



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 981 295 544  
Organisasjonsform: Borettslag  
Foretaksnavn: SKULLERUDTUNET 2 BORETTSLAG  
Forretningsadresse: Skullerudbakken 30  
1189 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Athene Accounting AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	1 491 194	1 468 863
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 491 194</b>	<b>1 468 863</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	45 640	45 640
Annen driftskostnad	2	628 401	503 243
<b>Sum kostnader</b>		<b>674 041</b>	<b>548 883</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>817 153</b>	<b>919 980</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		70	35
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>70</b>	<b>35</b>
Annen rentekostnad	3	300 203	200 179
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>300 203</b>	<b>200 179</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-300 133</b>	<b>-200 144</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>517 020</b>	<b>719 836</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>517 020</b>	<b>719 836</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>517 020</b>	<b>719 836</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>517 020</b>	<b>719 836</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>517 020</b>	<b>719 836</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	4	517 020	719 836
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>517 020</b>	<b>719 836</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	24 453 330	24 453 330
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>24 453 330</b>	<b>24 453 330</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>24 453 330</b>	<b>24 453 330</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	-16 524	-16 524
Andre kortsiktige fordringer	6	5 553	68 284
<b>Sum fordringer</b>		<b>-10 971</b>	<b>51 760</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	830 470	797 028
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>830 470</b>	<b>797 028</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>819 499</b>	<b>848 788</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>25 272 829</b>	<b>25 302 118</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Annen innskutt egenkapital	4	9 855 000	9 855 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>9 855 000</b>	<b>9 855 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	10 243 922	9 726 902



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>10 243 922</b>	<b>9 726 902</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>20 098 922</b>	<b>19 581 902</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	5 116 576	5 701 220
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 116 576</b>	<b>5 701 220</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 116 576</b>	<b>5 701 220</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		37 683	3 258
Annen kortsiktig gjeld	3	19 649	15 738
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>57 332</b>	<b>18 997</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 173 908</b>	<b>5 720 217</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>25 272 829</b>	<b>25 302 118</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 422786

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 981 295 544  
Organisasjonsform: Borettslag  
Foretaksnavn: SKULLERUDTUNET 2 BORETTSLAG  
Forretningsadresse: Skullerudbakken 30  
1189 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Athene Accounting AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.06.2024



Organisasjonsnr: 981 295 544  
SKULLERUDTUNET 2 BORETTSLAG

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	1 491 194	1 468 863
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 491 194</b>	<b>1 468 863</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	45 640	45 640
Annen driftskostnad	2	628 401	503 243
<b>Sum kostnader</b>		<b>674 041</b>	<b>548 883</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>817 153</b>	<b>919 980</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		70	35
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>70</b>	<b>35</b>
Annen rentekostnad	3	300 203	200 179
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>300 203</b>	<b>200 179</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-300 133</b>	<b>-200 144</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>517 020</b>	<b>719 836</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>517 020</b>	<b>719 836</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>517 020</b>	<b>719 836</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>517 020</b>	<b>719 836</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	4	517 020	719 836
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>517 020</b>	<b>719 836</b>



Organisasjonsnr: 981 295 544  
SKULLERUDTUNET 2 BORETTSLAG

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.  
fast eiendom

5

24 453 330

24 453 330

Sum varige driftsmidler

24 453 330

24 453 330

Sum anleggsmidler

24 453 330

24 453 330

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer  
Andre kortsiktige  
fordringer

6

-16 524

-16 524

6

5 553

68 284

Sum fordringer

-10 971

51 760

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l.

