



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 115 384
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GLOMMEN BRYGGE AS
Forretningsadresse: Kråkerøyveien 2A
1671 KRÅKERØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Freddy Bernt Sørli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.03.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		627 552	
Annen driftsinntekt		27 213 277	22 058 213
Sum inntekter		27 840 829	22 058 213
Kostnader			
Varekostnad		5 629 697	3 991 940
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	4 132 221	3 363 662
Annen driftskostnad		12 781 319	25 661 190
Sum kostnader		22 543 237	33 016 792
Driftsresultat		5 297 592	-10 958 579
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		883	
Sum finansinntekter		883	
Annen rentekostnad		2 488 927	2 043 649
Annen finanskostnad			13 000
Sum finanskostnader		2 488 927	2 056 649
Netto finans		-2 488 044	-2 056 649
Ordinært resultat før skattekostnad		2 809 548	-13 015 228
Skattekostnad	2, 3	147 615	-2 357 206
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 661 933	-10 658 022
Årsresultat		2 661 933	-10 658 022
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	2 661 933	-10 658 021
Annen egenkapital	4		0
Sum overføringer og disponeringer		2 661 933	-10 658 022



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	88 595 224	89 447 551
Maskiner og anlegg	1	144 398	169 152
Sum varige driftsmidler		88 739 622	89 616 703
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern			1 000
Lån til foretak i samme konsern	5, 6	12 650 000	9 150 000
Sum finansielle anleggsmidler		12 650 000	9 151 000
Sum anleggsmidler		101 389 622	98 767 703
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 057 447	
Andre fordringer	7	34 859	2 167 267
Konsernfordringer			477 647
Sum fordringer		1 092 306	2 644 914
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		613 457	518 441
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		613 457	518 441
Sum omløpsmidler		1 705 763	3 163 355
SUM EIENDELER		103 095 385	101 931 058

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 400 000,00)	4, 8	40 000 000	40 000 000
Overkurs		402 564	372 564
Annen innskutt egenkapital	4	209 376	
Sum innskutt egenkapital		40 611 940	40 372 564
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	9 164 313	11 826 246
Sum opptjent egenkapital		-9 164 313	-11 826 246
Sum egenkapital		31 447 628	28 546 318
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	147 615	
Sum avsetninger for forpliktelser		147 615	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	69 623 720	72 021 625
Sum annen langsiktig gjeld		69 623 720	72 021 625
Sum langsiktig gjeld		69 771 335	72 021 625
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 197 014	787 594
Skyldige offentlige avgifter		241 326	
Annen kortsiktig gjeld		438 082	575 521
Sum kortsiktig gjeld		1 876 422	1 363 115
Sum gjeld		71 647 757	73 384 740
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		103 095 385	101 931 058



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 309394

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 115 384
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GLOMMEN BRYGGE AS
Forretningsadresse: Kråkerøyveien 2A
1671 KRÅKERØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Freddy Bernt Sørлие
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.02.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.02.2023



Organisasjonsnr: 929 115 384
GLOMMEN BRYGGE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		627 552	
Annen driftsinntekt		27 213 277	22 058 213
Sum inntekter		27 840 829	22 058 213
Kostnader			
Varekostnad		5 629 697	3 991 940
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	4 132 221	3 363 662
Annen driftskostnad		12 781 319	25 661 190
Sum kostnader		22 543 237	33 016 792
Driftsresultat		5 297 592	-10 958 579
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		883	
Sum finansinntekter		883	
Annen rentekostnad		2 488 927	2 043 649
Annen finanskostnad			13 000
Sum finanskostnader		2 488 927	2 056 649
Netto finans		-2 488 044	-2 056 649
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	2, 3	2 809 548	-13 015 228
Ordinært resultat etter skattekostnad		147 615	-2 357 206
Årsresultat		2 661 933	-10 658 022
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	2 661 933	-10 658 021
Annen egenkapital	4		0
Sum overføringer og disponeringer		2 661 933	-10 658 022



Organisasjonsnr: 929 115 384
GLOMMEN BRYGGE AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	88 595 224	89 447 551
Maskiner og anlegg	1	144 398	169 152
Sum varige driftsmidler		88 739 622	89 616 703

Finansielle anleggsmidler

Investerings i annet foretak i samme konsern			1 000
Lån til foretak i samme konsern	5, 6	12 650 000	9 150 000
Sum finansielle anleggsmidler		12 650 000	9 151 000

Sum anleggsmidler		101 389 622	98 767 703
--------------------------	--	--------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		1 057 447	
Andre fordringer	7	34 859	2 167 267
Konsernfordringer			477 647
Sum fordringer		1 092 306	2 644 914

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		613 457	518 441
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		613 457	518 441

Sum omløpsmidler		1 705 763	3 163 355
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		103 095 385	101 931 058
----------------------	--	--------------------	--------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer à kr 400 000,00)	4, 8	40 000 000	40 000 000
Overkurs		402 564	372 564



