



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 087 174
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JENSSEN & CO AS
Forretningsadresse: Ranheimsvegen 129
7053 RANHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sophie Bodd Jenssen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		568 884	561 811
Annen driftsinntekt		635 772	
Sum inntekter		1 204 656	561 811
Kostnader			
Lønnskostnad	1	298 907	1 504 320
Avskrivning	2	395 831	442 164
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		2 139 166	641 966
Sum kostnader		2 833 904	2 588 450
Driftsresultat		-1 629 248	-2 026 640
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt fra investering i tilknyttet selskap		38 269 840	
Annen renteinntekt		25 845 935	20 730 462
Annen finansinntekt		9 467 715	93 117 293
Sum finansinntekter		73 583 489	113 847 756
Verdiendring av finansielle anleggsmidler		4 268 411	10 345 144
Rentekostnad til foretak i samme konsern		10 787 421	8 075 009
Annen rentekostnad		2 253 313	2 284 192
Annen finanskostnad		804 485	2 044 383
Sum finanskostnader		18 113 630	22 748 727
Netto finans		55 469 859	91 099 029
Ordinært resultat før skattekostnad		53 840 611	89 072 389
Skattekostnad på resultat	3	3 504 563	3 490 147
Ordinært resultat etter skattekostnad		50 336 048	85 582 242
Årsresultat	4	50 336 048	85 582 242
Årsresultat etter minoritetsinteresser		50 336 048	85 582 242



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Totalresultat		50 336 048	85 582 242
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			27 000 000
Konsernbidrag		13 011 675	
Avsatt til annen egenkapital		37 324 373	58 582 242
Sum overføringer og disponeringer		50 336 048	85 582 242



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 5	3 961 534	4 046 110
Maskiner og anlegg	2		
Skip, rigger, fly o.l.	2		
Driftsløsøre, inventar, verktøy, o.l.	2	717 639	749 501
Sum varige driftsmidler		4 679 173	4 795 611
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6, 7	1 107 875	1 107 875
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Lån til foretak i samme konsern	8, 9	36 273 489	
Investeringer i tilknyttet selskap	7	48 129 360	54 979 360
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		10 838 491	
Investeringer i andre aksjer og andeler	7	237 911 295	244 813 531
Obligasjoner	7	63 155 325	307 858 414
Andre langsiktige fordringer		986 274	2 684 871
Sum finansielle anleggsmidler		398 402 108	611 444 051
Sum anleggsmidler		403 081 281	616 239 662
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		616 354	616 354
Fordringer			
Kundefordringer	8	466 146	200 026
Andre kortsiktige fordringer	9	10 084 670	20 229 769
Sum fordringer		10 550 816	20 429 795
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	163 393	286 785
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		163 393	286 785
Sum omløpsmidler		11 330 563	21 332 934
SUM EIENDELER		414 411 844	637 572 596
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	11	100 000 000	100 000 000
Overkurs		40 000 000	40 000 000
Annen innskutt egenkapital	4	3 571 202	3 571 202
Sum innskutt egenkapital		143 571 202	143 571 202
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	4		
Annen egenkapital	4	224 471 971	187 147 598
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		224 471 971	187 147 598
Sum egenkapital		368 043 173	330 718 800
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	158 665	351 717
Sum avsetninger for forpliktelser		158 665	351 717
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9		
Langsiktig konserngjeld	9		252 817 252
Øvrig langsiktig gjeld		10 000	10 000
Sum annen langsiktig gjeld		10 000	252 827 252
Sum langsiktig gjeld		168 665	253 178 969



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		29 413 345	23 325 426
Leverandørgjeld	8	76 526	49 157
Betalbar skatt	3		2 969 735
Skyldige offentlige avgifter		28 501	133 486
Utbytte			27 000 000
Kortsiktig gjeld konsernselskaper		16 681 634	
Annen kortsiktig gjeld	8		197 023
Sum kortsiktig gjeld		46 200 006	53 674 827
Sum gjeld		46 368 670	306 853 796
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		414 411 844	637 572 596



