



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 901 628
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS GEITEMYRSVEIEN 7
Forretningsadresse: Dagaliveien 38
0783 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingunn Lehne
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 393 862	1 375 680
Sum inntekter		1 393 862	1 375 680
Kostnader			
Lønnskostnad	2	423 049	405 173
Annen driftskostnad	2	546 633	377 046
Sum kostnader		969 682	782 219
Driftsresultat		424 180	593 461
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13 582	34 201
Sum finansinntekter		13 582	34 201
Annen rentekostnad			1 860
Sum finanskostnader			1 860
Netto finans		13 582	32 341
Ordinært resultat før skattekostnad		437 762	625 802
Skattekostnad på ordinært resultat	5	96 308	137 763
Ordinært resultat etter skattekostnad		341 454	488 039
Årsresultat		341 454	488 039
Årsresultat etter minoritetsinteresser		341 454	488 039
Totalresultat		341 454	488 039
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		341 454	488 039
Sum overføringer og disponeringer		341 454	488 039



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		371 500	371 500
Sum varige driftsmidler	4	371 500	371 500
Sum anleggsmidler		371 500	371 500
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 350 000	1 015 359
Andre kortsiktige fordringer	8	2 165 813	436 664
Sum fordringer		3 515 813	1 452 023
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	1 351 596	3 135 543
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 351 596	3 135 543
Sum omløpsmidler		4 867 409	4 587 565
SUM EIENDELER		5 238 909	4 959 065
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	102 000	102 000
Sum innskutt egenkapital		102 000	102 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	4 791 648	4 450 194



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		4 791 648	4 450 194
Sum egenkapital		4 893 648	4 552 194
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		95 028	97 178
Betalbar skatt	5	96 308	137 763
Skyldig offentlige avgifter		82 466	119 264
Annen kortsiktig gjeld		71 459	52 666
Sum kortsiktig gjeld		345 261	406 871
Sum gjeld		345 261	406 871
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 238 909	4 959 065



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 267252

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 901 628
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS GEITEMYRSVEIEN 7
Forretningsadresse: Dagaliveien 38
0783 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingunn Lehne
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.04.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.05.2022



Organisasjonsnr: 930 901 628
AS GEITEMYRSVEIEN 7

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 393 862	1 375 680
Sum inntekter		1 393 862	1 375 680
Kostnader			
Lønnskostnad	2	423 049	405 173
Annen driftskostnad	2	546 633	377 046
Sum kostnader		969 682	782 219
Driftsresultat		424 180	593 461
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13 582	34 201
Sum finansinntekter		13 582	34 201
Annen rentekostnad			1 860
Sum finanskostnader			1 860
Netto finans		13 582	32 341
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	96 308	137 763
Ordinært resultat etter skattekostnad		341 454	488 039
Årsresultat		341 454	488 039
Årsresultat etter minoritetsinteresser		341 454	488 039
Totalresultat		341 454	488 039
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		341 454	488 039
Sum overføringer og disponeringer		341 454	488 039



Organisasjonsnr: 930 901 628
AS GEITEMYRSVEIEN 7

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom

Sum varige driftsmidler 4 371 500 371 500

Sum anleggsmidler 371 500 371 500

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

1 350 000 1 015 359

Andre kortsiktige
fordringer

8 2 165 813 436 664

Sum fordringer 3 515 813 1 452 023

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

7 1 351 596 3 135 543

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 1 351 596 3 135 543

Sum omløpsmidler 4 867 409 4 587 565

SUM EIENDELER 5 238 909 4 959 065

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

3 102 000 102 000

Sum innskutt egenkapital 102 000 102 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

6 4 791 648 4 450 194

Sum opptjent egenkapital 4 791 648 4 450 194

Sum egenkapital 4 893 648 4 552 194

Sum langsiktig gjeld 0 0

Kortsiktig gjeld



Leverandørgjeld		95 028	97 178
Betalbar skatt	5	96 308	137 763
Skyldig offentlige avgifter		82 466	119 264
Annen kortsiktig gjeld		71 459	52 666
Sum kortsiktig gjeld		345 261	406 871
Sum gjeld		345 261	406 871
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 238 909	4 959 065



Organisasjonsnr: 930 901 628
AS GEITEMYRSVEIEN 7

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.50

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



berge lundal

Til generalforsamlingen i AS Geitemyrsveien 7

Uavhengig revisors beretning for 2021

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert AS Geitemyrsveien 7 sitt årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

berge & lundal revisjonsselskap as

statsautorisert revisor, medlem av Den norske Revisorforeningen
Tordenskiolds gate 8-10, 0160 Oslo, tlf. 22 01 06 00
www.berge-lundal.no | post@berge-lundal.no
Rev.nr./Org.nr. 967 418 064

side 1 av 2



Uavhengig revisors beretning for 2021
AS Geitemyrsveien 7

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

19. april 2022

berge & lundal revisjonsselskap as

*elektronisk sign.

