067 208	67 623	29 344 831
Årets resultat	0	0	891 031	891 031
Avsatt utbytte	0	0	- 798 000	- 798 000
<b>Per 31.12.22</b>	<b>210 000</b>	<b>29 067 208</b>	<b>160 654</b>	<b>29 437 862</b>

Konsernet:	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Per 01.01.22	210 000	27 217 996	27 427 996
Årets resultat	0	- 2 821 536	- 2 821 536
Avsatt utbytte	0	- 798 000	- 798 000
<b>Per 31.12.22</b>	<b>210 000</b>	<b>23 598 459</b>	<b>23 808 459</b>

Minoritetsinteressene spesifiseres slik:	2022	2021
	Resultat Egenkapital	Resultat Egenkapital
Nidarvoll Byggservice AS 49,9 %	509 137 1 170 742	402 706 661 606

Bevegelse i minoritetsinteressene i året:	2022	2021
Minoritetsinteresser per 01.01.	661 606	258 900
Minoritetens andel av årets resultat	574 104	489 330
Minoritetens andel av avskrivning goodwill	- 64 968	- 86 625
<b>Minoritetsinteresser per 31.12.</b>	<b>1 170 742</b>	<b>661 606</b>

Minoritetsinteressene består av:	2022	2021
Andel egenkapital i Nidarvoll Byggservice AS	1 170 742	596 638
Andel gjenværende goodwill	0	64 968
<b>Minoritetsinteresser per 31.12.</b>	<b>1 170 742</b>	<b>661 606</b>

Noter for Kjellmarkgruppen AS

Organisasjonsnummer 920 236 286

Addo Sign identifikasjonsnummer: 78837e3a-98f9-44c5-b801-6d83efe07b63



## Kjellmarkgruppen AS

### Noter 2022

Morselskapet har 210 aksjer, hver pålydende kr 1 000. Samlet aksjekapital utgjør kr 210 000.

Morselskapets aksjeeiere per 31.12.22 er:

Aksjeeiernes navn	Verv	Antall aksjer	Eierandel
Arnstein Kjellmark		50	23,8 %
Gunnar Kjellmark		50	23,8 %
Ole Jørgen Kjellmark	Styremedlem	43	20,5 %
Marit Tronshart Kjellmark	Styrets leder	13	6,2 %
Hallvar Tronshart Kjellmark		13	6,2 %
Tormod Tronshart Kjellmark		13	6,2 %
Erling Kjellmark		12	5,7 %
Gunrid Kjellmark		10	4,8 %
Sigrun Tronshart Kjellmark		1	0,5 %
Helene Kjellmark		1	0,5 %
Håkon Kjellmark		1	0,5 %
Kristin Kjellmark	Styremedlem	1	0,5 %
Maren Langen Kjellmark	Styremedlem	1	0,5 %
Guro Langen Kjellmark		1	0,5 %
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>210</b>	<b>100,0 %</b>

#### Note 14 - Gjeld til kredittinstitusjoner og pantstillelser

Følgende gjeld er sikret ved pant:	2022	2021
Langsiktig gjeld kredittinstitusjoner	11 099 779	14 572 683
Kortsiktig gjeld kredittinstitusjoner	1 593 345	0
<b>Sum gjeld sikret ved pant</b>	<b>12 693 124</b>	<b>14 572 683</b>

#### Bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet:

Tomter og bygninger	9 247 572	8 488 572
Maskiner, anlegg og driftsløsøre	5 210 910	5 643 910
Varelager	3 749 707	3 272 258
Kundefordringer	32 968 635	37 929 777
<b>Sum bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet</b>	<b>51 176 824</b>	<b>55 334 517</b>

I datterselskapet Johan Kjellmark AS, er det også stillet sikkerhet i aksjer i datterselskap.

Estimert restgjeld fem år etter regnskapsårets utløp	1 618 072	2 204 040
------------------------------------------------------	-----------	-----------



Kjellmarkgruppen AS

## Noter 2022

### Note 15 - Garantier

#### Garanti- og serviceforpliktelser mv.

Det er avsatt til forventede garanti- og serviceforpliktelser som er påløpt for salg som har skjedd før regnskapsårets utgang, der det i fremtiden kan påløpe forpliktelser til garanti- og servicekostnader mv. Garanti- og serviceforpliktelsene er i konsernbalansen ført opp i regnskapsposten annen kortsiktig gjeld.