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 614742

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 087 174
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JENSSEN & CO AS
Forretningsadresse: Ranheimsvegen 129
7053 RANHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sophie Bodd Jenssen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 087 174
JENSSEN & CO AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		568 884	561 811
Annen driftsinntekt		635 772	
Sum inntekter		1 204 656	561 811
Kostnader			
Lønnskostnad	1	298 907	1 504 320
Avskrivning	2	395 831	442 164
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		2 139 166	641 966
Sum kostnader		2 833 904	2 588 450
Driftsresultat		-1 629 248	-2 026 640
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt fra investering i tilknyttet selskap		38 269 840	
Annen renteinntekt		25 845 935	20 730 462
Annen finansinntekt		9 467 715	93 117 293
Sum finansinntekter		73 583 489	113 847 756
Verdiendring av finansielle anleggsmidler		4 268 411	10 345 144
Rentekostnad til foretak i samme konsern		10 787 421	8 075 009
Annen rentekostnad		2 253 313	2 284 192
Annen finanskostnad		804 485	2 044 383
Sum finanskostnader		18 113 630	22 748 727
Netto finans		55 469 859	91 099 029
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	3 504 563	3 490 147
Ordinært resultat etter skattekostnad		50 336 048	85 582 242
Årsresultat	4	50 336 048	85 582 242
Årsresultat etter minoritetsinteresser		50 336 048	85 582 242
Totalresultat		50 336 048	85 582 242
Overføringer og disponeringer			



Ordinært utbytte		27 000 000
Konsernbidrag	13 011 675	
Avsatt til annen egenkapital	37 324 373	58 582 242
Sum overføringer og disponeringer	50 336 048	85 582 242



Organisasjonsnr: 912 087 174
JENSSEN & CO AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 5	3 961 534	4 046 110
Maskiner og anlegg	2		
Skip, rigger, fly o.l.	2		
Driftsløsøre, inventar, verktøy, o.l.	2	717 639	749 501
Sum varige driftsmidler		4 679 173	4 795 611
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6, 7	1 107 875	1 107 875
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Lån til foretak i samme konsern	8, 9	36 273 489	
Investeringer i tilknyttet selskap	7	48 129 360	54 979 360
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		10 838 491	
Investeringer i andre aksjer og andeler	7	237 911 295	244 813 531
Obligasjoner	7	63 155 325	307 858 414
Andre langsiktige fordringer		986 274	2 684 871
Sum finansielle anleggsmidler		398 402 108	611 444 051
Sum anleggsmidler		403 081 281	616 239 662
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		616 354	616 354
Fordringer			
Kundefordringer	8	466 146	200 026
Andre kortsiktige fordringer	9	10 084 670	20 229 769
Sum fordringer		10 550 816	20 429 795
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6		



Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	10	163 393	286 785
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		163 393	286 785
Sum omløpsmidler		11 330 563	21 332 934
SUM EIENDELER		414 411 844	637 572 596
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	11	100 000 000	100 000 000
Overkurs		40 000 000	40 000 000
Annen innskutt egenkapital	4	3 571 202	3 571 202
Sum innskutt egenkapital		143 571 202	143 571 202
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	4		
Annen egenkapital	4	224 471 971	187 147 598
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		224 471 971	187 147 598
Sum egenkapital		368 043 173	330 718 800
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	158 665	351 717
Sum avsetninger for forpliktelser		158 665	351 717
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9		
Langsiktig konserngjeld	9		252 817 252
Øvrig langsiktig gjeld		10 000	10 000
Sum annen langsiktig gjeld		10 000	252 827 252
Sum langsiktig gjeld		168 665	253 178 969
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		29 413 345	23 325 426
Leverandørgjeld	8	76 526	49 157
Betalbar skatt	3		2 969 735
Skyldige offentlige avgifter		28 501	133 486
Utbytte			27 000 000
Kortsiktig gjeld konsernselskaper		16 681 634	
Annen kortsiktig gjeld	8		197 023
Sum kortsiktig gjeld		46 200 006	53 674 827



Sum gjeld	46 368 670	306 853 796
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	414 411 844	637 572 596



Organisasjonsnr: 912 087 174
JENSSEN & CO AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Jenssen & Co AS

