



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 515 584
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KETO BYGG AS
Forretningsadresse: Nedre Møllenberg gate 19A
7014 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Stamnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.08.2023



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 198 728 | 131 018 |
| Sum inntekter | | 198 728 | 131 018 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning på varige driftsmidler | 1 | 26 133 | 3 675 |
| Annen driftskostnad | | 101 708 | 55 033 |
| Sum kostnader | | 127 841 | 58 708 |
| Driftsresultat | | 70 887 | 72 311 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 21 | 4 |
| Sum finansinntekter | | 21 | 4 |
| Annen rentekostnad | | 4 500 | 1 679 |
| Annen finanskostnad | | 949 | 3 797 |
| Sum finanskostnader | | 5 450 | 5 476 |
| Netto finans | | -5 429 | -5 472 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 65 458 | 66 839 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 2,3 | 18 670 | 15 540 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 46 788 | 51 299 |
| Årsresultat | | 46 788 | 51 299 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 46 788 | 51 299 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | 4 | 46 788 | 51 299 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 46 788 | 51 299 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 2,3 | 5 749 | 23 554 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 5 749 | 23 554 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 1 | 1 280 509 | |
| Sum varige driftsmidler | | 1 280 509 | |
| Sum anleggsmidler | | 1 286 258 | 23 554 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Varer | | | 1 347 596 |
| Sum varer | | | 1 347 596 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 49 765 | 131 797 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 49 765 | 131 797 |
| Sum omløpsmidler | | 49 765 | 1 479 393 |
| SUM EIENDELER | | 1 336 023 | 1 502 947 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 4 | 30 000 | 30 000 |
| Annen innskutt egenkapital | 4 | -6 885 | -6 885 |
| Sum innskutt egenkapital | | 23 115 | 23 115 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | 4 | 39 579 | 86 367 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---------------------------------|------|------------------|------------------|
| Sum opptjent egenkapital | | -39 579 | -86 367 |
| Sum egenkapital | | -16 464 | -63 252 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 21 147 | 108 783 |
| Betalbar skatt | 2 | 865 | |
| Annen kortsiktig gjeld | 4 | 1 330 475 | 1 457 416 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 352 487 | 1 566 199 |
| Sum gjeld | | 1 352 487 | 1 566 199 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 1 336 023 | 1 502 947 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 802050

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 515 584
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KETO BYGG AS
Forretningsadresse: Nedre Møllenberg gate 19A
7014 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Stammes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 515 584
KETO BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|-------------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 198 728 | 131 018 |
| Sum inntekter | | 198 728 | 131 018 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning på varige driftsmidler | 1 | 26 133 | 3 675 |
| Annen driftskostnad | | 101 708 | 55 033 |
| Sum kostnader | | 127 841 | 58 708 |
| Driftsresultat | | 70 887 | 72 311 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 21 | 4 |
| Sum finansinntekter | | 21 | 4 |
| Annen rentekostnad | | 4 500 | 1 679 |
| Annen finanskostnad | | 949 | 3 797 |
| Sum finanskostnader | | 5 450 | 5 476 |
| Netto finans | | -5 429 | -5 472 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 65 458 | 66 839 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 2,3 | 18 670 | 15 540 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 46 788 | 51 299 |
| Årsresultat | | 46 788 | 51 299 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 46 788 | 51 299 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | 4 | 46 788 | 51 299 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 46 788 | 51 299 |



Organisasjonsnr: 915 515 584
KETO BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK

| Note | 2021 | 2020 |
|------|------|------|
|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

| | | | |
|-----------------------------------|-----|--------------|---------------|
| Utsatt skattefordel | 2,3 | 5 749 | 23 554 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 5 749 | 23 554 |

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom

| | | | |
|--------------------------------|---|------------------|--|
| | 1 | 1 280 509 | |
| Sum varige driftsmidler | | 1 280 509 | |

| | | | |
|--------------------------|--|------------------|---------------|
| Sum anleggsmidler | | 1 286 258 | 23 554 |
|--------------------------|--|------------------|---------------|

Omløpsmidler

Varer

Varer

| | | | |
|------------------|--|--|------------------|
| | | | 1 347 596 |
| Sum varer | | | 1 347 596 |