Total avsetning i konsernet per 31.12.2022 er kr 2 000 000. Avsetningen per 31.12.2021 var også på kr 2 000 000.

#### Kontraktsgarantier

I forbindelse med byggeentrepriser var det per 31.12.2022 kontraktsgarantier med en saldo på til sammen kr 23 210 609. Saldo er ikke bokført. Kostnader til garantier kostnadsføres løpende. Det er stilt sikkerhet for garantiene med en solidarisk motgaranti på konsernnivå.

#### Løyvegaranti

Det er per 31.12.2022 stilt Løyvegaranti ovenfor Nasjonal Transportløyveseksjon med til sammen kr 331 000.

Addo Sign identifikasjonsnummer: 78837e3a-98f9-44c5-b801-6d83efe07b63



## Styrets årsberetning Kjellmarkgruppen AS 2022

### 1. Om virksomheten

Konsernet består av Kjellmarkgruppen AS som er eier av datterselskap Johan Kjellmark AS, og har sitt virke innen entreprenørvirksomhet, betong- og tre-elementproduksjon, arkitekt og rådgivertjenester i Rørosregionen. Johan Kjellmark AS sin virksomhet drives fra selskapets anlegg i Sundveien på Røros. Johan Kjellmark AS har videre tre datterselskap, som beskrevet nærmere nedenfor.

Konsernet består av følgende selskap:

Kjellmarkgruppen, morselskap (konsernspiss)

Johan Kjellmark AS, datterselskap av Kjellmarkgruppen AS (eiet 100%)

Støholen Entreprenør AS, datterselskap av Johan Kjellmark AS (eiet 100%)

Kjellmark Eiendomsutvikling AS, datterselskap av Johan Kjellmark AS (eiet 100%)

Nidarvoll Byggservice AS, datterselskap av Johan Kjellmark AS (eiet 50,1%)

Det utarbeides konsernregnskap for konsernspissen Kjellmarkgruppen AS.

Det utarbeides ikke konsernregnskap for underkonsernet Johan Kjellmark AS.

### 2. Rettvise oversikt

Ledelsen i datterselskap Johan Kjellmark AS viser til at uroen i markedet som følge av krigen i Ukraina med mer har medført økte vare- og øvrige kostnader. Disse økte kostnadene har bare i begrenset omfang blitt viderefakturert til datterselskapets kunder. Samtidig har aktiviteten mot næringslivet og det offentlige vært god, mens aktiviteten mot det øvrige privatmarkedet avtok siste halvår. Dette har samlet medført relativt høy omsetning i 2022, men med lavere dekningsgrad enn ønskelig. Utfordringene med prosjekter med lavere dekningsgrad enn kalkulert, vil til dels videreføres til nytt år. Datterselskapet oppgir å ha relativt gode ordreserver og forventer forholdsvis høy omsetning også i 2023. Markedsutsiktene innen bygg- og anleggsbransjen vurderes som relativt gode.

Konsernet hadde i 2022 en omsetning på 228,2 mot 200,5 mill. kroner i 2021.

Konsernets årsresultat etter skatt viser et resultat for 2022 på - 2 821 536 mot -344 694 kroner i 2021.

Konsernet hadde pr 31.12.2022 en egenkapital inkludert minoritetsinteresser på kr 25 mill. kroner som gir en egenkapitalandel på 28%.



Styret kjenner ikke til noen forhold av viktighet for å bedømme selskapets og konsernets stilling og resultat som ikke fremgår av årsregnskapet og noter. Det er heller ikke inntrådt forhold etter årsregnskapets utgang som etter styrets syn har betydning ved bedømmelse av regnskapet. Etter styrets vurdering gir årsregnskapet en tilfredsstillende beskrivelse av selskapets stilling ved årsskiftet.

### 3. Risikovurdering

**Finansiell risiko:** Konsernet er noe eksponert for renterisiko gjennom langsiktig eksternt gjeld på 11,1 mill. kroner pr 31.12.22. Konsernets salg og innkjøp er i hovedsak innenlands, og eksponerer derfor selskapet lite direkte for valutasvingninger. Finansiell risiko vurderes å være lav.