Org.nr: 912 087 174

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning



Resultatregnskap 01.01. - 31.12.			
Jenssen & Co AS			
	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Leieinntekt		568 884	561 811
Annen driftsinntekt		635 772	0
Sum driftsinntekt		1 204 656	561 811
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	298 907	1 504 320
Avskrivning	2	395 831	442 164
Annen driftskostnad		2 139 166	641 966
Sum driftskostnad		2 833 904	2 588 450
Driftsresultat		-1 629 248	-2 026 640
Finansposter			
Inntekt fra investering i tilknyttet selskap		38 269 840	0
Annen renteinntekt		25 845 935	20 730 462
Annen finansinntekt		9 467 715	93 117 293
Verdiendring av finansielle anleggsmidler		4 268 411	10 345 144
Rentekostnad til foretak i samme konsern		10 787 421	8 075 009
Annen rentekostnad		2 253 313	2 284 192
Annen finanskostnad		804 485	2 044 383
Sum finansposter		55 469 859	91 099 029
Ordinært resultat før skattekostnad		53 840 611	89 072 389
Skattekostnad på resultat	3	3 504 563	3 490 147
Resultat		50 336 048	85 582 242
Årsresultat	4	50 336 048	85 582 242
Opplysninger om:			
Foreslått utbytte		0	27 000 000
Avsatt konsernbidrag (etter skatt)		13 011 675	0
Avsatt til annen egenkapital		37 324 373	58 582 242
Sum overført		50 336 048	85 582 242



Balanse pr. 31.12.			
Jenssen & Co AS			
EIENDELER	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 5	3 961 534	4 046 110
Driftsløsøre, inventar, verktøy, o.l.	2	717 639	749 501
Sum varige driftsmidler		4 679 173	4 795 611
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	6, 7	1 107 875	1 107 875
Lån til konsernselskaper	8	36 273 489	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		10 838 491	0
Investeringer i tilknyttet selskap	7	48 129 360	54 979 360
Investeringer i andre aksjer og andeler	7	237 911 295	244 813 531
Andre langsiktige fordringer		986 274	2 684 871
Obligasjoner	7	63 155 325	307 858 414
Sum finansielle anleggsmidler		398 402 108	611 444 051
Sum anleggsmidler		403 081 281	616 239 662
Omløpsmidler			
Varer		616 354	616 354
Fordringer			
Kundefordringer	8	466 146	200 026
Andre kortsiktige fordringer	9	10 084 670	20 229 769
Sum fordringer		10 550 816	20 429 795
Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	163 393	286 785
Sum omløpsmidler		11 330 563	21 332 934
Sum eiendeler		414 411 844	637 572 596



Balanse pr. 31.12.			
Jenssen & Co AS			
EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	11	100 000 000	100 000 000
Overkurs		40 000 000	40 000 000
Annen innskutt egenkapital	4	3 571 202	3 571 202
Sum innskutt egenkapital		143 571 202	143 571 202
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	224 471 971	187 147 598
Sum opptjent egenkapital		224 471 971	187 147 598
Sum egenkapital		368 043 173	330 718 800
Gjeld			
Utsatt skatt	3	158 665	351 717
Sum avsetning for forpliktelser		158 665	351 717
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld konsernselskaper	9	0	252 817 252
Øvrig langsiktig gjeld		10 000	10 000
Sum annen langsiktig gjeld		10 000	252 827 252
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		29 413 345	23 325 426
Leverandørgjeld	8	76 526	49 157
Betalbar skatt	3	0	2 969 735
Skyldige offentlige avgifter		28 501	133 486
Utbytte		0	27 000 000
Kortsiktig gjeld konsernselskaper		16 681 634	0
Annen kortsiktig gjeld	8	0	197 023
Sum kortsiktig gjeld		46 200 006	53 674 827
Sum gjeld		46 368 670	306 853 796
Sum gjeld og egenkapital		414 411 844	637 572 596
Jenssen & Co AS		Side 4	



Balanse pr. 31.12.

Jenssen & Co AS

Trondheim, 27.06.2024
Styret i Jenssen & Co AS

Caroline Nerlien Jenssen
Styremedlem

Julie Bodd Jenssen
Styremedlem

Asbjørn Reinkind
styreleder

Sophie Bodd Jenssen
daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Leieinntekter

Inntektsføring av leieinntekter skjer i takt med påløpt leieinntekt.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Laveste verdis prinsipp er anvendt for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Finansielle anleggsmidler er vurdert til kostpris, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Tilknyttede selskaper er vurdert etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig.

