



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 936 335 586
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PARKGATA 30 AS
Forretningsadresse: Skolegata 35
9008 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gerd Soleng
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		707 710	717 050
Sum inntekter		707 710	717 050
Kostnader			
Annen driftskostnad		586 017	606 819
Sum kostnader		586 017	606 819
Driftsresultat		121 693	110 231
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 824	846
Sum finansinntekter		2 824	846
Annen rentekostnad		119 986	104 696
Sum finanskostnader		119 986	104 696
Netto finans		-117 163	-103 850
Ordinært resultat før skattekostnad		4 530	6 381
Skattekostnad på ordinært resultat		1 084	1 802
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 446	4 579
Skattekostnad på ekstraordinært resultat		-395	-1 810
Årsresultat		3 841	6 389
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 841	6 389
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		3 841	6 389
Sum overføringer og disponeringer		3 841	6 389



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	5 148 611	5 428 611
Sum varige driftsmidler		5 148 611	5 428 611
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	8	315 000	315 000
Sum finansielle anleggsmidler		315 000	315 000
Sum anleggsmidler		5 463 611	5 743 611
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer			38 285
Sum fordringer			38 285
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		813 109	768 626
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		813 109	768 626
Sum omløpsmidler		813 109	806 911
SUM EIENDELER		6 276 721	6 550 523
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	105 000	105 000
Sum innskutt egenkapital		105 000	105 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	14 405	10 563
Sum opptjent egenkapital		14 405	10 563
Sum egenkapital		119 405	115 563
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 425 044	2 668 644
Øvrig langsiktig gjeld	4	3 084 930	3 084 930
Sum annen langsiktig gjeld		5 509 974	5 753 574
Sum langsiktig gjeld		5 509 974	5 753 574
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		238 608	254 883
Betalbar skatt		1 084	1 802
Annen kortsiktig gjeld		407 650	424 700
Sum kortsiktig gjeld		647 342	681 385
Sum gjeld		6 157 316	6 434 959
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 276 721	6 550 523



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 603302

Enheten

Organisasjonsnummer: 936 335 586
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PARKGATA 30 AS
Forretningsadresse: Skolegata 35
9008 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gerd Soleng
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.07.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2023



Organisasjonsnr: 936 335 586
PARKGATA 30 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		707 710	717 050
Sum inntekter		707 710	717 050
Kostnader			
Annen driftskostnad		586 017	606 819
Sum kostnader		586 017	606 819
Driftsresultat		121 693	110 231
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 824	846
Sum finansinntekter		2 824	846
Annen rentekostnad		119 986	104 696
Sum finanskostnader		119 986	104 696
Netto finans		-117 163	-103 850
Ordinært resultat før skattekostnad		4 530	6 381
Skattekostnad på ordinært resultat		1 084	1 802
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 446	4 579
Skattekostnad på ekstraordinært resultat		-395	-1 810
Årsresultat		3 841	6 389
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 841	6 389
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		3 841	6 389
Sum overføringer og disponeringer		3 841	6 389



Organisasjonsnr: 936 335 586
PARKGATA 30 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

4

5 148 611

5 428 611

Sum varige driftsmidler

5 148 611

5 428 611

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og
andeler

8

315 000

315 000

Sum finansielle
anleggsmidler

315 000

315 000

Sum anleggsmidler

5 463 611

5 743 611

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer

38 285

Sum fordringer

38 285

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

813 109

768 626

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

813 109

768 626

Sum omløpsmidler

813 109

806 911

SUM EIENDELER

6 276 721

6 550 523

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

6

105 000

105 000

Sum innskutt egenkapital

105 000

105 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

6

14 405

10 563

Sum opptjent egenkapital

14 405

10 563

Sum egenkapital

119 405

115 563



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	2 425 044	2 668 644
Øvrig langsiktig gjeld	4	3 084 930	3 084 930
Sum annen langsiktig gjeld		5 509 974	5 753 574
Sum langsiktig gjeld		5 509 974	5 753 574
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		238 608	254 883
Betalbar skatt		1 084	1 802
Annen kortsiktig gjeld		407 650	424 700
Sum kortsiktig gjeld		647 342	681 385
Sum gjeld		6 157 316	6 434 959
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 276 721	6 550 523



Organisasjonsnr: 936 335 586
PARKGATA 30 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se vedlegg