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

| | | | |
|--|--|---------------|----------------|
| | | 49 765 | 131 797 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 49 765 | 131 797 |

| | | | |
|-------------------------|--|---------------|------------------|
| Sum omløpsmidler | | 49 765 | 1 479 393 |
|-------------------------|--|---------------|------------------|

| | | | |
|----------------------|--|------------------|------------------|
| SUM EIENDELER | | 1 336 023 | 1 502 947 |
|----------------------|--|------------------|------------------|

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|---|---------------|---------------|
| Selskapskapital | 4 | 30 000 | 30 000 |
| Annen innskutt egenkapital | 4 | -6 885 | -6 885 |
| Sum innskutt egenkapital | | 23 115 | 23 115 |

Opptjent egenkapital

Udekket tap

| | | | |
|---------------------------------|---|----------------|----------------|
| | 4 | 39 579 | 86 367 |
| Sum opptjent egenkapital | | -39 579 | -86 367 |

| | | | |
|------------------------|--|----------------|----------------|
| Sum egenkapital | | -16 464 | -63 252 |
|------------------------|--|----------------|----------------|

| | | | |
|-----------------------------|--|----------|----------|
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
|-----------------------------|--|----------|----------|

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld

| | | | |
|--|--|--------|---------|
| | | 21 147 | 108 783 |
|--|--|--------|---------|



| | | | |
|---------------------------------|---|------------------|------------------|
| Betalbar skatt | 2 | 865 | |
| Annen kortsiktig gjeld | 4 | 1 330 475 | 1 457 416 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 352 487 | 1 566 199 |
| Sum gjeld | | 1 352 487 | 1 566 199 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 1 336 023 | 1 502 947 |



Organisasjonsnr: 915 515 584
KETO BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|---------------------------------|--|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u> |

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

| | | |
|--|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | |
|----------------------|--------------|
| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|

| | | | |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Keto Bygg AS**

Organisasjonsnr. 915515584

Utarbeidet av:

Økonomibistand Trondheim AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Sluppenvegen 3
7037 TRONDHEIM
Organisasjonsnr. 888376682



Keto Bygg AS

Resultatregnskap

| | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|----------------|----------------|
| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | | | |
| Driftsinntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 198 728 | 131 018 |
| Sum driftsinntekter | | 198 728 | 131 018 |
| Driftskostnader | | | |
| Avskrivning på varige driftsmidler | 1 | 26 133 | 3 675 |
| Annen driftskostnad | | 101 708 | 55 033 |
| Sum driftskostnader | | 127 841 | 58 708 |
| DRIFTSRESULTAT | | 70 887 | 72 311 |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Finansinntekter | | | |
| Annen renteinntekt | | 21 | 4 |
| Sum finansinntekter | | 21 | 4 |
| Finanskostnader | | | |
| Annen rentekostnad | | 4 500 | 1 679 |
| Annen finanskostnad | | 949 | 3 797 |
| Sum finanskostnader | | 5 450 | 5 476 |
| NETTO FINANSPOSTER | | -5 429 | -5 472 |
| ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD | | 65 458 | 66 839 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 2,3 | 18 670 | 15 540 |
| ORDINÆRT RESULTAT | | 46 788 | 51 299 |
| ÅRSRESULTAT | | 46 788 | 51 299 |
| OVERF. OG DISPONERINGER | | | |
| Fremføring av udekket tap | 4 | 46 788 | 51 299 |
| SUM OVERF. OG DISP. | | 46 788 | 51 299 |



Keto Bygg AS

Balanse pr. 31.12.2021

| | Note | 31.12.2021 | 31.12.2020 |
|---|------|------------------|------------------|
| EIENDELER | | | |
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 2,3 | 5 749 | 23 554 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 5 749 | 23 554 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 1 | 1 280 509 | 0 |
| Sum varige driftsmidler | | 1 280 509 | 0 |
| SUM ANLEGGSMIDLER | | 1 286 258 | 23 554 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| Varer | | 0 | 1 347 596 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 49 765 | 131 797 |
| SUM OMLØPSMIDLER | | 49 765 | 1 479 393 |
| SUM EIENDELER | | 1 336 023 | 1 502 947 |
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| EGENKAPITAL | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 4 | 30 000 | 30 000 |
| Annen innskutt egenkapital | 4 | -6 885 | -6 885 |
| Sum innskutt egenkapital | | 23 115 | 23 115 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | 4 | -39 579 | -86 367 |
| Sum opptjent egenkapital | | -39 579 | -86 367 |
| SUM EGENKAPITAL | | -16 464 | -63 252 |
| GJELD | | | |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Leverandørgjeld | | 21 147 | 108 783 |
| Betalbar skatt | 2 | 865 | 0 |
| Annen kortsiktig gjeld | 4 | 1 330 475 | 1 457 416 |
| SUM KORTSIKTIG GJELD | | 1 352 487 | 1 566 199 |
| SUM GJELD | | 1 352 487 | 1 566 199 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 1 336 023 | 1 502 947 |