Utbytte/konsernbidrag er inntektsført samme år som det er avsatt i det tilknyttede selskapet. Ved utbytte/konsernbidrag som vesentlig overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet anses den overskytende del som tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.



Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	217 482	1 264 980
Arbeidsgiveravgift	61 425	231 340
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	20 000	8 000
Sum	298 907	1 504 320

Sysselsatte årsverk	1	1
---------------------	---	---

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn/styrehonorar	359 982	30 000
Pensjonsutgifter	0	0
Annen godtgjørelse	218 223	0
Sum	578 205	30 000

Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Kostnadsført godtgjørelse til revisor	2023	2022
Lovpålagt revisjon (inkl. teknisk bistand med årsregnskap)	71 030	119 173
Andre attestasjonstjenester	62 000	47 815
Skatterådgivning (inkl. teknisk bistand med ligningspapirer)	34 750	25 000
Sum	167 780	191 988

Note 2 Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Driftsløsøre	Boliger	Tomt	Kunst	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2023	4 320 855	2 614 585	2 578 324	328 845	9 842 609
Tilgang	393 621	0	0	0	393 621
Avgang	-114 228	0	0	0	-114 228
Anskaffelseskost 31.12.2023	4 600 248	2 614 585	2 578 324	328 845	10 122 002
Akkumulerte avskrivninger	3 732 098	1 710 731	0	0	5 442 829
Bokført verdi 31.12.2023	868 150	903 854	2 578 324	328 845	4 679 173

Årets avskrivninger	311 255	84 576	0	0	395 831
---------------------	---------	--------	---	---	---------

Forventet økonomisk levetid	5 år	20 år	min. 33 år		
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær			



Note 3 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-774 712	-1 147 553	-372 841
Gevinst – og tapskonto	7 163 711	8 954 638	1 790 928
Sum	6 388 998	7 807 085	1 418 086
Aksjer og andre verdipapirer	-5 743 764	-6 384 329	-640 565
Andeler	75 969	175 957	99 988
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	721 203	1 598 713	877 509
Utsatt skatt (22 %)	158 665	351 717	193 052
Årets skattekostnad		2023	2022
Skattepliktig inntekt:			
Ordinært resultat før skatt		53 840 611	89 072 389
Permanente forskjeller		-38 577 063	-78 025 176
Endring i midlertidige forskjeller		1 418 086	2 451 584
Avgitt konsernbidrag		-16 681 634	0
Skattepliktig inntekt		0	13 498 797
Resultatført skatt på ordinært resultat:			
Betalbar skatt		3 697 615	2 969 735
Endring i utsatt skattefordel		-193 052	520 412
Skattekostnad ordinært resultat		3 504 563	3 490 147
Betalbar skatt i balansen:			
Betalbar skatt på årets resultat		3 669 959	2 969 735
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag		-3 669 959	0
Sum betalbar skatt i balansen		0	2 969 735



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2023	100 000 000	40 000 000	3 571 202	187 147 598	330 718 800
Årets resultat	0	0	0	50 336 048	50 336 048
Avgitt konsernbidrag	0	0	0	-13 011 675	-13 011 675
Egenkapital 31.12.2023	100 000 000	40 000 000	3 571 202	224 471 971	368 043 173

Note 5 Bevilgede trekkrettigheter og sikkerheter for selskapets gjeld

Bevilgede trekkrettigheter	2023	2022
Kassekreditt	80 000 000	80 000 000
Eiendeler stillet som sikkerhet for selskapets kassekreditt		
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1 317 275	1 317 275

Tomter, bygninger og annen fast eiendom er også stilt som sikkerhet for mellomværende selskapets bankforbindelse har med Jenssen Holding AS.