7

830 470

797 028

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

830 470

797 028

Sum omløpsmidler

819 499

848 788

SUM EIENDELER

25 272 829

25 302 118

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Annen innskutt egenkapital

4

9 855 000

9 855 000

Sum innskutt egenkapital

9 855 000

9 855 000

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

4

10 243 922

9 726 902

Sum opptjent egenkapital

10 243 922

9 726 902

Sum egenkapital

20 098 922

19 581 902

#### Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3	5 116 576	5 701 220
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 116 576</b>	<b>5 701 220</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 116 576</b>	<b>5 701 220</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		37 683	3 258
Annen kortsiktig gjeld	3	19 649	15 738
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>57 332</b>	<b>18 997</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 173 908</b>	<b>5 720 217</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>25 272 829</b>	<b>25 302 118</b>



Organisasjonsnr: 981 295 544  
SKULLERUDTUNET 2 BORETTSLAG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing  
Babeeshan Jayapalan  
2024-05-08

 BankID Signing  
Vibeke Cathrin Winger Festa  
2024-05-08

 BankID Signing  
Abdul Saboor Khan  
2024-05-11



# Årsregnskap 2023

## Skullerudtunet 2 Borettslag

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 981 295 544



BankID Signing  
Babeeshan Jayapalan  
2024-05-08

BankID Signing  
Vibeke Cathrin Winger Festa  
2024-05-08


BankID Signing  
Abdul Saboor Khan  
2024-05-11


## RESULTATREGNSKAP


### SKULLERUDTUNET 2 BORETTSLAG

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt	1	1 491 194	1 468 863
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 491 194</b>	<b>1 468 863</b>
Lønnskostnad	2	45 640	45 640
Annen driftskostnad	2	628 401	503 243
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>674 041</b>	<b>548 883</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>817 153</b>	<b>919 980</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen finansinntekt		70	35
Annen rentekostnad	3	300 203	200 179
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-300 133</b>	<b>-200 144</b>
Resultat før skattekostnad		517 020	719 836
<b>Resultat</b>		<b>517 020</b>	<b>719 836</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>517 020</b>	<b>719 836</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital	4	517 020	719 836
<b>Sum overføringer</b>		<b>517 020</b>	<b>719 836</b>



 BankID Signing  
Babeeshan Jeyapalan  
2024-05-08

 BankID Signing  
Vibeke Cathrin Winger Festa  
2024-05-08

 BankID Signing  
Abdul Saboor Khan  
2024-05-11

## BALANSE

### SKULLERUDTUNET 2 BORETTSLAG

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	24 453 330	24 453 330
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>24 453 330</b>	<b>24 453 330</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>24 453 330</b>	<b>24 453 330</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer	6	-16 524	-16 524
Andre kortsiktige fordringer	6	5 553	68 284
<b>Sum fordringer</b>		<b>-10 971</b>	<b>51 760</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	830 470	797 028
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>819 499</b>	<b>848 788</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>25 272 829</b>	<b>25 302 118</b>



 BankID Signing  
Babeeshan Jeyapalan  
2024-05-08

 BankID Signing  
Vibeke Cathrin Winger Festø  
2024-05-08

 BankID Signing  
Abdul Saboor Khan  
2024-05-11

## BALANSE

### SKULLERUDTUNET 2 BORETTSLAG

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Annen innskutt egenkapital	4	9 855 000	9 855 000
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>9 855 000</strong>	<strong>9 855 000</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital	4	10 243 922	9 726 902
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>10 243 922</strong>	<strong>9 726 902</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>		<strong>20 098 922</strong>	<strong>19 581 902</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	5 116 576	5 701 220
<strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>		<strong>5 116 576</strong>	<strong>5 701 220</strong>
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		37 683	3 258
Annen kortsiktig gjeld	3	19 649	15 738
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>57 332</strong>	<strong>18 997</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>5 173 908</strong>	<strong>5 720 217</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>25 272 829</strong>	<strong>25 302 118</strong>

Oslo, 20.03.2024  
Styret i Skullerudtunet 2 Borettslag

\_\_\_\_\_  
Vibeke Cathrin Winger Festø  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Babeeshan Jeyapalan  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Abdul Saboor Khan  
styremedlem



## SKULLERUDTUNET 2 BORETTSLAG

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Note 1 Salgsinntekt

Felleskostnader er fordelt etter forskjellige satser pr eierandel

Seksjon	Husnr	Eierandel
1	30	6,75
2	32	6,45
3	34	6,45
4	36	6,02
5	38	6,02
6	40	6,51
7	42	6,51
8	44	6,02
9	66	6,02
10	64	6,45
11	62	6,02
12	60	6,02
13	58	6,51
14	56	6,02
15	48	6,14
16	46	6,14


SUM 100


Inntektsførte felleskostnader tilsvarer fakturerte felleskostnader ila året.


