



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 125 287
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CEYLON INVEST AS
Forretningsadresse: Bakkesvingen 9
2040 KLØFTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vimalan Sooriamoorthy
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 253 332	2 693 592
Sum inntekter		3 253 332	2 693 592
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		432 597	389 207
Annen driftskostnad		694 562	457 790
Sum kostnader		1 127 159	846 997
Driftsresultat		2 126 173	1 846 595
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		839	0
Sum finansinntekter		839	0
Annen rentekostnad		860 988	503 069
Sum finanskostnader		860 988	503 069
Netto finans		-860 149	-503 069
Resultat før skattekostnad		1 266 024	1 343 526
Skattekostnad		138 205	293 276
Årsresultat		1 127 819	1 050 250
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		1 127 819	1 050 249
Sum overføringer og disponeringer		1 127 819	1 050 249



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	18 332 061	18 764 658
Sum varige driftsmidler		18 332 061	18 764 658
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	2, 3	69 034	103 303
Sum finansielle anleggsmidler		69 034	103 303
Sum anleggsmidler		18 401 095	18 867 961
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	56 250
Andre kortsiktige fordringer		0	5 060
Sum fordringer		0	61 310
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 062 513	1 675 732
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 062 513	1 675 732
Sum omløpsmidler		2 062 513	1 737 042
SUM EIENDELER		20 463 608	20 605 003

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 094 745	1 966 926
Sum opptjent egenkapital		3 094 745	1 966 926
Sum egenkapital		3 119 175	1 991 356
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	12 959 050	13 661 350
Øvrig langsiktig gjeld	4	3 973 521	4 473 521
Sum annen langsiktig gjeld		16 932 571	18 134 871
Sum langsiktig gjeld		16 932 571	18 134 871
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		5	0
Betalbar skatt		138 205	293 276
Skyldige offentlige avgifter		273 652	131 124
Annen kortsiktig gjeld		0	54 375
Sum kortsiktig gjeld		411 862	478 775
Sum gjeld		17 344 433	18 613 646
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 463 608	20 605 003



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 749061

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 125 287
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CEYLON INVEST AS
Forretningsadresse: Bakkesvingen 9
2040 KLØFTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vimalan Sooriamoorthy
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.07.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.09.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 125 287
CEYLON INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 253 332	2 693 592
Sum inntekter		3 253 332	2 693 592
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		432 597	389 207
Annen driftskostnad		694 562	457 790
Sum kostnader		1 127 159	846 997
Driftsresultat		2 126 173	1 846 595
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		839	0
Sum finansinntekter		839	0
Annen rentekostnad		860 988	503 069
Sum finanskostnader		860 988	503 069
Netto finans		-860 149	-503 069
Resultat før skattekostnad		1 266 024	1 343 526
Skattekostnad		138 205	293 276
Årsresultat		1 127 819	1 050 250
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		1 127 819	1 050 249
Sum overføringer og disponeringer		1 127 819	1 050 249



Organisasjonsnr: 922 125 287
CEYLON INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Sum immaterielle eiendeler 0 0

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom 1

18 332 061

18 764 658

Sum varige driftsmidler

18 332 061

18 764 658

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme
konsern 2, 3

69 034

103 303

Sum finansielle
anleggsmidler

69 034

103 303

Sum anleggsmidler

18 401 095

18 867 961

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

0

56 250

Andre kortsiktige
fordringer

0

5 060

Sum fordringer

0

61 310

Investeringer

Sum investeringer

0

0

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

2 062 513

1 675 732

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

2 062 513

1 675 732

Sum omløpsmidler

2 062 513

1 737 042

SUM EIENDELER

20 463 608

20 605 003

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

30 000

30 000

Annen innskutt egenkapital

-5 570

-5 570



Sum innskutt egenkapital	24 430	24 430
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	3 094 745	1 966 926
Sum opptjent egenkapital	3 094 745	1 966 926
Sum egenkapital	3 119 175	1 991 356
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	4 12 959 050	13 661 350
Øvrig langsiktig gjeld	4 3 973 521	4 473 521
Sum annen langsiktig gjeld	16 932 571	18 134 871
Sum langsiktig gjeld	16 932 571	18 134 871
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	5	0
Betalbar skatt	138 205	293 276
Skyldige offentlige avgifter	273 652	131 124
Annen kortsiktig gjeld	0	54 375
Sum kortsiktig gjeld	411 862	478 775
Sum gjeld	17 344 433	18 613 646
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	20 463 608	20 605 003



Organisasjonsnr: 922 125 287
CEYLON INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum

Beløp

Note



1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	18764658.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	18764658.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	432597.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	18332061.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	432597.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

2

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Note
3

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
69034.00

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note
4

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balansført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



CEYLON INVEST AS
922 125 287

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		3 253 332	2 693 592
Sum driftsinntekter		3 253 332	2 693 592
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		-432 597	-389 207
Annen driftskostnad		-694 562	-457 790
Sum driftskostnader		-1 127 159	-846 997
Driftsresultat		2 126 173	1 846 595
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		839	0
Sum finansinntekter		839	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-860 988	-503 069
Sum finanskostnader		-860 988	-503 069
Netto finans		-860 149	-503 069
Resultat før skattekostnad		1 266 024	1 343 526
Skattekostnad		-138 205	-293 276
Årsresultat		1 127 819	1 050 250
Overføringer			
Annen egenkapital		1 127 819	1 050 249
Sum overføringer		1 127 819	1 050 249



CEYLON INVEST AS
922 125 287

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	18 332 061	18 764 658
Sum varige driftsmidler		18 332 061	18 764 658
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	2, 3	69 034	103 303
Sum finansielle anleggsmidler		69 034	103 303
Sum anleggsmidler		18 401 095	18 867 961
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	56 250
Andre kortsiktige fordringer		0	5 060
Sum fordringer		0	61 310
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 062 513	1 675 732
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 062 513	1 675 732
Sum omløpsmidler		2 062 513	1 737 042
SUM EIENDELER		20 463 608	20 605 003



CEYLON INVEST AS
922 125 287

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 094 745	1 966 926
Sum opptjent egenkapital		3 094 745	1 966 926
Sum egenkapital		3 119 175	1 991 356
Beregnet resultat (ikke bokført)		0	1
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	12 959 050	13 661 350
Øvrig langsiktig gjeld	4	3 973 521	4 473 521
Sum annen langsiktig gjeld		16 932 571	18 134 871
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		5	0
Betalbar skatt		138 205	293 276
Skyldige offentlige avgifter		273 652	131 124
Annen kortsiktig gjeld		0	54 375
Sum kortsiktig gjeld		411 862	478 775
Sum gjeld		17 344 433	18 613 646
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 463 608	20 605 003

Ullensaker, 05.07.2024

Vimalan Sooriamoorthy
styrets leder / daglig leder



CEYLON INVEST AS
922 125 287

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	0
Tilgang i året	18 764 658
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	18 764 658
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-432 597
Balanseført verdi per 31.12.	18 332 061
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	432 597



CEYLON INVEST AS
922 125 287

Note 2 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Note 3 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

69 034

Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.