Note 6 Langsiktige investeringer i andre selskaper

	Forretnings- kontor	Eierandel/ stemmeandel	Egenkapital siste år (100%)	Resultat siste år (100%)
Datterselskap				
Grilstad Gård	Trondheim	100%	1 829 116	-1 356
Utbyggingsselskap AS				
Tilknyttet selskap				
Koteng Jenssen Næring AS	Trondheim	50%	17 867 996	7 413 192
Leangenbukta AS	Trondheim	25%	13 649 345	34 534 580
Initial Force AS	Trondheim	36%	14 992 084	-2 595 370
Garda	Trondheim	33,3%	1 096 473 400	-67 361 867

*Garda AS eier 100% av AS Kawe Group i Estland. Det utarbeides konsernregnskap etter forenklet IFRS. Konsernregnskapet er omarbeidet til NGAAP før det er innarbeidet som tilknyttet selskap i Jenssen Holding AS konsern etter egenkapitalmetoden. Tall som er presentert i note er tall for Garda-konsernet etter forenklet IFRS.



Note 7 Investeringer i aksjer og andeler

Selskapet hadde følgende aksjer og andeler pr. 31.12.:

Selskap	Antall		Verdi i balansen
	aksjer	Kostpris	
Langsiktige aksjeinvesteringer			
LEA Bank ASA (Brabank ASA)(8116)	1 845 879	17 498 945	14 397 856
Nordea Stable Aksjer Global (8088)	51	195 750	195 750
Pioneer Marine Inc(8041)	134 387	8 834 665	3 090 901
APIIM Therapeutics AS	2 472	157 500	157 500
Coegin Pharma AB	250 594	6 073 575	1 359 866
Eastern Corporation (Y)	4 200	210 000	4 200
Aquacon AS	164 299	5 139 273	475 812
Hydrogen Mem-Tech AS	8 902 600	26 453 331	25 386 844
Nordic Technology Group	150 542	1 806 504	584 103
Proventure Seed II AS (8045)	4 536 423	4 105 950	2 228 831
Signord AS	4 500 000	696 817	696 817
Wellcem AS	19 729	557 295	174 000
XperiTech AS	3 200	2 000 000	2 000 000
Xeris	1 666 667	2 000 001	1 666 667
Serendipity Partners Fund (8152)	10 086 326	8 047 924	8 047 924
Viking Venture 10	4 510	4 510 000	4 510 000
Viking Venture 10B (8144)	1 990	1 990 000	1 990 000
Viking Venture 12 A-aksjer	5 150	5 150 000	5 150 000
Viking Venture 12 B-aksjer	2 559	2 559 000	2 559 000
Viking Venture 12 C-aksjer (8145)	1 276	1 276 000	1 276 000
Viking Venture 12 D-aksjer	6 805	6 805 000	6 805 000
Viking Venture 12 Follow-up AS	4 253	4 253 000	4 253 000
Viking Venture 15	8 620	9 390 848	9 390 848
Viking Venture 15B	6 002	6 002 000	6 002 000
Viking Venture 17 (8129)	6 700	6 700 000	6 700 000
Viking Venture 17B	5 750	5 750 000	5 750 000
Viking Venture 18 (8151)	11 010	11 010 000	11 010 000
Viking Venture 19 (8146)	10 000	10 000 000	10 000 000
Viking Venture 20 (8146)	8 150	8 150 000	2 273 946
Viking Venture 22 (8155)	10 000	10 000 000	10 000 000
Viking Venture 22B	5 861	5 861 000	5 861 000
Viking Venture 22 Follow-up AS	7 619	7 619 000	7 619 000
Viking Venture 23 (8162)	9 626	9 626 000	9 626 000
Viking Venture 23 Follow-up AS	3 770	3 770 000	3 770 000
Viking Venture 24 (8165)	7 500	7 500 000	7 500 000
Viking Venture 25 AS	12 600	12 600 000	12 600 000
Viking Venture 25B AS	3 942	3 942 000	3 942 000
Viking venture 26 AS	12 000	12 000 000	11 869 490
Viking Venture 27 AS	15 000	15 000 000	10 611 848
Viking Venture 29 AS	10 000	10 000 000	6 733 680
Viking Venture 30 AS	4 000	4 000 000	4 000 000
Viking Venture 31 AS	3 000	3 000 000	3 000 000
Viking Venture 9	1 301	1 301 000	112 993
Viking Venture 9B	715	715 000	2 123
Viking Venture 9C	595	595 000	1 495
Viking Venture 9D (8143)	445	445 000	6 959
Viking Venture 9E	710	710 000	8 076
Sum langsiktige aksjeinvesteringer	32 458 828	276 007 378	235 404 010
		Kostpris	Verdi i balansen
Investering i deltakerlignede selskaper			
Viking Venture III IS / Signord IS		3 204 102	2 507 285
Sum deltakerlignede selskaper		3 204 102	2 507 285
Sum investeringer i aksjer og andeler		279 211 480	237 911 295
	Eierandel/ stemmeandel	Antall aksjer	Verdi i balansen
Investering i tilknyttet selskap			
Koteng Jenssen Næring AS (tidl. Ranheimsvegen 127 AS)	50,0 %	97 500	9 755 000
Garda AS	33,3 %	432	30 682 960
Leangenbukta AS (tidl. Haakon Vlls gt 14 AS)	25,0 %	1 000	11 300 000
Initial Force (8012)	35,6 %	24 543 741	23 010 334
Sum tilknyttet selskap			74 748 294
			48 129 360