I tillegg betaler hver seksjon kr: 194 i kabel TV, kr: 249 i bredbånd og kr: 375 i garasje pr måned.



## SKULLERUDTUNET 2 BORETTSLAG

 BankID Signing  
Babeeshan Jayapalan  
2024-05-08

 BankID Signing  
Vibeke Cathrin Winger Festø  
2024-05-08

 BankID Signing  
Abdul Saboor Khan  
2024-05-11

### Note 2 lønn

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Styrehonorar	40 000	40 000
Arbeidsgiveravgift	5 640	5 640
Totalt	45 640	45 640

Lønn og styregodtgjørelse mv til ledende personer og revisor

Styremedlemmer 40 000

Revisjonshonorar, som består av:

Revisjon 30 625

Samlet honorar til revisor 30 625

Styrehonorar er betalt for perioden 2022/2023 fordelt slik :

Styretsleder 16 000

Styremedlemene 2 stk \* 8000 og varamedlem 2 stk \* 4000

Styrehonorar for perioden frem til årsmøte 2024 blir utbetalt etter årsmøte.

### Note 3 Langsiktig Gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner fremkommer slik:

Lån i Handelsbanken - med en pant på kr: 24 453 330, Lånet løper til 2026

Gjeld pr 01.01	5 701 220
Årets avdrag	-584 644
Gjeld pr 31.12	5 116 576

Rentekostnad 296 234



## SKULLERUDTUNET 2 BORETTSLAG

BankID Signing  
Babeeshan Jayapalan  
2024-05-08

BankID Signing  
Vibeke Cathrin Winger Festa  
2024-05-08

BankID Signing  
Abdul Saboor Khan  
2024-05-11

### Note 4 Annen egenkapital

	Andelsinnskudd	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	9 855 000	9 726 902	19 581 902
+Fra årets resultat		517 020	517 020
<b>Pr 31.12.</b>	<b>9 855 000</b>	<b>10 243 922</b>	<b>20 098 922</b>

Innskuddet skal ihht grunnboken og vedtekter være 100 pr andel.

Andre transaksjoner består av:

#### Boretslagsinnskuddet

Opprinnelig innskudd: 9 853 400

### Note 5 Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Bygningen er ikke gjenstand for avskrivning.

På generalforsamlingen må det vurderes om tilstrekkelig vedlikehold er gjennomført.

### Note 6 Fordringer

Kundefordringer gjelder forskudd betalt husleie for januar 2024

Andre kortsiktige fordringer gjelder kostnader for 2024 som er forskuddsbetalt

### Note 7 Bankinnskudd, kontanter o.l.

Innestående midler:

Driftskonto i DNB	1602.59.75514	349 280
Skattetrekkkonto i DNB	1203.83.17731	0
Sparekonto i DNB	1645.08.15024	481 190



BDT VIKEN

Ansvarlige partnere:  
Svein Brataas  
Ole Christian Rasmussen  
Per Edwin Engen  
Richard Solstad  
Mats Fredriksen

Medlem av  
Den Norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Skullerudtunet 2 Borettslag

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Skullerudtunet 2 Borettslag som viser et overskudd på NOK 517 020. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av borettslaget i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.





BDT VIKEN

*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Oslo, 6. mai 2024  
BDT Viken AS

Mats Fredriksen  
Statsautorisert revisor