Trondheim, 13.06.2022

Tore Stamnes
Daglig leder/ varamedlemKetil Raphaug
Styreleder



Keto Bygg AS

Noter 2021

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

| | Tomter, bygninger og annen fast eiendom | Maskiner og anlegg | Sum |
|----------------------------|---|-----------------------|-----------|
| Anskaffelseskost pr. 1/1 | 0 | 24 500 | 24 500 |
| + Tilgang | 1 306 642 | 0 | 1 306 642 |
| - Avgang | 0 | 0 | 0 |
| Anskaffelseskost pr. 31/12 | 1 306 642 | 24 500 | 1 331 142 |
| Akk. av/nedskr. pr 1/1 | 0 | 24 500 | 24 500 |
| + Ordinære avskrivninger | 26 133 | 0 | 26 133 |
| + Avskr. på oppskrivning | 0 | 0 | 0 |
| - Tilbakeført avskrivning | 0 | 0 | 0 |
| + Ekstraord nedskrivninger | 0 | 0 | 0 |
| Akk. av/nedskr. pr. 31/12 | 26 133 | 24 500 | 50 633 |
| Balanseført verdi pr 31/12 | 1 280 509 | 0 | 1 280 509 |
| Prosentats for ord.avskr | 2-2 | 20-20 | |

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

| | |
|--|----------------|
| Resultat før skattekostnader | 65 458 |
| + Permanente og andre forskjeller | 19 408 |
| + Endring i midlertidige forskjeller | 26 133 |
| = Inntekt før anvendelse av framført underskudd | 110 999 |
| - Anvendt skattemessig framførbart underskudd | 107 068 |
| = Inntekt | 3 931 |

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

| | |
|---|---------------|
| Beregnet skatt av årets resultat | 865 |
| = Sum betalbar skatt | 865 |
| +/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført) | 0 |
| +/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført) | 17 805 |
| = Ordinær skattekostnad | 18 670 |
| Skattesats i inntektsåret | 22 |

Betalbar skatt i balansen består av

| | |
|------------------------------------|------------|
| Sum betalbar skatt | 865 |
| = Betalbar skatt i balansen | 865 |



Keto Bygg AS

Noter 2021

Note 3 - Utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

| | 2021 | 2020 |
|---|----------------|-----------------|
| + Driftsmidler inkl. goodwill | -26 133 | 0 |
| - Skattem. fremf. underskudd som utlignes | 0 | 107 068 |
| = Grunnlag utsatt skatt | -26 133 | -107 068 |
| Utsatt skatt | 0 | 0 |
| Negativt grunnlag utsatt skatt | 26 133 | 107 068 |
| = Grunnlag utsatt skattefordel | 26 133 | 107 068 |
| Utsatt skattefordel | 5 749 | 23 555 |
| Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel | 0 | 5 |
| Ikke bokført utsatt skattefordel | 0 | 1 |
| Bokført utsatt skattefordel | 5 749 | 23 554 |

Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 30 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har 2 aksjonærer, som begge eier mer enn 5 % av aksjene:

| Navn | Antall | Eierandel |
|---------------|--------|-----------|
| Ketil Røphaug | 15 | 50,00 % |
| Tore Stamnes | 15 | 50,00 % |

Aksjer eid av selskapets tillitsvalgte:

| | Antall | Eierandel |
|---------------------|--------|-----------|
| Daglig leder | 15 | 50,00 % |
| Medlemmer av styret | 15 | 50,00 % |

| | Aksjekapital / selskapskapital | Overkurs | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|---------------------|-----------------------------------|----------|----------------------|--------------------|
| Pr 1.1. | 30 000 | 0 | -93 252 | -63 252 |
| +Fra årets resultat | | | 46 788 | 46 788 |
| Pr 31.12. | 30 000 | 0 | -46 464 | -16 464 |

Selskapet har gjeld til aksjonærer på tilsammen 1 330 475