Investering i obligasjoner	Kostpris	Markedsverdi	Balanseført verdi
Aker Horizons AS 2025	2 962 500	2 901 600	2 901 600
Color group AS 20/99 (8161)	4 000 000	4 370 000	4 000 000
Ekornes QM Holding AS 23/26	4 000 000	3 991 600	3 991 600
Fibo Group AS 22/25	4 000 000	3 824 000	3 824 000
GLX Holding AS 23/27	2 500 000	2 566 000	2 500 000
KMC Properties ASA 23/26	4 000 000	4 025 200	4 000 000
Kistefoss AS 22/26	12 000 000	12 202 800	12 000 000
Norlandia Health & Care Group AS 21/25 NY	5 000 000	5 029 000	5 000 000
Odffjell SE FRN 2025	6 015 625	6 247 800	6 015 625
OMDA AS 23/28	2 000 000	2 055 000	2 000 000
SFL Corporation Ltd	2 910 000	3 055 200	2 910 000
Teekay LNG Partners	4 500 000	4 646 250	4 500 000
Trym 21/24	4 972 189	5 012 500	5 012 500
USD Golar LNG Partners LP 17/21 (8108)	473 554	0	0
Wallenius Wilhelmsen /03/26	3 000 000	3 100 200	3 000 000
Wallenius Wilhelmsen 23/28	1 500 000	1 524 900	1 500 000
Sum	63 833 868	64 572 050	63 155 325
Sum langsiktige investeringer i finansielle anleggsmidler	417 793 642		349 195 980



Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kortsiktige fordringer		Langsiktige fordringer	
	2023	2022	2023	2022
Foretak i samme konsern	0	0	36 273 489	0
Sum	0	0	36 273 489	0

	Kortsiktig gjeld		Langsiktig gjeld	
	2023	2022	2023	2022
Foretak i samme konsern	16 681 634	0	0	252 817 252
Sum	16 681 634	0	0	252 817 252

Note 9 Fordringer og gjeld

	2023	2022
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Leangenbukta AS	10 838 491	1 698 598
Andre	986 274	986 274
Sum	11 824 764	2 684 871

Langsiktig gjeld:		
Jenssen Holding AS	0	252 817 252
Husleieinnskudd	10 000	10 000
Sum	10 000	252 827 252

Note 10 Bundne midler

	2023	2022
Herav bundne bankinnskudd	13 169	146 509

Note 11 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 100 000 000 består av 1 aksjer à kr. 100 000 000.

Jenssen Holding AS eier samtlige aksjer. Konsernregnskapet fås utlevert hos Jenssen Holding AS i Trondheim.



 Securely signed with Brevio

Årsregnskap med noter

Signers:

Name	Method	Date
Jenssen, Caroline Nerlien	BANKID	2024-07-04 12:07
Reinkind, Asbjørn	BANKID	2024-06-28 16:28
Jenssen, Julie Bodd	BANKID	2024-06-28 14:56

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Til generalforsamlingen i Jenssen & Co AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Jenssen & Co AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trondheim, 27. juni 2024
PricewaterhouseCoopers AS

Ronny Lysmen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Brattørkaia 17B, 7010 Trondheim
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Lysmen, Ronny	BANKID	2024-06-27 19:45

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.