Annen innskutt egenkapital	4	209 376	
Sum innskutt egenkapital		40 611 940	40 372 564
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	9 164 313	11 826 246
Sum opptjent egenkapital		-9 164 313	-11 826 246
Sum egenkapital		31 447 628	28 546 318
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	147 615	
Sum avsetninger for forpliktelser		147 615	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	69 623 720	72 021 625
Sum annen langsiktig gjeld		69 623 720	72 021 625
Sum langsiktig gjeld		69 771 335	72 021 625
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 197 014	787 594
Skyldige offentlige avgifter		241 326	
Annen kortsiktig gjeld		438 082	575 521
Sum kortsiktig gjeld		1 876 422	1 363 115
Sum gjeld		71 647 757	73 384 740
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		103 095 385	101 931 058



Organisasjonsnr: 929 115 384
GLOMMEN BRYGGE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringsverdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Anskaffelseskost 01.01. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
131013956.00

Tilgang i året Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
3255140.00

Anskaffelseskost 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
134269096.00

Samlede av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
-45529474.00

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
88739622.00

Årets av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
4132221.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

6

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	12650000.00	9150000.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

5

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
12650000.00

Mer om fordringer

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

9

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
69623720.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
88489622.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant



Mer om gjeld

Selskapet har avgitt pant i eiendommer med følgende gnr/nr i Fredrikstad
Kommune;422/34, 422/10, 422/54. Pantets øvre ramme er mNOK 200

Note

7

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

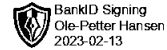
Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Til generalforsamlingen i Glommen Brygge AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Glommen Brygge AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 2 661 933. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards of Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants, og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

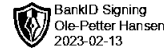
Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Fredrikstad
Øst-Revisjon AS
Org nr 921 595 336
Kråkerøyveien 2 A
1671 Kråkerøy

Råde
Øst-Revisjon BFT AS
Org nr 918 493 794
Mosseveien 60
1640 Råde



Hjemmeside
ost-revisjon.com
Side 1 av 2



Revisors oppgaver og plikter

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Fredrikstad, 13.02.2023

Øst-Revisjon AS

Org.nr. 921 595 336

Dokumentet er elektronisk godkjent

Ole-Petter Hansen
Statsautorisert revisor

Fredrikstad
Øst-Revisjon AS
Org nr 921 595 336
Kråkerøyveien 2 A
1671 Kråkerøy

Råde
Øst-Revisjon BFT AS
Org nr 918 493 794
Mosseveien 60
1640 Råde



Hjemmeside
ost-revisjon.com
Side 2 av 2



Årsregnskap for 2022

**GLOMMEN BRYGGE AS
1671 KRÅKERØY**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse


Noter


Revisjonsberetning





Resultatregnskap for 2022 GLOMMEN BRYGGE AS

	Note	2022	
Salgsinntekt		627 552	0
Annen driftsinntekt		27 213 277	22 058 213
Sum driftsinntekter		27 840 829	22 058 213
Varekostnad		(5 629 697)	(3 991 940)
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	(4 132 221)	(3 363 662)
Annen driftskostnad		(12 781 319)	(25 661 190)
Sum driftskostnader		(22 543 237)	(33 016 792)
Driftsresultat		5 297 592	(10 958 579)
Annen renteinntekt		883	0
Sum finansinntekter		883	0
Annen rentekostnad		(2 488 927)	(2 043 649)
Annen finanskostnad		0	(13 000)
Sum finanskostnader		(2 488 927)	(2 056 649)
Netto finans		(2 488 044)	(2 056 649)
Resultat før skattekostnad		2 809 548	(13 015 228)
Skattekostnad	2, 3	(147 615)	2 357 206
Årsresultat		2 661 933	(10 658 022)
Overføringer			
Udekket tap	4	2 661 933	(10 658 021)
Annen egenkapital	4	0	0
Sum		2 661 933	(10 658 022)

 BankID Signing
Stian Bjordal Furset
2023-02-13

 BankID Signing
Freddy Bernt Særlie
2023-02-13

 BankID Signing
Hilde Vatn Særlie
2023-02-13

 BankID Signing
Bernt Søndre Særlie
2023-02-13



Balanse pr. 31. desember 2022 GLOMMEN BRYGGE AS



	Note	2022	
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	88 595 224	89 447 551
Maskiner og anlegg	1	144 398	169 152
Sum varige driftsmidler		88 739 622	89 616 703
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i annet foretak i samme konsern		0	1 000
Lån til foretak i samme konsern	5, 6	12 650 000	9 150 000
Sum finansielle anleggsmidler		12 650 000	9 151 000
Sum anleggsmidler		101 389 622	98 767 703
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		1 057 447	0
Andre fordringer	7	34 859	2 167 267
Konsernfordringer		0	477 647
Sum fordringer		1 092 306	2 644 914
Bankinnskudd, kontanter og lignende		613 457	518 441
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		613 457	518 441
Sum omløpsmidler		1 705 763	3 163 355
Sum eiendeler		103 095 385	101 931 058