**Markedsrisiko:** Datterselskapet oppgir å ha flere store oppdrag i gang i begynnelsen av 2023 og at ordreserven er tilfredsstillende med relativt gode markedsutsikter innen bygg- og anleggsbransjen. Datterselskapet vurderer videre at konkurransesituasjonen i Rørosregionen er noe bedret etter at det har blitt en konkurrent mindre i regionmarkedet. Imidlertid er konkurransen fra større aktører utenfra regionen relativt sterk. Konsernet har med sin spredning av selskaper geografisk og til dels ulike kundegrupper potensielt eliminert noe risiko. Markedsrisikoen vurderes å være middels.

**Kredittrisiko:** Konsernets kredittrisiko er i hovedsak knyttet til kundenes økonomiske evner til å oppfylle sine forpliktelser. Konsernet har mange prosjekter av ulike størrelser både mot privatpersoner og næringsdrivende. På større prosjekter reduseres kredittrisiko med bankgarantier og tilsvarende. Datterselskapets ledelse vurderer på bakgrunn av dette at kredittrisikoen er lav.

**Likviditetsrisiko:** Konsernet har tilfredsstillende likviditet og lavere fremmedkapital-finansiering. Styret vurderer derfor likviditeten i selskapet som tilfredsstillende.

### 4. Arbeidsmiljø

Konsernet har hatt 101 ansatte i regnskapsåret, selskapet som konsernspiss har ingen ansatte. Arbeidsmiljøet i konsernet anses som godt.

Korttidssykefraværet hos datterselskapet i 2022 på 1,9% mot 2,9 % i 2021. Langtidsfraværet var for 2022 på 2,6 % mot 5,3% i 2021. Det var ingen personskader med fravær i 2022.

Styret i konsernspiss består av tre kvinner og en mann. Konsernet har som ambisjon at samtlige selskaper skal ha en bedre kjønnsmessig balanse. Styret i datterselskapet består av to kvinner og fem menn og har for tiden to kvinnelige ansatte i produksjonen. Datterselskapets



administrasjon består av ti menn og tre kvinner. Styret anser at selskapene gjennom sine policyer og personaladministrative rutiner oppfyller likestillingslovens krav.

Diskrimineringslovens formål er å fremme likestilling, sikre like muligheter og rettigheter og å hindre diskriminering på grunn av etnisitet, nasjonal opprinnelse, avstamning, hudfarge, språk, religion og livssyn. Konsernet arbeider aktivt, målrettet og planmessig for å fremme lovens formål innenfor vår virksomhet. Aktivitetene omfatter blant annet rekruttering, lønns- og arbeidsvilkår og beskyttelse mot trakassering.

Konsernet har som mål å være en arbeidsplass hvor det ikke forekommer diskriminering på grunn av nedsatt funksjonsevne. Selskapet arbeider aktivt og målrettet for å utforme og tilrettelegge de fysiske forholdene slik at virksomhetens ulike funksjoner kan benyttes av flest mulig. For arbeidstakere eller arbeidssøkere med nedsatt funksjonsevne foretas det individuell tilrettelegging av arbeidsplass og arbeidsoppgaver.

## 5. Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Styret i selskapet som konsernspiss og styrene konsernet ellers har fokus på utvikling, vekst og profesjonalisering. Konsernets selskaper har i 2022 blant annet hatt felles samlinger med dette som fokus. Datterselskap oppgir at de ansatte gjennom individuell kursing og langsiktig faglig oppfølging bidrar til å effektivisere og profesjonalisere virksomheten i selskapet. Dette arbeidet har for 2022 bidratt til produktivetsforbedring. Konsernet har ikke vært direkte deltagende i forskningsprosjekter.

## 6. Miljø

Konsernet har fokus på å håndtere miljøpåvirkninger knyttet til konsernets aktiviteter på en ansvarlig måte, og datterselskap har utarbeidet ulike tiltak som er iverksatt og skal iverksettes for å utfase fossilt drivstoff og fremme utslippsfrie byggeplasser.

## 7. Redegjørelse om aktsomhetsvurdering

Konsernspiss har ikke selv virksomhet som vil være aktuell for faktiske og potensielle negative konsekvenser for grunnleggende menneskerettigheter og anstendige arbeidsforhold.

Redegjørelsen for aktsomhetsvurderingen som er gjort av datterselskapet for konsernet for 2022 vil bli å finne på datterselskapets hjemmeside [www.kjellmark.no](http://www.kjellmark.no)

## 8. Styreforsikring

Selskapet som konsernspiss har ikke tegnet styreforsikring for sine styremedlemmer. Datterselskapets har tegnet forsikring for sine styremedlemmer.