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	0.00	0.00	0.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Se vedlegg	0.00	0.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	0.00	0.00%	

Se vedlegg

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	0.00		

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap 2022			
Parkgata 30 AS			
	Note	2022	2021
Resultatregnskap			
Driftsinntekter og driftskostnader			
Annen driftsinntekt		707 710	717 050
Sum driftsinntekter		707 710	717 050
Annen driftskostnad		586 017	606 819
Sum driftskostnader		586 017	606 819
Driftsresultat		121 693	110 231
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 824	846
Annen rentekostnad		119 986	104 696
Resultat av finansposter		-117 163	-103 850
Resultat før skattekostnad		4 530	6 381
Skattekostnad på ordinært resultat		1 084	1 802
Ordinært resultat		3 446	4 579
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Skattekostnad på ekstraordinært resultat		-395	-1 810
Resultat av ekstraordinære poster		395	1 810
Årsoverskudd (Årsunderskudd)		3 841	6 389
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		3 841	6 389
Sum overføringer		3 841	6 389
936 335 586	Parkgata 30 AS		Side 1



Årsregnskap 2022			
Parkgata 30 AS			
	Note	31.12.2022	31.12.2021
Balanse			
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	5 148 611	5 428 611
Sum varige driftsmidler		5 148 611	5 428 611
Investeringer i aksjer og andeler	8	315 000	315 000
Sum finansielle anleggsmidler		315 000	315 000
Sum anleggsmidler		5 463 611	5 743 611
Omløpsmidler			
Andre fordringer		0	38 285
Sum fordringer		0	38 285
Bankinnskudd, kontanter o.l.		813 109	768 626
Sum bankinnskudd, kontanter o.l.		813 109	768 626
Sum omløpsmidler		813 109	806 911
SUM EIENDELER		6 276 721	6 550 523
936 335 586	Parkgata 30 AS		Side 2



Årsregnskap 2022			
Parkgata 30 AS			
	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Aksjekapital	6	105 000	105 000
Sum innskutt egenkapital		105 000	105 000
Annen egenkapital	6	14 405	10 563
Sum opptjent egenkapital		14 405	10 563
Sum egenkapital		119 405	115 563
Gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 425 044	2 668 644
Øvrig langsiktig gjeld	4	3 084 930	3 084 930
Sum annen langsiktig gjeld		5 509 974	5 753 574
Leverandørgjeld		238 608	254 883
Betalbar skatt		1 084	1 802
Annen kortsiktig gjeld		407 650	424 700
Sum kortsiktig gjeld		647 342	681 385
Sum gjeld		6 157 316	6 434 959
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 276 721	6 550 523
Tromsø 31052022			
Einar Johan Jensen Styrets leder			



Noter til regnskapet 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid.

Aksjer

Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.

Note 2 - Lønns- og personalkostnader

Foretaket har ikke hatt sysselsatte i regnskapsåret.

Revisor er fravalgt, og det har ikke påløpt kostnader til revisjon.

Lønnskostnader	2022	2021
Lønn, feriepenger og oppgavepliktige ytelser	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre personal kostnader	0	0
Sum	0	0



Noter til regnskapet 2022

Note 3 - Finansielle instrumenter

Investering i aksjer:

Balanseført verdi på aksjer er anskaffelsekost på kr. 315 000.- i Taurus AS.

Note 4 - Fordringer, gjeld og garantiforpliktelse

.

Gjeld som er sikret ved pant i bedriftens eiendeler utgjør kr 2 425 044

Balanseført verdi av eiendeler som er pantsatt utgjør kr 5 148 611.

Note 5 - Bundne midler

I posten 'Bankinnskudd, kontanter mv.' inngår bundne bankinnskudd med kr 1 542.-.

Note 6 - Antall aksjer, aksjonæroversikt

Selskapets aksjekapital består av 21 aksjer a kr 5 000. Alle aksjer har lik stemmerett.

Oversikten viser selskapets aksjeeiere, deres eierandel og styreverv:

Navn	Ant. aksjer	Verv
Einar Jensen	21	Styreformann

Note 7 - Obligatorisk tjenestepensjon

Foretaket plikter ikke å ha pensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



Noter til regnskapet 2022

Note 8 - Datterselskap

Heleid datterselskap bokført verdi av aksjer er kr. 315 000