Balanse pr. 31. desember 2022 GLOMMEN BRYGGE AS



	Note	2022	
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 400 000,00)	4, 8	40 000 000	40 000 000
Overkurs		402 564	372 564
Annen innskutt egenkapital	4	209 376	0
Sum innskutt egenkapital		40 611 940	40 372 564
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	(9 164 313)	(11 826 246)
Sum opptjent egenkapital		(9 164 313)	(11 826 246)
Sum egenkapital		31 447 628	28 546 318
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	147 615	0
Sum avsetning for forpliktelser		147 615	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	69 623 720	72 021 625
Sum annen langsiktig gjeld		69 623 720	72 021 625
Sum langsiktig gjeld		69 771 335	72 021 625
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 197 014	787 594
Skyldige offentlige avgifter		241 326	0
Annen kortsiktig gjeld		438 082	575 521
Sum kortsiktig gjeld		1 876 422	1 363 115
Sum gjeld		71 647 757	73 384 740
Sum egenkapital og gjeld		103 095 385	101 931 058

Fredrikstad, 31.12.2022
13.02.2023

Freddy Bernt Sørli
Styrets leder

Hilde Vatn Sørli
Styremedlem

Bernt Søndre Sørli
Styremedlem

Stian Bjordal Furset
Daglig leder



Noter 2022 GLOMMEN BRYGGE AS



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



Note 1 - Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2022	131 013 956
Tilgang i året	3 255 140
Anskaffelseskost 31.12.2022	134 269 096
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2022	(45 529 474)
Balanseført verdi 31.12.2022	88 739 622
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	4 132 221



Note 2 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	12 196 219	11 186 161	1 010 058
Gevinst- og tapskonto	(1 216 545)	(973 236)	(243 309)
Skattemessig fremførbart underskudd	(13 119 746)	(9 541 949)	(3 577 797)
Netto forskjeller	(2 140 071)	670 976	(2 811 048)
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	2 140 071	0	2 140 071
Sum midlertidige forskjeller	0	670 976	(670 976)
Utsatt skatt 31.12.22. basert på 22%	0	147 615	(147 615)

Note 3 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	2 809 548	(13 015 228)
Konsernbidrag		477 647
+/- Permanente forskjeller	1 500	160 585
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	766 749	(147 431)
- Fremførbart underskudd	(3 577 797)	
Årets skattegrunnlag	0	(12 524 427)
+/- Endring i utsatt skatt	147 615	(2 252 123)
+/- Skatt på konsernbidrag		(105 083)
Skattekostnad i resultatregnskapet	147 615	(2 357 206)
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2022	40 000 000	372 564		(11 826 246)	28 546 318
Fusjon		30 000	209 376		239 376
Årets resultat				2 661 933	2 661 933
Egenkapital 31.12.2022	40 000 000	402 564	209 376	(9 164 313)	31 447 628



Note 5 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

BankID Signing
Stian Bjordal Furset
2023-02-13
12 € BankID Signing
Freddy Bernt Sørli
2023-02-13
BankID Signing
Hilde Vain Sørli
2023-02-13
2t BankID Signing
Bernt Søndre Sørli
2023-02-13

Note 6 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

Fordringer

Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern 12 650 000 9 150 000

Note 7 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

Note 8 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	400 000,00	40 000 000,00
Sum	100		40 000 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Sørli Næringseiendom AS	100	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	100	100,00%	

Note 9 - Gjeld

	Beløp
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	69 623 720
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	88 489 622

Mer om gjeld

Selskapet har avgitt pant i eiendommer med følgende gnr/nr i Fredrikstad Kommune;422/34, 422/10, 422/54. Pantets øvre ramme er mNOK 200

Note 10 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Det benyttes innleide tjenester fra morselskapet til å forvalte selskapet.

Note 11 - Omdannelse og fusjon

Glommen Industri AS, org nr 828 635 522, ble stiftet i 2022 ved skattefri omdannelse av Glommen Industri ANS, org nr 970 949 828. Omdanningen skjedde ved overføring av næringsvirksomheten til Glommen Industri AS etter omdanningsreglene i skatteloven § 11-20, med forskrift om skattefri omdannelse. Alle skatteposisjoner knyttet til næringsvirksomheten ble overført i sin helhet.

Glommen Brygge AS, org 929 115 384, ble eier av samtlige aksjer i Glommen Industri AS. Det ble deretter foretatt en fusjon av Glommen Industri AS hvor Glommen Brygge AS var overtakende selskap i fusjonen og Glommen Industri var overdragende selskap. Fusjonen skjedde med regnskapsmessig virkningstidspunkt 1. januar 2022, og ble gjennomført med kontinuitet på balanseførte verdier i overdragende selskap. Glommen Brygge AS overtok alle eiendeler, rettigheter og forpliktelser fra Glommen Industri AS.

Fusjonen ble gjennomført skattemessig som en kontinuitetsfusjon og ble forutsatt å være skattefri. Det ble iht ASL § 13-23 første ledd ikke ytt verderlag.



 BankID Signing
Stian Bjordal Furset
2023-02-13

 BankID Signing
Freddy Bernt Sørli
2023-02-13

 BankID Signing
Hilde Vatn Sørli
2023-02-13

 BankID Signing
Bernt Sondre Sørli
2023-02-13