Christian Jensen

statsautorisert revisor

side 2 av 2



Elektronisk signatur

Signert av

JENSEN, CHRISTIAN

Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

29.04.2022 21.54.47

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signatur(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Årsregnskap

AS Geitemyrsveien 7

2021



Resultatregnskap

As Geitemyrsveien 7

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		1 393 862	1 375 680
Sum driftsinntekter		<u>1 393 862</u>	<u>1 375 680</u>
Lønnskostnad	2	423 049	405 173
Annen driftskostnad	2	546 633	377 046
Sum driftskostnader		<u>969 682</u>	<u>782 219</u>
Driftsresultat		<u>424 180</u>	<u>593 461</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13 582	34 201
Annen rentekostnad		0	1 860
Resultat av finansposter		<u>13 582</u>	<u>32 341</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		437 762	625 802
Skattekostnad på ordinært resultat	5	96 308	137 763
Ordinært resultat		<u>341 454</u>	<u>488 039</u>
Årsresultat		<u>341 454</u>	<u>488 039</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		341 454	488 039
Sum overføringer		<u>341 454</u>	<u>488 039</u>



Balanse

As Geitemyrsveien 7

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		371 500	371 500
Sum varige driftsmidler	4	<u>371 500</u>	<u>371 500</u>
Sum anleggsmidler		<u>371 500</u>	<u>371 500</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		1 350 000	1 015 359
Andre kortsiktige fordringer	8	<u>2 165 813</u>	<u>436 664</u>
Sum fordringer		<u>3 515 813</u>	<u>1 452 023</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	1 351 596	3 135 543
Sum omløpsmidler		<u>4 867 409</u>	<u>4 587 565</u>
Sum eiendeler		<u>5 238 909</u>	<u>4 959 065</u>

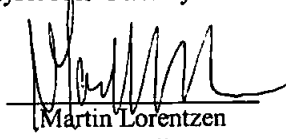


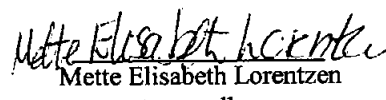
Balanse

As Geitemyrsveien 7

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	102 000	102 000
Sum innskutt egenkapital		<u>102 000</u>	<u>102 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	4 791 648	4 450 194
Sum opptjent egenkapital		<u>4 791 648</u>	<u>4 450 194</u>
Sum egenkapital		<u>4 893 648</u>	<u>4 552 194</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		95 028	97 178
Betalbar skatt	5	96 308	137 763
Skyldig offentlige avgifter		82 466	119 264
Annen kortsiktig gjeld		71 459	52 666
Sum kortsiktig gjeld		<u>345 261</u>	<u>406 871</u>
Sum gjeld		<u>345 261</u>	<u>406 871</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>5 238 909</u>	<u>4 959 065</u>

Oslo, 19.04.2022
Styret i As Geitemyrsveien 7

Filip Lorentzen
styreleder

Martin Lorentzen
styremedlem

Mette Elisabeth Lorentzen
styremedlem



AS Geitemyrsveien 7

Noter til regnskapet 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapskikk i Norge.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigerende av feil i henhold til skattegrunnlaget.



Note 2 Antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Ytelser til ledende personer

	2021	2020
gj leder/styrets leder		
Lønn	334 061	334 061
Antall årsverk	0,5	0,5

Det er ikke ytet lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer eller aksjeeiere. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning iht. lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Det er kostnadsført ordinært revisjonshonorar på kr 16.646. Beløpet inkluderer forholdsmessig fradrag for mva.

Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12.21.

	Antall	Pålydende verdi	Bokført verdi
Ordinære aksjer	510	200	102 000
Sum	510		102 000

Eierstruktur

AS Geitemyrsveien 7 AS hadde følgende aksjonærer pr 31.12.21.

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Mette Elisabeth Lorentzen	342	67 %	67 %
LelleBygg AS	168	33 %	33 %
Totalt antall aksjer	510	100 %	100 %

Mette Elisabeth Lorentzen er styremedlem i selskapet.

Note 4 Varige driftsmidler

	Bygning
Bokført verdi 31.12.20	371 500
Årets avskrivning	-
Bokført verdi 31.12.21	371 500

Note 5 Skattekostnad

Årets skattekostnad fremkommer slik:

	2021	2020
Betalbar skatt (for lite avsatt tidligere år)	96 308	137 763
Endring i utsatt skatt	-	-
Skattekostnad ordinært resultat	96 308	137 763

Betalbar skatt i balansen fremkommer som følger:

	2021	2020
Årets totale skattekostnad	96 308	137 163
Betalbar skatt i balansen	96 308	137 163



Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.20	102 000	4 450 194	4 552 194
Årets resultat		341 454	341 454
Egenkapital 31.12.21	102 000	4 791 648	4 893 648

Note 7 Bankinnskudd

	2021	2020
Bundne midler, forskuddstrekk og depositum	55 000	55 000
Øvrig bankinnskudd	1 296 596	3 080 543
Sum bankinnskudd	1 351 596	3 135 543

Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern

Firma	2021	2020
Lellebygg AS	2 100 000	390 000
Sum	-	390 000