9. Forutsetning for videre drift

Styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er til stede og årsregnskapet er avlagt med denne forutsetningen.

10. Disponering av resultat 2022

Mørselskapets overskudd på kr 891 031 foreslås disponert slik:

Avsatt til utbytte: kr 798 000

Overført til annen egenkapital: kr 93 031

Konsernets underskudd på kr 2 821 536 foreslås dekket slik:

Avsatt til utbytte kr 798 000

Dekket av annen egenkapital - kr 3 619 536

Røros, 08.06.2023

---

Marit Trønshart Kjellmark  
Styrets leder

---

Kristin Kjellmark  
Styremedlem

---

Maren Langen Kjellmark  
Styremedlem

---

Ole Jørgen Kjellmark  
Styremedlem

Addo Sign identifikasjonsnummer: 78837e3a-98f9-44c5-b801-6d83e3efe07b63



Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokumentet er signert med Addo Sign sin sikre digitale signatur. Underskriverens identitet er fysisk registrert i det elektroniske PDF-dokumentet og er vist nedenfor.

## Underskrivere

 bankID



**Marit Tronshart Kjellmark**  
Styreleder  
9578-5995-4-92479

02.06.2023 13.35

 bankID



**Kristin A Kjellmark**  
Styremedlem  
9578-5995-4-90191

04.06.2023 23.07

 bankID



**Ole Jørgen Kjellmark**  
Styremedlem  
9578-5994-4-480179

08.06.2023 07.07

 bankID



**Maren Langen Kjellmark**  
Styremedlem  
9578-5995-4-2296773

08.06.2023 07.16

## Dokumenter i transaksjonen

Kjellmarkgruppen Årsregnskap 2022 og styrets årsberetning.pdf

*Dette dokumentet*

Foreslått styreprotokoll KG juni 2023.pdf

## Addo Sign

Dokumentet er digitalt signert med Addo Sign sikker signeringstjeneste. Signaturbeviset i dokumentet er sikret og validert ved å bruke den matematiske hash-verdien til originaldokumentet.

Dokumentet er låst for endringer og tidsstemplet med et sertifikat fra en klarert tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbevis er innebygd i PDF-dokumentet i tilfelle de skal brukes til validering i fremtiden.

## Hvordan verifisere ektheten til dokumentet

Dokumentet er beskyttet med et Adobe CDS-sertifikat. Når dokumentet åpnes i Adobe Reader, vil det se ut til å være signert med Addo Sign signeringstjeneste.



REVISORKONSULT

TYNSET RØROS OSLO

Medlem av  
Den norske Revisorforening

NO 928 942 767 MVA  
www.revisorkonsult.no

Til generalforsamlingen i  
Kjellmarkgruppen AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING 2022

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Kjellmarkgruppen AS som består av:

- Selskapsregnskapet som viser et overskudd på kr 891 031. Selskapsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling, for regnskapsåret avsluttet per denne datoen samt noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet som viser et underskudd på kr 2 821 536 etter minoritetsinteresser. Konsernregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling, for regnskapsåret avsluttet per denne datoen samt noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av morselskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne dato i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standard Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Hovedkontor  
Tynset  
Parkveien 1, 2500 Tynset  
+ 47 62 20 21 80  
post@revisorkonsult.no

Avdeling  
Oslo  
Østensjøveien 36, 0667 Oslo  
+ 47 911 80 082  
post@revisorkonsult.no

Avdeling  
Røros  
Tollef Bredals vei 13, 7374 Røros  
+ 47 928 85 246  
post@revisorkonsult.no



### Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av informasjon i årsberetningen, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen, og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen er konsistent med årsregnskapet og inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldene lovkrav.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se:

<https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Røros, 8. juni 2023

Revisorkonsult AS

  
Petter Gullikstad

Statsautorisert revisor

Hovedkontor  
Tynset



Parkveien 1, 2500 Tynset

+ 47 62 20 21 80

post@revisorkonsult.no

Avdeling  
Oslo



Østensjøveien 36, 0667 Oslo

+ 47 911 80 082

post@revisorkonsult.no

Avdeling  
Røros



Tollef Bredals vei 13, 7374 Røros

+ 47 928 85 246

post@revisorkonsult.no