



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 074 019  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SVARTFJELLVEIEN 4 AS  
Forretningsadresse: Brenneriveien 25  
9601 HAMMERFEST

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kai Fredriksen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.02.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.02.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		628 800	524 000
Annen driftsinntekt		0	104 800
<b>Sum inntekter</b>		<b>628 800</b>	<b>628 800</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		56 817	56 817
Annen driftskostnad		179 816	158 259
<b>Sum kostnader</b>		<b>236 633</b>	<b>215 076</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>392 167</b>	<b>413 724</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 925	530
Annen finansinntekt		0	1 793
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 925</b>	<b>2 323</b>
Annen rentekostnad		46 287	57 277
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>46 287</b>	<b>57 277</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-44 362</b>	<b>-54 954</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>347 805</b>	<b>358 770</b>
Skattekostnad		76 591	78 813
<b>Årsresultat</b>		<b>271 214</b>	<b>279 958</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		400 000	0
Annen egenkapital		-128 786	279 958



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 402 259	2 459 076
Sum varige driftsmidler		2 402 259	2 459 076
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 402 259	2 459 076
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		65 500	65 500
Andre kortsiktige fordringer		5 042	4 415
Sum fordringer		70 542	69 915
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		946 767	923 274
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		946 767	923 274
Sum omløpsmidler		1 017 309	993 189
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 419 568</b>	<b>3 452 264</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 167 374	2 296 160
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 167 374</b>	<b>2 296 160</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 197 374</b>	<b>2 326 160</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		94 092	88 491
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>94 092</b>	<b>88 491</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		600 000	760 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>600 000</b>	<b>760 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		38 813	31 913
Betalbar skatt		70 991	76 017
Skyldige offentlige avgifter		18 298	19 683
Utbytte		400 000	0
Annen kortsiktig gjeld		0	150 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>528 102</b>	<b>277 613</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 222 194</b>	<b>1 126 104</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 419 568</b>	<b>3 452 264</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 312432

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 074 019  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SVARTFJELLVEIEN 4 AS  
Forretningsadresse: Brenneriveien 25  
9601 HAMMERFEST

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kai Fredriksen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.02.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.02.2026



Organisasjonsnr: 919 074 019  
SVARTFJELLVEIEN 4 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		628 800	524 000
Annen driftsinntekt		0	104 800
<b>Sum inntekter</b>		<b>628 800</b>	<b>628 800</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		56 817	56 817
Annen driftskostnad		179 816	158 259
<b>Sum kostnader</b>		<b>236 633</b>	<b>215 076</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>392 167</b>	<b>413 724</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 925	530
Annen finansinntekt		0	1 793
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 925</b>	<b>2 323</b>
Annen rentekostnad		46 287	57 277
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>46 287</b>	<b>57 277</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-44 362</b>	<b>-54 954</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>347 805</b>	<b>358 770</b>
Skattekostnad		76 591	78 813
<b>Årsresultat</b>		<b>271 214</b>	<b>279 958</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		400 000	0
Annen egenkapital		-128 786	279 958



Organisasjonsnr: 919 074 019  
SVARTFJELLVEIEN 4 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	1	2 402 259	2 459 076
Sum varige driftsmidler		2 402 259	2 459 076
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler			
		0	0
Sum anleggsmidler		2 402 259	2 459 076
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			
		65 500	65 500
Andre kortsiktige fordringer			
		5 042	4 415
Sum fordringer		70 542	69 915
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer			
		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		946 767	923 274
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		946 767	923 274
Sum omløpsmidler		1 017 309	993 189
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 419 568</b>	<b>3 452 264</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			



Annen egenkapital	2 167 374	2 296 160
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>2 167 374</b>	<b>2 296 160</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>2 197 374</b>	<b>2 326 160</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	94 092	88 491
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>	<b>94 092</b>	<b>88 491</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	600 000	760 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>600 000</b>	<b>760 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	38 813	31 913
Betalbar skatt	70 991	76 017
Skyldige offentlige avgifter	18 298	19 683
Utbytte	400 000	0
Annen kortsiktig gjeld	0	150 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>528 102</b>	<b>277 613</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 222 194</b>	<b>1 126 104</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>3 419 568</b>	<b>3 452 264</b>



Organisasjonsnr: 919 074 019  
SVARTFJELLVEIEN 4 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av

varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler

er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av

anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er

oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres

og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper

anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i

resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke

endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

## Note

1

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2840852.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2840852.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	438594.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2402258.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	56817.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>





Årsregnskap for  
**SVARTFJELLVEIEN 4 AS**

919074019

Regnskapsår  
01.01.2025 - 31.12.2025



SVARTFJELLVEIEN 4 AS  
919 074 019

## Resultatregnskap

	Note	2025	2024
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		628 800	524 000
Annen driftsinntekt		0	104 800
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>628 800</b>	<b>628 800</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		-56 817	-56 817
Annen driftskostnad		-179 816	-158 259
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-236 633</b>	<b>-215 076</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>392 167</b>	<b>413 724</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		1 925	530
Annen finansinntekt		0	1 793
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 925</b>	<b>2 323</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-46 287	-57 277
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-46 287</b>	<b>-57 277</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-44 362</b>	<b>-54 954</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>347 805</b>	<b>358 770</b>
Skattekostnad		-76 591	-78 813
<b>Årsresultat</b>		<b>271 214</b>	<b>279 958</b>
<b>Overføringer</b>			
Ordinært utbytte		400 000	0
Annen egenkapital		-128 786	279 958
<b>Sum overføringer</b>		<b>271 214</b>	<b>279 958</b>



SVARTFJELLVEIEN 4 AS  
919 074 019

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 402 259	2 459 076
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 402 259</b>	<b>2 459 076</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 402 259</b>	<b>2 459 076</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		65 500	65 500
Andre kortsiktige fordringer		5 042	4 415
<b>Sum fordringer</b>		<b>70 542</b>	<b>69 915</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		946 767	923 274
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>946 767</b>	<b>923 274</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 017 309</b>	<b>993 189</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 419 568</b>	<b>3 452 264</b>



SVARTFJELLVEIEN 4 AS  
919 074 019

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 167 374	2 296 160
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 167 374</b>	<b>2 296 160</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 197 374</b>	<b>2 326 160</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt		94 092	88 491
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>94 092</b>	<b>88 491</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		600 000	760 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>600 000</b>	<b>760 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		38 813	31 913
Betalbar skatt		70 991	76 017
Skyldige offentlige avgifter		18 298	19 683
Utbytte		400 000	0
Annen kortsiktig gjeld		0	150 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>528 102</b>	<b>277 613</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 222 194</b>	<b>1 126 104</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 419 568</b>	<b>3 452 264</b>

HAMMERFEST, 16.02.2026

Kai Fredriksen  
styrets leder



SVARTFJELLVEIEN 4 AS  
919 074 019

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

#### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



SVARTFJELLVEIEN 4 AS  
919 074 019

## Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	2 840 852
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>2 840 852</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-438 594
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>2 402 258</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	56 817

## Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt lønn, annen godtgjørelse mv. til ledende personer.